

**A**nslaget i trappuppgången uppmärksammar att det är dags för gårdens kräftskiva. Det är bara att beställa kräftor av grannen tvärs över gården. Vi hjälps åt med att hämta bänkar och bord från granngården, någon skurar av dem så att de blir rena.

Vädret då, hur blev det? På förmiddagen var det strålande solsken men frampå eftermiddagen blev det molnigt. Det började blåsa och precis när kräftorna var serverade började det regna. Men ni kan vara lugna. Vårt gårdsombud är inte tappad bakom en spårvagn. När det började regna satt vi under taket på det partytält som inköpts dagen till ära. Nu är det förstås så att vårt gårdsombud inte äter skalldjur, så medan vi satt under taket och njöt stod han ute och grillade i regnet. Om vi hade trevligt? Ja, vi var ett par stycken som inte lade oss förrän vid halv fyra, så det måste man väl säga.

Den styrelsekonferens som vi i vanliga fall har på våren flyttades i år till efter sommaren. Styrelsens nya medlemmar har fått möjlighet att sätta sig in i styrelsens arbete inför hösten. Som vanligt var utgångspunkten att gå igenom de styrinstrument som styrelsen arbetar utifrån. Verksamhetsplanen är övergripande styrinstrument för styrelsen. Nytt för i år var att samtidigt se hur medlemsenkäten stämmer med de

mål vi satt upp för föreningen. Enkäntens resultat med kommentarer och analyser har delats ut till alla hushåll. Den kommer att vara ett verktyg för styrelsen framöver.

Att finna ett absolut svar på de frågor som ställts går ju inte. Vad vi kan se är att de allra flesta anser att de bor i en bra förening, men det finns ändå skillnader i hur man trivs och vad man tycker är bra. Var man bor, ålder, familj osv är också saker man måste titta på när man försöker se vad skillnaderna beror på. Det är naturligtvis bra om medlemmar som har synpunkter hör av sig både om utformning och innehåll. För att kunna gå vidare och för att se om vi kan få en djupare förståelse för resultatet av enkäten skall vi ha en dialog med gårdsombuden. Vi kommer att samla dem i höst och ha en diskussion om enkäten.

Tättningsarbetet längs Mattssonsliden börjar nu bli klart och förberedelser för nya växter görs. Det har säkert varit en jobbig period särskilt för småbarnsföräldrar som varit kringskurna av maskiner och ytor som inte har varit framkomliga. Överlag verkar det ändå som att arbetet har skötts bra och att klagomålen varit få.

Nästa stora arbete är betongrenovering av garagen vid Andra Långgatan. Det här är också ett arbete där vi inte har något val. Det är kostsamma renoveringar som föreningen är väl förberedd att ta. Det som är svårt är att ha en bra dialog med dem som berörs av dessa arbeten. Det blir alltid problem med damm, framkomlighet och oväsen vid sådana här stora arbeten. Vi skall försöka att ha en så bra dialog som möjligt och ge information innan arbetena startar.

Nu börjar styrelsen sitt arbete efter semester och vila. Hoppet om att höstens väder skall bli bättre än sommarens lever än.

*Ingemar "Lallon" Albertsson*  
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansv. utgivare:  
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Lilian Lundqvist, Inga Sandberg, Sten Zackrisson

Foto: Anders Ocklind

Layout: Siri Reuterstrand  
Knockout Reportage  
siri@alba.nu

Tryck: Princo Linderoths,  
e-post: [respons@linderoths.se](mailto:respons@linderoths.se)

Kontakt med redaktionen sker via  
Björn Ohlsson tel 42 55 16,  
e-post: [bjorn.hanna@spray.se](mailto:bjorn.hanna@spray.se)

Bostadsrättsföreningens styrelse når  
du lättast via expeditionen 85 03 00  
eller via e-post:  
[styrelse@brfmasthugget.se](mailto:styrelse@brfmasthugget.se)  
Vid felanmälan: ring 85 03 10 eller  
[maila fel@brfmasthugget.se](mailto:maila fel@brfmasthugget.se)



*Manusstopp för nr 4-07*  
16/11

## Lökmarknad i september

Årets lökmarknad på expeditionen håller på hela september månad. Gårdsombuden är välkomna att hämta valfria lökar till respektive gård, hälsar trädgårdsmästare Gert Lindberg.

Som vanligt finns olika tulpan sorter, pärlhyacint, krokusar, snödroppe, scilla och påsk- och pingstlilja.

Omslagsbild: Ansiktsmålning på  
Masthuggets Dag.  
Foto: Anton Nilsson

# Gemenskapen gav resultat

Kulturföreningen önskar sig ännu fler frivilliga krafter nästa år

En lång och slingrande väg har vi vandrat fram till årets Masthugggets Dag. Vi började faktiskt redan på hösten, ganska snart efter förra årets dag. Vi hade erfarenheter att förvalta, idéer och diskussioner om lite förnyelse av innehåll och utformning. Och så började det, igen.

”Vi” är ett varierande antal boende i föreningen kring en kärna av stadigt återkommande medlemmar i Kulturföreningen.

Ingen nämnd, ingen glömd men det har varit en stark upplevelse att möta alla dessa individer förenade i ett gemensamt projekt. Många har tidigare erfarenhet av att ordna en sån här tillställning medan andra, som under-tecknad, är tämligen nya. Och som sådan kan jag bara bekräfta den gamla tesen att det är i arbete med andra som gemenskap uppstår, en varm, go' och trevlig gemenskap, och att det är gemenskapen som ger resultat.

## Slitsamt men givande

Slitsamt har arbetet ofta varit. Men givande och roligt. Till alla boende i Masthuggskommunen vill jag därför, åter igen, rikta en önskan: vi kan inte bli för många – ta chansen och kom med i verksamheten! Allas bidrag, stora som mindre, är välkomna även om vi lider brist på framför allt lite yngre förmågor

Jag kan här inte nämna några sär-



Några av de engagerade. Främre raden: Kristina Lindblom, Karen Andersson, Gull-Britt Andersson, Barbro Zetterling. Bakre: Berit Petersson, Lars-Gunnar Jonsson, Nina Jonsson, Pelle Schraml, Bodil Björgran, Anders Lundmark. Foto: Sten Zachrisson

skilda som har lagt extra många kol i pannan. Men de finns: personer som alla borde heta Petrus, därför att det namnet ju betyder – klippa.

## Stöd från förvaltningen

Ändå vill jag lyfta fram några just för att de inte finns inom Kulturföreningen eller dess nätverk, nämligen Christina, Kjell och Sonia i förvaltningen. De har givit oss stöd och hjälp – alltid välvilligt och generöst. Och i sanningens syrsele där i bakgrunden, de tycks ha ett gott öga till Kulturföreningen och

dess verksamhet. Det tackar vi för.

## Var det bättre i juni?

Slutligen en förfrågan. Tidigare har Masthugggets Dag alltid legat i början av juni, men när Jeanette Jonsson tidigt i våras tyckte att vi skulle pröva att lägga den stora dagen i slutet av sommaren, så föll vi för det. Men – vad tycker ni? Var det bättre på försommaren eller så här i slutet? Snälla – sänd mig ett mail och säg din mening så vi vet hur vi ska göra nästa år. På förhand tack.

PETER SAHLBERG  
lamin@globalnet.net

## Kulturföreningen lockar med mandolin, dans och film om miljön

• **Tisdag 16 oktober** kommer hela Levins Mandolinorkester att spela i Masthugggets Hus. En liten försmak gav Gun och Tage på Masthugggets Dag – tänk er dem upphöjda till ett tjugotal, så är vi närheten.

• **Tisdag 6 november** visar vi ”En obekvämsanning”, filmen om vår kultur och den globala utvecklingens hot mot miljön. Denna uppmärksammade film är som de flesta vet producerad av den amerikanske f.d. presidentkandidaten Al Gore. Ett anförande kommer att föregå själva filmen och efter visningen hoppas vi på en besjälad diskussion

– det finns många frågor att ta upp.

• **Fredag 7 december** blir det dans till levande musik. Och lite förtäring.

Anslag kommer i sedvanlig ordning att sättas upp inför varje evenemang. Ta gärna på dig att sätta upp dem på en eller annan gång/lid/gata – ju fler desto bättre soppa. Och framför allt enklare.

Hör av dig till: Peter Sahlberg, tel 42 88 42 eller 0706-38 88 42, e-post: lamin@globalnet.net



Fyra tappra sommarjobbare på sista arbetsdagen för det här sommarlovet. Lite tuffare än de trott var det, men definitivt en bra erfarenhet. Foto: Carmen Serban

# Sommarjobbarna höll rent i rabatterna

– Det var nog ett 30-tal som sökte, berättar förvaltare Lars Ohlsson.

– För att komma ifråga måste man fylla 16 innevarande år, bo i föreningen och kunna ställa upp i tre sammanhängande veckor.

– Oftast brukar vi ta in helt nya personer. Vi tog ut 12 ungdomar, 6 flickor och 6 pojkar via lottning. Vi har sommarjobbarna i tre 3-veckors perioder, alltså totalt nio veckor från 11 juni till 10 augusti, fortsätter Lars.

## Två arbetsledare

– Sen 4–5 år tillbaka har vi två extraanställda arbetsledare för våra sommarsvavlor. De båda väljer jag ut tillsammans med trädgårdsmästare Gert Lindberg. Vi kräver att de är minst 25 år, samt har

lite erfarenhet och intresse för trädgårdsarbete och ungdomar. Ofta har de ett förflutet som ledare inom förningsidrotten.

## Rensa och vattna

– De uttagna sommararbetarna kallas till ett informationsmöte med Gert och mig och de två arbetsledarna. Där går vi igenom allt praktiskt och försöker ge en så realistisk bild som möjligt av arbetet. Förväntningar kan ibland vara felaktiga, säger Lars.

Arbetet består i huvudsak av att rensa ogräs, vattna framförallt träden i bingarna och klippa häckar. Allt ska göras med handverktyg, inga maskiner för ungdomarna.

Denna sommar har Carmen Serban och Ola Sernbo varit arbetsle-

dare. Carmen ska bli fastighetsförvaltare och går på en KY-utbildning. Till hösten ska hon ut på praktik på ett bostadsbolag och hoppas få komma till Brf Masthugget.

## Trivsel

– Här är alla så goa och glada, tycker Carmen, och Ola instämmer.

– Här finns det ett gott samarbete, inflikar Ola, som har ett förflutet som äventyrsguide med skolungdomar som gäster. Trädgårdsodling har han sysslat med från barnsben.

– Vi återvänder gärna som arbetsledare nästa sommar, poängterar båda samstämmigt.

– Att ansvara för tonåringarna har gått bra, över förväntan faktiskt. Ungdomarna har fått beröm och positiv



Carmen Serban och Ola Sembo var arbetsledare för ungdomarna under sommaren. Bägge tycker att det varit en rolig uppgift och har bara gott att säga om föreningen.

feedback av de boende, avslöjar Carmen och Ola.

### De fyras gäng

Sommarens sista arbetsdag träffar Masthuggsnytt fyra av ungdomarna: Katrin Anderson, Masthuggsliden, Julia Brodin, Fyrmästargången, Antin Trogen och Nils Lindahl, Skepparegången. Alla fyller 16 år i år.

För samtliga är det första jobbet. De tjänar 61 kr per timme. Ingen har heller sökt något annat. Chansen att hitta sommarjobb när man är så ung är inte stor.

– Min storebrorsa var här förut, berättar Julia.

– Det här jobbet har jag tänkt på länge, säger Katrin. Det stämmer med mina förväntningar.

Jag kan tänka mig att söka även nästa sommar.

– Min storasyster hade sommarjobb här tidigare, säger Nils.

– Jag såg lappen i trappuppgången och anmälde mig direkt, meddelar Antin.

### Jobbigare än de trodde

Att kroppsarbete var drygare och jobbigare än vad de alla trodde. Arbetstiden kl 7–16 kändes lång och seg. Det var svårt att gå upp tidigt och 8 timmar är lång tid. Ingen klagar i alla fall på träningsvärk. De ser fräscha och nöjda ut, men några av dem hoppas hitta andra jobb nästa sommar.

BIRGITTA EDGREN

## Hantverkshus i RV-butikens lokal

Snart har vi ny hyresgäst i den tomma lokalen i hörnet Fjällgatan-Rep-slagargatan, där RV-butiken tidigare låg. Det är Sjöbergens måleri, som flyttar in, men det kommer att marknadsföras som Majornas Hantverkshus.

Ronald Baude, som basar över verksamheten, berättar för Masthuggsnytt att han hoppas kunna öppna i mitten av oktober. Tanken är att erbjuda entreprenad i samband med lägenhetsrenovering.

### Renoverar dörrar

Företaget tillhandahåller hantverkare och yrkesfolk som kan allt från målning och tapetsering till byte av kök och badrum. Vill du snygga till dörrarna i lägenheten eller skåpluckorna i köket går det bra att vända sig till Ronald. Han lovar att de gamla dörrarna kommer att bli som nya och då är ju problemet löst med dörrbyte, för det lär inte finnas dörrar med de rätta måtten ute i handeln.

### Förnyar lådhurtsar

Han kan även erbjuda en modern insats till de gamla lådhurtsarna med plastlådor i metallskena där tidens tand gjort sitt. På så sätt slipper man byta ut hela skåpet.

Vitvaror, köksinredningar, färg och tapeter kommer att finnas i butiken som för övrigt kommer att inredas som en utställningslokal. Vi återkommer med mera information i nästa Masthuggsnytt och med bilder.

INGA SANDBERG

# Snabbare bredband till lägre kostnad

Nytt nät med nya möjligheter

**I augusti startade arbetena med att dra fiberkabel mellan våra fastigheter. I början av september började man dra kopparkabel och borra hål i golv och tak på Mattssonsliden 2-6. Och före jul skall det nya bredbandsnätet vara klart, med ett uttag i varje lägenhet.**

**Målet är att vi skall få snabbare internetuppkoppling till lägre kostnad, samt möjlighet att ansluta oss till IP-telefoni och fler tv-kanaler via IP-tv. Samt ett effektivare nät för de fastighetstekniska installationerna.**

När du läser detta har du redan fått ett papper med mer information av vad som händer i fastigheterna i höst. Förhoppningsvis har du också läst det, för alla medlemmar är berörda oavsett om man är nöjd med sin nuvarande ADSL-anslutning eller om man själv varken vill ha bredband eller fler tv-kanaler.

## Har diskuterats länge

– Frågan om att bygga ett eget nät har ju diskuterats ända sedan 2000, då dåvarande styrelsen bestämde sig för att använda kabel-tv-nätet för internetjänster genom att teckna avtal med Thalamus, berättar Ingemar "Lallon" Albertsson, ordförande i Brf Masthuggen.

Då ansåg man att det skulle bli för dyrt att bygga ett särskilt nät för bredband. Idag är kostnaden inte lika hög, samtidigt som möjligheterna med ett eget nät har blivit så mycket större, påpekar han.

## Stämman röstade ja

Eftersom detta är en så stor och viktig fråga för medlemmarna valde styrelsen att lägga en proposition om upphandling av områdes- och fastighets-

nät samt bredbandstjänster. Efter en stunds diskussion röstade stämman ja. Resultatet är det kommunikationsnät som nu byggs ut.

Kostnaden för byggandet av nätet blir 3 780 000 kronor, vilket motsvarar cirka 3 600 kr/medlem. Nätets livslängd är beräknad till minst tio år, vilket innebär att investeringen kommer att skrivas av under denna tid med 378 000 kr/år, vilket skall få plats inom nuvarande budgetramar.

Fördelen med att vi själva äger nätet



Foto: Sten Zackrisson

är att vi kan byta kommunikationsoperatör när avtalstiden är slut om fem år, om vi inte är nöjda, säger Lallon.

Både styrelsen och förvaltningen är övertygade om att den tekniska lösningen man valt, med fiberkablar mellan fastigheterna, det så kallade områdesnätet, och kopparkablar till lägenheterna, det så kallade fastighetsnätet, inte skall medföra några tekniska begränsningar under dessa tio år.

## Stabil aktör

Netel, som fick uppdraget att bygga nätet, satte igång arbetet efter sommaren. Upphandlingen av kommunikationsoperatör blev klar den 27/8 då föreningen tecknade avtal med Teracom, det statliga bolag som sköter sändningarna av det markbundna tv-

nätet i Sverige, bland annat från Brudaremsen.

– Det är viktigt med en stabil aktör som har tillräckliga resurser att kunna erbjuda ett attraktivt tjänsteutbud och hänga med i den tekniska utvecklingen, säger förvaltningschef Kjell Johansson.

Dessutom kommer IP-tv att bli en viktig del av tjänsteutbudet och då är Teracom med sin tv-erfarenhet en bra operatör.

Teracom har tagit på sig att installera den aktiva utrustning som behövs för att använda nätet för internettrafik, IP-telefoni och IP-tv, samt att ansvara för drift, underhåll och service av utrustningen samt support. Dessutom har företaget lovat att erbjuda medlemmarna ett attraktivt utbud av tjänsteleverantörer. När det gäller internet skall vi få välja mellan minst tre olika leverantörer.

Jag skulle gissa på att det blir 5-6 internetleverantörer och tre leverantörer av IP-telefoni, säger Lallon.

## Billigare än idag

Vad det kommer att kosta att teckna ett avtal med någon av de kommande leverantörerna kan han och Kjell inte uppge nu. Men de är säkra på att månadskostnaden kommer att ligga långt under 265 kr/månad, vilket är priset som vi betalar till Bredband2 idag. Då får man samtidigt en uppkoppling som klara minst 10Mbit per sekund i stället för 5.

– Vårt mål är att medlemmarna skall få bra tjänster och bra prestation till ett lågt pris, och det borde inte kunna finnas mer fördelaktiga alternativ när det gäller bredbandsabonnemang, åtminstone inte på lång sikt, säger Kjell.

Avtalet med Teracom kostar inte

föreningen något. Företaget får i stället inkomster från de tjänsteleverantörer som väljer att teckna avtal med det, och som vi boende i sin tur sedan kan teckna avtal med.

#### Informationsmöten

Under hösten kommer Teracom tillsammans med förvaltningen att hålla informationsmöten i Masthuggets hus, för att visa vad de har att erbjuda och hur man som medlem skall agera för att få en bra bredbandslösning, IP-telefoni och nya tv-kanaler via nätet.

– Det är inom IP-tv som den stora utvecklingen kommer att ske, framhåller Kjell. Det ger ökad valfrihet att välja tv-kanaler som inte finns i kabel-tv-utbudet, så att den som vill ha en kanal från sitt hemland eller kanske en filmkanal, kan få det via bredbandsnätet.

– Vi har en enda ambition och det är att medlemmarna skall få ett så bra tv-utbud som möjligt. Hur det blir beror på vad som kommer, det vet vi inte idag, säger Lallon.

Erbjudandet av nya kanaler via IP-tv kommer inte att förändra kabel-tv-utbudet, åtminstone inte under de närmaste kommande åren.

När det gäller IP-telefoni är den stora fördelen att man kan slippa den fasta kostnaden för nätet som idag är cirka 125 kr/månad. Man kommer att kunna använda samma telefon och ha uttag på samma ställen som idag.

#### Även för fastighetsinstallationer

Det nya nätet kommer inte bara att kunna användas av de enskilda medlemmarna, utan också förvaltningen kommer att ha nytta av det när det gäller driften.

– Vi kommer att koppla upp våra fastighetsinstallationer, till exempel de datoriserade undercentralerna, vilket ger mycket bättre prestanda i överföringen än idag. Vi kommer också att kunna ansluta ventilation och annat i framtiden, säger Kjell.

BJÖRN OHLSSON

## SNABBARE OCH BÄTTRE BREDBANDSNÄT information

### Nytt uttag i vardagsrummet och många måste byta internetleverantör

Så berörs du som boende

**Det blir ett hål i taket och ett i golvet i vardagsrummets ena hörn, där ledningar dras, dels till det uttag som hör till din lägenhet och dels till lägenheterna nedanför.**

**Dessutom måste de som har avtal med Bredband2 idag fundera över vilken ny internetleverantör de vill ha efter den 31/1 2008 då avtalet går ut.**

**Det är de viktigaste sakerna som berör oss medlemmar i höst genom utbyggnaden av det nya nätet.**

I september påbörjades arbetet med att dra kopparledningar, så kallade kat 6-kablar, i våra fastigheter. För att göra det så enkelt och snyggt som möjligt har föreningen valt att låta alla ledningar till en fastighets lägenheter gå från källaren upp genom en trappuppgång till vinden. Det blir en ganska tjock "låda" med ledningar, eftersom varje lägenhet har sin egen kabel, som kommer att placeras i trappuppgångens inre hörn så att den stör så lite som möjligt. Övriga trappuppgångar i huset slipper ledningar över huvud taget.

#### Borrar från vinden

Ledningarna dras sedan vidare på vinden till övriga lägenheter, där man borrar sig uppifrån och ner genom tak och golv, och drar ledningarna i vardagsrummets ena hörn ända till den nedersta lägenheten. Denna lösning innebär att samtliga lägenheter får sitt bredbandsuttag i vardagsrummet, i ena hörnet närmast det befintliga kabel-tv-uttaget.

– Tyvärr har vi inte kunnat låta medlemmarna välja vilket rum de vill ha sitt uttag i. Det skulle bli för rörigt, ta lång tid och fördyra hela projektet, säger förvaltningschef Kjell Johansson.

#### Bara ett uttag

Det har inte heller varit praktiskt möjligt att låta de som vill få ytterligare

uttag i lägenheten, som de större lägenheterna har idag för kabel-tv-nätet.

– Detta är en annan typ av nät, där det inte går lika lätt att bara skarva och koppla ihop, säger han.

Byggandet av ett nät i den enskilda lägenheten från uttaget i vardagsrummet får medlemmen ordna själv. Om man enbart köper internettjänster kan man koppla datorn direkt till vägguttaget. Något modem behövs inte längre.

Om man vill kunna använda flera datorer samtidigt krävs en router. Nu finns det routrar som möjliggör trådlös överföring och då slipper man att dra kablar i lägenheten.

#### Egen switch

Den som vill köpa fler tjänster än internet, måste dela upp signalen från bredbandsuttaget. Detta kan ske via egen switch eller utrustning som tjänsteleverantörerna tillhandahåller.

– Vi kommer att informera om hur man bygger ett nät i lägenheten och vilken teknisk utrustning som krävs, säger Kjell.

BJÖRN OHLSSON

# Information i flera steg

Enklast att lämna nycklarna på expeditionen

Ett så här omfattande byggprojekt, som berör samtliga boende, kommer naturligtvis att kräva stora informationsinsatser från förvaltningens sida. Information kommer att ges i flera steg och delas ut till alla via brevinkasten.

– Det som är viktigt är att alla lämnar in sina nycklar till oss, för entreprenören är beroende av att kunna komma in i alla lägenheter, säger förvaltningschef Kjell Johansson.

Det första anslaget om att det skulle ske ledningsdragningar med mera, kom upp redan i augusti. I september var det dags för nästa informationsblad, en allmän information som förklarar mer hur arbetet skall fortskrida och att Brf Masthugget har valt Teracom som så kallad kommunikationsoperatör och vad det kommer att innebära för val av internetleverantör och eventuell IP-telefoni och nya tv-kanaler via IP-tv.

## Ytterligare information

En tid innan det börjar bli dags för installationer i en fastighet kommer ytterligare information att delas ut till



de berörda lägenhetsinnehavarna om när arbetet skall påbörjas.

De anställda hos entreprenören Netel, som har fått uppdraget att bygga nätet, måste kunna komma in i samtliga lägenheter för att dra ledningarna. En sista informationsinsats gör Netel genom att lägga en lapp i brevinkastet fyra dagar innan de kommer.

## Bredbandsavtal upphör

– Enklast är ju att man lämnar in sina reservnycklar till oss här på expedi-

tionen i god tid. Här har vi dem i säkert förvar, säger Kjell.

Eftersom föreningen har sagt upp avtalet med Bredband2, kommer internet-anslutningen via kabel-tv-nätet att upphöra den 31/1. Alla boende som har denna lösning idag måste alltså i god tid teckna ett nytt avtal med någon av de internetleverantörer

som Teracom har avtal med.

Om du undrar över något kan du alltid slå en signal till expeditionen, 850300, och prata med någon av förvaltningskontoristerna Christina Falk eller Lena Hagenfeldt, eller med förvaltningschefen Kjell Johansson.

BJÖRN OHLSSON

FOTO: STEN ZACKRISSON

Läs mer på sid. 20!

## Slarviga hundägare får skäll

Efter sommaren dök det upp nya förbudsskyltar på vissa gräsytor i området. Rastning förbjuden stod det och därunder en rund röd ring med en överkorsad hund i.

– Varför har de kommit upp? frågade vi förvaltningschef Kjell Johansson.

– Det är efter önskemål från våra fastighetsskötare som stött på en hel del hundlort när de klippt gräset. Det står i våra trivselregler att det är förbjudet att rasta hundar i området, så det är inget nytt förbud, säger han.

– Var skall man rasta sin hund då?

– Helst skall man ju gå iväg utanför själva bostadsområdet. Men självklart kan man inte hindra en hund att utföra sina behov på vägen. Det viktiga är att hundägaren inte låter hunden springa lös och att han eller hon plockar upp efter hunden, säger Kjell.

Förbudsskyltarna innebär alltså inte att det är förbjudet att gå omkring med sin kopplade hund och låta den kissa här och var, eller uträtta andra behov, bara man plockar upp bajset efteråt. Och det gör ju de allra flesta.



Inga lösa hundar är tillåtna i området! Och glöm inte att plocka upp efter din hund.  
Foto: Sten Zackrisson

# Så spa-nnande Masthugget får ett spa

Det kanske inte blev så många glassar denna regniga, kalla, blöta sommar. Därför är det kul för Masthuggsnytt att kunna presentera det nya "glassiga" spat som öppnar nu i höst!

För dig som vill förlänga sommarens lata semesterdagar och låta kroppen må bra är det kanske Masthuggets spa du ska styra dina steg mot?!

Tre killar är det som drar igång verksamheten: Sinisa Teletina samt bröderna Nikola och Marko Jovetic.

Med en blandad kompost av livs- och reseerfarenheter kläckte dom i januari i år idén, och har sedan dess sammanställt färg, form och känsla med varierande behandlingar till en behagfull och inspirerande miljö och atmosfär.

## Behagligt utbud

Ett behagligt och rikt utbud ges till den som kommer som kund.

Vad sägs om frisör, solariesängar, floating, örtbastu, bubbelbad, kurbad.

Spa-namnet de bestämt sig för är Tamarind: ett träd med en doftrik blomma. Den kommer att användas som extrakt i örtbastun. I Asien används den också till mjöl.

Nyfiken? Ska vi kliva in på Andra Långgatan 46?

## Plasmaskärm

Innanför entrén möter oss en stor plasmaskärm som ska hjälpa till att försätta oss i den rätta rofyllda stämningen. Fina naturbilder, fågelkvitter och lugn musik sveper in oss i en skön kokong, gentemot storstadens brus som finns bara en yttervägg utanför.

Musiken, som kommer att varieras ständigt under de närmaste två och ett halvt åren, (för att inte kännas tradig), följer oss längs med den stämningfulla golv-väggbelysningen vidare in i lokalen. Här börjar Sinisa berätta:



Foto: Sten Zackrisson

– Vi har alla tre gjort flera långa resor ut i världen (bland annat två Jordan-runt) och har försökt samla på oss intryck som vi här försökt förverkliga. För oss är funktionell design viktigt och det ska vara kvalitet och innovativt tänkande vare sig det gäller frisörsstolarna (designade till Bologna-mässan -07) eller solariebänkarna "Top of the Line" (som blåser kallluft och kalldusch när det känns för varmt).

## Blandad bakgrund

– Vi har en blandad yrkes och livsbakgrund. Byggtutbildning på Chalmers med arbete på Skanska och Peab, idrottare på elitnivå, tekniskt kunnande och magisterexamen i kommunikation. Tillsammans med goda vänner, yrkeskunniga sådana, har vi byggt på kvällar och helger samtidigt som vi arbetat med annat (bland annat i restaurang).

Kvalitet och gott kundbemötande är lika viktigt för oss som vad vi kan erbjuda. Floating till exempel, att flyta i viktlost tillstånd i en vattentank, har

i undersökningar på Karlstads universitet visat sig ge mycket goda resultat mot stress. Det kan man pröva på här. 45 minuters floating sägs ha samma effekt som sex timmars sömn, allt enligt undersökningen.

## Ren avkoppling

– Här ska inte vara fokus på träning (i dunk-dunk-lokal), utan hit ska man kunna komma för ren avkoppling. Varsamma händer masserar eller knådar din nutida ömma, stressade eller trötta kropp. Vi vill ha kunder som kommer mer än en gång och känner sig nöjda och "hemma". Örtbastu och kurbad ska hjälpa dig att hitta till "här och nu".

Kanske en behandling till maken/makan på 50- eller 60-årsdagen eller som "självbelöning" nu när västkustvindarna sveper kalla och hårda runt Masthuggsknutarna till hösten.

Killarna på Tamarind Spa står beredda från och med oktober. Gör du?

LILIAN LUNDQVIST

## Trädgårdstips

### Höststädning på gårdarna

I oktober är det dags för höststädning på gårdarna. Här kommer några tips från trädgårdsmästare Gert Lindberg:

- Rensa rent och snygga till i rabatterna. Ta gärna bort skadade grenar på buskar och träd, så minskar risken för svampangrepp
- Kultivera jorden och ta bort så mycket rotagräs och annat ogräs som finns kvar.
- Kupa och putsa rosor.
- Rotvattna städsegröna växter såsom lagerhägg, rhododendron, idegran.
- Beskär buskar och ta bort de gamla grenarna på vinbärsbuskar.
- Dela perenner och plantera om och nytt.
- Plantera lökar. Hämtas på expeditionen under september månad.

Meddela Gert Lindberg om datum för höststädningen, så han kan bistå med material och hämta rens efteråt. Tel 85 03 07 eller 0703- 795153.

### Glöm inte mattvättstugan

På nedersidan av Skepparegången 24, ingång från Mattssonsliden, ligger föreningens mattvättstuga. Skylt finns över porten. Nyckeln kostar 200 kr i deposition och återlämnas efter varje tvättillfälle. Bokning sker på expeditionen.

Där finns en stor tvättmaskin för upp till 12 kg, effektiv centrifug samt ett torkrum. Trasmattor, täcken och kuddar till exempel, ska inte tvättas i den vanliga tvättstugan, utan tas om hand i denna special-tvättstuga.

### KAL sjöng Kent Andersson

Visgruppen KAL gästade Masthuggets hus en tisdagskväll i maj. Det var Kent Anderssons dikter som de tre musikaliska herrarna hade tonsatt, och framförde med sång till gitarr, bas, dragspel och piano. När vistimen var över kändes den alldeles för kort. Publiken kunde som vanligt njuta av olika drycker med lite tilltugg. Den här gången var det inte bara familjen Kilner som servade oss gäster.

# Långtidsförvaring för cyklar som sällan används

## Cykelrensning minskade trängseln



En av många fliiga cyklister i Masthugget, Sten Zackrisson - för en gångs skull framför och inte bakom kameran.

**Masthuggsborna är flitiga cyklister, åtminstone om man ser till antalet cyklar som finns i området. Vilken gård som är cykeltätast låter jag osagt, men det är lätt att tro att det är mittgården på Skepparegången.**

Där finns det två cykelparkeringar ute på gården och ett förhållandevis stort cykelrum i källaren, alla knökfulla med cyklar. Diverse annat bråte har smugit sig in också så som uttjänta barnvagnar, bildäck och leksaker. Den utrensning av cyklar som gården brukade göra varje år har de senaste två-tre åren uteblivit, men cyklarna har fortsatt att öka i antal.

### Bad om hjälp

Situationen blev till slut ohållbar och därför vände vi oss till förvaltningen i våras och bad om hjälp att forsla bort skrotcyklar. De ställde välvilligt upp och i början av sommaren gjordes slag i saken. Alla fick gul-svarta plastband att märka sina cyklar med och de cyklar som inte var märkta på ett förutbestämt datum åkte ut.

Bara i cykelrummet lyckades vi få bort 27 cyklar. Nu går det i alla fall att

komma ut och in utan större ansträngning. När det var som värst var passagen blockerad, vilket naturligtvis är helt oacceptabelt.

Även ute på gården blev det glesare i cykelställen, men det är fortfarande trångt. Det är vår ambition att i fortsättningen hålla efter så att uppenbara skrotcyklar inte förvaras i cykelrummet eller på gården.

### Långtidsförvaring

Vi vill också uppmana alla cykelägare som aldrig cyklar, men ändå vill ha kvar cykeln, att vända sig till förvaltningen för att få en långtidscykel förvaring på Andra Långgatan 48. Det gäller även de som bara använder cykeln under sommaren. Där skyddas den från väder och vind. Det går också bra att förvara cykeln i det egna förrådet, om det finns plats. Om du som läser detta undrar var din gård har sin cykelparkering kan du läsa om det i Informationspärmen under flik 10, *Gemensamma lokaler och utrymmen* eller på vår hemsida: [www.brfmasthugget.se](http://www.brfmasthugget.se)

TEXT O FOTO: INGA SANDBERG



# Masthuggets Dag

En blåsig sol – men en riktig augustisol – sken över Göteborg när vi på lördag förmiddag började ställa i ordning inför årets Masthuggets Dag den 25 augusti.

”Kalasaktivisterna” placerade ut bord och bänkar och grillar, slet och bar och släpade – grillkol, korvar, bröd, potatissallad (som tog slut allt för fort!), tallrikar, bestick, muggar och flakvis med vin, öl och dricka. Och solen sken och lovade sitt för en god kväll.



Massor av människor (och hundar) deltog i festandet på Masthuggets dag. Bilderna på uppslaget är tagna av Anton Nilsson (bilderna på denna sida och förra samt mittenbilden på nästa sida) och Sten Zackrisson (samtliga bilder nästa sida utom den lilla mittenbilden)

## – VILKEN

Men värst av alla slet nog ljudteknikern Magnus. Han drabbades av förseningar med de nödvändiga ljudkontrollerna och trummorna var inte klara när kaffe och gräddpyntad rulltårta med mandarintopp började hämtas ut till ett entonigt, högljutt slamrande på pukor och cymbaler.

När slamret så småningom lagt sig steg Gun och Tage från den tjugohövdade Levins Mandolinorkester upp på scenen. Efter allt trumbuller var det en lisa för själen att få njuta av deras somriga låtar till mandolin och dragspel. Ett finare grepp för att hålla den sakta flyende sommaren kvar, är svårt att tänka sig.

### En säkring gick

Så en kvart innan det feta soul- och reggaebandet "Benyam and The Bul-

lydrops" skulle upp på scenen, slog osmaken till igen, inte minst mot Ljud-Magnus. "Poff" – en kraftig säkring gick, det blev tyst och mörkt i tältet.

Paniken steg bland oss arrangörer, men den coola Magnus kunde snabbt läsa av säkringsskåpet och efter ett hysteriskt letande i ett antal lägenheter fick vi fram de nödvändiga 16-ampère-propparna.

### Svårt stå still

Så kunde Benyam och grabbarna dra igång sitt grymma gung – bland det absolut bästa man kan få i Göteborg. Och det fick vi.

"Försök stå still... om ni kan", stod det på årets affisch i presentationen av Kachikalli med trummor och dans från Västafrika. Det var inte alltför många som kunde. Stå still alltså.



# KVÄLL!

Det närmade sig upplopp i tältet när Kachikalli fått igång sin färgsprakande, högrytmska och sensuella föreställning. Uppskattande rop och visslingar, armar i luften och fler och fler kom i rörelse på marken nedanför scenen och till slut var det några som beblandade sig med dansörerna Helen, Isa och Zeko uppe på scenen! Och de delade generöst med sig av det knappa utrymmet. Snacka om final...

## Lugnare dansband

Efter en kort ommöblering var det dags för lite lugnare toner och rytmer från "Board Band", ett gäng mycket välspejande herrar som måste höra till stans bästa band när det gäller att spela upp till dans i alla dess former. Allt fanns där, dixieklassiker, någon latinolåt, en vals.

Folk dansade, en del tätt, andra i snurrig bugg och stämningen var varm och god. Och ett bättre band att spela upp till sista dansen finns inte.

## En givande kväll

Till slut var allt – slut. Folk drog sig hemåt, de som arbetat hela kvällen med olika sysslor gjorde ett sista varv. Sopsäckar lastades upp i bingarna, kvarvarande drycker kördes iväg till säkert förvar, en första grovstädning inför morrodagens finlir. Till slut var bara Ljud-Magnus och hans medhjälpare kvar med det dryga arbetet att packa ihop den enorma anläggningen. Annars tyst. Det var en strålande dag, en rik och givande kväll och nu en stilla, stjärnklar natt.

PETER SAHLBERG



# När Nya Masthugget fick

## Dåvarande styrelseordföranden berättar

När föreningen bildades, 1980, hade vi SvT 1 och SvT 2 i vår centralantenn. På stämman 1981 föreslog styrelsen att vi även skulle ta in Danmarks tv. Detta biföll stämman och så vitt jag kan minnas fanns ingen opposition. Genom detta beslut flyttades de yttre antennerna från Fyrmästaregången 20 till skolhuset. Nätet byggdes också om för att i framtiden kunna klara upp till 12 kanaler.



På stämman 1985 kom de första motionerna om att vi också skulle ta in satellitkanaler. Detta kom att kallas kabel-tv. På stämman rädde stor villrådighet om vad detta skulle kunna innebära. Det bestämdes att frågan skulle bordläggas till nästa ordinarie stämman och att vi innan dess skulle ha ett särskilt informationsmöte. Ett sådant ägde rum hösten 1986.

Representanter för AT (vårt serviceföretag för vår antennanläggning) berättade om de möjligheter som då fanns för ett ökat utbud och en medlem som engagerat sig i frågan beskrev de farhågor, man kunde ha, vid ett ökat utbud med de kanaler som var aktuella vid denna tidpunkt. Mötet dominerades helt av motståndarna och förespråkarna kände sig nog ganska överkörda. Mot kabel-tv anfördes bland annat programmets dåliga kvalitet, den kommersiella inriktningen, mycket inslag av våld och att det stora utbudet skulle skapa passiva, slötittande barn och ungdomar

### Från nej till ja

På stämman blev det senare ett rungende nej till kabel-tv. På stämman året därpå kom nya motioner och nu blev det votering med cirka 40 procent för och 60 procent mot.

Inför 1988 års stämman mobiliserade anhängarna sina styrkor. En särskilt intressegrupp hade bildats. Denna samlade in fakta om olika tekniska lösningar, man tog in kostnadsförslag och man bedrev allmän opinionsbildning. Man samlade också in fullmakter till det kommande årsmötet. Efter ett något stökigt möte bestämdes så att kabel-tv skulle installeras. Frågan avgjordes genom handuppräckning och jag bedömer att det nu var ungefär 60 procent för och 40 procent mot.

### Bara för de som ville

Under alla diskussioner hade utgångspunkten varit att endast de som önskade kabel-tv skulle få det. Övriga skulle behålla det utbud som redan fanns.

Styrelsen hade nu fått i uppdrag att införa kabel-tv. Efter sonderingar på marknaden fann vi, liksom intressegruppen, att Sweden on Line (SOL) erbjöd den för föreningen bästa lösningen. SOL hävdade, liksom de övriga på marknaden, att vår centralantenn måste byggas om, till en kostnad på kanske en miljon. Styrelsen var tveksam till att ta en sådan kostnad, särskilt mot bakgrund av det stora antalet motståndare till projektet. Vi hade ju också i början på 80-talet byggt om nätet för fler kanaler. Detta borde kunna räcka till att börja med.

Vid kontakter med SOL fick vi lugnande besked. Det skulle inte vara några större problem att ta in hela det utbud som SOL erbjöd. Kvaliteten skulle kanske inte bli den bästa, men fullt godtagbar. Skulle det bli problem var det bara att lägga ut några förstärkare på några strategiska platser.

### Försiktig utbyggnad

SOLs lösning innebar att föreningen valde ett helt programpaket ur det utbud SOL hade tillgång till och detta distribuerades till alla som ville vara med. De som ej ville ha kabel-tv fick ett

filter installerat i lägenheten. Vi frågade SOL om inte denna filterlösning också kunde användas till att skapa ett större och ett mindre programutbud. Tekniskt gick det, men det skulle bli dyrt var SOLs svar.

Styrelsen bestämde sig för en försiktig utbyggnad. Vi var bland annat osäkra på om tekniken höll. Vi skulle börja med relativt "snälla" program som inte innehöll de avarter som kritikerna skjutit in sig på: Tv3, BBC, det franska Tv5, det ryska Horizont och det amerikanska CNN. När SOL hördde vårt val blev man inte särskilt glad - vi hade plockat russin ur kakan.

### Namninsamling och hotbrev

Vår plan läckte till intressegruppen som gick till attack mot styrelsen: öppet brev med osanna beskyllningar och namninsamling. Självt fick jag anonyma hotbrev och anonyma telefonsamtal.

Inom styrelsen hade vi en arbetsgrupp som hade hand om kabel-tv-frågorna. Vi i gruppen träffade intressegruppen och jag kände att jag på rent "överlärare"-maner tillrättavisade gruppen. Jag markerade att föreningen styrdes enligt stadgarna och några styrformer därutöver inte accepterades. En namninsamling som utgick från felaktiga premisser saknade värde.

Efter uppläxningen övergick mötet i en mer konstruktiv fas. Vi berättade att vi såg en framtida utveckling med två programpaket. Detta tyckte man var en utmärkt lösning. Jag nämnde att SOL hade hävdats att detta skulle bli en dyr lösning. Något man inte förstod i gruppen.

En av gruppens medlemmar var insatt i branschen och erbjöd sig att fixa det till ett rimligt pris. Man nämnde



# kabel-tv



också att SOL, i samtal med gruppen, hade erbjudit föreningen befrielse från serviceavgiften under ett antal år om vi tog SOLs hela programutbud.

## **Tvåpaketslösning**

Efter mötet var det dags för mig att tillrättavisa SOL och klargöra att det var med styrelsen man förhandlar och ingen annan. SOL erbjöd i detta läge föreningen avgiftsbefrielse oavsett vilket programpaket vi tog. Nu var det inte heller några problem med att ha två programpaket. Efter samråd med SOL bestämde styrelsen att kabel-tv skulle installeras till första april 1989. I april skulle vi sända det lilla begränsade utbudet, och i maj skulle vi sända det stora utbudet. I juni skulle så hus-hållen välja.

## **Lurade av SOL**

Så långt tycktes allt vara väl. Men nu hopades de tekniska problemen. På grund av leveransproblem kom sändningarna inte igång förrän i mitten av april. Därmed sprack tidsplanen. I vissa delar av vårt område hade man problem med den tekniska kvaliteten. När sedan det stora utbudet skulle sändas brakade allt samman. Nätet höll inte ens för de 12 kanaler som det skulle klara enligt den tidigare ombyggnaden.

Det visade sig nu att det inte bara var att placera ut några förstärkare här och där. Stora delar av anläggningen måste byggas om. Vi ansåg givetvis att vi hade blivit lurade av SOL.

## **Brakade samman igen**

Efter förhandlingar kom vi överens om en fördelning av kostnaderna. SOL fick nu i uppdrag att ansvara för ombyggnaden enligt de specifikationer som SOL krävde.

På hösten kom så äntligen det hela i gång. Men riktigt bra var det inte. Från SOL hävdade man att det var rena injusteringsproblem. Men löste man ett problem uppstod nya.

Fram mot följande sommar skulle så göras en kanalomläggning så att vi bättre utnyttjade de frekvenser som vi disponerade. Då brakade allt samman ännu en gång. Fel grejer hade installerats och därför var anläggningen i obalans. Nu var det upp till SOL att lösa det. Efter sommaren, nästen fem år efter de första motionerna, hade vi äntligen ett fungerande kabel-tv-utbud till hygglig kvalitet.

## **Programråd bildades**

I överenskommelserna med SOL ingick att föreningen skulle utse ett programråd som fortlöpande skulle diskutera våra programpaket med SOL. Gruppen hade att följa en marknad som, särskilt i början, var ganska flyktig. Gruppen, som kom att kallas kabel-tv-gruppen, har funnits sedan 1989 och har sammanträtt 3-4 gånger om året. Medlemmarna har växlat, men det finns en kärna som varit mer hela tiden. I dag är vår samarbetspart Canal Digital. Formerna för vår samarbete har emellertid inte ändrats sedan SOL-tiden.

Under åren har programutbudet ändrats en hel del som en följd av ändrat utbud på marknaden, uttryckta önskemål från medlemmarna (bland annat enkäter 1991 och 1996) och de villkor som programleverantörer har ställt.

I gruppen har vi varit noga med att hålla kvar vid de intentioner som ursprungligen låg i uppdelningen på olika paket. I baspaketet skulle vi ha de markbundna svenska kanalerna samt grannlandskanaler (respektive länders

huvudkanaler). I det lilla tilläggsutbudet skulle finnas svenskspråkiga satellitkanaler, samt kanaler från de viktigaste språk- och kulturområdena i vår kultursfär.

## **Trogna tittare**

Det stora programpaketet skulle vara öppet för alla någorlunda anständiga program. Här har vi också gett utrymme åt några kanaler som riktar sig till etniska minoriteter. De indikationer vi fått från föreningens boende, i bland annat enkäterna, har gjort att vi varit restriktiva med att föreslå nya dyra kanaler. Det har också visat sig att alla kanaler har en trogen kärna av stortittare. Kärnans storlek varierar, men tar vi bort en kanal blir det ramaskrin. Det är alltså inte helt enkelt att ta bort en kanal och ersätta den med en annan. Gruppen är rådgivare till styrelsen i kabel-tv frågor.

I samband med att bredband installerades i vårt område, 1998, byggdes centralantennen om och vi fick då en bättre tv-bild.

Hösten 1999 kallade styrelsen till en extrastämman. I en proposition föreslog styrelsen att vi i stället för tre programpaket endast skulle ha två. Basutbudet skulle bestå av de svenska markbundna kanalerna (Kanal 1 och 2 samt Tv 4). Övriga kanaler skulle läggas i ett tilläggsutbud. Kostnaden för detta skulle bli något lägre än det som gällde för dåvarande "stora utbudet". Stämman avsåg styrelsen förslag.

I kabel-tv gruppens uppgifter ligger att följa den tekniska utvecklingen. I dag står vi inför ett teknikskifte på många plan. Vad det kommer att innebära vet vi inte. I nuvarande läge ligger vi lågt.

PER SJÖSTRAND

# Tommie avtackad

## Rangströmsliden uppvtackade med presentkort

Även Rangströmslidens boende uppvtackade Tommie Löverdahl och tackade för åren som gått genom att överlämna ett presentkort på Kanotcentrum på nära 2 000 kr. Att paddla kajak ute i havet är nämligen Tommies största intresse.

– I stort sett alla ville vara med och

lämna ett bidrag, berättar gårdsombudet Ulla Ankardal Heggeman.

Presentkortet överlämnade hon tillsammans med Eva Dahlstrand, också boende på Rangströmsliden, samma dag som Tommie arbetade sin sista dag, den 8 juni.

– Han blev oerhört glad, säger Ulla.

Tommie Löverdahl uppvtackades med en blomma och ett presentkort på Kanotcentrum som tack för de många åren som fastighetsskötare på Rangströmsliden. (Lilla bilden nedan)



Tack Tommie! Avtackning på Klamparegatan. Blommor och present överlämnas av gårdsombudet Anna Hellqvist. Foton: Anders Ocklind

## Klamparegatan tackade Tommie

Vår omtyckte fastighetsskötare Tommie Löverdahl har gått i pension och firades med fest en fredagskväll i juni.

Det var Klamparegatan 11–17 som gjort en insamling och bjudit in till knytkalas.

Solen sken och det var riktigt varmt och skönt, när Tommie kom cyklande, i shorts! förstås.

– Vi höll tal och sjöng "For he's a jolly good fellow" och överlämnade en "kreativ" blombukett full med papperspengar. När han skulle vända hemåt bad han om en rejäl kasse att frakta buketten i, så att "ingen blom-

ma" skulle blåsa bort på vägen.

Tommie gillar friluftsliv och resor till främmande miljöer, så vi hoppas att gåvan kommer honom väl till pass.

Läs mer om Tommie i förra numret av Masthuggsnytt nr 2-07.

Om du inte hittar din tidning, så vet du väl att den finns som pdf på föreningsens hemsida. Det är bara att ladda ner. Adressen är: [www.brfmsthugget.se](http://www.brfmsthugget.se)

BIRGIITA EDGREN

Hejdå! Nu drar Tommie vidare..



# Örjan ger råd och fixar det elektriska

”Tänk på lampstyrkan i små armaturer”



Det är inte mycket man som utbildad får göra med sina elektriska apparater. Så fort det rör sig om någonting mer avancerat än att byta strömbrytare eller vägguttag så krävs en elektriker. Hjälp finns att få från Örjan som hyrs in av vår förening.

**Elektrikern Örjan Svensson har varit med länge i branschen, ungefär 20 år, och har upplevt en enorm teknisk utveckling.**

– Folk förväntar sig att jag skall kunna allt från 30 år gamla installationer till dagens digitala teknik, vilket ibland kan bli lite svårt att lösa, säger han.

Han anställdes av BPA, som sedan blev Bravida år 2000. Hans distrikt sträcker sig från Falkenberg i söder till Stenungsund i norr. Här i området assisterar han främst fastighetsskötarna med drift och underhåll. De kollar först om de kan fixa felet själv eller om en behörig elektriker måste kallas in.

Som amatör får man bara byta strömbrytare och vägguttag om man har tillräckliga kunskaper och man skall kontakta elektrikern innan någon installation skall göras vid minsta tveksamhet. Det går bra att ringa honom på hans mobiltelefon 0705-57 79 25.

## Ny teknik känsligare

En arbetsdag är mycket varierad, allt från byte av porttelefoner till mindre

ombyggnader av lokaler. Belysningsarmaturen, som närmar sig 30-årsstreck, ger allt mer jobb. Så här års kom vi även in på åskkänslighet. Svagström är den del av tekniken som är mest sårbar.

– Den nya digitala elektroniken är känsligare än den gamla, anser Örjan.

I vissa fall kan hemförsäkringen täcka ett blixtnedslag. Då självriskan är ganska dyr, är det dock oftast billigare att köpa nytt, utan att kontakta försäkringsbolaget. Telefoner och liknande apparater är billiga idag.

## Kvalitet kan löna sig

När man skall montera dimmers och annan utrustning kan det vara bra att fundera på kvaliteten. Det kan löna sig på sikt att köpa lite dyrare varianter, speciellt om det skall ingå flera komponenter i kombination.

Tips från Örjan: För starka glödlampor med för liten kupa ger för hög värme och de går därför lättare sönder och armaturen kan skadas. När spänningen höjdes från 220 V till 230 V för några år sedan blev det många sådana

problem under en period. Varje land i EU har ett regelverk att följa som anpassas till de lokala förhållandena.

## Bor i Kungsbacka

Örjan bor själv i Kungsbacka och gillar segling. Han är ofta ute i sin Comfort 26. Med eget hus har han inga större fritidsproblem och genom sin el-kunskap finns det alltid någon som behöver lite extra hjälp.

Efter en trevlig pratstund fick Örjan ge sig ut på dagens uppdrag. Den ena dagen är aldrig lik den andra.

STEN ZACKRISSON

## Analysarbetet fortsätter

Enkäten har gett upphov till nya diskussioner och uppslag

**I juni fick alla medlemmar en 60 sidor tjock skrift som redovisade hur vi hade svarat i medlemsenkäten och som gav en början till analys från styrelse och förvaltning. Enkäten kommer också att tas upp på gårdsombudsmötet den 22 oktober.**

**– Både inom styrelse och förvaltning har den satt igång processer som kommer att få rätt så betydelsefulla spin off-effekter genom att vi tar tag i en hel del frågor, säger förvaltningschef Kjell Johansson.**

Syftet med enkäten var att stämma av hur väl styrelse och förvaltning lever upp till de mål som finns i verksamhetsplanen.

– Vi ville ha en bekräftelse om att vi arbetar åt rätt håll och att verksamhetsplanen, som vi jobbat med sedan 2000, inte bara innehåller en massa tomma fraser. Den planen är förpliktigande, både för förvaltning och styrelse. Det är ett väldigt viktigt dokument, säger Kjell, och styrelseordföranden Inge-  
mar "Lallon" Albertsson håller med.

### Ger signaler

– Vi ser inte enkäten som ett facit, utan att den ger signaler att det finns områden som vi kan bli bättre på. Det ger oss också nya uppslag som kan mynna ut i en positiv utveckling för föreningen, säger de.

En sådan signal var grovsophanteringen, som medlemmarna ansåg vara det viktigaste gemensamhetsutrymmet, med ett snittbetyg på 4,76. Mot bakgrund av detta svar tycker Kjell att det var en väldigt bra åtgärd att börja sätta upp containrar två gånger per år, och han funderar på om det behövs ett grovsoprum till i området.

– Det var också intressant att se att

återvinning är något som prioriteras av medlemmarna, säger han. Det gör att man känner att vissa saker som vi gör har en stor förankring. Till exempel om någon motionerade om att lägga ned Masthuggsnytt, för att ingen läser den, så kan vi säga: det är fel, titta här på enkäten. Vi vet att den är uppskattad.



### Ett arbetsredskap

När den nya styrelsen hade sedvanlig höstkonferens i slutet av augusti var också medlemsenkäten och verksamhetsplanen i fokus, där ytterligare infallsvinklar när det gäller möjliga tolkningar kom fram.

– För oss är det ett arbetsredskap som skall användas: Det är därför vi kommer att lyfta en del frågor i samband med gårdsombudsmötet för att få hjälp av dem att tolka vissa svar. Det är på så sätt vi fördjupar analysen, säger Lallon.

– Jag tror vi kommer att återvända till den här många gånger när det dyker upp olika frågor, säger han.

Aven förvaltningspersonalen kom-

mer att gå igenom enkäten ordentligt tillsammans.

### Första men inte sista gången

Det här var första gången som föreningen genomförde en så omfattande enkät och Kjell och Lallon säger att de har tagit till sig de synpunkter och den kritik som kommit fram, vilket de tar med sig till nästa gång det kan vara dags. När det skall ske, och hur den skall vara upplagd, är inte bestämt.

– Man skall inte ha enkäter i tid och otid. De ger inte svar på allt. Ibland görs det enkäter bara av bekvämlighet i stället för att åtgärda något man vet inte är bra, säger Lallon.

Kostnadsaspekten är också viktig. 160 000 kronor kostade själva enkäten och sedan tillkommer mycket arbetstid för förvaltningspersonal och styrelse, som de i och för sig anser varit väldigt fruktbar. Även medlemmarna har ju lagt ner en hel del tid och engagemang i att fylla i den. Därför var det viktigt att ge en ordentlig återkoppling genom att redovisa resultaten i den påkostade skrift alla medlemmar fick, menar Kjell och Lallon.

Nästa gång föreningen gör en stor enkät kommer den troligen att vara annorlunda utformad och fokusera något område som de bedömer som särskilt intressant, till exempel utemiljön eller förvaltningens service. Men det kommer säkert att dröja ett par år, minst.

BJÖRN OHLSSON

# "Ett amatörmässigt dokument"

Per Sjöstrand kritisk till Lokalguidens redovisning

– Man har gjort en anständig bortfallsanalys och lyft analysen genom att räkna ut medelvärden av svarsresultaten. Däremot förstår jag inte att Sveriges största bostadsrättsförening inte anlitar proffs för att göra en sådan här enkät.

Det säger Per Sjöstrand efter en noggrann genomgång av den sammanställning av resultaten som vi fått.

Per, som har lång erfarenhet av att undervisa i kvantitativ metod på sociologen i Göteborg, var kritisk redan när enkäten kom, bland annat på grund av att många frågor var ledande och att de etiska grundvalarna var tveksamma (se Masthuggsnytt nr 1/07). När han fick se den sammanställning och början till analys som förvaltning och styrelse hade gjort, är han fortsatt kritisk, men har också positiva omdömen att ge.

## Rimliga resonemang

Han tycker att det på de inledande textsidorna, försöket till analysen, ofta förs rimliga resonemang om varför vi har svarat som vi gjort. Särskilt nämner han bortfallsanalysen som godkänd och ger plus åt uträknandet av snittbetyg som gjort det lättare att jämföra.

Men han är fortfarande kritisk till flera saker.

– Jag tycker inte de riktigt förstått sig på den kritik jag framförde tidigare. Att skriva att ett snittbetyg är klart godkänt är häpnadsväckande. De här siffrorna kan inte tas som någon absolut sanning vad människor tycker, utan kan bara användas i jämförande syftemellan olika grupper av människor, säger han.

Den andra saken han reagerar på är den statistiska redovisningen, som

upptog en stor del av sammanställningen som medlemmarna fick.

## Oproffsig redovisning

– Den är importerad direkt från Lokalguidens sammanfattning, som jag tagit del av på vår hemsida, och det är ett amatörmässigt dokument, säger Per.

Det är flera saker som visar det, menar han.

– Små procenttal skall inte ha decimaler, för man skall inte låtsas att enkäten har mer exakthet än den har. Det är fel att ha mellanrum mellan staplarna och de bör inte ha olika färg. Dessutom kan man inte ha med "ej svar" och "vill ej svara" när man presenterar stigande procent, om det skall vara meningsfullt. Man skall stoppa vid det högsta betyget, och nå 100 procent, säger han.

## Påverkar läsningen

Detta kan man som lekman tycka är små skönhetsfel, men Per menar att sådana här saker faktiskt påverkar läsningen och ger missvisande resultat. Det handlar också om etik.

– Lokalguiden är inte kompetenta att göra sådana här enkäter. Deras redovisning är ett bländverk utan substans. Förvaltning och styrelse verkar dock inte ha påverkats av detta i sin analys, utan de har ändå räddat det hela, säger han.

Per är inte kritisk till att föreningen gör enkäter, men tycker att man borde använda sig av de proffs som finns, till exempel på universitetet, där det i alla fall är gratis att ställa frågor om hur man skall göra eller vem man bör anlita.

Man skall också fråga sig om det är effektivt och värt pengarna att göra en enkät, anser han.

– Jag är säker på att man hade fått en

ofantligt mycket mer ut av enkäten, till samma kostnad, om man hade anlitat någon som verkligen kan göra det professionellt. Det gäller både frågorna och redovisningen.

## Tar gärna emot kritik

Kjell Johansson förklarar att anledningen till att Lokalguiden anlitas är att detta företag brukar hjälpa till med annonsering av vakanta lokaler och att de också utför liknande enkätundersökningar för fastighetsföretag.

– Vi ångrar inte det vi har gjort. Men vi tar tacksamt emot konstruktiv kritik och jag tycker det är bra att Per har synpunkter. Det tar vi med oss. Hade vi vetat att han från sitt arbete på universitetet hade sådana kunskaper om hur man gör enkäter, hade vi tagit kontakt med honom innan, säger Kjell.

– Det är den första stora enkäten vi har gjort i föreningen och vi har lärt oss mycket på det. Hade vi gjort om den nu hade vi gjort den annorlunda. Men de målsättningar vi hade med enkäten, framför allt att testa vår verksamhetsplan, har vi fått uppfylla, säger han.

BJÖRN OHLSSON

# Förvaltningen informerar

Förvaltningschef  
Kjell Johanssons  
syn på saken



## Tomträttsavgälden

Föreningens tomträttsavgälder var den 10 maj uppe till huvudförhandling i fastighetsdomstolen vid Göteborgs tingsrätt.

Göteborgs kommun yrkade på en höjning av tomträttsavgälderna från 1 959 560 kronor till 4 739 895 kronor.

Föreningen yrkade, mot bakgrund av de unika förutsättningar som gällde då området byggdes, på oförändrade avgälder.

Tingsrätten fastställde i sin dom de nya tomträttsavgälderna till 4 454 955 kronor.

Både Göteborgs kommun och föreningen har överklagat domen som nu kommer att tas upp i hovrätten.

## Bredbandsinstallation

Föreningen har som vi tidigare informerat om beställt installation av ett nytt områdes- och fastighetsnät för bredband av Netel. Installationen utförs av CTCs.

Byggnationen av områdes- och fastighetsnäten har pågått sedan en tid tillbaka och med start den 17 september påbörjas installationen i lägenheter. Målsättningen är att lägenhetsinstallationerna skall vara klara i mitten av december månad.

Från korskopplingspunkt, där fiber växlas över till koppar, kommer vi att till varje lägenhet dra en kopparkabel. Lägenheterna kommer att utrustas med ett bredbandsuttag som placeras i vardagsrum och i det hörn som ligger närmast centralantennuttaget för kabel-tv. Kopparkablarna kommer att dras från tak och genom golv till underliggande lägenhet. Detta innebär att vi gör håltagningar genom tak och golv. Kopparkablarna läggs i plastkanal. Det är av största vikt att vi får tillträde till samtliga lägenheter.

Information från både förvaltningen och Netel går ut i god tid före lägenhetsinstallationen.

Vi kommer även att gå ut med information om hur lägenhetsnät skall byggas för att man skall kunna nyttja det nya bredbandet.

## Teracom vår kommunikationsoperatör

Avtal har tecknats med Teracom som valts

ut som kommunikationsoperatör i vårt nya bredbandsnät. Som kommunikationsoperatör ansvarar Teracom för den aktiva utrustningen samt drift och övervakning. De skall även se till att det finns ett attraktivt utbud av tjänster inom Internet, IP-telefoni och IP-tv.

Vårt bredbandsnät är ett öppet nät där tjänsteleverantörer på lika villkor och i konkurrens får erbjuda våra medlemmar och hyresgäster sina tjänster.

Teracom har påbörjat arbetet med att teckna avtal med tjänsteleverantörer. Målsättningen är att de nya tjänsterna skall kunna tas i bruk under januari månad 2008.

Vi kan i nuläget inte ge information om vilka tjänsteleverantörer som kommer att finnas med eller vilka priser som kommer att gälla. Det vi vet är att de nya Internet-tjänsterna ger en högre prestanda till klart lägre pris jämfört med det som idag erbjuds via kabel-tv-nätet.

Under hösten kommer alla att erhålla skriftlig information och inbjudan till informationsmöten.

## Avtal om bredband via kabel-tv-nätet uppsagt

Föreningen har sagt upp avtalet om bredband via kabel-tv-nätet. Tanken är att tjänster via det nya bredbandsnätet skall ersätta den som idag erbjuds via kabel-tv-nätet.

Vi kommer att säkerställa en smidig övergång och se till att vi inte under viss tid blir utan bredband i samband med bytet.

## Kylaggregat vid Masthuggsterrassen

Platzer har byggt ett nytt kylaggregat vid Masthuggsterrassen intill Masthuggsteaterns lokaler. Föreningen har haft fortlöpande kontakter med Platzer och stadsbyggnadskontoret för att värna våra medlemmars och hyresgästers intressen i samband med byggnationen.

Vi har säkerställt att inga ljudstörningar kommer att uppstå. Platzer har varit måna om att beställa ett aggregat med liten ljudbelastning. Aggregatet kommer inte att vara i drift kvälls- och natttid. Befintliga takfläktar på Masthuggsteaterns tak, kylag-

gregat på det så kallade Hobergshusets tak och kylaggregat på fasader kommer att tas bort. Detta är positivt då det minskar ljudbelastningen och även innebär att utsikts-skyddande aggregat tas bort.

Kylaggregatet kommer att byggas in och väggar i cederträ byggs upp. Detta gör att även den estetiska aspekten på ett tillfredsställande sätt tillmötesgås. Föreningen har nu inget att erinra mot byggnationen.

## Markarbeten vid Mattssonsliden 6-8

I samband med tätningsarbetena på Mattssonsliden 8-28 kommer samtliga markytor att asfalteras om. Detta gäller även kör-ytorna utanför gårdarna.

Markytorna mellan Mattssonsliden 6-8 mot tvättstugan har stora skador orsakade av trädrötter. Då vi avser att förbättra dessa markytor kommer tre träd att tas bort. Anledningen är att dessa träd inte skulle klara den rotskärning som är nödvändig utan att instabiliteten skulle bli för stor. De två lönnarna som skall tas bort har stamskador som även de motiverar fällning. En av lönnarna står väldigt nära fasad vilket vi vill undvika. Även en poppel kommer att fällas.

Utöver asfaltering – och i syfte att tillföra ny grönska kommer en rabatt att anläggas mot gaveln på Mattssonsliden 8.

## Sanering av PCB-haltiga fogar

Föreningen har genomfört en miljöinventering beträffande förekomst av PCB-haltiga fogar. Det har konstaterats att PCB-haltiga fogar förekommer runt vissa entrépartier, dörrar och fönster.

Dessa fogar tas bort och ersätts med miljöanpassad fog. Arbetena kommer att pågå till mitten av september månad.

## Bastu och motionsrum

I samband med renovering av föreningens bastu och motionsrum har vi upptäckt stora vatten- och mögelskador. Detta gör att det planerade arbetet blivit mycket omfattande. Målsättningen är att anläggningen skall kunna öppnas igen i slutet av oktober månad.

### Nya lokalhyresgäster

African Craft and Arts har lämnat sina lokaler på Andra Långgatan 46.

Denna lokal har nu hyrts ut till Peter Djuplin som skall starta en biluthyrningsverksamhet med koppling till Akedjan hyrbilar.

Den vakanta lokalen på Fjällgatan 29, före detta. RV Renovering och vitvarubutik, är uthyrd till Sjöbergens Måleri och Interiör HB. De skall öppna en butik för försäljning av kök, färg, tapeter, golv, kakel och liknande.

Vi tackar Pehr och Susan för den tid som de varit hyresgäster hos oss samt önskar Peter och Sjöbergens Måleri och Interiör HB lycka till med sina verksamheter.

*Kjell Johansson*  
FÖRVALTNINGSCHEF

### Kultur är kul!

Såg Du vår föreställning på Masthuggets Hus? Vi spelar pjäsen "Trolig Otrohet" en gång till!

Vill Du bli inbjuden så sänd Din e-mail till jeb@jeb.nu. Vill Du hjälpa oss att printa ut inbjudan och sätta upp i Din trappuppgång? Ange i så fall vilken

Vill Du vara med i ett projekt? Vill Du stå på scen? Vi är alla glada amatörer inom den ideella föreningen ScenoDrama. Välkommen!

*Jan Einar*  
jeb@jeb.nu Skeppareg. 14,  
tel 0705-142804

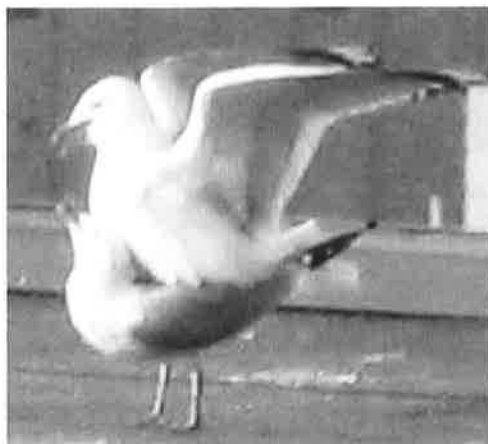
# Dags för återplantering på Mattssonsliden



Det har inte sett så roligt ut på Mattssonsliden i sommar, men nu är tätningsarbetet klart och nya växter på väg

Efter de omfattande tätningsarbetena på gård 2 och 3 på Mattssonsliden, som blivit något försenade på grund av den blöta sommaren, är det nu dags för återplantering och nyplantering av växter. Trädgårdsmästare Gert Lind-

berg har haft möten med gårdsbuden och kommit överens om vilka växter som skall planteras i bingarna. Allt kommer inte att kunna planteras i höst, utan kompletteringar kommer att ske till våren.



## Måsliv!

Kommer ni ihåg de pipande måsungarna som sprang omkring på gårdarna i våras och somras? Det var så här de blev till! Foto: Sten Zackrisson.



Den här blev väl omhändertagen både av föräldraparet och av de boende på Klamparegatans nedre gård.

Foto: Anders Ocklind.



Även små dunbollar blir stora så småningom. Foto: Sten Zackrisson.

## Lär av andra vid fasadrenoveringen

I nummer 2-07 av Masthuggsnytt fanns två artiklar om den stundande fasadrenoveringen.

Per Sjöstrand gör först en intressant genomgång av områdets estetiska historik. Och eftersom långt ifrån alla förändringar som har gjorts genom åren har varit av godo rekommenderar Per en "back to basics"-estetik som inte springer ifrån de ursprungliga idéerna.

Thomas Ahlstrand anser å sin sida att området har en trist framtoning, särskilt åt norr och öster. Han menar att fasadrenoveringen är ett gyllene tillfälle att förbättra utemiljön, men det gäller att ta rejäla tag.

### Två ståndpunkter

Två olika synsätt alltså; ett stramare perspektiv med respekt för arkitekternas ursprungliga intentioner och ett mer omdanande förslag som tar sin utgångspunkt i områdets storskaliga enförmighet.

I huvudsak delar jag Thomas synsätt, men jag kan se vissa poänger även hos Pers.

För det finns ändå något sympatiskt med våra icke-charmiga kåkar; lägenheterna är rejäla och funktionella, och gårdarnas alla växter och blommor är ett tydligt exempel på vad omtanke och personligt initiativ betyder för boendets "kvalitet".

Men om vi nu skall byta fasader så låt oss satsa på en större variation i färgsättning och fasadmaterial. För det finns, som jag ser det, inga större skäl till att bevara det verkligt trista från 60-talet – som nord och östfasaderna. Men det är ett delikat

uppdrag, för risken finns alltid att de nya färgerna/materialen kan komma att kännas kulissartade.

Ett första steg mot nya fasader bör därför bli att göra en grundlig inventering och söka efter goda exempel och en dokumenterat erfaren och duktig "fasadarkitekt".

Många vill att norr och östfasaderna skall efterlikna Bohusläns granitklippor och enligt obekräftade uppgifter lär detta ha varit arkitekternas intention. Må så vara, personligen tycker jag att husen möjligtvis kan liknas vid ett upplag med gigantiska lättbetongblock staplade mot bergets norrsida. Men själva tanken att våra hus på avstånd skall likna något annat (än hus) är enligt min åsikt ingen riktigt bra utgångspunkt. Det blir lätt krystat.

### Detaljerna det viktiga

Gårdsfasaderna är en mer intern historia och som jag ser det vore det mycket bra om gårdarna fick utvecklas på ett individuellt sätt. Det är ju ändå så, eftersom vi sällan rör oss genom området, att det främst är de boende i varje enskilt hus som berörs av gårdsmiljön.

Tänk på de boendemiljöer som vi (måhända) gillar mest; Gamla Masthugget, fiskelägen, medeltida stadskärnor, som till exempel. Visby, eller någon stadsdel i Istanbul, vad vet jag – inte är det en rätlinjig planering som gör att vi finner dem njutbara.

Jag tror att det tvärtom är slumpen, den organiska utvecklingen och de oväntade kombinationerna, (och omsorgen om de-

taljerna!) som ger en byggelse dess charm och "skönhet".

Och varför inte lära från vår nya granne Kostern. Området är ingen färgexplosion, men man har på ett medvetet sätt arbetat mot enförmighet. Kika till exempel, på fönstersättningen eller takprofilerna. Inget Öst-Berlin där inte, utan varje hus har sitt unika tak och sin fönsterritm. Det är bra gjort.

Husen ligger som fyra "rätblock" med smala gårdar, men det är aldrig två fasader med samma material som vetter mot varandra, utan varannan fasad är tegel och varannan är puts. Med detta enkla grepp har man undvikit vårt områdes främsta depressionsutlösare.

### Titta på goda exempel

Vidare: Häromdagen damp det ner ett blad med reklam för det ombyggda Gårdsten. Jag tycker det såg fint ut. Bland annat hade man bytt ut materialet på balkongerna mot ett transparent galler. Det gav ett luftigt och mjukare intryck. (Jobba med balkongerna skulle vi också kunna göra)

De läsare som är intresserade kan gå in på "www.liljewall-arkitekter.se" och kika på bilder.


Men verkligheten är ändå bäst, därför vore det väl en god idé att göra en busstur till Gårdsten och andra intressanta om- och nybyggnadsprojekt och kolla läget. Eller va?

*Jan Stigland, Mattssonsliden, gård 1.*



I Holland finns många lyckade exempel på spännande fasader menar Jan Stigland som också tagit dessa bilder. Se dem i färg på tidningens baksida.

## • KALENDARIUM •

Masthuggets Hus	Masthuggsteatern	
<p>Klingers plats, tel 85 03 00</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Tisdag 16 oktober, konsert med <b>Levins Mandolinorkester</b>.</li> <li>• Tisdag 6 november, visning av <b>En obe-kväm sanning</b>, filmen om vår kultur och den globala utvecklingens hot mot miljön. Denna uppmärksammade film är som de flesta vet producerad av den amerikanske fd presidentkandidaten Al Gore. Ett anförande kommer att föregå själva filmen och efter visningen hoppas vi på en besjälad diskussion – det finns många frågor att ta upp.</li> <li>• Fredag 7 december, <b>dans till levande musik</b>. Och lite förtäring.</li> <li>• <b>Gympa</b> med Korpen, mån, kl 18–19</li> <li>• <b>Thai chi</b>, tor kl 17.30–21.30</li> <li>• <b>Bordshockey</b>, varannan mån</li> </ul> <p><b>Nya Masthuggets Kulturförening</b> För höstens program, se ovan! intresseanmälan till Peter Sahlberg, tel 42 88 42, 0706 – 38 88 42 e-post: lamin@globalnet.net</p> <p><b>Seniorgympa med Korpen</b> Har flyttat till Allégården Anmälan tel 726 60 82</p> <p><b>Masthuggsterrassen</b> Trumkurser med Bo Guting "Trummeriet" Masthuggsterrassen ring 0706-65 90 78 www.trummeriet.se Masthuggsterrassen, tel 12 12 31</p> 	<p>www.masthuggsteatern.se e-post mail@masthuggsteatern.se</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Kommer hem och är snäll</b> av Lars Ahlin i september. Resten av hösten på turné.</li> <li>• <b>Mimikry</b> från 10 år i september, resten av hösten på turné.</li> <li>• <b>Fågelkonferensen</b>, premiär lör 8 december, i samarbete med Högskolan för Scen och Musik.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Teater Aktör</b></p> <p>Masthuggsterrassen tel 40 98 62 www.aktor.se e-post: info@aktor.se vid Stigbergstorget, tel 12 16 81</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Black Spaghetti</b>. Sverigepremiär, ett samarbete mellan Aktör och Lea Martini (NL).</li> <li>• <b>Scenkväll med vänner</b>: musik, dans, film, teater, performance och händelserna en gång i månaden.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Kulturhuset Oceanen</b></p> <p>vid Stigbergstorget, tel 12 16 81 www.oceanen.com Repslagargården Repslagargatan 5, tel 731 92 30</p> <p style="text-align: center;"><b>Masthuggs församling</b></p> <p>www.svenskakyrkan.se/masthugg e-post masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Vuxenkör</b>, mån kl 19-21</li> <li>• <b>Vuxen-barngrupp</b>, tis kl 10-12 (barn 0-6 år med någon vuxen)</li> <li>• <b>Tisdagsvänner</b>, kl 12-14, öppen gemenskap för daglediga</li> <li>• <b>Ungdomskör Voice</b>, ons kl 17-19</li> <li>• <b>Öppna samtal</b> om kristen tro - nattvarden. Fem onsdagar från 11/9 kl 19</li> </ul> <p style="text-align: right;"><i>forts.</i></p>	<p><i>Masthuggs församling forts.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Middagsbön</b>, tor kl 12 i kyrkan</li> <li>• <b>Körskola</b>, tor kl 16-18, 6-8 år kl 16-16.40, 9-14 år kl 17-18</li> <li>• <b>Juniorer</b> 9-12 år, tor kl 16-17.</li> <li>• <b>Alla-kan-sjunga-kör</b>, tor kl 19-21</li> <li>• <b>Lunchmusik</b> i kyrkan varannan lördag kl 12 med start 22/9</li> <li>• <b>After work - orgelmusik</b>. Sista torsdagen i månaden kl 19 med start den 27/9</li> <li>• <b>Kulturnatta</b> i Masthuggskyrkan Svensk jazz, fre 5/10 kl 20</li> <li>• <b>Pipor möter pipor</b>, sön 7/10 kl 18</li> <li>• <b>Musik i Allhelgonatid</b>, lör 3/11 kl 18</li> <li>• <b>Brunnsbo musikklass 6D</b>, sön 18/11 kl 18</li> <li>• <b>Vi sjunger in Advent</b>, sön 2/12 kl 18</li> <li>• <b>Julkonsert med Odinkören</b>, tis 4/12 samt ons 5/12 kl 19 (obs! inträde)</li> <li>• <b>Luciatåg</b>, sön 9/12 kl 17</li> <li>• I början av 2008 kommer, om allt går enligt planerna, Masthuggskyrkan att hållas stängd under tre månader för inre renoveringar.</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Oscar Fredriks Församling</b></p> <p>församlingshemmet, tel 731 92 54 www.svenskakyrkan.se/oscarfredrik e-post: oscarfredrik.forsamling@svenskakyrkan.se</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Barntimmar</b>, föräldrar och barn, skolbarnsgrupper, körer för barn, ungdomar och vuxna, studiegrupper, vuxendialog, meditationer, gudstjänster, populära konfirmationsgrupper och ungdomsverksamhet med mycket musik är några av de verksamheter du kan läsa mer om hemsidan.</li> <li>• <b>Frivilligcentralen Oscar</b> tel 12 35 35 Viktoriahuset, Linnégatan</li> </ul>

## • ANNONSER •

### SÖKES

#### MINDRE LÄGENHET

På grund av utflugna barn söker jag en tvåa i området. Har en fin trea på 85 kvm på Klostergården.

Mejla dippan@brikks.com eller ring 42 88 70

Lennart Nyqvist

### EFTERLYSNING

#### GARDEROBS-DÖRRAR

Vi är just nu på jakt efter tre stycken garderobsdörrar till vårt sovrum.

Dörrarna är de som är standard i de lägenheter som finns i Nya Masthugget. Mått: Höjd: 225 cm Bredd: 60 cm

Om ni har en eller flera av dessa dörrar som ni vill bli av med/sälja så hör gärna av er till oss!

Tack på förhand

tel: 0739 - 55 19 10

Jill & Daniel

### SÄLJES

#### FLICKCYKEL

Crescent MTB3, 16 tum, lila med svarta skärmar.

400:-

Susanne Spicar, 0705-19 56 00



I Holland ser man många lyckade exempel på fasader med variation. Exempel som man kan ta lärdom av tycker insändarskribenten i detta nummer av Masthuggsnytt



## Jan Stigland

Nya bilder från Nya Masthugget med omnejd  
Måleri och teckningar  
5-7 oktober

Masthuggets Hus, Klostergången 12  
Vernissage: Fredag (Kulturnatta!) 17-22  
Lördag o. Söndag öppet 12-17

Bilderna är närapå snapshots direkt utifrån den s.k. verkligheten.  
Som extranummer blir det några lyriska uppgörelser mellan  
jaget (mitt) och Rivöfjorden.

PS. Kaffebar med bl.a. kanelbullar

Välkomna!