

- Christer är nöjd med sin tid
- Bollklubb vände till framgång
- Cecilia är ansiktet utåt
- Ny förvaltningschef utsedd

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MASTHUGGET

MASTHUGGS 1-25 *nytt*



JOAKIM

– världsmästaren
från Mattssonsliden
sidan 14-15

Ledare



Foto: Anette Norén

ÅTTA ARGUMENT FÖR LÄGRE TOMTRÄTTSAVGÄLD

I skrivande stund vet vi fortfarande inte vad som händer med tomträttsfrågan. Det har väl inte undgått någon att kommunen begär en ökning av tomträttsavgälden, alltså hyran vi betalar för marken, med mer än 750 procent från cirka 3,2 miljoner kronor till 25,2 miljoner kronor årligen. Det är en ökning som vi inte kan godta. För att få ner beloppet arbetar vi längs flera spår: ett juridiskt, i domstolen och i kontakt med kommunens advokater; ett politiskt, med att försöka övertyga politiker; och ett genom att söka stöd i offentligheten genom reportage, debatt med mera.

Man har bett mig redogöra för vår argumentering i domstolen, alltså den juridiska biten. Lite förenklat kan jag säga att våra argument står på åtta ben.

Förra gången vår tomträttsavgäld fastställdes var 2005, och för en tjugofårsperiod. Lagen säger att tomträtten ska bestämmas till skäligt belopp i förhållande till värdet för avröjd mark, som om husen inte stod där. Alltså är markens värde avgörande för hur man räknar.

- **VÅRT FÖRSTA ARGUMENT** är att höjningen som sådan är oskälig. Det är sant att marknadsvärdet för fast egendom i storstäderna, på grund av tio års nollränta, rakat i höjden. Men så är det inte med pris- och löneutveckling i övrigt. Priser, löner, basbelopp, avgifter: alla relevanta belopp har ökat med cirka 50 procent, inte 750.
- **VÅRT ANDRA ARGUMENT** är att man inte kan räkna markvärdet på avröjd mark enbart beroende av en försäljning – eftersom kommunen inte kommer att sälja marken. Värdestegring på grund av ökat försäljningsvärde kan man bara tillgodoräkna sig en gång – när man säljer. Sedan har man inte marken kvar.

Därför bör man när man beräknar markvärdet utgå från ett avkastningsvärde – vad kan en markägare få ut av marken om han har den kvar: till exempel genom hyror eller annat nyttjande.

- **VÅRT TREDJE ARGUMENT** är att kommunen, som utgår från marktaxeringsvärdet från 2022, har fel ingångsvärde. Marktaxeringsvärdet för 2025 har sänkts med cirka 30 procent. Ska man räkna som kommunen ska man utgå från korrekta siffror.
- **VÅRT FJÄRDE ARGUMENT** är att, om man tittar på gjorda försäljningar i innerstan, hamnar på ett väsentligt lägre markvärde. Dessutom säger kommunen att de inte själva kan värdera marken, eftersom värdena fluktuerar.
- **VÅRT FEMTE ARGUMENT** är att våra tomter är drabbade av kommunala pålagor som sänker värdet. Så är gångstråket Masthuggsliden inte vår mark som vi kan använda hur vi vill. Under våra tomter löper dagvattenledningarna från övre Masthugget som tillhör kommunen, men som vi har ansvar för att hålla i skick.
- **VÅRT SJÄTTE ARGUMENT**, och det som gjorde att vi förra gången fick en väsentligt lägre avgäld än vad kommunen då begärde, är att man när man fastställer markens värde måste dra av kostnader som tomträttshavaren då hade för att iordningsställa marken till avröjt skick. När våra hus byggdes var entreprenören tvungen att riva befintliga hus, riva upp gator med mera. Det handlar om, i dagens penningvärde, mycket stora belopp.
- **VÅRT SJUNDE ARGUMENT** är att våra tomter är belastade med krav som kommunen ställde för att de alls skulle få bebyggas. Till exempel de underjordiska garagen och körbanorna dem emellan. Även dessa kostnader måste kunna dras av när man fastställer ett markvärde.
- **VÅRT ÅTTONDE ARGUMENT** är att flera statliga utredningar föreslagit andra, mer rättvisande modeller för att beräkna anständiga tomträttsavgälder, och om man använder dessa, kommer man till väsentligt lägre resultat.

Vår förhoppning är att vi har goda argument för att komma överens med kommunen om ett lägre belopp. Men man kan aldrig veta.

Thomas Ahlstrand
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansvarig utgivare:
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Manne Fridell, Camilla Krogsgaard, Håkan Linger, William Males, Inga Sandberg

Layout: Siri Reuterstrand
Knockout Reportage
e-post: siri@alba.nu

Tryck: Sandstens Tryckeri AB, Göteborg

Kontakt med redaktionen sker via
Björn Ohlsson tel 0760-18 65 07
e-post: bjornhanna88@gmail.com

Bostadsrättsföreningens styrelse når du lättast via expeditionen tel. 031-85 03 00 eller via e-post: styrelse@brfmasthugget.se

Förvaltningen: 031-85 03 00
e-post: info@brfmasthugget.se
Felanmälan: ring 031-85 03 10 eller via formulär på hemsidan.
Hemsida: www.brfmasthugget.se



Manusstopp nr 2-25 2 april

24 MOTIONER TILL ÅRSSTÄMMAN

Årsstämman i Brf Masthugget kommer att hållas tisdagen den 29 april 2025 i Masthuggets hus. Antalet motioner som lämnats in till årsmötet är 24, en färre än i fjol. Styrelsen kommer med en proposition om kollektivt avtal för bredband och TV för alla. Frågan var uppe i två motioner förra året varav den ena avlogs medan den andra bifölls efter votering. Som vanligt kommer årsmöteshandlingar att skickas till medlemmarna tre veckor före stämman vilket ger möjlighet för fördjupning i motioner och proposition. *Väl mött på årsstämman!*

Omslagsfoto: Joakim Hägg, världsmästare i thaiboxning. Foto: Håkan Linger.
Omslagsfoto baksida: Här är gänget i MBK som var med på vänresan till Bath i somras. Loke, Bo, Frank, Oisin, Albin, Frans, Joel, Theodor, Mattias och Milton. Ledare på resan var Gustaf, på bilden, samt Edwin, Linda och Anneli. Foto: Håkan Linger

Hej Masthuggsbo!

Under hösten förnyades Masthuggsliden, dvs stråket från Masthuggsterrassen upp till Fjällgatan. De gamla trappstegen, på glid efter flera decennier, ersattes med helt nya trappsteg med reflekterande ljus markering på det översta och nedersta trappsteget. Ett rejält underarbete gjordes med utgrävning och senare fyllnadssten innan trappstegen lades på plats.

Nya stabila räcken sattes upp på båda sidor även vid den platta trappdelen. Gång- och cykelvägen asfalterades om helt och hållet, efter många års lagande av så kallade potthål.

– Hela arbetet kostade ungefär fyra miljoner kronor, varav Brf Masthugget ska betala en del. Marken ägs av Göteborgs stad och ingår inte i tomträtten, upplyser Stadsmiljöförvaltningen.



**Elisabet och Torkel Hagström,
Klamparegatan 11**

– Det blev mycket bättre, förut var det lappat och lagat i asfalten. Vi gick där varje dag med vår gamla hund. Det känns bara positivt. Vi ser fram emot växterna, som nyplanterats bredvid trapporna.



**Jan Einar Blomqvist,
Skeppargången 14**

– Det fungerar bra, jag går med rullator. Efterlyser soffor längs gångvägen att vila på för oss med trötta ben. Soffor finns vid trapporna men dem kan jag inte nyttja. Utanför Stråket är tyvärr den gamla gatstenen kvar. Den blir lätt hal, min sambo halkade där och föll och gjorde sig illa.



**Barbro Johansson,
Klamparegatan 17**

– Det är bra och känns halkfritt, jag går i trapporna om jag inte har något tungt att bära, då väljer jag gångvägen.



**Hanna Anderson,
Klamparegatan 15**

– Det blev ju mycket bättre än vad jag trodde. Trapporna ser både stabila och snygga ut. Säkert bra underarbete. Jag går mest i trapporna, även med matkassar. De nya räckena känns stabila och är snygga. Det blev nog dyrt, tror Hanna, och förvånas över 'bara' fyra miljoner.



**Carl Nyholm,
Klamparegatan 15**

– Det är bra, jag går här varje dag. På frågan om kostnad så gissar jag på fem miljoner.

TEXT OCH FOTO: BIRGITTA EDGREN

NÖJD MED SIN TID SOM FÖRVALTNINGSCHEF

– Det har varit en jättebra tid här, men det känns bra att sluta nu. Framför allt känner jag att jag vill kunna styra mer av min tid.

Det säger Brf Masthuggets förvaltningschef Christer Jacobsson, som lämnar sin tjänst i slutet av april, för att starta eget som konsult inom fastighetsförvaltning.

Christer tillträdde sin tjänst den 1 november 2021 efter Kjell Johansson, som hade varit förvaltningschef i 21 år.

– Det roligaste har varit att kunna utveckla och driva ett så stort företag som Brf Masthugget är, som omsätter 100 miljoner kronor, och att kunna påverka och förbättra människors vardag, säger han.

Komplex område

I stora drag var jobbet som han hade förväntat sig, men det var en sak som överraskade honom.

– Området är så mycket mer komplext än man kan tro, trots att det är byggt under samma tid 1967–1972, säger han.

– Det är inte samma tekniska lösningar överallt, och den stora höjdskillnaden med de insprängda garagen med underjordiska gångar, och fastigheter som har olika många våningar uppåt och nedåt, gör det hela lite svårare.

En annan utmaning har varit att förvaltningen är en liten organisation, där alla har sin arbetsuppgift och specialitet, vilket gör den sårbar vid frånvaro. Dessutom måste alla hålla sig ajour med nya regler och lagar om arbetsmiljö och annat.

Ny elstruktur på gång

Trots att det bara gått drygt tre år sedan han började har det hänt mycket i föreningen sedan dess.

Vissa stora projekt, som avloppsrenoveringen, fick han ta över, medan han kunnat påbörja andra satsningar, som installation av solceller på taken, laddplatser i garagen och individuell mätning av el (IMD). Allt detta kräver en ny elstruktur med nya ställverk, och eftersom Göteborg Energi har många nybeställningar på utökad elkapacitet, har

genomförandet dröjt längre än han hade hoppats. Förhoppningsvis kommer detta att förverkligas i år.

– Helheten med solceller, 500 laddplatser och individuell elmätning kommer att betyda mycket för föreningens ekonomi och attraktivitet framöver, säger Christer.

Bra lösning för stråket

En annan sak som han är nöjd med är att Göteborgs stad har tagit över skötseln av det så kallade stråket utmed Masthuggsliden från Fjällgatan till Masthuggsterrassen.

– Vi har haft en väldigt bra dialog med kommunen när de tog hand om sin mark som föreningen har skött tidigare. Nu har stråket renoverats med nya trappor, asfaltering och nya armaturer. Dessutom betalar kommunen elen för belysningen. Detta har inneburit stora besparingar för föreningen, säger han.

Minskad elförbrukning

– Vi har också lyckats få ned elförbrukningen i föreningen med drygt tio procent på tre år, genom byte av alla ljuskällor till ledbelysning och trimning av systemet.

Andra saker som förbättrats är uthyrningen av våra lokaler, särskilt på Andra Långgatan.

– Det har blivit en väldigt bra mix där, som ger liv och rörelse i området. Det betyder mycket att alla lokalerna där är uthyrda, säger Christer.

Ny sophantering

En vision han hade när han började som förvaltningschef var att förändra sophantering, genom att stänga sopnedkasterna så att fastighetsskötarna skulle slippa dra tunga vagnar i källargångarna. I stället ska Renova

hämta både brännbara sopor och återvinningsmaterial på olika platser i området.

– Det finns färdiga skisser och vi har sökt bygglov för att sätta upp kärlskåp på utvalda platser, men det är inte klart än. När detta är genomfört kan fastighetsskötarna använda tiden som de använde till sophantering till andra arbetsuppgifter, säger han.

Nytt fastighetsprogram

Ett annat projekt som han hade hoppats få klart är ett nytt fastighetsprogram, Mina sidor, som skulle förenkla både för boende och personal, framför allt när det gäller felanmälningar. Nu hoppas han att det kommer vara på plats i höst.

– Det kommer att ge snabbare och tydligare återkoppling till medlemmarna och ge statistik som leder till bättre beslutsunderlag och bättre uppföljning för förvaltningen, säger han.

Fantastisk styrelse

Samarbetet med styrelsen tycker Christer har fungerat jättebra.

– Det är en fantastisk styrelse, som verkligen kunnat ta beslut även i svåra och komplicerade frågor. De ska de båda ordförandena, Boris Pejic och Thomas Ahlstrand, samt alla ledamöter, verkligen ha en eloge för, säger han.

Eftersom det finns en stark kontinuitet och stabilitet i föreningen ser han positivt på framtiden, även om den kommande tomrättsavgälden självklart är ett orosmoln.

– Vi får verkligen hoppas att det blir en bra lösning, säger han.

TEXT: BJÖRN OHLSSON

FOTO: HÅKAN LINGER

*”Det känns bra att
sluta nu”*





Varje onsdag klockan 19.30 till 21.00 tränar Majorna Volleybollklubs seniorlag i Masthuggshallen. På bilden syns tränare och spelare från Herrar A, Herrar B och Damer A.

UNGDOMARNA VÄNDE

Majorna VBK satsar både på relationer och prestationer

Det är en vanlig kväll i januari. Vi besöker Majorna Volleybollklubb (VBK) i Masthuggshallen som ligger på Masthuggsliden 2 i Brf Masthugget. De flesta spelarna bor i Brf Masthugget. Majoriteten, cirka 70 procent, är flickor under 20 år.

Sporthallen är full av ungdomar som till synes rör sig själva. De sätter upp volleybollnät och börjar spela. Vid en närmare titt syns ett fåtal vuxna, gissningsvis tränare.

Jag har läst på klubbens hemsida att Majorna VBK har grupper från de yngsta i Volleybumpa (3–5 år) upp till herr- och damlag i division 3 (15–20+ år), samt ett nytt

tillskott med ett lag i beachvolleyboll, som är aktivt under sommaren. Majoriteten av medlemmarna är runt 20 år och yngre.

Tre olika hallar

Majorna VBK. Ikväll kunde den lika gärna heta Masthugget VBK. Men så är det inte alla kvällar. Klubben träffas i tre olika sporthallar under veckan. Verksamheten hör hemma överallt i Majorna och Masthugget.

Föreningen har sitt egentliga fäste hos spelarna, hos tränarna, hos styrelsemedlemmarna och hos föräldrarna.

– Det är långt ifrån en ”one man show”, säger tränaren Tord Inghammar.

Höll på att dö ut

Tord berättar att för bara några år sedan fanns det knappt någon klubb. Det var endast sju spelare, tjejer i 14–15-årsåldern. Majorna VBK var nära att dö ut.

– Vändningen kom när vi samlade oss och började dra åt samma håll, med ungdomarnas intressen i fokus, säger Tord.

– Du vill inte ha en klubb som enbart är fokuserad på prestation och inte har fokus på relationer. Det blir det bara en hög med egon, som en hög tegelstenar i stället för ett husbygge. Men du vill inte heller ha en klubb som bara är fokuserad på relationer. Då blir det bara en pöl av murbruk. Det blir ett riktigt bra bygge först när du har båda.



Tore Hall är passare i Majorna VBK:s A-lag och en av Sveriges mest lovade spelare i sin åldersgrupp.



– Vändningen kom när vi samlade oss och började dra åt samma håll, med ungdomarnas intressen i fokus, säger tränaren Tord Inghamar.

VOLLEYBOLLKLUBBEN

Ville åka på läger

– Jag kommer ihåg en övning vi gjorde. Vi gav varje ungdom en post-it lapp och en penna. De fick skriva vad de ville uppnå med sig själva och vad de ville att laget skulle uppnå, utan att prata med de andra. Så läste vi upp lapparna och pratade ihop oss, berättar Tord.

– Väldigt många ville åka på läger, så det blev vår gemensamma målsättning: Vi ska sälja Bingolotter och åka på läger.

– Så klart att var och en äger sin idé, sitt läger, sin målsättning. Men tillsammans blir vi så mycket starkare. Vi blir ett "vi" där alla är delaktiga och alla behövs.

– Antalet aktiva spelare exploderade. Nu

är vi är uppe i 130 licenserade spelare plus alla ungdomar som står i kö för att börja, säger Tord.

Att vinna är en bonus

Ljudet av bollspel hörs i bakgrunden. Kvällens aktiviteter har kommit igång.

– Vi driver inte detta för att vinna. Vinna är en bonus, säger Tord

– Att vinna är ett resultat av bra sammanhållning, bra träning och engagemang. Det är ingen målsättning i sig. Med det sagt kan jag berätta att vi har ett mycket bra resultat även på prestationssidan.

Jag lämnar Masthuggshallen med en känsla av att ha hört något gott. Vi har hört

nog med nyheter om ungdomarnas förfall och vilshenhet. Här fick vi höra hur det kan gå till att ta tillvara ungdomarnas egen kraft och bygga en målinriktad och levande gemenskap.

TEXT: WILLIAM MALES
FOTO: HÅKAN LINGER



Före mötet bjöd föreningen på kaffe eller te och fralla i Lilla salen. Foto: Cecilia Macina.



Ordförande Thomas Ahlstrand och förvaltningschef Christer Jacobsson.

FULLSATT PÅ BUDGETMÖTET

Tomträttsavgälden och framtidsvisioner i fokus

Budgetmötet för år 2025 hölls i Stora salen i Masthuggets hus torsdagen den 5 december 2024. Själva mötet skulle börja klockan halv sju, men redan en halvtimme innan började folk strömma till. Många passade på att ta en kopp kaffe och fralla i Lilla salen. Som vanligt hade medlemmarna fått inbjudan till mötet i god tid innan.

Tillsammans med inbjudan fanns budgeten med förklaringar till de viktigaste punkterna samt dokumentet Vision 2035. Att det var stort intresse för mötet gick inte att ta miste på. Orsaken är tomträttsavgälden. Stora salen var redan full när vår ordförande Thomas Ahlstrand hälsade publiken välkomna och startade mötet.

I sitt inledningstal berättade han att förvaltningschefen Christer Jacobsson hade sagt upp sig, men att han kommer att vara kvar till slutet av april. Processen att anställa en ny förvaltningschef har påbörjats. Detta kom som en överraskning för de flesta av oss.

Tomträttsavgälden

Thomas berättade också om läget i frågan om tomträttsavgälden och den osäkerhet som det för med sig när det gäller att ta fram en budget. Om kommunens krav och Brf Masthuggets svar har det skrivits om i Masthuggsnytt nr 2/2024 och nr 3/2024.

Det är väl ingen som tycker annat än att kommunens krav på höjning av tomträttsavgälden är fullständigt orimlig. Det bästa vore om föreningen kunde friköpa marken, men då måste det ju finnas ett pris, något som kommunen svarat att det inte går att värdesätta marken och därför kan de inte sätta pris.

Höjning med 8 procent

Föreningen har tagit höjd för att inte hamna i en chockhöjning av årsavgifterna och styrelsen har därför beslutat att höja avgiften med 8 procent från den 1 januari 2025. Det blir några hundralappar i månaden per lägenhet och då ska vi veta att kommunen också har höjt taxor för el, fjärrvärme, vatten

och avfallshantering. Det är kostnader som också ska täckas av årsavgifterna.

Om det är någon tröst så kommer höjningarna inte bli lika stora nästa år och tio år framåt. Enligt Finansieringsplanen ska höjningen 2026 bli 6 procent, 2027–2028 3 procent och 2029–2034 2 procent. Men det beror också på vilken nivå tomträttsavgälden slutligen kommer att hamna på.

Om budgeten

Förvaltningschefen Christer Jacobsson tog sig an presentationen av budgeten. Han fick en knapp timme på sig för klockan halvtvå var annonserat fikapaus och bensträckare. Budgeten för 2025 presenterades i form av resultaträkning, som visades på storbildskärm med möjlighet för medlemmarna att ställa frågor. Med budgeten följde förklaringar till de olika posterna och de var tydligen tillräckligt bra för det blev inte så många frågor ställda.

Christer hann med genomgången på den utlovade tiden och nu vidtog en kvarts fika-



Det var många medlemmar som kom till budgetmötet den 5 december. Frågan om tomträttsavgälden engagerade. Foto: Cecilia Macina.

paus och bensträckare. I Lilla salen var kaffet utbytt mot glögg, pepparkakor och godis. Folk minglade även i foajén.

Diskussion om framtiden

Kvart i åtta satte andra halvan av mötet igång, som skulle vara till halv nio. Publiken som stannade kvar fick vara med om en intressant och givande diskussion om hur vi vill ha det i framtiden. I alla fall de närmaste tio åren. Som underlag till diskussionen fanns dokumentet Vision 2035. Det är ett dokument på två A4-sidor.

Röster från salen hördes om ett mycket upplyftande och intressant läsning, och idéer om hur vi ska arbeta för att få ett ännu bättre område, och helt enkelt bli landets bästa bostadsrättsförening. Det kan behövas en framtidstro i dessa tider när omvärlden ser ut som den gör.

Medlemsdemokrati

Här är några axplock av visionerna. Slår de in, så har vi om tio år en väl fungerande och vital medlemsdemokrati och en anställd som samordnar och vidareutvecklar de sociala och demokratiska mötena i föreningen. Vi har en stabil och trygg ekonomi och äger marken våra hus står på.

Vi har en ökad grad av självförsörjning vad gäller drift och energiförsörjning. Med

var storlek och professionella förvaltning kan vi erbjuda tjänster till mindre bostadsrättsföreningar i vårt närområde, när så är lämpligt.

Grönska och konst

När det kommer till utemiljön blir det riktigt intressant. Området är grönare än i dag, med tydliga inslag av konst och kultur, fler och bättre mötesplatser där boende kan samlas kring vatten och vattenspel, fysisk aktivitet och träning eller bara sitta ner och koppla av. En bäck med dagvatten rinner från Fjällgatan ner genom området.

Stråket genom Masthugget är fyllt med grönska, konst och rinnande vatten. Hela området kan liknas vid en välkött botanisk park som lockar till sig besökare utifrån och varje år arrangeras en skulpturutställning som kommer att bli känd i stora delar av världen med besökare från när och fjärran.

Det kom en del intressanta frågor från publiken, som till exempel om det går att ta vara på uppvinden vid fasader och på det svarade Thomas att Stadsbyggnadskontoret nog inte skulle ge tillstånd.

Ingen infravärme

En annan fråga handlade om ifall man kunde ha infravärme på gårdarna för behagligare utevistelse under den kalla årstiden, men

det avfärdade Thomas med att det är att elda för kråkorna och inte försvarbart ekonomiskt eller miljömässigt. Med ett litet överdrag av tiden med tio minuter tackade Thomas Ahlstrand publiken för deltagandet samt för bra diskussioner och avslutade mötet.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

Klart med ny förvaltningschef

Brf Masthugget har anställt Michael Rockström som ny förvaltningschef.

Michael kommer närmast från en tjänst som förvaltningschef för Norra Biskopsgården fastighetsförvaltning, där han ansvarade för drift och underhåll av 1500 bostadsrätter fördelade på sju olika bostadsrättsföreningar. Innan dess har Michael bland annat arbetat inom Göteborgs stad, på Riksbyggen och har drivit egen entreprenadfirma.

Michael är bosatt i Mölnlycke med sin familj och kommer att påbörja sin anställning nu i vår. Han har redan bekantat sig med föreningen och tanken är att han ska få en chans att arbeta bredvid Christer ett tag innan han slutar. BRf Masthugget hälsar Michael hjärtligt välkommen.



Såväl barn som vuxna deltog i dans och lek.

Rörelseglädje i Masthuggets hus

En söndag under sportlovet i februari ordnades en workshop i dans för barn i Stora salen i Masthuggets hus.

Kulturgruppen, med danspedagog Veera Suvalo Grimberg, som också är Masthuggsbo och suppleant i föreningens styrelse, bjöd denna gång in barnfamiljerna i vårt område.

– Workshopen handlar om rörelse och fantasi, att få barnen att våga följa med, känna trygghet och glädje, säger Veera.

20 barn med föräldrar

Drygt tioalet barn 3–5 år med föräldrar och en mindre grupp 6–8 år, även de med föräldrar, hade anmält sig. Så det blev 20 barn och lika många vuxna.

Ett stort kornblått tygstycke i ett tunt blankt material blev vatten, ett hav med vågor, fiskar och sjöstjärnor. Det blev navet i samlingen, där Veera ledde in barnen i fantasins värld med hjälp av inspelat ljud och färggranna stora bilder.

Och barnen följde med och verkade trivas.



Ett tygstycke blev vatten och vågor i den fantasifulla rörelseleken.

Bra med en kulturaktivitet

Så roligt att det blev nåt annat än sport, tyckte många av de vuxna. Det här borde hända oftare. Utbudet av kulturella barnaktiviteter verkar tyvärr minska numera.

Brf Masthuggets Kulturgrupp försöker bredda sitt utbud för att bland annat locka barnfamiljer till gemensamma aktiviteter.

TEXT OCH FOTO: BIRGITTA EDGREN

Nu ska textil sorteras och återvinnas

Från och med den 1 januari 2025 ska textilavfall sorteras ut från det övriga avfallet och samlas in separat.

Brf Masthuggets hemsida visar två länkar till Göteborgs stads hemsida för info om textilavfall: **Torrt och rent samt Textil och Textilavfall. Första svaret är: lämna till second hand.**

Här i Masthugget har vi gångavstånd till flera second hand-butiker: Stadsmissionen vid Stigbergstorget, öppet även söndag. Röda korset på Första Långgatan hitom biblioteket. KFUM:s Repris på Nordensköldsgatan 19. Myrorna vid Järntorget, öppet även söndag. Björkåfrihet på Linnégatan, som även tar emot lump, dvs rena men trasiga och kasserade textilier. Märk din kasse LUMP, öppet även söndag. Lite längre bort ligger Saronkyrkan, på Brunnsgatan 5 i Annedal och Erikshjälpen på Rosenlundsgatan 8

Tygbitar från lakan

– Östhjälpen i Jonsered tar hand om tygbitar från till exempel lakan i storlek 70 x 70 centimeter, som kan användas som blöjor till småbarn i Rumänien. Tygbitarnas kanter ska vara rivna, inte sydda eller sicksackade. Jag har en kontakt, så jag kan ta emot dem, säger Gill Flodstrand, Skeppargången 20, som nås på tel 0707-41 51 10.

Hel och trasig textil

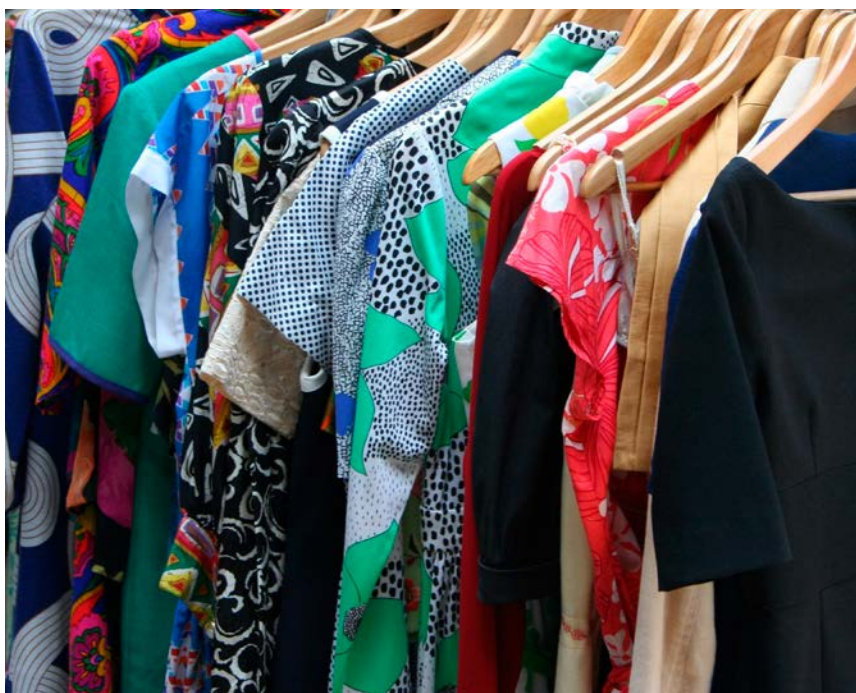
Textilavfall är återbruksbara och återvinningsbara kläder av textil, hemtextil, inredningstextil, väskor av textil och accessoarer av textil.

Man kan lämna både hel och trasig textil i insamlingen, men den ska vara torr och ren. I Göteborg samlas textil in för återanvändning och textilavfall till återvinning i samma behållare.

Kläder och annan textil utgör en fjärdedel av svenskarnas klimatpåverkan. Dessutom kräver textil stora mängder vatten och kemikalier. Merparten av denna miljöpåverkan sker i produktionsledet. Därför är det viktigt att minska mängden textil som blir avfall.

Lägg i påse

Men det textilavfall som ändå uppstår ska man numera sortera ut och lägga i insamlingskärl. Lägg mindre textil och textilavfall i en påse, förslut den och lämna den sedan i behållare för textil och textilavfall. Man kan



Det bästa är att använda sina kläder så länge som möjligt, men när de till slut tjänat ut ska textilen återvinnas. Foto: James DeMers.

lägga både textil till återanvändning och textilavfall till återvinning i samma insamlingskärl. Dessa finns på kommunens återvinningscentraler och på hälften av återvinningsstationerna.

I vårt närområde finns återvinningsstationer på Kjellmansgatan nedanför studentlägenheterna, på Jungmansgatan samt vid Djurgårdsplatsen.

– Vi planerar ingen insamling av textil i våra utrymmen just nu, säger Brf Masthuggets driftsansvarige Tommy Karlsson, och tillägger att det är nya EU-direktiv på gång.

Textilen sorteras

Förvaltningen Kretslopp och vatten har avtal med aktörer som både samlar in och behandlar textilavfallet. De sorterar textilen för försäljning i Sverige, export för försäljning i Europa eller återvinning. Det sistnämnda innebär att uttjänt textil blir trasor, stoppning, ljudabsorbenter och dylikt.

Använd prylarna igen och igen, välj bort förpackningar och lämna till återbruk. Det finns många sätt att minska på mängden avfall som vi skapar. På Göteborgs stads hemsida finns tips för att förebygga avfall som samtidigt minskar klimatpåverkan och sparar pengar. Göteborgs stad har satt upp målet

att minska avfallet med 30 procent mellan 2020 och 2030.

Minska ditt textilavfall

Varje göteborgare slänger i genomsnitt fyra kilo textilier om året i soppåsen. Nästan hälften hade varit möjligt att återanvända. Det gör att vi låter 1 250 ton återanvändbara textilier eldas upp. För att minska textilavfallet behöver t-shirts, byxor och handdukar få leva längre.

Så gott som all ovanstående text är hämtad från Göteborgs stads hemsida: <https://goteborg.se/wps/portal/start/bygga-bo-och-leva-hallbart/avfall-och-atervinning/minska-ditt-avfall/minska-ditt-textilavfall>

Nytt liv som trasor

Själv använder jag mina kläder i uppåt 20 år, då jag inte har ändrat storlek något nämnvärt. Handdukar viker jag ihop och gör nya sidosömmar på. Urtvättade och tunna lakan blir jättesköna tygnäsdukar cirka 30 x 30 centimeter, som tvättas i 60 grader. Och numera blöjor till Östhjälpen. För övrigt får utslitna t-shirts och annat ett nytt liv som trasor.

BIRGITTA EDGREN



Cecilia älskar julen och andra högtider. Här är hennes samling av julgranar. Foto: Cecilia Macina

BRF MASTHUGGETS A

Varierande arbete för förvalt

– Lär dig ditt lägenhetsnummer!

Denna uppmaning kommer från Cecilia Macina, förvaltningsreceptionist på Brf Masthuggets kontor. Det är inte Postnords nummer 1204 som hon vill veta, utan föreningens nummer som står på våra dörrar. Med det numret kan hon lättare hjälpa medlemmar, som ringer eller kommer förbi på kontorets generösa öppettider. I princip sex timmar varje vardag är det öppet.

Arbetsuppgifterna är varierande; introducera och skicka ut information till nya medlemmar och lägga in dem i våra system, ge information och ta fram uppgifter till

styrelsen, ta kontakt med mäklare, skicka ut material till mäklare vid försäljning och svara på frågor från de som är intresserade av att köpa en lägenhet i föreningen, fakturahantering, hyra ut lokaler som Masthuggets hus och gästlägenheterna, ta emot leveranser, ha hand om taggar och nycklar, låna ut bormaskiner och mycket mera.

Kontroll av fakturor

Via Felanmälan, som driftsansvarige Tommy Karlsson har hand om, kommer också uppgifter av allehanda slag.

– Den mest tidsödande, samt tråkigaste arbetsuppgiften, är registrering och kontroll av inkommande fakturor som ofta handlar om

arbeten gjorda i området. Är det rätt adress? Hur många procents moms ska det vara?

Om det över huvud taget ska vara moms så är den olika beroende på om just den fastigheten har momsbefriad verksamhet i huset, privat verksamhet, kommunal, ideell etc.

Förändring av ägarförhållande

Det som också kan vara tidsödande och ibland svårhanterligt är förändring av ägarförhållande vid dödsfall eller skilsmässor. Det kan naturligtvis också vara känslofyllt.

– Men vi måste veta att den eller de personer som står på avtalet verkligen bor i lägenheten. Om det står ett namn i stället för



När man besöker förvaltningskontoret på Klostergängen är Cecilia Macina där och hjälper oss. Foto: Håkan Linger

NSIKTE UTÅT

ningens receptionist

två eller tvärtom som ägare, så måste det rättas till och då måste rätt dokument fram till oss, säger Cecilia.

Vid skilsmässor har paret ofta gjort upp ekonomiskt om bostaden mellan sig, men ibland glömt att meddela föreningen. Då kan det bli jobbigt för alla att flera år senare tvingas gräva fram viktiga dokument.

Roligt med årsmöten

Att vara med på års- och budgetmöten är kul, tycker Cecilia. Då får hon kontakt och ser oss alla som bor här.

– Jag gillar att hålla ordning på folk, berättar Cecilia.

Den talangen visade sig tidigt. Från ton-

åren och 20 år framåt jobbade hon varje påsk som volontär vid hästhoppstävlingarna på Scandinavium.

Hon var själv hästtjej, men här handlade det om att visa ekipagen till rätta, meddela tider med mera. I pauserna var det ofta tävlingar, uppvisningar och shower – med hundar. Där var Cecilia också i sitt esse och guidade hundar och förare rätt.

Dyrkar julen

När inte Cecilia står i receptionen, rycker Marianne Tellström, förvaltare för lokaler, garage och gemensamhetslokaler, eller Olga Hemmerling, ekonomiskt ansvarig, in.

Cecilia har många minnen från barndo-

men, då bilsemestrarna gick genom Europa – och familjen besökte marknader, framför allt julmarknader. Det har satt sina spår. Cecilia är sedan dess en hängiven dyrkare av jul och alla helger och tillfällen att fira. Men julen är viktigast.

Hon har till och med gått kurs i hur man klär julgranen och pyntar på olika sätt och har en egen skog av små prydnadsjulgranar!

LENA THUNBERG



*”Det är som
ett fysiskt
schackspel”*

Foto: Privat

JOAKIM ÄR VÄRLDSMÄSTARE I THAIBOXNING



Foto: Muay thai Grand prix

Joakim Hägg på Mattssonsliden 18 är världsmästare i thaiboxning i sin viktklass 78 kg. Titeln erövrade han vid en match i England i november 2024. I april ska han försvara sin titel vid en tävling i Italien.

– **JAG UTÖVAT THAIBOXNING** i 15 år, varav elva år som proffs. Det betyder inte att jag kan försörja mig på det, då det är för lite pengar i sporten. Jag har ett civilt jobb som enhetschef inom Göteborgs stad, på Förvaltningen för funktionsstöd.

– Sporten är internationell och jag tävlar mest utomlands. Nuförtiden brukar det bli tre-fyra tävlingar per år runt om i världen.

Idrottskille

I unga år spelade Joakim ishockey i Göteborgs IK och i Mölndal. Han gick också hockeygymnasiet.

– Det var för att bli starkare som jag började med sporten MMA och höll på med det i cirka fem år. Det var så jag kom i kontakt med thaiboxning, klubben Göteborgs Muay Thai, också känd som Lejonkulan, i Olskroken.

– Jag fastnade för kampsportsträningen direkt.

– Nu är thaiklubben min andra familj, jag tränar 8–10 pass per vecka, vilket inne-

bär ett pussel. Ofta tränar jag tidig morgon före jobbet, berättar Joakim.

Hemma finns den första familjen: en mycket förstående fru och två barn med egna fritidsaktiviteter.

Respekt och ödmjukhet

– Att tävla i thaiboxning är som ett fysiskt schackspel, man använder både muskler och hjärna, säger han.

– Inom thaiboxning, precis som inom andra kampsporter, finns mycket respekt och ödmjukhet.

– För ett otränat öga kan det se brutalt och våldsamt ut, nästan som ett slagsmål, det är tillåtet att sparka, slå, knäa, armbåga. Jag är dock noga med att skilja på begreppen. Thaiboxning är inte våld för mig, våld är kopplat till något obehagligt, något läskigt och med bara negativa känslor. Thaiboxning handlar om glädje och är kopplat till positiva känslor. Jag har inget agg mot mina motståndare, utan jag vill besegra dem, inte skada dem.

De vanligaste skadorna är sårskador, framförallt i ögonbryn och panna. Före och efter match görs en läkarkontroll. Vid eventuell hjärnskakning gäller avstängning.

– Jag har haft tur och klarat mig hittills utan svårare skador.

Värnar gemenskapen

– Min klubb startades av Johan Risberg. Vi är 100 medlemmar mellan 12 och 60 år, varav många tjejer/damer. Vi har fyra olika grupper, jag ingår i tävlingsgruppen. Det finns en väntelista, för klubben vill värna gemenskapen genom att inte växa. Vi tränar tillsammans och anpassar nivån. Så alla kan möta alla. Syftet är inkluderande.

– Då har vi olika skydd för huvud, armbåge, knä och ben, förutom handskar. Jag tränar ibland med en annan Masthuggsbo, Andreas Linger, som Masthuggsnytt skrev om i nummer 2/2017.

Thaiboxning är Thailands största sport. Till Sverige kom den på 1980-talet. Nu finns minst tio klubbar i Göteborg.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

FOTO: HÅKAN LINGER

FÖRFATTARAFTON BLEV PUBLIKSUCCÉ

Det var en ruggig kväll den 22 januari då vår första författarafton ägde rum i Masthuggets hus. Men regn och mörker hade inte hindrat boende att ta sig dit för att se och lyssna på fem författare, alla boende i vår förening och inbjudna att berätta både om sig själva och om sina böcker.

Stora salen var full när Mary Rhedin, som var den första att presentera sin bok, kom upp på scen. Mary är utbildad kurator och arbetar som socionom med en specialisering inom missbruk. Hennes bok *Mitt vita liv* är en självbiografi, som handlar om att som 14 månader gammal, bli adopterad av en svensk familj, och om hennes uppväxt i en svensk småstad under 70-talet.

Om adoptioner

Mary skriver om svårigheten med att växa upp, utan att veta något om var man kommer ifrån eller vems ens föräldrar är. Hon berättar om sina många resor till Indien, där



Mary Rhedin

hon sökt efter sina biologiska föräldrar och där hon också har fått lära känna och bättre förstå Indien, det land hon föddes i.

I Indien bekräftas också hennes känsla av att adoptioner från olika ”fattiga” länder till Sverige, något som blev populärt under 70-talet, inte alltid gick till på ett lagligt sätt. Ett ämne som fortfarande i dag är mycket kontroversiellt.

Fantasivärldar

Sedan var det dags för Ewa-Lotta Neander att presentera sig och sina två böcker, *Särpling* och *Midvinterblot*.

Ewa-Lottas karriär som författare började efter det att hon varit med om en mycket allvarlig olycka och blev sängliggande i flera år. Ewa-Lotta berättar att då hon knappt kunde röra sig, inte kunna komma utanför lägenheten, började hon att skriva för att orka med sin nya situation. Hennes tankar om att anledningen till att hon gav sig in i fantasygenren, tror hon har att göra med att hennes eget liv plötsligt hade blivit så förminskat både fysiskt och geografiskt, så att kunna



Ewa-Lotta Neander

träda in i fantasivärldar i skrift fungerade som en ventil.

Bokens huvudpersoner, som hon kallar hamnskiftare, rör sig mellan att vara mänskliga varelser och lodjur, Varlo. Andra skapelser i boken är varulvar, vettar, särplingar och både manliga och kvinnliga älvor som kan resa både i tid och rum.

Finskt krigsbarn

Björn Ohlsson var nästa författare på scen.

Björn Ohlsson är utbildad journalist och etnolog. Efter att ha arbetat många år som journalist, arbetar han nu sedan en tid tillbaka på Göteborgs stadsmuseum. Han är även redaktör för Masthuggsnytt, tidningen du sitter och läser just nu.

Idén till boken *Krigsbarnet på Hellekis* kom när han arbetade på Vänermuseet i Lidköping och träffade Raija Gillström, en kvinna som hade skickats från fattiga förhållanden i Finland till Sverige som krigsbarn 1941.

Hon blev placerad i den mycket välbärgade och adliga familjen Klingspor, som bod-



Fem författare i Brf Masthugget berättade om sina böcker och sitt skrivande. Från vänster: William Males, Martin Härnqvist, Mary Rhedin, Björn Ohlsson och Ewa-Lotta Neander.



Björn Ohlsson

de på Hellekis säteri. Boken handlar om Raijas uppväxt hos greveparet, där hon aldrig togs upp i familjen utan togs om hand av familjens husfru. Boken berättar också om det svenska engagemanget för Finland under kriget och om hur en svensk adelsfamilj levde på 40- och 50-talet.

På försäkringsbolag

Efter en kort paus kom Martin Härnqvist upp på scenen och hade med sig tre böcker.

Martin har haft ett yrkesliv i försäkringsbranschen och det var några av hans utredningar i arbetet som inspirerade honom att skriva den första boken, *Dubbel risk*. Boken har som huvudperson en kvinna, Sofia, som är före detta polis och jobbar som utredare på ett försäkringsbolag i Göteborg. Då boken fick ett bra mottagande blev det en bok till, *Rishtagarna*, där handlingen utspelar sig i samma miljö.

Martin kände efter den andra boken att han ville skriva en kriminalroman och skrev *Fallet Wing*. En man hittas död i buskagen



Martin Härnqvist

det handlar om.

Amerikansk desertör

Vår sista författare denna kväll var William Males, som är född och uppvuxen i Oklahoma, USA. Under sitt yrkesliv har han arbetat både som läkare och lärare, och har bland annat undervisat i kreativt skrivande.

Till Sverige kom han 1969, mitt under Vietnamkriget, efter att ha deserterat från den amerikanska armén, där han som inkallad skulle jobba med uppfödning av hundar som skulle användas i det militära. Unga amerikaner som deserterade och sade sig vara pacifister, skapade vid tiden stora rubriker.

Boken *The lives of Willi Males* är självbiografisk och läsaren får följa med i en mycket händelserik och fascinerande livshisto-

nedanför Masthuggskyrkan. Det visar sig snart att mannen blivit mördad och sedan får vi följa hela den spännande utredningen. Denna tredje bok utspelar sig i vår närmiljö, vilket gör att vi alla känner väl igen platserna



William Males

ria. William är även musiker och sångare. Han avslutade kvällen med att spela gitarr och sjunga Bob Dylans *Blowing in the Wind* och hela publiken hängde på.

Bokcirkel

Denna mycket lyckade kväll gav både publik och Kulturgruppen mersmak.

Någon i publiken föreslog att läsare av dessa olika böcker skulle träffas för att dela läsarintryck. Vill man gå med i bokcirkeln, så får man gärna kontakta kvällens konferencier Åsa Eek Engquist via mejl: eekenquistas@gmail.com

TEXT: CAMILLA KROGSGAARD

FOTO: HÅKAN LINGER

PS: Om du vill komma i kontakt med någon av författarna kommer här deras mejladresser: Mary Rhedin, mittvitaliv@gmail.com, Ewa-Lotta Neander, kontakt@elneander.se, Björn Ohlsson, bjornhanna88@gmail.com, Martin Härnqvist, mharnqvist@gmail.com, William Males, malesbill@gmail.com.

Hedvig hyllad hundraåring



En lördag i januari firades Brf Masthuggets kanske äldsta medlem, Hedvig Larsson på Skeppargången. Hon fyllde nämligen 100 år.

– Det är mina tre söner som ordnar kalaset, berättar Hedvig. Smörgåstårta, bubbel, tårta och kaffe står på menyn.

– Jag bara sitter här i min fåtölj, förklarar Hedvig, för dagen klädd i en grönturkos långklänning med dekorativa broderier runt halsen, inköpt på en av de otaliga utlandsresor hon gjort med sin framlidne make. Rullatorn står intill för benen bär inte längre.

Brev från kungen

Bakom henne på det stora bordet står ett hav av blombuketter. Uppställt till allmän beskådan finns även hyllningsbrevet från Sveriges kung och drottning.

Redan utanför porten stod några gäster och blossade. Hallen svämmade över av ytterkläder och skor och gästerna, mest storfamiljen, återfanns i vardagsrum, kök och på balkongen. Över 40 gäster väntades.

Idrottsintresserad

När vi träffas några dagar före den stora dagen sitter hon med en Frölundatröja i knät.

– Ja jag är ett Frölunda-fan, jag blir så ledsen när de förlorar. När jag var bättre i benen var jag alltid på hemmatcherna med barn och barnbarn. Min man var aldrig med, han brydde sig inte.

– Jag har alltid varit idrottsintresserad, berättar Hedvig. I min ungdom spelade jag handboll med klubben Wasaiterna i Göteborg. Nu ser jag sport på tv.

Stannar här i Masthugget

Hedvig bor kvar i den stora lägenheten hon flyttade till 1967 med man och fyra söner.

– Var skulle jag bo om inte här, tänker



Hedvig Larsson 100 år omgiven av ett blomsterhav från nära och kära. Själv arbetade hon i egna firman Blomster-Larsson tills hon var 77 år.

Hedvig högt. Jag stannar, här känner jag både gamla och nya grannar. Alla är rara och hjälpsamma.

Och föreningens personal får idel lovord.
– Jag kan laga mat, damma och torka golv, sönerna handlar mat och dammsuger. Köper storstädning höst och vår.

– Och så läser jag GP på papper, utan glasögon, och löser korsord.

Tre söner finns kvar i livet i Göteborgs omnejd. Två av de 11 barnbarnen finns på Hisingen och kommer ofta på besök.

Jobbade till 77

Hedvig jobbade i den egna firman allmänt kallad ”Blomster-Larsson”, tills hon fyllde

77. Då blev hon änka och lämnade över rörelsen till sönerna.

– Jag mår bra, har inte ont någonstans, men är orolig för att dö ensam. Trots mycket kontakt med den stora familjen.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

FOTO: HÅKAN LINGER

PS. I Masthuggsnytt nr 3/2022 finns en längre intervju med Hedvig Larsson.

Krönika av William Males:

Så är det att bli gammal

JAG VAKNADE EN DAG som en gammal man. Det var som att jag hade sovit i deccennier och vaknat till en ny tid.

Det gör ingenting. Jag har inte hittills blivit en bitter eller snuskig gammal man, snarare tvärtom. Jag anstränger mig för att hålla mig ifrån gammelmansstereotyper.

Jag har inga vardagsbekymmer knutna till att vara en gammal man. Jag lever inte ensam. Jag kan se och höra och gå ganska skapligt. Jag har typ ingen värk och kan oftast skruva av burklocket.

Men sedan jag vaknade denna morgon förstår jag att jag är gammal och måste anpassa mig.

TA DETTA MED MINNET, till exempel.

Jo, det var säkert en gammal person som uppfann bokstäverna – att det går att skriva ned det man vill komma ihåg.

Sokrates var emot det. Han trodde att detta med skrift skulle göra oss minnessvaga. Men hur är det med dem som redan är minnessvaga? För dem är det en gåva att kunna skriva i kalendern och sedan bara ha den att hålla ordning på.

Förresten, om ungdomarna fortsätter med att strunta i läsning kan de få prova hur det var att leva i Sokrates tid.

Men att leva utan skrift händer inte under min tid.

JAG HAR BÖRJAT TÄNKA SÅ. ”Det händer inte under min tid.”

Grönland försvinner inte ”under min tid”.

Där ser du. Jag tänker ändå som en gammal man. Och jag agerar som en gammal man.

När jag handlar parkerar jag min vagn vid kafét och gör råder därifrån... för att jag ska slippa gå upp och nedför gångarna letande efter vagnen.

Jag har bundit fast min iPhone i min rock.

NÄR JAG GYMPAR, GYMPAR jag med Sofia i tv eller promenerar med hund i Slottsskogen

och praktiserar inte cross-fit. Jag tänker på underlaget när jag går och har skaffat mig broddskor.

Jag kan berätta för dig hur jag blev som gammal.

Så här långt är det inte så farligt. ■



William Males och hans hund.
foto: Eva Nygren

Skyddsrum och belysning på årets trygghetsvandring

Årets trygghetsvandring ägde rum i kvällsmörkret onsdagen den 15 januari. En tapper skara om tjugo personer samlades i Stora salen i Masthuggets hus för genomgång av vandrings-slingan och diskussion om tryggheten i området innan vandrigen började.

Ordet var fritt och det kom flera förslag till förbättringar som förvaltaren Magnus Kööl, kvällens ciceron, noterade. Det är inte bara mörka stigar och skumma individer som skapar otrygghet. Känslan av otrygghet kan även gälla vad som försiggår bakom stängda dörrar.

Tipsa polisen

Om man känner oro för någon närstående eller en granne kan du hjälpa till genom att ringa 114 14 och tipsa polisen. Alla tips är värdefulla och du kan vara anonym. Oros-anmälan kan också göras till Socialtjänsten. Ring 031-365 000 dagtid, eller på kvällen och helger till 031-365 87 00. Vid akuta händelser eller pågående brott ringer man 112.

Magnus inledde vandrigen med start vid Klingners plats och vidare till Masthuggslidens gård. Där anmärktes på att det är lite för dunkelt i nordvästra hörnet.

Vi gick vidare upp för trappan till Paradistorget där stråket börjar/slutar. Att det är kommunen som ansvarar för stråket numera har väl inte undgått någon. Nya trappor och ny belysning gör susen.

Skyddsrum på Fjällgatan

På väggen mellan garageportarna på Fjällgatan 17 hänger en skylt som ger till känna att där finns ett skyddsrum. In genom garagedörren, backen ner till höger, höger igen och där är det skyltat med en orange fyrkant med blå triangel.

Magnus påpekade att skyddsrummen inom vårt område inte bara gäller oss som bor här, utan det gäller alla som befinner sig i närheten om larmet går.

I skriften *Om krisen eller kriget kommer*



Några av vandrarna framför skyddsrummet i Kjellmansgatans garage.

som nyligen distribuerades till landets alla hushåll står det på sidan 20: ”Du tillhör inget särskilt skyddsrum utan använder det som är närmast. På msb.se finns en karta över skyddsrum.”

Och på Kjellmansgatan

Det finns ytterligare ett skyddsrum inom vårt område, närmare bestämt i garaget på Kjellmansgatan. Det är mindre än det i Fjällgatans garage. Just nu fungerar det som tillfällig förvaring av innehållet i de källarförråd som i samband med relineringen måste tömmas.

För att skyddsrummen ska fungera tillfredsställande tog förvaltningen dit en expert som talade om vad som måste fungera, som till exempel ventilation och vatten. Det har åtgärdats.

Bättre belysning

Vandrigen gick vidare längs den numera hårt trafikerade Kjellmansgatan in på Skepparegången. Där riktades uppmärksamheten på gången över berget mellan Skepparegången och Fyrmästaregången. Den skulle tjäna på att breddas och få bättre belysning. Det önskades också bättre belysning runt hörnet

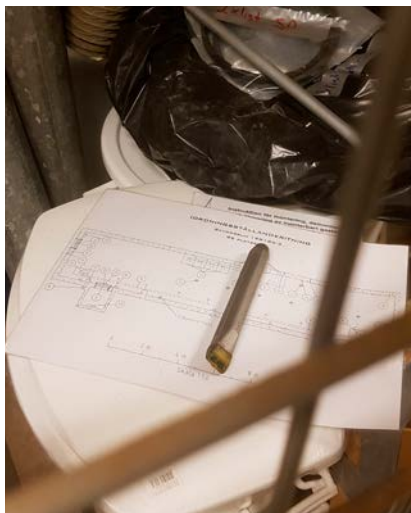
till bastun på baksidan Masthuggsliden mot Rangströmsliden.

I sakta mak gick vi vidare från Rangströmsliden via Klamparegatan ner till Mattssonsliden. Belysningen på gården Mattssonsliden 8–16 gillades av vandrarna. Den uppfördes för några år sedan som test för utomhusarmaturer då tanken var att se över all utomhusbelysning i området, men det sköts på framtiden när andra viktigare projekt fick förtur.

Vid Johannes Kyrkogång finns det en trång passage till en dörr där obehöriga då och då lägger beslag på platsen. ”Går det inte att stänga av smygen?” undrade någon men det går inte eftersom dörren är Judoklubbens utrymningsdörr.

Mörkt efter kontorstid

På terrassen vid ”radhusen” noterades ett par belysningsstolpar som inte lyste. Vandrigen avslutades på Masthuggsterrassen, den del som ingår i stråket. Där mellan kontorsbyggnaderna är det mörkt efter kontorstid. Ett staket har satts upp för att hindra obehöriga från att komma in mellan byggnaderna, men vad hjälper det när skumma typer som idkar olovlig kommers med narkotika och



lordningställanderitning Skyddsrum
198186-2 med 96 platser.

skråniga individer (kunderna) för ett herrans liv långt in på nätterna. Tveka inte att anmäla till polisen om du upptäcker knarkhandel. Ju mer polisen visar sig i området desto mer stör det säljare och köpare.

Hundrastning

Hundrastning inom området är inte tillåten, men likväl rastas det hundar överallt och det är inte alltid husse eller matte plockar upp efter hunden. Det fick undertecknad en otrevlig bekräftelse på under vandringen när ena foten hamnade på en hundlort i samma stund som varningen från framförvarande vandrare ljöd: "Akta, hundbajs!" Inte lätt att se på mörka platser. Det har varit uppe för diskussion flera gånger om det skulle hjälpa med förbudsskyltar, men det landar alltid i att det räcker med att det skyltas vid infarterna till området.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG



Ny gångväg från Kjellmansgatan är på gång

Gångvägarna som planerades inför bygandet av kvarteret Klävestenen har vi skrivit om i Masthuggsnytt nr 3/2024. Det skulle finnas två gångvägar, både öster och väster om Stigbergshyllan 26-32, de nya husen på Kjellmansgatan.

Då hade ingenting hänt, men i februari fick vi besked från Leo Lindegård på Projektledning Sydväst. Han skriver: Gångvägen i den östra delen av planområdet är i projekterings- och upphandlingsfas februari ut. Kontrakt planeras vara klart i mitten på april för start av totalentreprenad. Trappan kommer att bestå av en renoverad del i sten närmast Stigbergsliden och en ny del i stål i den branta slänten mot Kjellmansgatan. Projekteringen äger rum under våren och delvis kan byggnation starta innan semestern i år men de huvudsakliga arbetena äger rum under hö-

ten och vintern. Trappan planeras att öppna för gångtrafik sen vintern 2025. Projektet har haft en del utmaningar som gett en försening mot övrig byggnation i närområdet. Vad gäller åtkomst och logistik till arbetsområdet har det även efter bostadshusens färdigställande varit trångt på platsen då underhåll av Johanneskyrkan pågått parallellt.

– Gällande gångförbindelsen som planerades i den västra delen av planområdet behöver jag tyvärr informera att den har utgått. På grund av markförhållanden och närheten till befintliga byggnader så ansågs det ej lämpligt att bygga ut denna del säger Leo Lindegård.

Det blir intressant att se hur den nya gångvägen blir och var den landar vid Kjellmansgatan. Kanske kan vi provgå den före jul?

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG



Hela det peppade laget P12 i Masthuggets bollklubb, tillsammans med tränare. I år har laget kommit med och ska spela i både Gothia Cup och i Ö-kuppen.

MBK-lag reste till Bath efter loppisen

Det är ju tänkt att den årliga vårloppisen ska bli en tradition i vår bostadsrättsförening. Samma gäller för samarbetet med någon av de idrottsklubbar med ungdomsverksamhet som vi har i föreningen, som då kommer att erbjudas att medverka med försäljning under dagen.

2024 stod Masthuggets Bollklubb, lag P12 (pojkar födda 2012), för försäljningen av läckerheter på Klingners plats. De intjänade pengarna skulle gå till en vänresa till Storbritannien, närmare bestämt till fotbollskompisarna i staden Bath.

Masthuggsnytt mötte upp en mörk träningskväll i december vid planen på Klingners plats och fick ett snack med både kunniga tränare och duktiga spelare i laget.

Lagspel är utvecklande

Gustaf Görlin, tränare för laget, berättar.

– När min dotter Maëlle började spela fotboll i MBK erbjöd jag mig först att sköta klubbens hemsida, men då en tränare söktes hoppade jag på jobbet.

– Det känns fint att kunna inspirera till intresse för fotboll och viktigt att kunna medverka till att våra barn och ungdomar engagerar sig i denna fantastiska idrott, som ju fotboll är. Unga behöver och mår väldigt bra av att få röra sig och lagspel är utvecklande för barn i alla åldrar.

– Maëlle har fortsatt att spela fotboll och är numera också hjälptränare för MBK F16 (flickor födda 2016). Även min son Theodor spelar fotboll och spelar i lag P12.

Rejält tillskott

– Vänresan var planerad för 2023, men det blev inget, då vi saknade en del av pengarna som krävdes för resa och uppehåll. Så när vi fick erbjudandet om att få sälja på loppisen tackade vi ja direkt. Både föräldrar, barn och tränare jobbade hårt under dagen och det blev ett rejält tillskott i reskassan, berättar Gustaf.

Hade jättekul

Masthuggsnytt pratar med några av grabbarna som var med på resan som berättar.

– Vi bodde inackorderade i engelska fa-

miljer och det var spännande. Och så klart att få träffas igen och få spela mot laget i Bath som hade varit här och besökt oss två år tidigare. Man bättrade ju på både sitt spel och engelskan, och vi hade jättekul allihop.

– I år har vi kommit med och ska spela både i Gothia Cup och Ö-kuppen.

– Vi är glada och supertaggade!

Även på årets loppis

Under Loppisdagen i vår, den 18 maj, kommer återigen Masthuggets Bollklubb att stå för förplågnaden av ät- och drickbart. Då det är dags för nästa lag, P13 (pojkar födda 2013) att skramla ihop pengar till en vänresa, som även den går till England.

Det känns väldigt roligt och viktigt att bjuda in och involvera unga idrottsintresserade i våra gemensamma föreningsaktiviteter, och det finns definitivt ett intresse från föreningarnas sida, menar Kulturgruppen och Loppisgruppen, som står för evenemanget även i år.

TEXT: CAMILLA KROGSGAARD

FOTO: HÅKAN LINGER

BYTARDAG I MASTHUGGETS HUS

Sista söndagen i januari var det dags igen för en klädbytardag i Masthuggets hus. Loppis- och Kulturgruppen, som organiserade dagen, hade kanske lite för stora förväntningar och hade hoppats på fler besökare till evenemanget.

Men det blev ändå en lyckad dag med barn och föräldrar i olika åldrar, som lämnade in sina medhavda artiklar mot "bytcoins", som de sedan kunde använda att handla för av allt det som lagts fram i stora salen.

TEXT OCH FOTO: CAMILLA KROGSGAARD



Max Rosengren med familj.

– Vi insåg att det var lavinfara i garderoben och att något måste göras, så det passade perfekt med en bytardag. Vi lämnade en massa kläder och barnböcker och har hittat en overall, mössor och vantar och är nöjda med bytet. Hoppas det blir fler bytardagar framöver, för det behövs.



Björn och Sophia Galander kom med barnen Siri och Love som tyckte det var kul att shoppa runt.

– Vi har bytt till oss bra saker till dem båda och kommer gärna på nästa bytardag.



Jeanette Jonsson var nöjd med sitt byte. – Vad trevligt med en bytardag i föreningen. Jag bytte ett bäbisgäbord och ett par mockasneakers mot en sovsäck och barnkläder.



Foto: Anette Norén

Förvaltningen informerar

Nya lägenheter i före detta vandrarhemmet

Föreningen har kontrakterat byggfirman Hansson & Söner om att omvandla det tidigare vandrarhemmet till fjorton lägenheter. Byggstart är planerad till våren, och målet är att lägenheterna ska vara klara till årsskiftet 2025/2026. Lägenheterna kommer att vara mellan 1 och 3 rum och kök, totalt cirka 600 kvadratmeter boyta. Därtill tillkommer förråd och ett snickarrum.

Solceller

Föreningen har fått bygglov att montera solceller på taken på Mattssonsliden 8–28, Klamparegatan 3–17, Rangströmsliden 1–7, Klostergången 1–13 och Vaktmästaregången 2–12. Det är viktigt att försöka förbruka den producerade elen själva, eftersom elpriserna ibland kan vara negativa, vilket innebär att man kan behöva betala för att sälja överskottsel som inte förbrukas. Under 2024 var priserna negativa 7,5 procent av tiden.

Därför har beslutet tagits att placera solceller på tak där det är möjligt att fördela elen till garageutrymmen, utöver lägenheterna. Den planerade solcellseffekten beräknas vara strax under 500 kW.

Avloppsrenovering

Entreprenören Isab har nu fler arbetslag, vilket gör det möjligt för dem att relina två byggnader samtidigt.

Reliningen kommer att börja på Fyrmästaregången 2–10 i slutet av mars och på Masthuggsliden 10–16 i början av april. Därefter står Fyrmästaregången 12–20 näst på tur med planerad start i oktober, och Masthuggsliden 18–22 beräknas börja i början av november. Reliningen på Rangströmsliden 1–7 startar i februari 2026 och förväntas vara klar till sommaren 2026.

Luktproblem på Klamparegatan i samband med relining

I samband med relinarsarbetena som genomfördes under huset på Klamparegatan 3–9 uppstod stora problem med lukt i trapphus och i vissa fall även i lägenheterna. Dessa luktproblem har också påverkat boende på Klamparegatan 11–17.

Orsaken till luktproblemen är att tygstycken, plastpåsar och torkpapper har hamnat i avloppen, vilket lett till att de tillfälliga pumparna som var placerade under huset på Klamparegatan 3–9 har stannat. Detta orsakade spillvattensöversvämningar i kulvert och garage, vilket i sin tur spred lukt upp i trapphusen.

Det är troligt att problemen orsakats av ett fåtal individer som inte har varit försiktiga med vad de spolade ner, vilket lett till störningar för övriga boende. Detta är mycket beklagligt.

Detta är första gången under de fem år som projektet pågått som problem av denna omfattning har uppstått. Vi hoppas att detta inte upprepas och uppmanar alla medlemmar att följa de rekommendationer som förvaltningen och entreprenören har gett.

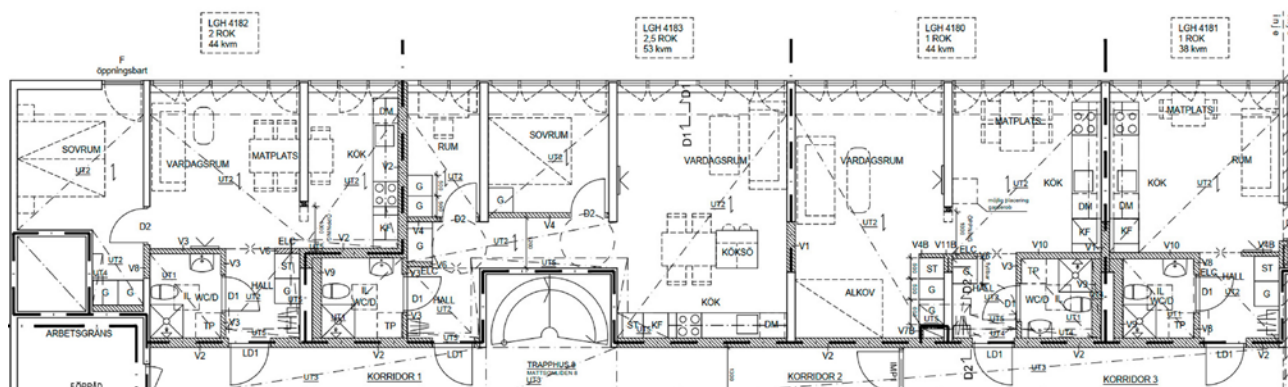
Förvaltningen uppskattar kostnaden för sanering och reparation av pumparna till cirka 250 000 kronor.

Gästlägenhet Fyrmästaregången

Planen var att omvandla en tidigare lägenhet på Fyrmästaregången 2 till en gästlägenhet. Eftersom Isab:s återstående arbete i området är i den övre delen av föreningen, kommer deras kontor att vara beläget i lokalen på Fyrmästaregången fram till att reliningen är färdigställd 2027. Det kan eventuellt bli aktuellt att konvertera en annan lokal till gästlägenhet om den visar sig mer lämplig.

Christer Jacobsson
FÖRVALTNINGSCHEF

Ritning över några av de nya lägenheterna i det tidigare vandrarhemmet.



Gårdsombuden har en viktig roll

FÖRENINGEN HAR SOM MÅL att ha en väl fungerande medlemsdemokrati. Gårdsombuden fungerar som en kontaktlänk mellan styrelse/förvaltning och de boende och har därigenom en viktig roll i föreningens strävan att leva upp till detta mål. Som gårdsombud får du chansen att lära känna de boende på din gård, bidra till gårdens aktiviteter och

inflytande över hur gården ska utvecklas och underhållas.

Varje gård kan ha flera gårdsombud. För att anmäla ditt intresse av att bli gårdsombud tar du kontakt med något av de gårdsombud som finns på din gård eller med Magnus Kööl.

Namn och kontaktuppgift till gårdsom-

bud kommer att finnas på de nya informationstavlor i trapphusens entréer, som kommer att sättas upp under våren. Du kan även kontakta förvaltningsexpeditionen för uppgifter.

BJÖRN OHLSSON

DIN ROLL SOM GÅRDSOMBUD

- **Som gårdsombud är du en länk** mellan de boende på din gård och föreningens styrelse och förvaltning. Det innebär att du framför önskemål och synpunkter från de boende på gården till styrelsen och/eller förvaltningen.
- **Tillsammans med representanter** för styrelse och förvaltning deltar du vid gårdsmöten med boende på din gård. Förvaltningen meddelar dig i god tid vilket datum som är aktuellt och ansvarar även för att sätta upp inbjudan i trapphusen på gården. Vid dessa möten skriver du som gårdsombud enkla minnesanteckningar från mötet och sätter sedan upp dem på anslagstavlor i gårdens trappuppgångar.
- **En gård kan ha flera** gårdsombud.
- **Du kan initiera och bjuda in** till olika sociala gårdsaktiviteter eller möten som berör frågor aktuella för gården. Boende på gården har t.ex. möjlighet att vara med i viss skötsel, planering och val av växter för plantering i krukor. Det arbetet samordnas av dig som gårdsombud och föreningens trädgårdsmästare.
- **Aktiviteter på gården** kan givetvis initieras även av andra boende men för att få bidrag från föreningen behöver önskemål om medel förmedlas via dig.
- **Du förmedlar de boendes önskemål** om fördelning av gårdens medel för gårdsutveckling och aktiviteter genom att kontakta Magnus Kööl (kontaktperson för gårdsombuden). Summan för gårdsaktiviteter uppgår för närvarande till 8000 kronor/år. Kvitton för inköp lämnas på förvaltningskontoret.
- **Du har förmånen att hälsa** nya medlemmar på gården välkomna med att överlämna en blomma för max 300 kronor. Du får information från förvaltningen om nyinflyttade medlemmar. Utlägg för inköp av blomma ersätts på förvaltningskontoret mot kvitto.
- **Du deltar efter inbjudan** från styrelsen, genom förvaltningen, i gårdsombudsmöten en till två gånger per år dit alla gårdsombud samt representanter från styrelse och förvaltning är inbjudna. På mötena kan du utbyta erfarenheter, idéer, planera gemensamma aktiviteter, diskutera olika saker, ställa frågor till andra ombud, styrelse och förvaltning. Förvaltningen ansvarar för att skriva mötesanteckningar och att därefter sätta upp dem på anslagstavlor i trappuppgångarna.
- **Du inbjuds till en årlig endagsresa** inklusive fika och lunch till en inspirerande plats exempelvis en känd trädgård, sten- och blomsteranläggning eller arboretum.

Från <https://brfmasthugget.se/garden/>

SKRIV OM DIN GÅRD!

Har det hänt något trevligt på din gård? Skriv gärna några rader till mig, och skicka med några bilder, så blir det en artikel i nästa nummer av tidningen. Gårdslivet är viktigt för gemenskapen i området och gårdsombuden har därför en viktig roll att fylla.

Björn Ohlsson
redaktör för Masthuggsnytt
bjornhanna88@gmail.com

Gårdsombud sökes

På de flesta av Brf Masthuggets 18 gårdar finns ett eller flera gårdsombud, men på vissa gårdar saknas de. Gårdsombud sökes nu till gårdarna Klamparegatan 3-9, Skepparegatan 2-8 och Rangströmsliden 1-7. Intresserad? Läs gärna informationen på föreningens hemsida under fliken FÖRENINGEN, <https://brfmasthugget.se/garden/> och kontakta därefter förvaltaren Magnus Kööl via mejl, magnus@brfmasthugget.se eller telefon 031-85 03 08.

PÅMINNELSE!

Till dig som ännu inte hämtat ut nycklar till de Allmänna dörrarna

Som ni tidigare blivit informerade om så byter vi ut våra nyckelsystem för de allmänna dörrarna i föreningen. För er medlemmar innebär det att ni kvitterar ut 4 stycken nya identiska nycklar som går till källargångar, barnvagnsförråd, cykelförråd och cykelhus på gården.

Ni som inte har hämtat ut nycklarna behöver göra det omgående. Det sker på Förvaltningskontoret på Klostergången 13.

Vänliga hälsningar
Förvaltningskontoret



Pica Pica spred sångglädje vid Lucia

Brf Masthuggets Kulturgrupp lyckades få till ett extra evenemang i Masthuggets hus dagen före Lucia.

DAMKÖREN PICA PICA, 24 skönsjungande kvinnor mitt i livet, med dirigent och körledare Maria Apelmo och ackompanjör Teresa Indebetou på piano, förmedlade glädje och njutning med sitt blandade program *Nu lyfter vi*.

Kören övade medan vi i Kulturgruppen förberedde salen och förråringen, så att allt skulle gå som en dans.

Luciasången inledde körtimmen och sångarna hade glitter i håret förstås. Mellan sångerna lästes poetiska korttexter, visa ord på vägen, upp.

Det var stor variation i utbudet och framförandet, från folkvisor till gospel. Låtar på engelska som Sweet Dreams, Fix You, Bohemian Rhapsody och Moon Over Bourbon Street. Många låtar med berättelser till

exempel Ett bloss för moster Lillie och Just idag är jag stark.

Spännande och intressanta låtarrangemang hade gjorts av körledaren och Inger Dehlholm.

Ett 70-tal lyssnare hade bänkat sig vid borden.

TEXT OCH FOTO: BIRGITTA EDGREN

BRF Masthuggets loppis!

18 maj klockan 10-15

Mer information kommer sättas upp i god tid i trappuppgångarna

Frågor? Maila loppis.brf@gmail.com

Vänliga hälsningar,
Loppisgruppen

Masthuggets hus

Klingers plats, tel 031-85 03 0

- Gårdsombudsmöte mån 31 mars
- Brf Masthuggets föreningsstämma/års-möte tis 29 apr

Nya Masthuggets Kulturgrupp

ordförande Birgitta Edgren tel 0702-26 38 65, birgittaedgren@hotmail.com

Kafé blir det den första måndagen i varje månad kl 11-13 i Lilla salen i Masthuggets Hus, 7/4, 5/5.

Kulturafton kallas de månatliga kvällsträffarna i Stora salen kl 19.00 med program. Varmkorv och dryck serveras.

- Tor 24/4. **Musik. Joakim Norsten** från Skeppargången sjunger Cornelis.

Kolla affischer i portarna och Brf Masthuggets hemsida.

Endast boende i Brf Masthugget, dvs även hyresgäster, studenter och besökare till dessa är välkomna.

- **Loppis sönn 18 maj** ute på alla gårdar.

Teaterterrassen

Masthuggsterrassen 3

1) Masthuggsteatern

tel 031-12 12 31/51

www.masthuggsteatern.se

- **Barnpjäs: Poängen med Pekka.** Svängig och klurig musikteater om hur vi hänger ihop med allt annat levande. Och hur en kris blir starten för något helt fantastiskt. Från 4 år. Lör 12/4 kl 14.00. Biljetterna bokas på Kulturpunkten
- **Intet**, halsbrytande om gruppträck och livets mening, föreställning för högstadiet och gymnasiet, hade nypremiär höstas och ges i vår som skolföreställning.
- **Gudspartikeln**, från 10 år, och "Kråkan", från 4 år, spelas som skolföreställning.

2) Cinnober teater

epost: info@cinnoberteater.com,

Tel biljettbokning: 031-12 88 98

3) Teater Skogen

tel 031-40 98 62 www.skogen.pm

info@skogen.pm

KLOTTRET KOSTADE 207 779 KRONOR

I årets första Masthuggsnytt brukar vi publicera föreningens utgift för klottersaneringen under föregående år. Vår ekonomiansvariga Olga Hemmerling står för uppgiften.

Förra året, 2024, betalades 207 779 kronor, det var obetydligt mer än 2023.

Från år 2014 till och med 2019 betalade vi under 150 000 kronor per år.

De senaste åren har vi betalar runt 100 000 kronor mer per år beroende på tätare besök av klottersaneringsfirman enligt Tommy Karlsson, driftsansvarig i Brf Masthugget. Vår utepersonal upplever inte att klottret har ökat.

Rena väggar verkar hindra vidare klottret medan nerkletade ytor verkar locka till fortsatt klottret.

Birgitta Edgren

Författarcentrum Väst

Fjällgatan 29

www.forfattarcentrum.se/vast

www.poesiochprosa.se

Se också i våra fönster för aktuella program!

Forum för poesi och prosa. Är oftast i Musikens Hus, konsertsalen, Djurgårdsgatan 13:

- Ons 14 maj kl 19–21. Tre författare presenterar och läser högt ur sin aktuella bok. Karolina Ramqvist, Jessica Schiefauer, Linus Gärdfeldt

se www.poesiochprosa.se för mer info

En onsdag i månaden kl 19–21: fyra författare läser ur sin bok.

Masthuggs och Oscar Fredriks Församling

ingår i Carl Johans pastorat

www.svenskakyrkan.se/carljohan

masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se

oscarfredrik.forsamling@svenska kyrkan.se

Gemensam reception för hela pastoratet i Sjömanskyrkan vid Stigbergstorget tel 031-731 92 00, öppet mån – torsd kl 10–12 och kl 13–15 och fred kl 10–12

- **Oscar Fredriks kyrka** är öppen: måndagfredag kl 9–15, och i samband med gudstjänst sönn kl 17 och tor kl 9
- **Masthuggskyrkan** är öppen kl 10-16 mån, ons, fre, lör, sönn samt tis kl 10–18, tor kl 10–14.
- **Gudstjänst** sönn kl 11 och tisdagar kl. 18

MUSIK I MASTHUGGSKYRKAN

- Sönn 23 mars kl 11 **Musikmässa. Masthuggskyrkans kammarkör** framför tillsammans med Negar Zarassi, sopran, och instrumentaler Joseph Haydns Lilla orgelmässa under ledning av Robert Närmanden-Schulze.
- Lör 26 apr kl 18. Konsert i 90-talets anda med **Masthuggets Popkör**. Kom och upplev nostalgi, sväng och goa låtar med oss!
- Sönn 4 maj 18. Konsert.
- Sönn 18 maj kl 18. Vårkonsert.

MUSIK I OSCAR FREDRIKS KYRKA

- Ons 2 april kl 19. **Oscar Fredriks Vocalis framför Missa Popularis – Folkets mässa**, av Mårten Jansson, tillsammans med violinisten Sofia Högstadius och stråkar från Oscar Fredriks Sinfonietta. En fantastisk folkmusikmässa, där även klassiska toner blandas upp med slingor som påminner om Jenkins musik.
 - Fre 11 apr och 16 maj kl 12. **Lunchkonsert: Pipor till kaffet** Oscar Fredriks kyrka. Kantor Johanna Holmlund Lindfors bjuder på 30 minuters lunchorgel med ett varierat program, alltifrån Bach, tango till glad improvisation. Baguette och kaffe serveras för en liten peng.
 - Fre 18 apr kl 15–16. **Musikgudstjänst på långfredagen.**
 - Lör 19 apr kl 23.30–00.30 **Påsknattsmässa.**
 - Lör 10 maj kl 19–20 Konsert: Magnifikt och nytt. Med sina femton satser, var och en med sin unika karaktär, är Bachs Magnificat (Marias lovsång) med rätta ett mycket känt och omtyckt verk genom tiderna. **Oscar Fredriks Kammarkör** och **Sinfonietta** framför detta verk samt uruppför en helt nyskriven mässa av Martin Ånestrand.
 - Ons 21 maj kl 17–18. **Oscar Fredriks barnkör** sjunger in sommaren med bulle och brak tillsammans med svängiga musiker
 - Lör 24 maj kl 19–20. **Vårkonsert med Oscar Fredriks Ceciliakör.**
 - Lör 31 maj kl 15–16. **Orkesterkonsert: Oscar Fredriks Sinfonietta** i samarbete med **Dream Orchestra**
 - onsd 4 juni kl 19 **Taubekonsert**
- Våra verksamheter och konserter har fri entré, ev mat till självkostnadspris.

Ekonomiskt stöd

Räcker inte pengarna till kläder till barnen eller utflykter? Kontakta oss för möjligheten att söka fonder. Drop in för frågor tisdagar kl 9.30–11 i Oscar Fredriks församlingshem, eller ring 031-731 92 11.

Samtalsstöd

Behöver du prata med någon? Alla som vill är välkomna att höra av sig till oss för samtal. Vi har inga krav på tro, medlemskap eller vem du är och definierar dig som. Samtalen kostar dig ingenting. Vi har samtalsgrupper, enskilda samtal och familje-/parterapi. Tel. 031-731 92 38

Sjömanskyrkan, Kultur- och allaktivets-huset Oscar vid Stigbergstorget, har olika verksamheter. Gå dit eller ring Johanna på 031-12 35 35.

