

- Aktiviteten måste bokas
- Fallkurs hos judoklubben
- Fängslade kulturaftnar
- Vandrarhemmet blir lägenheter

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MASTHUGGET

# MASTHUGGS 4-23 *nytt*



**Åke Strand**  
fotbollstränare på livstid  
sidan 11

# Ledare



Foto: Anette Norén

## I styrelsen

När jag började i styrelsen för mer än tio år sedan var den första stora frågan om vi skulle satsa på ränte-swapar. Det skulle vara fördelaktigt för oss om vi band föreningens lån genom att köpa något som bankens utsända övertygande unga bankpersoner kallade ränte-swapar, i stället för att betala bunden eller fast ränta. Jag tyckte till slut att nej – för jag begrep inte hur det fungerade, men alla andra i styrelsen och dåvarande förvaltningschefen tyckte ja. Och så blev det. Vi hade dem kopplade till våra lån i många år. Det var nog fördelaktigare för banken än för oss. Och jag begriper fortfarande inte hur ränte-swapar fungerar.

Jag har aldrig haft kompetensen att träna ett fotbollslag, leda scouter eller ungdomskörer eller sköta odlingslådor. Men jag kan sitta i möte, läsa handlingar och regeltexter, jämk åsikter och prata med auktoriteter. Så mitt bidrag till det gemensamma och till civilsamhället blev istället lokal skolstyrelse, föräldraförening och så småningom styrelseuppdrag i vår bostadsrättsförening. Där var det svårt i början. Dels ekonomin, dels det tekniska. Jag har visserligen en gång pressat mig igenom en kurs i redovisning med sämsta möjliga godkända betyg, men sedan har jag obekymrat glömt det mesta. Och ett av skälen till att jag bor i bostadsrätt är att jag har tummen mitt i handen och är djupt okunnig om golv, tak, och väggar, om ledningar och avlopp och hållfasthet, och om allt annat en duktig fastighetsman eller -kvinna ska behärska.

Så när jag först valdes in i styrelsen var det som att komma med i ett hemligt sällskap. De andra kunde så mycket och begrep allt, tyckte jag. Det fanns ord. "Hård-

gjorda ytor", "ställverk", "stamledningar" och "tertialrapport" lät insatt och proffsig. Jag fick fråga en del, gissa annat, låtsas om sånt jag inte mäktade fråga och bara förhålla mig passiv till resten.

Efter en tid i styrelsen insåg jag att jag inte var så ensam i min okunnighet som jag trodde. Även de andra styrelsemedlemmarna, även de som varit med i flera år, var lika lite utbildade i fastighetsteknik och -ekonomi som jag.

Och jag insåg också att de frågor styrelsen skulle ta hand om var omedelbart betydelsefulla för oss boende. Visst: det ligger utanför min kompetens att avgöra om den viktiga reparationen måste ske nu eller om den kan anstå; om entreprenadbolaget A eller B är den rätta utföraren av den viktiga installationen; om det lämnade anbudet är rimligt, trovärdigt och täcker våra behov. I alla sådana frågor måste jag lita till förvaltningens duktiga medarbetare. Men jag begriper att ingen boende ska behöva vara utan vatten och avlopp under julhelgen. Jag begriper att en höjning av månadsavgiften inför en ny tomträttsavgäld måste ske gradvis. Jag begriper att vi måste se om våra hus hela tiden för att de inte ska förfalla.

Och med tiden tillförde också styrelsearbetet något; jag lärde känna många, inte bara de närmsta grannarna, jag lärde mig mycket om husen, våra utemiljöer, vår historia och vår stadsdel. Att vara delaktig i viktiga beslut: Hur ska fasaderna se ut? Ska vi göra stambyte eller lita till reliking? Kan vi ha kvar, eller kan vi bli av, med vandrarhemmet? Ska vi ha lägenheter eller lokaler i vandrarhemmets lokaler? För att nämna några. Allt detta ökade min känsla för området, min trivsel i min hemmiljö.

Så ganska snart förstod jag att det där att offra en måndagskväll i månaden under terminerna på ett ganska långt, ibland trevligt, ibland krävande, styrelsemöte faktiskt gav något tillbaka, till mig personligen. Och det var till slut inte något mysterium att sitta i styrelsen. Men det var oavslutligt intressant. Och visst, det fanns en hel del att lära; men den viktigaste lärdomen var att vi alla styrelsens ledamöter, och även jag, hade något viktigt att komma med.

*Thomas Ahlstrand*  
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansvarig utgivare:  
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Manne Fridell, Emma Linderum, William Males, Inga Sandberg

Layout: Siri Reuterstrand  
Knockout Reportage  
e-post: siri@alba.nu

Tryck: Sandstens Tryckeri AB, Göteborg

Kontakt med redaktionen sker via  
Björn Ohlsson tel 0760-18 65 07  
e-post: bjornhanna88@gmail.com

Bostadsrättsföreningens styrelse når du  
lättast via expeditionen tel. 031-85 03 00  
eller via e-post: styrelse@adm.brfmasthugget.se

Förvaltningen: 031-85 03 00  
e-post: info@adm.brfmasthugget.se  
Felanmälan: ring 031-85 03 10 eller via  
formulär på hemsidan.  
Hemsida: www.brfmasthugget.se



## Manusstopp nr 1-24 23 februari

### Öppettider under jul och nyår

Förvaltningskontoret kommer att hålla stängt 27–29 december.  
Felanmälan fungerar som vanligt.



**Omslagsfoto:** Åke Strand med barnbarnet William, 2 år. Foto: Emma Linderum.  
**Omslagsfoto baksida:** Utsikt från Klamparegatan 3, vän U1.  
Foto: Rosemarie Levinsson.

# Hej Masthuggsbo!

Vad tycker du om nya busslinjen 61 som har ersatt buss 60?



**Erik Perzon, Vaktmästaregången**

Mig passar den väldigt bra. Jag åker inte så långa sträckor. Jag tar den mest till Järntorget eller Prinsgatan.



**Kate Ryffé, Klostergången**

Det funkar för mig. Jag tar mig till Järntorget med den och därifrån finns det ju spårvagnar att byta till.



**Marlene Elm, Masthuggsliden**

Det har blivit meckigare. Förut gick den ju hela vägen till Brunnsparken och Centralstationen. Nu måste man byta om man ska dit.



**Martin Goblirsch, Skepparegången**

För mig personligen påverkar det inte mycket; jag promenerar till och från jobbet. Skulle jag vilja ta bussen så tar även 61-an mig dit. Men det är synd att vi inte längre har en direktbuss till Centralstationen. När man fick besök som kom med tåget kändes det bra att kunna hänvisa dem till en direktbuss.

TEXT OCH FOTO: EMMA LINDERUM



Verksamhetsledare Erik Lönnroth mötte upp i entrén och instruerade den som vågade prova hinderbana med käpp.

# ÖPPET HUS LOCKADE TROTS REGN

Tisdagen den 10 oktober var det mer aktivitet än vanligt på Masthuggsterrassen när Synskadades Riksförbund hade öppet hus i sina nya lokaler. Utanför bjöds det på korb med bröd, saft, godis och frukt.

Många nyfikna förbipasserande stannade till och kunde prova att till exempel gå en hinderbana med vit käpp och ögonbindel, prova att skära upp en tårta (och göra det med synnedsättning) eller gå tipspromenad.

– Vi vill visa upp såväl lokaler som verksamhet för er grannar och våra medlemmar. Vi jobbar ständigt med informationsinsatser i samhället, säger Erik Lönnroth, verksamhetsledare och ombudsman.

## Flyttade hit 2022

Tidigare låg förbundets lokaler i Dalheimers hus i Majorna, men en ombyggnation väckte tanken på flytt och sedan november

2022 huserar de på terrassen.

I dag står Erik utanför lokalen, välkomnar besökare och hjälper den som vill testa att gå med vit käpp.

Banan går från Riksbyggens entré en bit längs buskagen och mot glashissarna, sedan vänster och tillbaka mot lokalen.

## Lärorik upplevelse

Masthuggets utsände bestämmer sig för att testa. Jag märker snart att det var betydligt svårare än jag hade kunnat tänka mig. Efter knappt en halv minut vet jag inte längre var på terrassen jag befinner mig och det är inte bara hinder på marken jag är rädd för och undrar över. Jag vet inte varifrån det

kan komma människor och jag har ingen möjlighet att upptäcka de hinder som inte käppen känner.

Som Erik säger; det kan vara skyltar som sticker ut från huskroppar och annat som inte går att förutse eller känna. Nej, käppen ger mig inte mycket trygghet när allt framför mig försvinner, inte bara det på marken. Det var minst sagt en lärorik upplevelse.

Fler testar och Erik guidar.

## Bättre skyltning

För närvarande är det sju anställda på SRF som är på plats dagligen och även om de trivs jättebra i de nya lokalerna innebär en flytt vissa problem.



Så här såg det ut när Masthuggsnyttts reporter Emma Linderum testade hinderbanan. Foto: Erik Lönnroth



Ansiktsmålaren för dagen, Linnéa, blev besökare en stund och testade mörkerfika. Efter vissa svårigheter blev det till slut en tårtbit.

– Vi kämpar fortfarande med att få människor att hitta hit. Vi var i de gamla lokalerna i 48 år så det är en omställning för många, säger han.

De hoppas på att bland annat bättre skyltning och ny spårvagnshållplats vid Masthuggstorget ska underlätta framöver.

– Trappan och hissen ner till gatuplanet är en utmaning för många, men vi hoppas kunna göra förutsättningarna bättre, säger Erik.

### Mörkerfika

I det lilla studierummet längst in i lokalen bjuds på fika, men för att få smaka måste man skära upp sin egen bit. Med synned-

sättning! Olika typer av glasögon som alla gav olika typer av synned-sättningar fanns till förfogande.

Just när som flest potentiella besökare var på väg hem från jobbet och gick förbi kom regnet.

– Det blev något färre besökare än vi hade hoppats på i dag, men vi är ändå nöjda, säger Erik.

– Vi hoppas på fler öppna hus och för den som är nyfiken har vi öppet varje måndag till torsdag.

TEXT OCH FOTO: EMMA LINDERUM



Att prova glasögon som alla gav olika typer av synned-sättningar var en lärorik upplevelse.



Ett av kulturgruppens många arrangemang. Välbesökt och trevligt. Läs mer om just den här kvällen på sidan 15.

# Nya Masthuggets Kulturgrupp för kulturen vidare i nytt namn

**Nya Masthuggets kulturförening har bytt namn till Nya Masthuggets Kulturgrupp.**

**Brf Masthuggets styrelse har godkänt att kulturverksamheten fortsätter i stort sett som förut, men eftersom vi inte är någon riktig förening har vi valt att byta namn.**

Kulturföreningen har aldrig varit en riktig förening med medlemsförteckning, stadgar, årsmöte och budget. Vi har en självvald styrelse på tio personer med ordförande och kassör som driver måndagskaféerna och de tre kulturkvällarna varje höst och vår.

Vi är bara en grupp boende, som gillar att ordna trevligheter för andra boende. Därför byter vi namn till Nya Masthuggets Kulturgrupp.

## Ideellt arbete

Brf Masthugget betalar fakturorna till artister och föredragshållare på våra kulturaftnar samt fikar på måndagskaféerna. Lokalerna, Stora och Lilla salen i Masthuggets hus har vi ”gratis”, det vill säga alla boende betalar via månadsavgiften.

Alla insatser görs ideellt. Affschmåkaren Max gör ny inbjudan för varje kulturafn. Sen är vi 3–4 personer som får veckans/dagens motion genom att gå runt och sätta upp affischer i nästan 80 portar inför varje evenemang. Detta sköttes förut av våra fastighetskötare. Aktiviteterna ska även stå med på Brf Masthuggets hemsida.

Under 2023 har vi en budget på 30 000 kronor totalt. Inför nästa år har vi äskat en höjning till 40 000 kronor, men i skrivande stund är inget belopp beslutat av styrelsen.

## Nästa års program

Under 2024 har vi planerat att ha nio måndagskaféer och sju kulturaftnar.

För måndagskaféerna klockan 11–13 är Lilla salen redan bokad. En kulturafn är redan klar: onsdagen den 17 april kommer kören Motvals, som har fredssånger på sin repertoar. Vidare har vi planerat en filmkväll i januari, musik i februari, quiz i mars och som nämnts, körsång i april.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

ORDFÖRANDE I

NYA MASTHUGGETS KULTURGRUPP

FOTO: WILLIAM MALES



Aktiviteten på Masthuggsliden 2, nedanför Masthuggshallen intill teatern, har fått ett nytt bordtennisbord och ny belysning.

# Endast bokning av Aktiviteten efter skadegörelse

**Eftersom Aktiviteten, vårt aktivitetsrum på Masthuggsliden 2, återigen utsatts för skadegörelse har styrelsen beslutat att man måste boka rummet för att komma in, även före klockan 18. Samtidigt har man köpt ett nytt pingisbord och satt ny belysning över biljardbordet.**

Ett av pingisborden i Aktiviteten har bytts ut mot ett nytt av märket Cornilleau och över biljardbordet hänger en ny belysning. Pingisbordet i rummet intill av märket Stiga är i bra skick och behöver inte bytas ut. Biljardbordet är det samma som från början, med ny belysning ovanför.

På grund av skadegörelse i rummet, av någon eller några besökare, tidigare i höst har bokning av lokalen återinförts under

hela tiden som det är öppet.

Den som bokar lokalen går in med sin tagg och ansvarar för att rummet lämnas i oklanderligt skick.

Man tar med sig egna racketar och pingisbollar. Samma gäller för den som vill kasta pil. Egna pilar medtages dit och hem igen. Bokhyllan, som medlemmarna själva ansvarar för, med innehåll har ingen inventarielista. Där kan man både ta och lämna böcker.

## Anmäl alla avvikelser

Generellt för alla lokaler som är bokningsbara är att man anmäler avvikelser och inte lämnar medhavda prylar och inte heller tar med sig något som står på inventarielistorna. Ett gott råd är stämma av inventarielistan både före och efter att man har använt lokalen. Saknas något eller är det för mycket

av något, så meddela det till förvaltningskontoret.

## Anmäl om någonting saknas

Svinn kostar pengar och för mycket av något ställer till problem. Ett exempel; någon hyr stora salen i Masthuggets hus, använder sig av kökets resurser, det vill säga sådant som finns med på inventarielistor, men tar med sig egna värmeljushållare och lämnar dessa. Var ska de förvaras? Lämnar inte något som inte hör dit. Och glöm inte heller att anmäla om något fattas eller har gått sönder.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

# JUDOKLUBBEN HAR FALLKURS FÖR SENIORER

## Att falla rätt är inte så lätt

Göteborgs Judoklubb (GJK) har huserat hos Brf Masthugget sedan 1968 och bedriver judoträning för barn och vuxna.

Hösten 2023 körde GJK igång en kurs i fallteknik, under ledning av Robin Persson, svart bälte. Robin, som är 29 år och har tränat judo i 21 år, är assisterad av Tobias Nilsson, som har tränat judo under ett år och har gult bälte.

För Tobias är det första gången han är med och leder en kurs, men Robin har hunnit leda många kurser i judo för både barn och vuxna.

– Men det är första gången jag jobbar så nära ett gäng 60-plussare. Jag tycker det är spännande. Det är spritt med vilka övningar som passar.

### Tio deltagare

Tio pigga pensionärer, åtta kvinnor och två män, samlades på judoklubbens vidsträckta fallmatta en eftermiddag i september för en första lektion. Kursdeltagarna bor i Brf Masthugget eller i närheten. De hade hört talas om fallkursen på Seniormässan, genom judoklubbens hemsida, Facebookgruppen Nya Masthugget eller personliga kontakter och var motiverade att tillbringa sina måndagseftermiddagar fram till jul med att lära sig att ramla.

### Svårt att ramla?

Att ramla är förstås ingen konst. Det är lätt att tappa fotfästet, inte minst för en äldre person.



– Jag tycker det är spännande, säger Robin Persson, om sin första fallkurs för seniorer. Han har själv svart bälte och har tränat judo sen han var åtta år.



Göte Nordmark håller i Barbro Andreassons fotleder för en magövning. Eva Nygren, Agneta Anker, Ann-Louise Höljer, Kerstin Björk, Ursula Szaron, Ewa Kristiansson och kursledaren Robin Persson tittar på.



Kursen går ut på att lära kroppen att umgås med golvet eller mattan. Från vänster: William Males, Göte Nordmark, Ursula Szaron, Ewa Kristiansson, Eva Nygren och Kerstin Björk.

### FYTTADE IN 1968

Göteborgs Judoklubb har funnits sedan 1961 och flyttade in i våra lokaler på Masthuggsterrassen 12H i mitten av april 1968, då fastigheten var helt ny. Lokalerna är på cirka 600 kvadratmeter, med en träningsmatta på över 230 kvadratmeter. Ingången är på Andra Långgatan 48.

Klubben är en av Sverige äldsta och mest framgångsrika med för närvarande över 250 medlemmar. Vardags-eftermiddagar och kvällar används lokalerna flitigt för judoträning för barn, ungdomar och vuxna; på helgerna dessutom för läger och tävlingar. Vardagar dagtid kommer skolelever på besök för att få prova på judo.

– Man ska helst inte ramla alls, säger Robin.

– En del av fallträningen går ut på att undvika fall överhuvudtaget, genom att träna upp balansen och den vardagliga konditionen. Men om man faller ska man falla på rätt sätt. Man ska slappna av så man inte skadar sig, och man ska också kunna ta sig upp.

### Balansträning varje dag

Det låter enkelt och det är det, men det ska inte bara sägas eller tänkas, det ska nötas in så det blir till en vana, därav övning hela hösten.

Det där med balansen för det första; det går att förbättra balansen även för en äldre person. Balansträning kan breda ut sig till veckans alla dagar. Det går bra att till exempel ta till vana att borsta tänderna stående på en fot, eller se till att ta på sig strumporna utan stöd.

Och en uppövad vardagsspänst har man med sig överallt.

– Det finns många sammanhang där man har glädje av att kunna umgås med golvet, till exempel när man ska leka med barnbarnen. Det är allmänt nyttigt att bli vän med sin kropp och dess möjligheter, säger Robin Persson.

### Umgås med kroppen

Fallkursen består av idel självklarheter. Den går ut på att umgås med kroppen som ska skyddas och att lära kroppen att umgås med golvet eller mattan, ganska självklara ting, men kanske inte självklara kunskaper när de behövs. Det är bäst att öva under sakkunnig ledning och i gott sällskap.

Det är också ganska självklart att koppla av, inte bara i fallet utan även efter varje träningspass. GJK hjälper även i detta genom att bjuda kursdeltagarna på fika.

TEXT OCH FOTO: WILLIAM MALES



Den lite trånga trappan till containern med toaletter byttes ut mot en ny med väl tilltagna trappsteg .



Sanna Trogen och Börge Larsson, som båda bor på Skepparegången 12, prisar arbetet med relinigen.

# Relinigen fortsätter på Skepparegången

**Nu är det Skepparegångens tur att få avloppssystemet åtgärdat. Nummer 2–8 avslutades i september och i skrivande stund i oktober är det Skepparegången 10–18 som genomgår renovering. Arbetet löper på bra.**

Skepparegången 10 var först ut med sina nio lägenheter. Hur har det gått för de boende att vara utan toaletter, kök och grovkök under tiden?

För Masthuggsnytt räkning frågade undertecknad några grannar hur de har upplevt veckorna medan arbetet genomfördes.

## Artiga killar

Alla som jag har talat med är rörande överens om att killarna från entreprenören Isab är trevliga, proffsiga, hänsynsfulla och artiga.

Många har använt toaletterna i containern,

visserligen lite trångt och till en början en trappa med för smala trappsteg, men den byttes ut mot en ny med väl tilltagna trappsteg. Det fanns också en möjlighet att få en skogstoa, vilket har förekommit, med placering på balkongen.

*”Allt har fungerat över förväntan”*

Duschar och toaletter på Masthuggsliden 3 (baksidan av Skepparegången 30) var inte att förakta, även om det blev en lite längre sträcka att gå. Aldrig någon trängsel. Toaletten i tvättstugan ingick inte i renoveringen, så den kunde användas under hela tiden.

## Några kände oro

Några grannar kände en viss oro inför igångsättningen av stamrenoveringen.

Hur skulle man klara sig utan vatten i fem veckor?

Med facit i hand har allt fungerat över förväntan. Var det något som behövde justeras, typ läckage i röfögarna eller brunsgaller som inte satt rätt, så kom killarna genast och fixade det.

De som hade möjlighet till ett annat boende under tiden utnyttjade det i viss mån. Det var ju fortfarande sommar, så varför inte stanna på sommarnöjet.

## Tidigare än aviserat

En trevlig överraskning var att arbetet i vissa lägenheter var klart tidigare än aviserat. Rätt som det var så var det städlat och fint i hallen där toalettstolarna stått. När arbetena är helt klara i hela huset lämnas nycklarna tillbaka av förvaltningspersonalen.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

# Trivseln i centrum



Varje måndag klockan 9.00 träffas en av promenadgrupperna utanför Klamparegatan 5. Från vänster: Elisabet Andersson, Leif Larsson, Gill Flodstrand och Inga Sandberg.



"Promenadgänget", samlas på Klingners plats på tisdagar och torsdagar. Från vänster: Stefan Björklund, Pia Hasselvall och Eva Brolin.

## Promenera mera för kropp och själ

**AgeCap, ett forskningscentrum om äldre vid Göteborgs universitet, brukar säga med vetenskapligt belägg att 70 är det nya 50. Detta är förstås goda nyheter, men också en utmaning. Vad ska du göra med all denna tid?**

Går du i pension i dag har du, statistiskt sett, potential till ett friskt och aktivt liv i ett par decennier. Men det är inte längre jobbet som ger struktur och rutin till dina dagar. Du får lov att fixa det själv.

Här kan man behöva förebilder, pensionärer som lever som 50-åringar. Kan sådana finnas här i vårt bostadsområde?

**Deltar när det passar**

Genom Gill Flodstrand på Skepparegången fick Masthuggsnytt höra talas om ett par grupper som har satt i rutin att ta promenader. Det lät som en lagom aktivitet i sammanhanget.

–Jag deltar lite när det passar mig, säger Gill. Vi brukar vara en handfull personer i båda grupperna.

Den första gruppen startades av Birgitta Edgren och Inga Sandberg hösten 2010.

Den samlas klockan 9.00 på måndagar på Klamparegatan 5 för en timmes vandring runt Slottsskogen.

**Ingen stegräkning**

Det var en vacker höstdag den 9 oktober då Masthuggsnytt gick med på promenaden. Stämningen var god. Det var lätt att känna sig hemma i gruppen och inga speciella förväntningar om promenadprestation. Det talades ingenting om hur många steg vi skulle ta. Det som märktes var god samvaro och öppenhet.

Det var sagt att vi skulle gå runt Slottsskogen i relativt snabb takt, men det var inget problem om man gick långsammare, gruppen anpassade sig. Inget problem heller om man vek av efter halva rundan, vilket kan hända om någon i gruppen har en tid att passa på annat håll.

Det sociala verkade vara lika viktigt som det fysiska. Detta var kanske den första lärdomen om pensionärsfriskvård.

– Det var inte så lätt att hitta lämpligt socialt umgänge under pandemin, säger Elisabet Andersson, hemmahörande i Gamla Masthugget. Det var då jag började prome-

nera med denna grupp. Och det var så trevligt, jag bara fortsatte.

**Även större utflykter**

Den andra promenadgruppen träffas på Klingners plats på tisdagar och torsdagar klockan 10.30 och har en egen grupp på Messenger, "Promenadgänget", som administreras av Pia Hasseltrall. Det var Pia som tog initiativ till gruppen hösten 2020.

– Förutom vandringar här i närheten har vi även gjort dagsutflykter till Styrso, Röro, Jonsered, och etapper av Gotaleden. Vi smider våra planer på nätet.

**Trivseln i centrum**

Det var en kall och blåsig dag den 19 oktober när Masthuggsnytt anslöt till gruppen, men alla var lika glada för det. Som i den andra gruppen var det trivseln som stod i centrum.

Det är svårt att hitta något fel med promenadgrupper som dessa. Man får lite luft, lite motion, lite umgänge. Inga avgifter eller prestationskrav. Kan detta vara ett sätt att möta framtiden?

TEXT OCH FOTO: WILLIAM MALES



”Barn är det  
roligaste som  
finns”

Åke syns ofta uppe på Klingners plats, på fotbollsplanen eller på lekplatsen med barnbarnen. Här med tredje yngsta barnbarnet, tillika Masthuggsbon, William 2 år.

# 47 ÅR SOM LÄRARE OCH FOTBOLLS- TRÄNARE PÅ LIVSTID

Åke Strand, världsberömd i hela Masthugget, 72 år fyllda, med heltidsjobb i klassrum med mellanstadiebarn 10–12 år, fyra vuxna barn med familj och nio barnbarn i närområdet.

När vi träffas över en kaffe med bulle, har han precis cyklat hem efter jobbet på Karl Johansskolan. Som överårig är han anställd på ett läsår i taget och fick lämna sin tjänst efter 45 år i samma skola.

– Men barn är barn och att vara med dem är med det roligaste som finns tycker Åke.

– Jag har roligt varje dag, minst ett skratt om dagen har jag lovat eleverna, som nu går i femman. Jag lovade klassen i fyran att stanna i tre år tills de går ut sexan.

Trygghet och trivsel utgör grunden för inläring och utveckling, menar Åke, och all pedagogisk forskning instämmer.

## Populär farfar

En tid hade Åke sin sonson i klassen, men han dämpade ner farfarsförhållandet. Efter en termin sipprade det dock fram, då efternamnet var samma.

Dagen efter avslöjandet kom en somalisk flicka fram och undrade: ”Kan inte du vara min farfar också?” Svaret är givet.

## Handledare

Åkes pedagogiska talang, intresse och kunskande ledde till handledning för blivande lärare. Men dagen efter fyllda 65 upphörde den uppgiften. Konstigt bestämmelse, det saknas erfarna och engagerade handledare.

– 47 år har det blivit i skolans värld, jag har varit sjuk max en månad totalt och så har jag varit föräldraledig några gånger.

Åke låter som en infödd göteborgare, men avslöjar att han är född i Stockholm,



Från Åke och Helenas vardagsrumsfönster syns stora delar av älven och Karlatornet. Vackrast är det tidiga morgnar, tycker Åke.

på Söder. Hit återflyttade familjen, när Åke var fem månader. Haga blev nya hemorten, bodde kvar som student när föräldrarna flyttat ut. In flyttade studiekamrater.

## Från Haga till Masthugget

Åke bytte bostad till de nybyggda husen i Nya Masthugget 1977. När trean, på 85 kvadrat, blev för trång för fyra barn flyt-

tade familjen till en fyra på granngården, på Rangströmsliden där Åke och hans fru Helena bor kvar än i dag.

– Bra med gott om utrymme, när barnbarnen ramlar in.

När Åke blev Masthuggsbo chockades hans pappa över hyran på 1 000 kronor i månaden, hemma i Haga kostade lägenheten på 117 kvadrat 119 kronor.

▷▷



Åke fångad vid ett av de få tillfällena då han sitter stilla hemma i soffan. Till vänster en stilstude i att putta på gungan.

Men Åke hade jobb som mellanstadie-lärare på Oscar Fredriksskolan, så bättre bostadsläge kunde han knappast få.

– Här är perfekt att bo, nära Linné, älven och Slotsskogen, bilfritt, flera förskolor och grundskolor nära. Fotbollsplan och idrottshall. Numera lekplatser på varje gård.

– På 80-talet var det här ett barnrike-område, vi spelade brännboll och fotboll på de vidsträckta gårdarna, som inte var så gröna som i dag.

### Grundade Azalea

Allt eftersom de egna barnen växte och fyllde sin fritid med fotboll blev det samma för pappa Åke. Han blev fotbollstränare på livstid. Boll hade han spelat som barn och tonåring, men inte på någon högre nivå. Han tillhörde IF Ifo en period samtidigt med Arne Hegerfors, som blev en av Sveriges bästa sportjournalister.

Åkes ögon lyser när han pratar om den hektiska tränartiden. Tidigt 90-tal var han med och grundade klubben Azalea BK, fotboll för barn. Både killar och tjejer. Det blev fotboll sju dagar i veckan.

– Vi tränade på Dalens grusplan. Det var före mobiltiden så logistiken löstes med att frun och jag kommunicerade med lappar på kylskåpet.

### Paus för blöjbyte

– En gång fick jag hastigt rycka in som domare, barnvakt saknades, så yngsta barnet bar jag på armen, vi fick ta paus för blöjbyte.

Hemma hade vi lagens förråd av bollar och tröjor och koner. En stor bil räckte för att transportera hela laget.

– Minst två bilar körde vi slut på under dessa år, minns Åke.

### Att bry sig

I nutid bildade den ene vuxna sonen i 35-årsåldern ett 'gubblig' och övertalade Åke att bli dess tränare.

– Att bry sig, ha roligt, se till att alla får va' me' är Åkes motto i fotbollslivet och livet.

Åke funderar högt över sin framtid som jobblös:

– Att slippa ansvar blir skönt förstås men också tråkigt. Jag får försöka lugna ner mig. Men det är roligt med ungar.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

FOTO: EMMA LINDERUM

# Fängslande monolog trollband Masthuggspubliken

På höstens första Kultur-afton den 20 september gästades vi av Susanna Helldén från Teater Tofta. Pjäsen var *Aldrig Mozart*, en monolog i 50 minuter, efter Michael Morpurgos bok *The Mozart Question*.

Redan klockan 17 var hon på plats i Stora salen i Masthuggets hus för förberedelser, med sig själv mentalt och på scenen med rekvisita, främst en violin.



Det kom långa och varma applåder efter Susanna Helldéns gripande framförande av pjäsen *Aldrig Mozart*.

Pjäsen handlar om flickan Paula Levi och hennes föräldrar och familjevänner, violinisten Benjamin. I hemmet hittar Paula en undagömd fiol, som hon blir nyfiken på och vill lära sig spela. Så i hemlighet tar hon lektioner hos Benjamin, som hon hört musicera en ljummen kväll på stan.

## Familjehemlighet

Det visar sig att Paula är både musikbegåvad och målmedveten. Hon bestämmer sig för att bli konsertviolinist. Men på sina konserter spelar hon aldrig Mozart och vägrar

förklara varför för journalisterna.

Till slut, efter pappans död, är hon redo för presskonferens och avslöjar familjehemligheten.

De tre vuxna, föräldrarna och deras vän Benjamin, har ett gemensamt förflutet i koncentrationsläger. De lyckades överleva genom att spela Mozart på sina fioler för både SS-officerare och för nyanlända på väg till duschar/gaskamrar.

Efter krigsslutet hamnar de i Venedig, pappan slänger sin fiol, mamman gömmer sin. Benjamin lyckas fortsätta spela och undervisar de forna vännernas dotter Paula.

## Alla var koncentrerade

Det här var en intensiv och fängslande pjäs. Susanna Helldén lyckades verkligen samla koncentrationen hos oss, 70-talet åhörare vid långborden.

Efteråt var det många boende, som kom fram till oss i Kulturgruppen och tackade för ett innehållsrikt och givande program. De som närvarade verkade riktigt sugna på att träffas igen för pratet flödade runt borden och ingen hade bråttom hem.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

FOTO: BJÖRN OHLSSON



Daniel Lindgren, tekniskt ansvarig i Brf Masthugget, utanför vandrarhemmets huvudentré.

# VANDRARHEMMETS LOK

**Den 1 november 2022 tog Brf Masthugget över de lokaler som vandrarhemmet hyrde på Masthuggsterrassen 6–10. Sedan dess har all inredning röjts ut och nu står lokalerna tomma i väntan på ombyggnation.**

**Masthuggsnytt fick en visning av lokalerna, av Daniel Lindgren, tekniskt ansvarig på förvaltningen. Lokalytan uppgår till cirka 900 kvadratmeter och här planeras att bli 14 lägenheter och några förråd, med trolig inflyttning 2025.**

Vandrarhemmet på Masthuggsterrassen har funnits i flera decennier och var under många år en bra hyresgäst. Med nya ägare

i mitten av 2010-talet började problem så småningom uppstå.

Standarden sjönk och nu var inte vanliga turister den dominerande gruppen som hyrde rum, utan det var framför allt utländska gästarbetare och personer som fått boende via Socialtjänsten.

## Störningar och otrygghet

I och med det började det bli allt mer störningar på terrassen, med narkotikahandel och annat, vilket gjorde miljön otrygg för såväl boende på Masthuggsterrassen och Mattssonsliden, som de som kom från Masthuggstorget och skulle vidare upp genom området. Bara under 2022 hade polisen besökt vandrarhemmet fyra gånger

och i början på året skedde en knivskärning utanför.

Till årsstämman 2022 hade Helena Crievei lämnat in en motion där hon ville att föreningen skulle verka för att lokalerna på sikt inte skall inrymma vandrarhem. Som många andra boende i närheten var hon trött på stöket på terrassen.

## Motion fick effekt

Stämman biföll motionen och i Masthuggsnytt nr 3/2022 kunde förvaltningschef Christer Jacobsson meddela att Brf Masthugget kommit överens med ägarna av Mastens Vandrarhem & Minihotell AB om att köpa ut hyreskontraktet. Detta kostade några miljoner kronor, vilket diskute-



På andra våningen på Masthuggsterrassen 10 finns en lång korridor med tretton små rum. I annexet, på Masthuggsterrassen 6, fanns tio lite större gästrum.

# ALER BLIR LÄGENHETER

rades på årsstämman i april 2023.

Alla som bor i närheten av terrassen, eller passerar via hissen eller trappan från Masthuggstorget, har konstaterat att utköpet hade stor effekt vad gäller minskade störningar och vistelser av personer som sysslar med narkotikahandel eller annan illegal verksamhet.

## Annex i markplan

Först öppnar Daniel dörren till det så kallade annexet med ingång i hörnet på Masthuggsterrassen 6. Dessa lokaler ligger i markplan och på plan U2 från Mattssonsliden räknat. Här fanns tio stycken ganska stora gästrum, samt kök, toaletter och duschar. Rummen är tomma och på vissa håll

har golv och delar av väggar tagits bort på grund av fuktskador.

Vandrarhemmets huvudentré var i hörnet på Masthuggsterrassen 10. Intill låg ett stort kök samt ett allrum. En trappa upp fanns de 13 ganska små sovrummen för gästerna utmed en lång och smal korridor, med fönster mot Masthuggsterrassen och med toaletter och duschar på andra sidan korridoren.

## Projektering på gång

Daniel berättar att projektering av ombyggnationen är på gång. Det finns ett förslag på utformning, som innebär att de flesta innerväggar tas bort för att kunna skapa 14 nya lägenheter. Många av innerväggarna är

dock bärande och kan inte tas bort, vilket begränsar möjligheterna till utformning av lokalerna. Bygglovet blev klart i november och när projekteringen är klar kan förvaltningen gå ut med anbudsfrågan.

Ombyggnationen kommer att påbörjas nästa år, men exakt när vet Daniel inte nu. Ett annat ombyggnadsprojekt, en kontorslokal på Andra Långgatan 44 ligger före i planeringen.

TEXT OCH FOTO: BJÖRN OHLSSON

# Levande berättelse om Albert Engströms liv och verk

**En Kulturnafton med bildvisning, samt kunnigt och intressant berättande, stod Torkel Hagström för i Masthuggets hus den 17 oktober. Han har varit medlem av Albert Engströmsällskapet ända sedan det grundades 1981.**

Nästan 70 boende hade lockats till en bildande föreläsning på 50-talsvis. Flera åhörare kom fram efteråt och tackade för programmet.

– Så intressant och lärorikt. Givande att lyssna på en kompetent och fängslande föreläsare. Så fascinerande med en berättare som visar stillbilder, sa en,

Minnen från barndomens föreläsningkvällar på den svenska landsbygden väcktes till liv. Den formen tycks stå sig fortfarande och kan nog även i framtiden avnjutas i Masthuggets hus.

## Från Valands konstskola

Vad fick vi då lära oss av Torkel Hagström, denne Albert Engström-expert? Som för övrigt också bor i Brf Masthugget sedan många år.

Redan på affischen stod det: "Så mycket mer än bara kolingen". Ja, sannerligen.

Albert Engström var frielev på Valands Konstskola här i Göteborg. Hans lärare var målaren Carl Larsson, som kallade honom sin bästa elev och ett geni.

## Akademiledamot

Under sin levnad var han professor 1925-35 och hedersdoktor vid Uppsala universitet. Han undervisade senare vid Konstakademien i Stockholm. Han blev också invald i Konstakademien och även i Svenska Akademien, där han samarbetade och umgicks med den ständige sekreteraren Erik Axel Karlfeldt. Tidigare hade Albert gjort illustrationer åt Selma Lagerlöf, den första kvinnan i Svenska Akademien.

Albert Engström har gett ut 20 böcker och 50 000 teckningar.

Mest känd är han för den tecknade figuren Koldingen, 'för fin för arbete', en sorts vagabond, och skämttidningen tillika kulturtidskriften Strix.



Torkel Hagström har varit med i Albert Engströmsällskapet sedan det bildades 1981 och har en mycket stor samling av hans verk hemma på Klamparegatan. Ett tiotal äldre verk hade han med sig och visade upp efter föredraget.

## Umgicks med kändisar

Albert Engström umgicks med den tidens kändisar: konstnären Bruno Liljefors, den 'röde bankiren' Olof Aschberg, farfar till Robert och även äventyraren Torild Wulff, som lockade Albert Engström till Island.

Andra var ärkebiskop Nathan Söderblom med tiden mottagare av Nobels fredspris. Författaren August Strindberg ingick i kretsen liksom den konstintresserade Hjalmar Lundbohm, grundaren av Kiruna, som väckte hans intresse för samerna och deras liv och leverne. Han blev en stor beundrare av samiskt liv, vilket fyllde ett eget nummer av Strix.

Kvinnliga vänner var den finlandssvenska litteraturprofessorn Alma Södergren och skulptören Lena Börjesson, verksam i Paris. Han lärde också känna och kom mycket bra överens med Elin Wägner.

## Kända kräftor

Mest känd är han kanske för sitt inlägg inför folkomröstningen angående spritförbud

1922. Då myntade han uttrycket "Kräftor kräva dessa drycker".

Det blev inget förbud. För säkerhets skull hade han garderat sig med en hembränningsapparat.

Ett annat bevingat uttryck är "Putell på er grefvar och baroner" yttrat av Koldingen utanför Operakällaren.

Albert Engström var även en naturskildrare. Han tyckte om att måla blommor och gav ut en bok om Gotska Sandön, som senare blev nationalpark.

## Klassresa från Småland

Albert Engström var född i Lönneberga i Småland. Då fadern fått tjänst som järnvägsinspektör i närbelägna Hult, flyttade hela familjen dit. Där är Albert Engström begravd.

Den begåvade pojken blev student 1888 vid läroverket i Norrköping. En period där efter försörjde han sig som informator. En vanlig syssla för obemedlade studenter.

Under studietiden träffade han adelsflickan Sigrid Sparre, som han gifte sig med och levde med resten av livet. Tre barn berikades familjen med. De bosatte sig i Grisslehamn i Roslagen och byggde 1907 en fin ateljé vid stranden intill Ålands hav. Både huset och ateljén är museum idag.

## Visade böcker

Efter 55 minuters insupande av berättelsen om Albert Engström var det dags för paus. Därefter svarade Torkel på frågor och visade ett tiotal böcker av och om Albert Engström.

Vi besökare vandrade hemåt i den mörka, regntunga och blåsiga göteborgskvällen med ljus och varmt sinne uppfyllda av ny kunskap.

TEXT OCH FOTO: BIRGITTA EDGREN

# Ny suppleant i styrelsen

Vid årsmötet i våras valdes två nya suppleanter in i Brf Masthuggets styrelse. Med stor sorg måste vi tyvärr berätta att den ena av dem avlidit. Här presenterar den kvarvarande nyvalda suppleanten Manijeh Mehdiyar sig själv.



Foto: Anette Norén

## Manijeh Mehdiyar:

”Jag heter Manijeh Mehdiyar, arbetar som forskare inom folkhälsofrågor, och har bott på Mattssonsliden sedan 2012.

Boendefrågor är en viktig del av vår hälsa ur flera perspektiv, med tanke på kopplingen mellan hälsa och välbefinnande och boendemiljö och trivsel. En stor bostadsrättsförening har många utmaningar och möjligheter. Jag tycker att vårt engagemang som medlemmar i föreningen inte bara är en nyckelfråga för vår trivsel och

miljö, utan också kan ha fördelar för kostnadseffektivitet och föreningens ekonomi som vi alla medlemmar berörs av.

Så som medlem i vår bostadsrättsförening önskar jag att fler engagerade medlemmar som en viktig förutsättning för mångfald och utveckling av vår boendemiljö. Detta är inte minst en viktig demokratifråga. Min förhoppning är att så många som möjligt kan vara engagerade på olika sätt i vår förening.”

## Nyvalde suppleanten Magnus Perlitz har gått bort

Magnus Perlitz, som valdes in som suppleant i Brf Masthuggets styrelse på föreningens årsstämma i april, avled i november. Magnus bodde på Fyrmästaregången 16 sedan elva år tillbaka tillsammans med dottern Inez och deras katt.

Han arbetade som arkitekt sedan tio år, efter omskolning från kock. Efter arkitektstudier i Göteborg, Stockholm och Rom valde han att flytta hem till Göteborg och Brf Masthugget igen. Han hade bott här även tidigare, då på Masthuggsliden 18.

Han trivdes väldigt bra i området och

tackade ja till förtroendeuppdraget som suppleant, eftersom han gärna ville bidra, i sin roll som arkitekt, med att kunna bevara och utveckla vårt område, som en naturlig del av staden. Sorgligt nog så blev det inte så. Magnus blev 49 år.

Styrelsens och förvaltningens tankar går till hans anhöriga.

*Thomas Ablstrand, ordförande  
Christer Jacobsson, förvaltningschef*



Foto: Anette Norén

## Bytardag i Masthuggets hus



Bild: Pixabay

Söndagen den 28/1 kommer det att finnas möjlighet att byta vinterprylar och vinterkläder inne i Masthuggets hus. Håll utkik efter mer information i trappuppgångarna när det närmar sig!

*Heléne Borg, Camilla Krogsgaard och Emma Linderum i Loppisgruppen,  
i samarbete med Nya Masthuggets Kulturgrupp*



Foto: Anette Norén

# Förvaltningen informerar

## Budget 2024

Trots en orolig tid ser framtiden ljus ut för föreningen då vi har en bra ekonomi med nettoskuld på ca 20 miljoner kronor vid utgången av 2023 och har mycket intressanta investeringar framöver, som solceller och upprustning av gårdar.

## Årsavgifter

Styrelsen har beslutat att höja årsavgifterna med 3 procent från 1 jan 2024. Även värmekostnaden höjs med 3 procent.

Garageplatserna kommer att höjas med 50 kr/månad från 1 jan 2024. Undantag är garageplatser med laddplats där ingen höjning sker eftersom vi eftersträvar att fler skall ha möjlighet att på sikt ladda sin bil i Brf Masthuggets garage. Nästa upphandling av laddplatser beräknas också bli billigare.

Den långsiktiga planen är fortfarande att höja årsavgiften med ca 3 procent per år men den är avhängig att vi lyckas behålla våra lokalhyresgäster och den alltså viktiga intäkten från garage och besöksparkering.

Det kan nämnas att fjärrvärmepreiserna höjs med ca 9 procent, samt vatten och avfallshantering med ca 13 procent, under 2024.

## Gästlägenheter

På grund av stigande kostnader har styrelsen beslutat att gästlägenheterna från och med 1 jan 2024 kommer kosta 500 kr/dygn (300 kr/dygn). Även hyran för gemensamhetslokaler kommer höjas från årsskiftet.

## Tomträttsavgälden

Flera domar gällande tomträttsavgälden har avgjorts både i Göteborg och i Stockholm. Tyvärr har fastighetsägarna inte haft framgång utan kommunerna har vunnit och avgäldsräntan ligger fast på tidigare nivåer. Vi kommer att få anledning att återkomma med mer detaljerad information när Brf Masthugget får besked om vilken avgäld som Göteborgs kommun kommer att begära för nästa period från och med hösten 2025.

Det positiva med den nedgång som skett gällande fastighetsvärdena efter den kraftiga ränteuppgången är att det kan avspeglats sig i stillastående markvärden eller till och med sänkta markvärden inför nästa avgäldsperiod.

## Underhåll och investeringar

Ett flertal underhållsåtgärder skall påbörjas under 2024 och nedan beskrivs en del av alla investeringar som beräknas till totalt cirka 125 miljoner kronor..

### Gårdsrenoveringar

Brf Masthuggets vackra gårdar behöver renoveras för att ytskikten ovanpå garagen behöver bytas och för att det är billigare att anlägga nya lekplatser istället för att renovera. Det innebär, för de gårdar som har mark ovanför garagen, att allt måste tas bort ovanför och att nytt tätskikt läggs så att inte vatten rinner ner i garagen. Det möjliggör samtidigt nya sitt- och lekplatser samt ny trevlig belysning. Nya växter kan planteras ihop med det som går att spara.

Ombyggnaden startar på Vaktmästaregårdens gårdar och därefter anpassas ordningen av bland annat skicket på tätskikten över garagen. Arbetena kommer att pågå till år 2030.

### Elsystem: Elserviser och IMD el

Planeringen för att bygga om hela elsystemet fortsätter och under våren påbörjas första etappen som består av Klamparegatan, Rangströmsliden och Masthuggsliden. Det innebär att nya elledningar dras mellan byggnaderna och att ett nytt ställverk byggs för att förbereda för IMD el, solceller och utbyggnad laddplatser (IMD=individuell mätning och debitering). Sedan fortsätter utbyggnaden under 2024 i resten av området förutom nedre delen Mattssonsliden, Masthuggsterrassen, Andra Långgatan som troligtvis utförs under 2025.

### Nya undercentraler

Med start våren 2024 kommer undercentralerna för Mattssonsliden, Masthuggsterrassen

och Andra Långgatan bytas ut. Övriga undercentraler bytts ut under 2024/2025.

### Solceller

Vi kommer att påbörja projektering av solceller på lämpliga tak i området under 2024. En stor fördel är att efter införandet av IMD el kommer stora delar av elproduktionen från solcellerna att komma medlemmarna tillgodo.

### Besöksparkering Andra Långgatan

Besöksparkeringen kommer få en välbehövlig uppfräschning med ny asfalt, nya armaturer och ommålning.

### Nya cykelställ inomhus

Under våren 2024, med start Vaktmästaregången och Klostergången, kommer nya cykelställ att byggas ut i befintliga och nya innerutrymmen. Fortsatt utbyggnad kommer ske inomhus i hela området och vi hoppas på detta sätt att fler får plats med sina cyklar inomhus som komplement till utomhusplatser.

När det gäller cykelställ utomhus kommer eventuell utbyggnad ske i samband med gårdarna byggs om.

### Ny gästlägenhet

Under 2024 kommer en lokal som använts som entreprenörsrum på Fyrmästaregången 2 att byggas om till en gästlägenhet på cirka 40 kvm.

### Lokaler

Vi kan glädjande meddela att före detta Aveqias lokal på Andra Långgatan 46 kommer att byggas om för Rstudio arkitektfirma. Vi har även skrivit ett förhandsavtal med Göteborgs kommun gällande den tomma lokalen på Andra Långgatan 44. Tänkt inflyttning är 1 mars respektive 1 september 2024. Det finns nu bara en större lokal på cirka 470 kvm kvar att hyra ut.

### Vandrarhemmet

Brf Masthugget har precis fått klart med bygglov och projektering har påbörjats för att bygga 14 lägenheter i det före detta

---

vandrarhemmets lokaler. Upphandling för ombyggnaden kommer att ske under 2024 ombyggnad och inflytt beräknas ske under 2025.

#### Ombyggnad av tvättstugor

Tre tvättstugor kommer att få nya ytskikt under 2024: Mattssonsliden 6, Skepparegången 20 och Fyrmästaregången 14.

Fler tvättstugor kommer inom kort renoveras med nya ytskikt.

#### Personal

För att kunna planera och utföra alla projekt kommer förvaltare och tekniskt ansvarig att få förstärkning under stora delar av 2024 av Oliver som studerar till förvaltare och redan praktiserar hos oss på förvaltningen.

Från och med 3 januari efterträds Nicklas Falk av Peter Andersson som ny drifttekniker.

#### Jul- och nyårsöppet

Förvaltningskontoret kommer att hålla stängt 27–29 december men felanmälan fungerar som vanligt.

*Christer Jacobsson*  
FÖRVALTNINGSCHEF

# Vill du engagera dig i Brf Masthugget?

Valberedningen är igång med sitt arbete inför vår årsstämma i april 2024.

Är du intresserad? Har du en granne som du tror skulle passa för ett uppdrag? Hör av dig till oss.

Vi svarar på frågor och informerar om vad de olika uppdragen, såsom styrelseledamot, revisor eller valberedare, innebär. Vi försöker få till en blandning av kompetenser och åldrar. Yngre personer är därför extra välkomna att höra av sig, men självklart välkomnar vi alla. I år söker vi bland annat en revisorssuppleant.

\*

**Välkomna att kontakta valberedningen!**

valberedning@brfmasthugget.se  
Bimbi Wideberg, bimbi.d.w@hotmail.com  
Veera Suvalo Grimberg, veera@telia.com  
Heléne Borg, helene.borg@yahoo.se



Vår trädgårdsmästare Aina Gürlet har planterat en mängd nya växter i rabatterna utmed gången mot förskolan Skepparegången 1.

## Nyplanterat vid förskolan Skepparegången 1

På berget ovanför trappan från Skepparegången till Fyrmästaregången finns en gång som leder till avdelningen för de yngre barnen på förskolan Skepparegången 1 på Fyrmästaregångens norrsida. Där har det skett en förändring till det bättre.

Den gamla inhägnaden och grinden är borta och ersatta av ett nytt högt staket med grind nära ingången till förskolan.

Gången är nyasfalterad och mängder med växter har planterats på båda sidor av gången, av vår trädgårdsmästare Aina Gürlet. Här finns både buskar och perenner som trivs i skugga. En del av växterna är vintergröna.

### Trollhassel

Bland buskarna hittar vi rynkolvon, rhododendron, trollhassel och björkspirea. Perennerna består av en blandning växter med stor variation i blad, färg och blommor. En del blommor tidigt, andra sent och resten

mitt emellan utom ormbunkarna som inte blommor alls.

Här hittar vi hjärtbergenian Möja, höstsilverax, vit skogsaster, taggig sockblomma, olika sorters nävor och hostor, julros, tuvullsplister och in emellan diverse vårlökar.

### Nävor

Rabatten närmast fasaden har låga buskar och en sträng med nävor hela vägen upp till grinden. Det blir intressant att se hur rabatterna tar sig ut till våren men redan nu är de en fröjd för ögat.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

## 150 CYKLAR RENSADES BORT I HÖSTAS

På sensommaren genomfördes en rensning av cyklar i områdets alla cykelrum och cykelparkeringar. Det blev cirka 150 cyklar som forslades bort och det ger nu plats till andra cyklar som används.

De bortforslade cyklarna förvaras av förvaltningen i ett förråd under ett halvår innan de lämnas till någon organisation som kan reparera dem och sälja dem vidare, eller till återvinning.

### Tio har lämnats tillbaka

Om någon som har glömt att märka sin cykel, men vill ha tillbaka den går det att kontakta Tommy Karlsson, driftsansvarig på förvaltningskontoret. Denna gång har ett tiotal cyklar lämnats tillbaka.

Cykelägarna fick god tid på sig att märka sina cyklar med ett rosa plastband där längdetsnummer och datum noterades. Alla cyklar som inte var märkta vid rensningstillfället forslades bort.



### Varje år

Cykelrensning genomförs varje år. Om behov av rensning uppstår tidigare ska förvaltningen kontaktas, så försöker de lösa det.

Det är många som cyklar nu för tiden och behovet av cykelrum och cykelparkeringar är stort. Cyklar som aldrig används ska inte ta upp plats. Därför uppmanas den som vill behålla sin oanvända cykel att förvara den i sitt eget förråd. För många år sedan fanns en plats för långtidförvaring av cyklar i föreningen, men det finns inte nu längre.

TEXT: INGA SANDBERG

FOTO: EMMA LINDERUM

Masthuggets hus

Klingers plats, tel 031-85 03 00

- Budgetmöte tid 12/12 kl 18.00

**Nya Masthuggets Kulturgrupp**

ordförande Birgitta Edgren tel 0702-263865, birgittaedgren@hotmail.com

- Kafé blir det den första måndagen i varje månad kl 11–13 i Lilla salen i Masthuggets Hus., den 8/1, 5/2, 4/3, 8/4, 6/5
- v3 torsd 18/1 kl 19 Filmkväll
- v8 ons 21/2 kl 19 Spader, revygrupp som minns Hasse och Tage
- v11 torsd 14/3 kl 19 Quiz
- v16 ons 17/4 kl 19 Kören Motvals

Kolla affischer i portarna och på brfmasthugg.se

Alla boende dvs även hyresgäster, studenter och besökare till dessa är välkomna.

Teaterterrassen

Masthuggsterrassen 3

1) **Masthuggsteatern**

tel 031-12 12 31/51

www.masthuggsteatern.se

Höstens storsatsning Det blåser på månen: Sön 17/12 kl 14, ons 27/ tors 28/ fre 29/12 samt 6/1 kl 14.

2) **Cinnober teater**

epost: info@cinnoberteater.com,

Tel biljettbokning: 031-12 88 98

3) **Teater Skogen**

tel 031- 40 98 62 www.skogen.pm

info@skogen.pm

Skogen är en konstnärsdriven plattform för produktion av scenkonst. Föreställningar, workshops, seminarier, gästspel, filmvisningar och samtal skapar en iscensatt situation med många ingångar.

Författarcentrum Väst

Fjällgatan 29

www.forfattarcentrum.se/vast

www.poesiochprosa.se

Forum för poesi och prosa. Musikens Hus, konsertsalen, Djurgårdsgatan 13  
Se hemsidan för mer info.

Kulturhuset Oceanen

Stigbergstorget i Majorna tel 14 71 00

www.oceanen.com

Oceanen arbetar med innovativa sceniska koncept för överbyggnad av sociala och kulturella avstånd, ungas eget skapande och jämställdhet

Masthuggs och Oscar Fredriks Församling

ingår i Carl Johans pastorat

www.svenskakyrkan.se/carljohan

masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se

oscarfredrik.forsamling@svenska kyrkan.se

Gemensam reception för hela pastoratet i Sjömanskyrkan vid Stigbergstorget tel 031-731 92 00

Församlingshemmet Oscar Fredrik, Oscar Fredriks kyrkogata 1

**Masthuggskyrkan** är öppen: kl 10–17 alla dagar 1 juni–31 augusti.

**Oscar Fredriks kyrka** är öppen: måndag-fredag kl 9–15, och i samband med gudstjänst söndag kl 17.

**Gudstjänster i Masthuggskyrkan:**

- Söndagar kl. 11 och tisdagar kl. 18 .Varje vecka träffas många grupper i kyrkorna.
- Café Maggan för mellanstadiet, Lilla och Stora Äventyret, körerna Musikör, Musikul och Stars, och Wonderspace för barn och unga.
- Vuxna är inbjudna till korta och längre pilgrimsvandringar, Nyfiken Gud, Café Margareta och olika samtalsgrupper.

**Samtalsstöd:** Behöver du prata med någon? Alla som vill är välkomna att höra av sig till oss för samtal. Vi har samtalsgrupper, enskilda samtal och familje-/parterapi. Tel. 031-731 92 38.

**Ekonomiskt stöd:** Räcker inte pengarna till kläder till barnen eller utflykter? Kontakta oss för möjligheten att söka fonder.

Drop in tisdagar kl. 9.30-11 i Oscar Fredriks församlingshem. Ring 031-731 92 00 (receptionen) för att kopplas till tjänstgörande diakon.

Våra verksamheter och konserter har fri entré.

**Sjömanskyrkan, Kultur- och allaktivets- huset Oscar** har olika verksamheter.

Gå dit eller ring Johanna på 031-12 35 35.

God jul & gott nytt år!  
önskar Masthuggsnytt's redaktion

REDAKTIONSMEDLEMMAR SÖKES

Tycker du om att skriva?  
Och att träffa människor?  
Eftersom Masthuggsnytt har förlorat redaktionsmedlemmar behöver vi få in nya.  
Hör av dig till mig om du är intresserad.  
Mejla e-post: bjornhanna88@gmail.com  
eller ring: 0760-18 65 07

*Björn Ohlsson*  
redaktör

TYCK TILL!

Saknar du insändarna som ibland dyker upp här i Masthuggsnytt? Skriv en egen!  
Har du ämnen som du vill att vi ska ta upp i tidningen? Hör av dig! Vi tar gärna emot förslag på sådant som ni vill läsa om.  
Mejla e-post: bjornhanna88@gmail.com  
eller ring: 0760-18 65 07

*Björn Ohlsson*  
redaktör

