

Vintern gjorde ett försök att komma tillbaka men kom av sig. Nu har vi regn och rusk innan våren kommer med sol och värme. Det nya året började på samma sätt. Vårt gårdsombud ville hålla liv i traditionen att grilla korv på nyårsdagen. Själv köpte jag in några riktigt goda schremska korvar som jag tänkt lägga på grillen. Men som sagt, vådrets makter la hinder i vägen, regnet öste ner. Denna gång gick inte ens vårt gårdsombud ut för att grilla. Ljuset har i alla fall kommit så nu är det bara att vänta på att molnen flyttar på sig så kan vi bänka oss framför grillen med mat och dryck.

Vi får hoppas att våren har kommit när vi skall ha vårt årsmöte den 26 april. Styrelsen håller som vanligt på med att färdigställa vår årsredovisning med allt vad det innebär. Händelser under året, ekonomi, vilka uppgifter som föreningen står inför och så vidare. Naturligtvis har det också kommit en del motioner som skall gås igenom. Det kan bli tjtigt att ta upp det varje år, men vill du vara med och påverka är årsmötet grunden för inflytande över ditt boende.

I ett försök att förstå hur medlemmarna upplever att föreningen lyckas att uppfylla de krav som de ställer på

sitt boende har styrelsen skickat ut en enkätundersökning. Det är fler än vad vi vågade hoppas på som svarat. Att så många svarat visar att det finns ett intresse bland medlemmarna som inte återspeglas i det antal som kommer på de möten som arrangeras i föreningen. Vi är inte färdiga med utvärderingen av enkäten så vi får återkomma längre fram med att presentera resultatet.

En av de frågor som styrelsen har att ta ställning till innan årsmötet är uppbyggnaden och driften av det fibernät som föreningen skall bygga. Vi har precis träffat dem som visat intresse av att vara kommunikationsoperatörer i föreningen. Som alla förstår är det många diskussioner som har förts med dessa. Det är ett flertal företag som är intresserade av att ansvara för ett framtida nät. Det har varit en intressant process där vi som fört diskussionerna har lärt oss mycket. Vi har tagit god tid på oss för att kunna komma fram till ett så bra beslut som möjligt. Målsättningen är att kunna fatta ett principbeslut på årsmötet om hur vi skall gå vidare för att därefter kunna beställa bygget av nätet. Samtidigt skall vi bestämma vilken kommunikationsoperatör som vi skall ha.

Nästa gång som det skrivs en ledare i Masthuggsnytt har vi en ny styrelse. Vilka det blir är en öppen fråga, det är du som läser detta som bestämmer. Den sittande styrelsen har gjort vad vi kunnat för att leva upp till det förtroende vi fått. Vi hoppas att vi får se dig och många fler på årsmötet.

Ingemar "Lallon" Albertsson
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansv. utgivare:
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Lilian Lundqvist, Inga Sandberg, Sten Zackrisson

Foto: Anders Ocklind

Layout: Siri Reuterstrand
Knockout Reportage
siri@alba.nu

Tryck: Prinfo Linderoths,
e-post: respons@linderoths.se

Kontakt med redaktionen sker via
Björn Ohlsson tel 42 55 16,
e-post:
masthuggsnytt@brfmasthugget.se
eller: bjorn.hanna@spray.se

Bostadsrättsföreningens styrelse når
du lättast via expeditionen 85 03 00
eller via e-post:
styrelse@brfmasthugget.se
Vid felanmälan: ring 85 03 10 eller
maila fel@brfmasthugget.se



Manusstopp för nr 2-07
4 maj

GÅRDSOMBUDSMÖTE
MÅN 2 APRIL KL 18
I MASTHUGGETS HUS

Omslagsbild: Jan Granström spelar
pingis i lokalen på terrassen.

Hissproblemen ska lösas

Många upprörda över lång period av stillstående

– Så här får det inte fungera. Det här är en oerhört viktig hiss för många.

Det säger förvaltningschef Kjell Johansson apropå att hissen ner mot Masthuggstorget stått stilla i mer än fem veckor i sträck i början av året. Det har säkert också upprört många boende: rörelsehindrade, småbarnsföräldrar, cyklister, fullastade Hemköpskunder och andra.

Först stod det att den skulle vara reparerad och klar den 9/2. När den inte var det, gick det inte att få besked om ett nytt datum av bolaget som har ansvar för hissens skötsel. Därför kom det inte heller upp någon ny skylt, förklarar Kjell. Problemet är att få tag på reservdelar. Det är den så kallade frekvensomvandlaren som varit trasig.

Väder och vind

Även under fjolåret stod hissen stilla några gånger i mer än en vecka, fast inte lika länge som nu. Anledningen var densamma även då. Väder och vind har gått hårt åt frekvensomvandlaren som sitter utomhus utanför hissen på Masthuggsterrassen. Om inte den

fungerar då går inte heller hissen.

Att den gått sönder beror inte på vandalisering, utom indirekt en gång, då en klottersaneringsfirma sprutade vatten på den så att den slutade fungera. En annan gång var det ett åsknedslag som knäckte den.

Att laga eller byta frekvensomvandlaren är inte särskilt komplicerat, men det har tagit väldigt lång tid för leverantören att lösa detta.

Kan flyttas in

Lösningen kan bli att flytta automatiken inomhus, vilket kostar en del. Det kan också bli aktuellt att säga upp serviceavtalet med hissbolaget. Kjell Johansson har haft möte med bolaget för att se till att det fungerar bättre i framtiden.

– Så här kan vi inte ha det, säger han.

När detta skrivs i slutet av februari står den fortfarande stilla. När tidningen kommer ut i slutet av mars är den förhoppningsvis igång...

BJÖRN OHLSSON



Hur länge ska man trycka innan det händer någonting? Foto: Edvard Odhammar

Dags för årsmöte 26 april

Tio motioner skall behandlas

Årsmötet kommer att hållas i Masthuggets hus torsdagen den 26 april 2007. Som vanligt kommer ett antal motioner att behandlas, närmare bestämt tio stycken.

Masthuggsnytt har fått en förhandstitt på motionerna som handlar om allt från gemensam upphandling av underhållsarbeten i lägenheterna, främst badrumsrenovering, till kortläsare

på expeditionen. De tio motionerna är undertecknade av inalles 18 personer fördelade på Klamparegatan (11), Rangströmsliden (2), Mattssonsliden (2), Masthuggsliden (1), Skepparegången (1) och Vaktmästaregången (1). I styrelsens svar yrkas bifall till 4 motioner och avslag till 6. Om stämman – ni medlemmar – går på styrelsens rekommendation återstår att se.

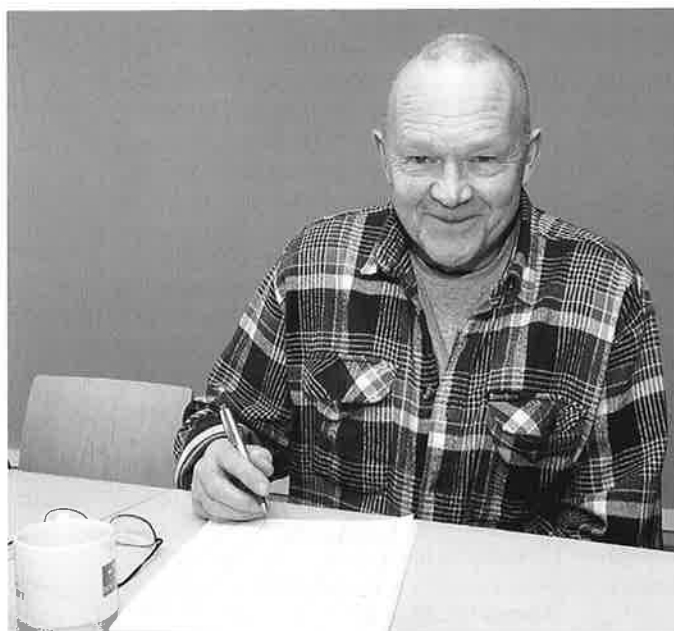
En ständigt återkommande motion

är den från Gullan Bergkvist på Masthuggsliden om att inga mobilmaster sätts upp på våra tak och väggar. I år har hon lagt till sändare. Kommer det att ändra tidigare års bifall? Nyfiken? Kom till mötet och var med i besluten.

INGA SANDBERG

Peter Sahlberg tar över

Kulturföreningen startar ny kör och satsar på Masthuggets Dag



Peter Sahlberg efterträder Bertil Kilner som ordförande i Kulturföreningen.

Efter en period av lugn har nu Kulturföreningen börjat planera program för kommande säsong. Torsdagen den 15/2 hade den ett möte med nya och gamla medlemmar. Det var ett historiskt möte då ledarskapet bytte person. Bertil Kilner slutade och Peter Sahlberg tar över.

Vid detta möte presenterades en ny kör med namnet Kökskören. De övar i Repslagaregården och sjöng i samband med Olov Geggens begravning. De vill bli fler och är du intresserad att vara med, kontakta Johan Hagenäs tel 24 23 92. Han flyttar för övrigt in i den lägenhet som Olov Geggens tidigare hade.

Masthuggets dag den 9 juni

Masthuggets dag kommer i år att äga rum lördagen den 9/6 i samband med att sommarlovet börjar. Många människor behövs för att ro i land detta stora arrangemang. Är du intresserad av

att vara med och göra denna dag minnesvärd och ha roligt skall du kontakta Peter Sahlberg på tel. 42 88 42.

Arbetar med grafisk design

Peter bor sedan sommaren 2005 i samma uppgång som Bertil Kilner. Hans intresse för Kulturföreningen föll därför naturligt och snabbt på plats när han och Ewa väl flyttat in. Peter arbetar med grafisk design på Grafix, ett digitaltryckeri inom Sahlgrenska Universitetsjukhuset. Sitt kulturintresse vill han beskriva så här:

– Det är i grunden ett intresse för människan och hennes strävan efter ett värdigt liv på alla områden. Under detta ingår givetvis också det vi till vardags menar med kultur, såsom konst, litteratur, teater, film etc. Men i denna ordning, betonar han.

Vill samla en grupp

– Att ta över efter Bertil Kilner är ingen lätt sak. Det är en stor kostym jag

ska försöka bära upp. Min strävan är att försöka bidra till att fortsätta med de slags aktiviteter, som Kulturföreningen hittills har ordnat. Men för att gå iland med det måste vi få ihop en stadig liten grupp som kan hålla i trådarna och förhoppningsvis kunna knyta till sig människor som hjälper till med enskilda arrangemang.

Ring mig nu!

– Vi vet att vår förening bär på ett överflöd av fantasirika och kreativa personer. Så hör av er, annars hör vi av oss till dig, avslutar Peter och tillägger: bara jag slipper kallas ordförande.

*Peter nås på telefon 031-42 88 42,
mobil 0706-38 88 42
och e-post: lamin@telia.com.*

STEN ZACKRISSON



Så här ser medlemmarna i Kulturföreningen ut. Bakre raden från vänster: Johan Hagenäs, Per Normark, Karen Andersson och Bertil Kilner. Främre raden: Sten Zackrisson, Barbro Zetterling, Peter Sahlberg och Ingvar Andersson. Kulturföreningen satsar på Masthuggets Dag även i år. Och vill gärna att områdets alla konstutövare hör av sig inför den årliga vårsalongen.

Hallå alla konstutövare!

För tredje året i rad visar Kulturföreningen konst med lokala förmågor i Masthuggets hus.
Nu är det dags igen i april månad.

Så håller du på med konst i någon form; tecknar, målar, fotograferar, skulpterar eller gör keramik, glas, installationer osv, och bor i vårt område så är du välkommen att ställa ut.

Om du är proffs eller amatör spelar ingen roll. Alla är lika välkomna.

Utställningen visas i Masthuggets hus, Lilla salen och har vernissage lördagen den 21/4 kl 12-17 och pågår till och med 29/4.



Bytte stekspaden mot hammaren

Brf Masthuggets nye inhoppare och reparatör

Jonas Engström är ny fastighetsskötare i Brf Masthugget sedan december.

– Jag är utbildad kock, men intresset för matlagning gick över ganska snart. Det var ett tungt och stressigt jobb. Läste upp mina betyg på folkhögsskola och jobbade extra på ASG. Bodde i Gävle ett tag och hoppade in som fastighetsskötare.

– Jag är både nyfiken och händig, goda egenskaper för en självlärd fastighetsskötare.

– Tillbaka i Göteborg fortsatte jag fastighetsskötarjobbet. Efter drygt tre år hos samma fastighetsbolag var det dags att byta arbetsgivare. Såg annonsen och sökte.

– Jag blev kallad till två intervjuer, det var med Kjell Johansson och Jörgen Jalmsjö båda gångerna. Vid ena tillfället var Tommy Lundqvist med och den andra gången Fredrik Blidö.

– Jag lyckades passera nålsögat och började i december. Blev dessutom bjuden på julbordet, innan jag gjort en enda arbetsdag här. Överraskande och välkomnande!

Bara positivt

–Det är ett stort område och mycket

nytt att lära sig. Men jag har fått bra introduktion, gick runt med Jörgen Jalmsjö i två hela dagar. Urban Junevik var min mentor först och nu följer jag Fredrik Blidö.

– Alla har varit tillmötesgående och hjälpsamma. Jag tycker jag kommit in bra, det är god stämning bland personalen. Alla hälsar och pratar med en.

Allmän inhoppare

– Det är meningen att jag ska vara en allmän inhoppare. I första hand ska jag dock hålla på med fastighetsreparationer precis som Fredrik Blidö.

– Här är ordning och reda. Organisationen är tydlig. Som reparatör har man ansvar hela vägen från felanmälan till sista åtgärden. Det känns mycket tillfredsställande.

Det är stor skillnad mot den förra arbetsplatsen.

Utejobb lockar

Att det blir mycket trädgårdsjobb till sommaren, ser Jonas fram emot. Och anar att det är grönt och skönt i vårt område. Fast nu är det blåsigt och rått att köra omkring på arbetsmoppen. Det märks att vi är nära vattnet.

Annars gillar Jonas att ha nära till

jobbet, åker spårvagn från hemmet i Flatås. När blir det lite varmare tänker han cykla hit.

Felsökare

Den här dagen jobbar Jonas med värmen i ett kontor på Andra Långgatan. Elementet är varmt, men ändå är det bara 17 grader i rummet.

– Då får man leka detektiv och försöka hitta felet, kanske något med ventilationen, avslutar Jonas Engström.

Utvald bland 100-talet sökande!

BIRGITTA EDGREN

Återvändande till den bästa arbetsmiljön

Brf Masthuggets nye områdesansvarige



– Här ska jag stanna till pensionen, om jag får, utbrister Håkan Lindmark, ny fastighetsskötare sedan januari och ser salig ut.

– Det här är nog världens bästa arbetsmiljö. De boende är så trevliga och måna om området, här är så rent och bara lite klotter om man jämför med andra bostadsområden. Och så vackert sommartid med alla träd och blommor.

Håkan har idel lovord för sin nya arbetsplats.

– Jag var här på en sorts arbetsträning via Försäkringskassan för tre år sedan, från mars till augusti. Då hade jag ansvar för föreningens sommarjobbare. Jag är före detta bussförare hos Göteborgs Spårvägar, men kunde inte fortsätta på grund av en arbetsskada. Så jag blev hissmontör och fastighets-skötare.

– Strax före jul ringde jag på vinst och förlust till Jörgen Jalmsjö för att fråga om jobb i Brf Masthugget. Jag hade inte sett annonsen. Men vilken timing och vilken tur jag hade!

Har tagit över Tommies område

– Den 2 januari började jag min prov-

anställning. Mitt ansvar är Tommie Löverdahls område: Klamparegatan 3–17, Rangströmsliden 1–7 samt Masthuggsliden 10–22.

– Tommie går i pension i början av sommaren, men vi kom överens om att jag skulle ta över hans arbetsområde redan nu. Först gick jag bredvid förstas för att lära mig alla rutiner och att hitta i alla skrymslen ovan och under jord.

– En dag i veckan jobbar Tommie och jag ihop. Det är en hel del nytt att gå igenom. Jag trivs med omväxlingen i jobbet, att vara både ute och inne. Idag målar jag golvet i en tvättstugetoalett, sen ska jag ut på "hjärtgården" och skruva ihop spaljeerna. Jag har också lagat en balkongdörr.

Att prioritera bland arbetsuppgifterna känns inte svårt.

– Servicen till de boende går först, helst samma dag ska felet åtgärdas. Vi får arbetsuppgifter av vår arbetsledare Lars Ohlsson kl 9 och 12 varje dag.

Skall cykla från Hisingen

Håkan bor på Hisingen. Nu åker han bil hit till jobbet, men han avser att cykla när temperaturen stiger. Det gjorde han när han arbetade här för tre år sedan. Det tog cirka 50 minuter,

men var härlig motion.

– Förut jobbade jag i mitt bostadsområde och det var inte så lyckat. Aldrig kände man sig ledig och inte var hyresgästerna tacksamma heller.

Han bekräftar det som många av oss är övertygade om, att det i allmänhet är skillnad på bostadsområden med bostadsrätt och hyresrätt.

Kände sig hemma från början

– Jag sa upp mig utan att ha ett nytt jobb, men det löste sig till det bättre. Här är trevliga jobbkompisar, jag kände mig hemma från början, alla pratar med alla.

– Jag vaknar med ett leende och kommer hem med ett leende, avrundar Håkan.

Att han stortrivs i Brf Masthugget går inte att ta miste på.

BIRGITTA EDGREN

Spanskastudier på Kuba och pilgrimsvandring

Den förra regeringens satsning på friår gav Lars Ohlsson en möjlighet att förverkliga planer som han länge har funderat på.

– Kuba är ett fantastiskt land, säger Lars, som har varit där vid ett par tillfällen tidigare. Nu fick jag chansen att fördjupa mig i spanska språket.

Under sex veckor var han i Santiago de Cuba beläget på öns östra del, omgivet av Sierra Maestres berg. För övrigt i det område som Fidel Castro började sin väpnade kamp mot den USA-stödda Battistamaffian redan 1952. Något som befolkningen i Santiago de Cuba är mäktigt stolt över.

På Universitet de Oriente i utkanten av staden läste han spanska tillsammans med människor från hela världen.

Första maj med Fidel

På första Maj var Lars med och hörde Fidel Castro tala inför en miljon människor på Plaza revolution i Havanna. I nästan fyra timmar höll åttioåringen Fidel tal till kubanerna. Kanske blev denna 1 maj 2006 det sista tal han höll på Revolutionstorget.

– Castro är en enastående talare som samtalar inte bara med människorna han har framför sig, utan även med sina regeringskollegor på podiet, berättar Lars.

Bojkotten märks

USA:s bojkott av Kuba är fortfarande märkbar framför allt genom att de gamla amerikanska bilarna från 50-talet fortfarande rullar överallt. Ömt vårdade och reparerade om och om igen.

Blockaden, som upprätthålls av USA, slår hårt mot all import och export av varor.

Inga fartyg som går i hamn med varor till Kuba får fortsätta till amerikanska hamnar direkt, utan sätts i karantän i sex månader innan de får

anlöpa amerikanska hamnar.

Inte heller får exilkubaner bosatta i USA skicka pengar till släktingar och vänner på ön. Det har den amerikanska regeringen effektivt stoppat.

Väl värt ett besök

Kuba är väl värt ett besök, tycker Lars. Genom att uppleva landet och träffa de kubanska människorna kan man skapa sig en egen uppfattning om denna av



västvärldens makthavare förtalade ö, menar han. Ett land som är föregångare vad gäller solidaritetsarbete i världen.

Pilgrimsvandring

När Lars nu hade läst lite spanska, var det dags att på hösten ta itu med Pilgrimsleden.

En del av denna berömda led går från fransk-spanska gränsen över Pyreneerna österut till Santiago de Compostella nära Spaniens nordvästra ände.

– Enastående vackert och ett mycket bra sätt att till fots förflytta sig genom ett landskap, säger Lars.

Denna led har genom århundradena vandrats av hundratusentals pilgrimer.

– Man är aldrig ensam, utan träffar



hela tiden på vänliga människor från hela världen, berättar Lars.

En fest för livet

Varje dagsetapp vandrar du mellan 25 och 30 kilometer, från åtta på morgonen tills du är nöjd. På kvällarna tar man in på särskilda pilgrimshärbärgen för en billig penning och särskilda pilgrimsmåltider serveras på intelligande restauranger.

– Att gå denna led är en fest för livet säger Lars och uppmanar alla som har lust att pröva något nytt att göra det samma.

Tillbaka med driftsansvar

Nu är Lars tillbaka på sin plats i Brf Masthugget och trivs utmärkt med det. Ett friår är vad varje människa borde få någon gång under sin levnad, inte bara i slutet av livet, anser han. Under tiden som han var ledig fick de övriga på kontoret dela på Lars arbetsuppgifter, eftersom ersättaren Göran Olsson arbetade på reparatörssidan. Nu har Lars tagit över efter Jörgen Jalmsjö som driftsansvarig, som arbetsledare för fastighetsskötarna.

Friåret var lyckat även för Görans del. Tidigare arbetslös gick han direkt från Brf Masthugget till anställning på Renova.

STEN ZACKRISSAON

Stort intresse för medlemsenkäten

I höstas fick alla medlemmar och lokalhyresgäster i Brf Masthugget en enkät om vad de tycker om sitt boende. Eftersom relativt få medlemmar deltar på årsmöten och budgetmöten, ville styrelsen och förvaltningen veta lite mer om vad medlemmarna har för åsikt om hur de sköter sina åtaganden. Därför valde man att gå ut med en bred enkät. Det handlade om trivsel, ute-

miljö, trygghet, styrelse, förvaltning, fastighetsskötsel, information, samt gemensamma utrymmen och installationer. Med mera.

Intresset var stort. Efter påminnelser svarade hela 74 procent av medlemmarna, uppger förvaltningschef Kjell Johansson. När detta skrivs i slutet av februari har styrelse och förvaltning inte hunnit sammanställa och

analysera resultatet av enkäten, så vi får återkomma med denna spännande information i nästa nummer av Masthuggsnytt, nr 2/2007, som kommer ut i början av juni.

Det har också framkommit en del kritik mot enkätens utformning och Masthuggsnytt har därför talat med Per Sjöstrand om det.

Kritik mot utformningen och bristande anonymisering

När enkäten damp ner i Per Sjöstrands brevinkast blev han nyfiken, men strax också besviken.

– Jag tycker det är bra att det görs en enkät, men tyvärr är den utformad på ett lekmanmässigt sätt.

– Dessutom brister det i de etiska grundvalarna genom att anonymiteten inte kan garanteras, säger han.

Per är professor i sociologi och var verksam på Göteborgs universitet fram till pensionen för några år sedan. Som sociolog har han utformat många enkäter och han har också undervisat tusentals studenter i kvantitativ metod, som det heter på fackspråk. Därför reagerade han starkt när han såg enkäten. Det är framför allt tre saker som han vänder sig emot. Det är själva frågekonstruktionen, det är oklarheter om vem enkäten vänder sig till och det är de etiska grundvalarna för enkäten.

Neutrala frågor bättre

När det gäller frågekonstruktionen anser han bland annat att flera frågor är ledande genom att de använder positiva uttryck i frågan istället för neutrala.

– I stället för att fråga hur nöjd du är med något, bör man fråga hur pass nöjd/missnöjd du är. Man bör också undvika frågor som kräver ja- eller nej-svar. De flesta svarar alltid ja, för man vill ju inte vara en gnällspik, säger Per.

– Som man frågar får man svar, brukar man säga. Vem som frågar, i vilket syfte och vilka andra frågor som ställs samtidigt skapar en referensram, som har betydelse för resultatet.

Per förespråkar frågor med en neutral framtoning som: Vad anser du om...? Eller vilket betyg vill du ge...? Sådana frågor fanns också, till exempel fråga 29, där man kunde ge betyg från 1 till 5 om allt från bordtennis till IP-telefoni. Genom att använda en och samma frågestam är det lättare att jämföra och analysera svaren, anser han.

Hushåll eller medlem?

Per menar också att det var oklart om enkäten vänder sig till hushåll eller till enskilda medlemmar. Från början gick det ut en enkät till varje hushåll, men att den riktade sig mot hushållet var inte klart. Efter påpekande om att det kan finnas mer än en medlem i varje hushåll (om två personer äger bostadsrätten gemensamt), och att den andre medlemmen kan tycka annorlunda och vara av annat kön, gick ytterligare en enkät ut till de hushåll där det finns mer än en medlem. Detta tycker Per Sjöstrand är problematiskt, eftersom vissa hushåll då kunde lämna in två enkäter, och därmed skapas enligt honom ett problem med representativiteten.

Verksamhetsplanen okänd

De etiska grundvalarna för en enkätundersökning är tre enligt Per: syftet skall tydligt anges, deltagandet skall vara frivilligt och de svarande skall garanteras full anonymitet. Han är framför allt kritisk mot den första och den tredje grundvalen.

– Syftet med enkäten är inte tydligt. I foljebrevet står det att den skall ge svar på hur väl föreningens styrelse

och förvaltning lever upp till målen i verksamhetsplanen, men hur många vet vad det står i verksamhetsplanen? undrar han.

Själv vet han det inte. Därmed kan han inte heller bedöma om enkäten täcker undersökningens syfte eller ej.

Inte anonym

Han anser också att garantin för anonymitet inte är tillräcklig. Överst på varje enkät står medlemmens namn och ett lösenord. Det spelar ingen roll om företaget inte för vidare information till förvaltningen, om vem som har svarat och hur, menar han. Inte heller de som arbetar på detta Lokalguiden skall kunna se hur någon har svarat. Lösningen på problemet är att bara ha en kod på enkäten.

– Med namnet på pappret är enkäten inte anonym. Det enda rimliga nu var att klippa bort namnet. Det gjorde jag. Risken är förstås att denna brist på anonymitet påverkar svaren, säger han.

Ser fram emot resultatet

Trots kritiken ser han fram emot vad enkäten har gett för resultat och han är imponerad över svarsfrekvensen. Två saker är dock viktiga att tänka på, menar han: att det görs en analys av bortfallet, alltså vilka som inte svarade, samt att en sådan här enkät inte kan säga hur något är, att se vad människor tycker, utan bara kan användas i jämförande syfte, till exempel mellan grupper av människor med olika ålder, kön, hushållsstorlek eller var i området man bor.

BJÖRN OHLSSON

Stora projekt på gång

Rapport från budgetmötet

Budgetinformationen för 2007 hölls den 6 december 2006 i Masthuggets hus. Det fanns gott om plats i Stora salen för de tillströmmande åhörarna. Det hade nog räckt med Lilla salen men då hade man å andra sidan inte kunnat utnyttja de tekniska hjälpmedel som stora salen bjuder på.

Föreningens ordförande, Ingemar Albertsson, satte mötet och hälsade medlemmarna välkomna. I sitt inledningstal betonade han att syftet med föreningen är att tillhandahålla så bra boendemiljö som möjligt. Målet är att bli en av Sveriges bästa bostadsrättsföreningar.

Detta och mycket annat som ingår i verksamhetsplanen berörde han i sitt tal. (Verksamhetsplanen är föreningens övergripande styrinstrument där syfte, mål, strategi samt handlingsplan anges. Den revideras varje år och ny handlingsplan fastställs).

Nya hus på terrassen

Ingemar berörde också underhålls- respektive investeringsplanen. Det är många stora projekt som stundar. Ett av dessa projekt kommer förmodligen inte igång under 2007, eftersom det är på idéstadiet ännu. Här talar vi om den del av Masthuggsterrassen som löper längs Andra Långgatan. Om paviljongerna rivs och nya hus byggs som är högre än de gamla, krävs en planändring. Byggnadsnämnden skall säga sitt, eventuella överklaganden från grannar måste beaktas. Det kan bli en utdragen process, men likväl måste någonting göras.

Fasadfrågan utreds

Ett annat stort projekt, kanske det största, är fasadprogrammet. Från början var det tänkt att måla befintliga fasadplåtar men förvaltningen har noterat tekniska brister på plåten och bakom dem. Dessutom är isoleringen dålig. Frågan är om man ska satsa på

en annan fasadbeklädnad? Styrelsen har inom sig bildat en arbetsgrupp som har till uppgift att komma fram till ett färdigt förslag. Sedan ankommer det årsstämman att besluta i frågan. I bästa fall blir det nästa år.

Nya bostadsrätter

Några projekt som ligger närmare i tiden är nybyggnad av bostadsrätter på Fjällgatan 11–13. Byggstart är planerad till första halvåret 2007. Lägenheterna kommer att säljas på den öppna marknaden för lika mycket som det kostar att bygga om. Ett nollsummespel alltså.

Betongen i gårdsbjälklag och garage är skadad på några ställen och måste åtgärdas. Underkommande år kommer vi att bli varse reparationer på flera håll i området både ovan jord och under (i garagen). Följande gårdar berörs av tätningsarbeten 2007; Mattssonsliden 8–28, Klostergången 7–13 med utsidan mot Masthuggsliden och Klingners plats samt gaveln mot Masthuggsliden med adress Masthuggsliden 10.

Tomträttsavgälden

Frågan om tomträttsavgälden kommer förhoppningsvis att lösas under året. Som bekant har föreningen inte undertecknat de av kommunen föreslagna nya tomträttsavtalen vilket föränlett kommunen att stämma oss inför rätten. Styrelse och förvaltning har lagt ner mycket arbete i denna sak och lyckats få det ursprungliga beloppet på dryga 10,6 miljoner mer än halverat. Det är inte säkert att det går att få ner det mer än så men föreningen står fast vid att pröva tomträttsavgälden i domstol. Målet kommer upp i tingsrätten den 10–11 maj 2007.

Höjningar kan bli aktuella

Även om taxor för fastighetsel, fjärrvärme och vatten höjs och trots alla projekt som kommer att genomföras under året förblir månadsavgiften för bostadsrätter oförändrad i år medan



hyresgäster och studenter drabbas av en höjning om 1,75–2 %. "Blickar man in i framtiden kan 2 % avgiftshöjning bli aktuell under vissa år" sa Ingemar när han berörde finansieringsplanen. (Finansieringsplanen visar föreningens långsiktiga ekonomiska utveckling, bland annat mot bakgrund av de åtgärder som återfinns i underhållsplan och investeringsplan.)

Bredbandsplaner

Ett av alla dessa projekt handlar om områdes- och fastighetsnät för bredband (LAN), men vilken typ av LAN var ännu inte beslutat om när budgetmötet hölls. Bland de olika scenarion som diskuterades fanns ett där kommunikationsoperatörer håller med det tekniska, tjänsteleverantörer står för innehållet och fastighetsägaren ser till att de boende kan använda sig utav tjänsten. Vad det än blir så är det viktigt i tider av snabb utveckling att ha ett bra underlag för beslut som kan hålla i många år framöver.

Nytt taxeringsvärde

En faktor som kommer att påverka föreningens ekonomi de närmaste åren är taxeringsvärdet. Under 2007 är det dags igen för allmän fastighetsdeklaration med nya taxeringsvärden som följd. Det nya taxeringsvärdet har preliminärt beräknats uppgå till 1.032.000.000 kronor. Några av de åtgärder i regeringens skatte- och bostadspolitik kan komma att dämpa effekten något. Till exempel har schablon beskattningen för bostadsrättsföreningar tagits bort från och med 1 januari i år.

Efter mötet samlades många i Lilla salen och umgicks under trevliga former samtidigt som de lät sig väl smaka av ett konventionellt Lussebord med kaffe och glögg, lussekatter och pepparkakor, russin och mandel.

INGA SANDBERG

När Nya Masthugget fick färg

Historien om hur det betonggrå och bruna blev en brokig färgpalett



Ett diskret område från början. Bilden är tagen 1973 innan balkongerna fick sina karakteristiska dekorationer. Foto: Sten Zackrisson

Den ursprungliga färgsättningen av vårt område var: bruna plåtväggar, beigea fönster, grå hussocklar och svarta tak. Alla murar i området var betonggrå.

Anledningen till den försiktiga färgsättningen skall ha varit att man önskade en diskret bebyggelse som smälte in i berget och som på intet sätt konkurrerade ut Masthuggskyrkan.

Vi som bodde här då, tyckte att området var väl diskret och vi önskade att få in mer färg. En sådan möjlighets gavs i slutet av 70-talet. Regeringen hade bildat en särskild fond för att piffa upp miljonprogrammets utemiljöer. För att söka pengar ur fonden tillsattes en särskild arbetsgrupp bestående av boende och en representant från vardera Hyresgäströrelsen och Riksbyggen. I denna grupp togs bland annat färgsättningen upp.

Fönster och socklar fick färg

Fönster och hussocklar fick nu färg. Mot gårdssidan målades också balkongdörrar och mellanrummen mellan fönstren samt plåten ovanför fönstren. Allt i samma färg. För färgsättningen anlätades en särskild konsult som gick runt vårt område med skissblock och färglåda och stämde av färgerna inom en gård och mellan angränsande fastigheter. Varje gård fick nu en unik färgkombination.

Vi hade också en plan på en försiktig färgsättning av vissa partier av fasaden mot hamnen och stan. De släta plåtarna överst på husen och de mellan de stora fönstren skulle få färg. Av detta blev det inget. I stället målades husspetsarna blå och diverse dekorationer som maskar, blommor och måsar sattes upp. Jag kan inte minnas att denna modifiering någonsin förankrades i arbetsgruppen. Vi fick höra att vårt förslag var för dyrt.

Problem med fönstren

Glädjen över den nya färgsättningen blev kortvarig. Redan 1981 fick vi problem med de nymålade fönstren. De hade målats med plastfärg, i vått som torrt väder. En del fönster var nu så murkna att de höll på att ramla ut. Det gällde främst fönstren som vätte mot syd och väst. Värst var problemet i områdets äldsta delar.

För styrelsen var det självklart att de nya fönsterpartier som måste sät-

tas in skulle vara av treglastyp. Här igenom skulle vi kunna få fördelaktiga energisparlån. Ett problem var att det inte gick att få exakt samma storlek på de nya som på de gamla. Därför blev fönstren mindre. Mellanrummen täcktes med ny brun plåt.

Trä och aluminium

Efter moget övervägande valdes av estetiska skäl träfönster. Vi ansåg nämligen att sådana fönster skulle genom att knyta an till träet på balkongen ge ett allmänt mjukare intryck. Trots denna omtanke förvanskades helheten. De fint avvägda proportionerna i de ursprungliga fönsterpartierna försvann, liksom idén bakom 70-talets färgsättning.

När turen kom till gårdarna mot Fjällgatan hade vi inte samma problem med fönsterstorleken. Nu valdes i stället aluminiumfönster. Ekonomi och gjorda erfarenheter talade för detta

fortsättning på nästa uppslag



Från brunt till rosa

forts → material. I detta sammanhang byttes även vissa hårt angripna fönster ovanför Masthuggets hus och bastun.

Estetiska misstag

När styrelsen begrundade resultatet av alla fönsterbyten insåg vi att den estetiska helhet som skapades på 70-talet nu hade plottrats bort. Vi hade varit med om att fatta en serie tekniskt väl motiverade beslut, men vi hade inte kunnat föreställa oss de estetiska konsekvenserna. Vi hade sett ritningar

– och sedan?

på de nya fasaderna, men som lekmän hade vi inte förmått att gestalta helheten.

Vi insåg nu att man behövde en särskild bevakning av de estetiska aspekterna. Långsiktigt behövdes det också en estetisk plan, på samma sätt som vi behöver en underhållsplan och en finansieringsplan. För att få fram en sådan bildade styrelsen inom sig en arbetsgrupp, "framtidsgruppen". Till denna knöts en arkitekt från Riksbbyggens arkitektkontor, det vill säga det kontor som ursprungligen ritat vårt område. På detta sätt ville vi få en utveckling som var artemgen i förhållande till de ursprungliga intentionerna. Gruppen verkade något år och tycks ha upphört i och med att vi som satt i gruppen lämnade styrelsen.

Betongmurar målades

I början av 90-talet hade turen kommit till fönstren mot hamnen och stan. Nu valde man att om möjligt bara byta ytterfönster och klä in fönsterkarmarna i aluminium. Denna gång var man också mycket noggranna med att ge de nya fönstren samma färger som de utbytta hade haft.

På 80-talet utvecklades gårdsverksamheten. Man ville då också sätta färg på de grå betongmurar som bland annat fanns framför husen. Styrelsen godkände detta om gårdarna själva på ett fackmässigt sätt målade dessa med de färger som redan fanns på hussockeln. På så sätt fick en del av murarna färg.

Estetisk grupp självdog

I mitten av 90-talet inrättades, efter ett årsmötesbeslut, en estetisk grupp. Tanken var att denna grupp skulle ta upp det arbete som den tidigare "framtidsgruppen" hade påbörjat. Gruppen verkade några år, men kände sig inte

särskilt uppbackad vare sig av förvaltning eller av styrelse, varför den självdog. Gruppen lämnade efter sig åtminstone ett bestående resultat. Belysningen på gårdarna ändrades från kallt kvicksilver ljus till mjukt gult.

På senare år har nya färger tillkommit. Trä-fönstren har klätts in i aluminiumprofiler, balkongfönster och dörrar har målats, nerblåsta plåtar har ersatts med nya i avvikande färg. Olika plåtleveranser när området byggdes har också åldrats på olika sätt. Ibland har man nog inte alltid hittat rätt bland färgburkarna när man målat över klotter. Till detta kommer de insatser de boende själva gjort med till exempel ommålningar av balkonger och uppsättande av allt mer färgglada markiser.

Viktigt med estetisk plan

Vi har fått en ganska brokig färgpalett i området. Alla förändringar har inte varit av ondo, estetiskt sett, men det saknas en helhetsvision. Jag upplever att behovet av en särskild estetisk bevakning utifrån en långsiktig estetisk plan är minst lika angeläget i dag som för tjugo år sedan. Förhoppningsvis kan arbetet med renovering av fasaderna bli ett startskott för ett sådant arbete. Det är då viktigt att man ser till områdets helhet och inte enbart till huskropparna och att man visar respekt för områdets ursprungliga 60-tals arkitektur och söker en utveckling i harmoni med denna.

PER SJÖSTRAND



Som nybyggt var området som helhet betydligt brunare i färgen än idag. Bilden till vänster är tagen 1973 och visst har mycket hänt sedan dess. Bebisen är en bra bit över trettio år och stilen på gadinerna har onekligen ändrats en del. Gården är Masthuggsliden och ingångarna man ser är nr 12 och 14. (Foto Kamerareportage)

Åsikterna om dekorationerna som tillkommit på balkongerna går i sär. Vissa älskar och andra avskyr dem. Nu återstår att ta bra beslut inför framtiden.

Spela pingis på terrassen

Lätt, billigt och nära



Boende i Brf Masthugget har möjlighet att spela bordtennis i en av de båda paviljongerna på Masthuggsterrassen. Det är bara att kvittera ut en nyckel mot deposition på vår expedition.

Det har Jan Granström, boende på Skeppargången gjort.

– Jag har nog varit här i närmare tio år nu. Under den här hösten har vi samlats 2–3 kompisar och spelat en kväll i veckan. Då håller vi på ett par tre timmar!

Oj, vilken kondis! man blir riktigt imponerad.

– Det är både hobby och motion, berättar Jan. Jag har spelat pingis ända sen tonåren.

Kompisen Dan är ny både i pingis och squash, den senare sporten utövar de vid Landala Torg emellanåt, säger Jan.

Ingen större trängsel

– Vi har ingen bestämd kväll när

vi spelar, utan ringer varandra och bestämmer från gång till gång. Det är inte någon större trängsel här utan det är bara att gå hit, hittills har det alltid varit ledigt.

Man tar med eget racket och boll, och städar efter sig själv.

Nytt bordtennisbord

Lokalen är hyfsat fräsch och lagom varm för motion. Pingisbordet är nytt sedan i somras.

– Det har ju varit lite problem med fönsterkross och inbrott. Nu är dock läset utbytt.

– Man skulle ju kunna ha en bokningslista på papper här i lokalen om det är fler som är intresserade, säger Jan.

Till sist en uppmaning till alla pingisintresserade: använd bordtennisrummet på hemmaplan.

Lätt att ta sig dit och billigt. Kvittera ut en nyckel snarast!

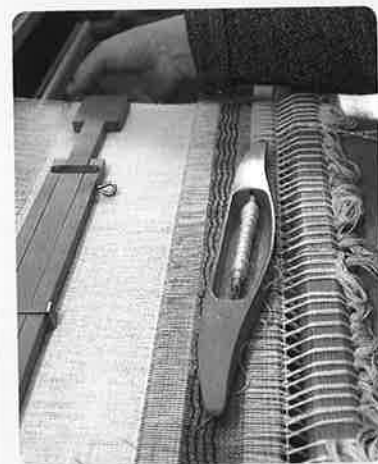
BIRGITTA EDGREN

Utnyttja föreningens möjligheter

Vår förening kan erbjuda flera lokaler för aktiviteter, för såväl hobby, motion, avkoppling eller mer nyttiga göromål. Du som bor här kan enkelt kvittera ut nycklar på förvaltningskontoret mot en deposition, om du vill utnyttja dem.

- Bordtennisrum, vävstuga och snickeri finns i den östra paviljongen på Masthuggsterrassen 7.
- Rum för måleri finns på Klamparegatan 11.
- Bastu- och motionsrum finns på Masthuggsliden 14.
- Bilvårdsplats finns i Andra Långgattans garage, på plan U3.
- Mattvättstuga finns på baksidan av Skeppargången 24.
- Dessutom finns Stora och Lilla salen i Masthuggets hus som medlemmar kan hyra förmånligt.

För mer information se Informationspärmen flik 10, vår hemsida www.brfmasthugget.se eller ring kontoret tel 85 03 00.



Vilsamt med vävning

Hanna hoppas fler vill utnyttja vävstugan på terrassen

Det är vilsamt och avstressande, samtidigt som man tillverkar något vackert och slitstarkt.

Så förklarar Hanna Anderson sitt intresse för vävning.

För ungefär tio år sedan var hon med och startade en vävgrupp i föreningen, och fortfarande är ett par kvinnor aktiva, men de får gärna bli fler.

Hanna har hållit på med vävning i mer än 25 år.

– Det är ett genuint hantverk som mamma och moster i Tännsjö höll på med, förklarar hon varför hon en gång började.

En tid efter inflyttningen på Klampregatan 15 upptäckte hon att det fanns en vävstuga på samma gård, på nummer 11. Då delade vävarna lokal med dem som ville snickra och måla. Blandningen var antagligen inte så lyckad, varför vävstugan fick flytta in i den östra paviljongen på Masthuggsterrassen, i lokalen intill bordtennisrummet.

– Det var några pensionärer som tog initiativet att bilda en vävgrupp, säger hon.

Man måste vara flera

Vävning är på sitt sätt ett ensamarbete, men det kan också vara socialt att väva tillsammans med andra. Ibland måste man vara flera och arbeta tillsammans. När man förbereder och sätter upp en väv måste man vara minst två, ibland tre om det är en stor mattväv.

– Då i början var vi ganska aktiva och träffades första måndagen i varje månad. Vi planerade och hjälptes åt att varpa och sätta upp vävar, och drack kaffe förstås. Vi vävde mest trasmat- tor, men även löpare, dukar och plädar, berättar Hanna.

Aktiviteten sjönk

Efter några år blev den mest drivande kvinnan i gruppen sjuk, och något år senare avled hon. Därefter har aktiviteten inte varit så stor, även om flera



personer har vävt ibland under tiden. Det tycker hon är synd. För här finns fyra stycken fina och stabila vävstolar, varav en för bildvävar.

Kvalitetsgrejer

Hanna har både haft egen vävstol, vävt tillsammans med en kamrat och vävt i Brf Masthuggets vävstuga. Nu har hon inte varit där på ett år, men i vår tänker hon göra klart den påbörjade löparen i daldräll. Sedan vill hon väva fler tras- mattor.

– Det blir kvalitetsgrejer som kan hålla i generationer, säger hon.

– Dessutom är det skönt att väva. Tankarna bara går medan händerna arbetar.

Hon tycker det vore roligt om fler utnyttjade vävstugan och den som är intresserad får gärna höra av sig till henne, så kanske det kan bli en aktiv vävgrupp igen. Du når henne på telefonnummer 42 55 16.

BJÖRN OHLSSON



Mattias Ekenberg och Patrik Axelsson är anställda i den ideella förening som hjälper spelmissbrukare.

Testa dig själv på nätet

Spelberoendes förening kan ge råd och stöd

Spel i alla former verkar ha tilltagit i samhället. För de allra flesta är det en stunds tidsfördriv med ett visst mått av spänning, och i bästa fall en vinst, och så är det inte mer med det. För några få utvecklas spelet till ett beroende. Att fastna i ett spelberoende kan vara förödande för den enskilde och det kan även drabba anhöriga och vänner hårt.

Oftast är det spel med insatser där drömmen om storvinsten lockar, men det kan också röra sig om spel på nätet utan insatser, en förhållandevis ny spelform där man ensam på sin kammarer kan spela med fiktiva deltagare. "Bara ett parti till" blir till många fler. I värsta fall kan det utvecklas till ett destruktivt och ohälsosamt leverne. Sociala kontakter går förlorade och självbevarelsedriften går på sparlåga.

Det blir minimalt med sömn och personlig vård. Födan består av snabbmat för inte kan man väl slösa tid på matlagning?

Duktiga på förnekelse

Missbrukare av vilken sort det vara må är duktiga på förnekelse och kan bli mästare i att dupera folk. När bubblan till slut spricker är det oftast tack vare en närstående person som insett allvaret i situationen och därför söker hjälp.

Det finns många instanser i samhället dit man kan vända sig. Den första kontakten går kanske till sociala myndigheter, sjukvården eller föreningar för spelberoende. En sådan förening finns sedan många år på Masthuggsleden 4. Det är Spelberoendes Förening Göteborg, en ideell förening med syfte att ge råd och stöd till personer med spelberoende.

För några år sedan, i vår artikelserie om föreningens externa hyresgäster, besökte vi dem och fick en pratstund med Jan Andersson och Bertil Lundbeck.

Lokalen i nytt skick

När vi nu besöker dem igen är det Mattias Ekenberg och Patrik Axelsson som tar emot. Det är knappt jag känner igen mig när jag kliver in i lokalen. Den verkar större efter att ha genomgått en mindre ombyggnad och uppfräschning för ett par år sedan. Det kan man tacka Birgitta Örtendahl för som sköter om det administrativa på kontoret.

Det gamla möblemanget byttes ut mot ett nytt, mera ändamålsenligt och enhetligt. En kaffebar i entrén, där man till självkostnadspris kan köpa sig en kopp kaffe och kaka, uppskattas av besökarna. Bastun, som en gång i tiden



byggdes för våra fastighetsskötare på den tiden Bo-Service huserade i lokalen, är ett minne blott. Eftersom den aldrig användes, revs den och lämnade plats för ytterligare ett gruppum.

Kommunen bidrar

Spelberoendes Förening Göteborg är, som tidigare nämnts, en ideell förening som har två anställda, Mattias och Patrik. Kanslisten är anställd av Riksförbundet för spelberoende med säte i Stockholm. Medlemskap i föreningen är 50 kr/år vilket inte räcker långt för att kunna bedriva verksamheten. Det är mer en symbolisk summa, men samtidigt statistik när föreningen ansöker om anslag från kommunen.

Trots att upptagningsområdet är hela Västra Götaland, norra Halland och delar av Dalsland är det bara Göteborgs kommun som lämnar anslag till den ordinarie verksamheten. Föreningen bedriver uppsökande verksamhet i skolor och på företag. På senare tid har Mattias och Patrik börjat ta betalt när de anlitas av företag för att informera om spelberoende.

Inte värre med kasinot

På min fråga om problematiken med spelberoende ökat sedan tillkomsten av kasinot vid Packhusplatsen svarar Patrik och Mattias att så inte är fallet. Där är så pass sträng kontroll att det

inte går att spendera hur mycket som helst. Den stora faran är spel där spelaren bjuds på insatsen, men kan vinna riktiga pengar. Upplevelsen och känslan när man vinner lockar till fortsatt spel.

Går att testa sig

Spelberoendes förening deltar för närvarande i ett samarbetsprojekt med GFS (Göteborgs Förenade Studentkårer) som kallas Syna Korterna där Allmänna Arvsfonden gått in och sponsrat. Syftet är naturligtvis att fånga upp studenter som är på väg att fastna i spelandet, inte minst poker på nätet som blivit en mycket populär spelform.

Hur vet man var gränsen går för att bli "diagnosticerad" som spelberoende? Det enklaste sättet är att testa sig själv och svara ärligt på de tio frågor som finns i en informationsfolder om projektet Syna Korterna. Svarar man ja på 3-4 av dessa frågor har man problem med sitt spelande. Om ja-svaren blir fem eller fler kan man vara spelberoende. Mer information finns på www.synakorten.se. Det går också bra att kontakta föreningen på telefon 031-24 17 07 eller maila till goteborg@spelberoende.se.

Behandling finns men kostar

Spelberoendes förening ger stöd till spelberoende och anhöriga, men de ger

inga behandlingar. Det gör däremot NOGame Spelrådgivarna i Göteborg, med öppenvård för personer som är motiverade att sluta spela. Deras mottagning ligger inte så långt härifrån, närmare bestämt på Jungmansgatan 16. När jag ringde dit svarade Mikael Ericsson. Han ställde välvilligt upp och berättade kort om verksamheten.

Behandlingen sker utifrån ett kognitivt förhållningssätt. Det går ut på att ge spelberoende verktyg att gå vidare i livet, utan att känna tvånget att de måste spela. Fyra timmar per dag i fyra veckor och eftervård i elva månader väntar den som "skriver in sig" i gruppbehandlingsprogrammet. Det går även att välja individuell behandling. Lägsta åldersgräns är 15 år.

Hur folk kommer i kontakt med dem är olika. Det kan vara genom socialtjänsten, arbetsgivare, frivårds-/kriminalvårdsmyndighet eller privat, och behandlingen bekostas av respektive uppräknade.

Mer information finns på www.nogame.se eller telefon 031-44 52 22.

INGA SANDBERG



Nog med skräp i brevlådan!

Härom året fick jag ett mycket spännande mail från republiken Benin i Afrika. Det var från en advokat som hette Remonto Nados och han hade vänligheten att meddela mig att jag var den enda arvingen till Mark Härd, "Director of Société Nationale de Commercialisation des Produits Pétroliers Oil Company in Benin Republic West Africa", som avled i en bilolycka tillsammans med sin fru och sina tre barn 1999.

Advokat Nados hade haft stort sjå med att försöka spåra eventuella arvingar till Mark innan han slutligen kom på att söka via Internet. Och så, där hittade han mig. Och vilken tur han hittade mig i tid. Inom kort skulle nämligen Marks hela efterlämnade förmögenhet konfiskeras av staten i den händelse inte någon arvinge gjorde anspråk på den.

Storleken på förmögenheten var 14, 5 miljoner dollar och advokatens förslag var att han fixade alla legitima arrangemang och att vi sedan delade rätt av på miljonerna.

Nej, det blev ingen affär. Jag tyckte det blev för lite pengar till mig när jag delat med mig till mina tre syskon, alla fastrar, kusiner och kusinbarn som advokat Nados hade missat i sin internetsökning. Ändå var jag förstås lite imponerad av att herr Nados hade låtit Mark behålla prickarna över a:et i efternamnet och inte döpt om honom till Hard, eller Haerd.

Nå, vad som hamnade i min mailbox var naturligtvis ett av många manifestationer av spam, detta e-postens gissel.

Tar tid och plats

Skräppostsändandet ökar i rasande takt och även om den oftast i sig inte är en egentlig säkerhetsrisk (försåvitt man inte svarar advokaten från Benin eller Nigeria) så genererar den onödigt uppkopplingstid, tar plats på din mailserver och gör att den e-post du är intresserad av försvinner i mängden. Naturligtvis kan den också innehålla bilagor som är direkt farliga för din

Så kan du undvika spam

- Var försiktig med att skriva in din e-mailadress på sökmotorer eller i mailinglistor. Använd helst inte din huvudmailadress.
- Svara aldrig på spammail. Då får avsändaren ju veta att det är ett aktivt konto
- Öppna inte bifogade filer i mail som är skickade från okända avsändare. Dessa filer kan vara virus, pishingprogram, eller ett script som bekräftar för avsändaren att det är ett aktivt mailkonto.
- Publicera inte adressen på någon webbsida eller i någon nyhetsgrupp.
- Kontrollera villkoren när du prenumererar på e-postutskick så att företaget inte sprider adressen vidare.
- Lämna inte ut din seriösa e-postadress till okända. Använd i stället en separat adress för sådant.
- Undvik korta e-postadresser som "erik@" eller "lisa@".
- Upprätta ett skräppostfilter.
- Om du publicerar din adress på Internet: skriv adressen som den uttalas. Exempelvis "ingemar snabel-a hemma

dator.

I slutet av 90-talet var det nästan en sensation om man fick oönskad e-post, som reklamerbjudande eller fåniga kedjebrev. Nu kan man hålla sig för skratt. Förra året publicerade www.senderbase.org följande siffror, som gällde Sverige under en enda dag:

Av närmare 80 miljoner (sic!) sända mail, så var cirka 33 miljoner, alltså 43 procent, skräppost! Och av dessa var 76 procent skickade från så kallade zombie-PCs, dvs infekterade hemanvändare.

Oerhörda siffror. Och då handlar det bara om spam som skickas från svenska datorer.

Infångad av spamrobotar

Tyvär drabbas alla e-postanvändare i viss mån av oönskade mail i någon form. Varje gång du använder din e-postadress löper du nämligen risk att din adress blir infångad av så kall-

ade spamrobotar, vars enda uppgift är just att samla ihop fungerande e-postadresser. Anmäler du dig på något nyhetsutskick, har din e-postadress på en hemsida, förekommer i någons gästbok eller diskussionsforum så ökar naturligtvis risken.

Det är alltså inte särskilt svårt för spamentreprenörer att snabbt spara ihop till sin första e-postadressmiljon. Med sökmotorerna inställda på att leta efter snabel-a:n går det fort. Spammaren väljer ut en existerande domän, till exempel "brfmasthugget.se". Sedan genererar ett datorprogram systematiskt alla tänkbara bokstavskombinationer till vänster om @-tecknet. Tekniken som används för att samla ihop e-postadresser har till och med fått ett eget fackuttryck – harvesting.

Vanlig reklam ovanlig

Det finns naturligtvis olika sorters spam, men vanlig, "ärlig" reklam är ganska ovanlig – svenska företag har nog lärt sig att inte i onödan väcka vrede; och att obeställd skräppost väcker vrede vet de. Och skulle det komma reklam från ett svenskt företag, så kommer det med största sannolikhet från företagets egen domän. Så är vanligen inte fallet med spam. Avsändaren vet att mottagaren relativt lätt kan sätta en regel eller filter som avvisar mail från okända domäner, eller så hamnar denna skräppost direkt i papperskorpen. Därför försöker de skicka posten via e-postserverar som de själva inte förfogar över. Tekniken kallas "open relay" och ska med korrekta inställningar i e-postservern egentligen inte vara möjlig att genomföra. Genom att skicka spampost via en sådan server får mottagaren intrycket att posten kommer från en annan (kanske trovärdigare) avsändare än den i själva verket gör.

För att bygga ut kamouflaget ytterligare kan avsändaren använda sig av någon annan persons e-postadress. Denna del av maillets huvud är lätt att ändra även för icke-avancerade användare, följaktligen är den inte särskilt användbar för att spåra en avsändare.

En av världens flitigaste spamavsän-

Bekämpa spammen så här

1. Ställ krav på din e-postleverantör. Hos vissa e-postleverantörer finns ytterligare finesser för att stoppa spam. En sådan kallas "reverse lookup" och innebär att avsändarens adress kontrolleras, antingen mot ett särskilt register för spammare, eller så att avsändaren inte har manipulerat sin adress för att lura mottagaren. Fråga din e-postleverantör vad de har för skydd. Fråga vad de har för extra tjänster. Ställ kravet att de ska installera extra skydd mot spam. Om de inte vill detta så fråga varför, och byt eventuellt tjänst till någon som ger bättre service.
2. Skicka ett e-brev till den "abuse"-adress som avsändarens mail-operatör har, till exempel abuse@hotmail.com eller abuse_EN_SY@css.one.microsoft.com), med en begäran om att stänga spammarens mailkonto.
3. Rapportera till abusereport@spamabuse.org
4. Här kan du anmäla domäner/ISP:er som ignorerar klagomål: http://www.spamabuse.org/reportspammer_main.aspx.
5. Anmäl svensk skräppost till konsumentverket: <http://www.epostreklam.konsumentverket.se/mallar/oepr/steg1.asp?lngCategoryId=1586&lngArticleId=3605>
6. Om det rör sig om ekonomiska brott kan du skicka din anmälan till Finanspolisen; fipo@rpk.police.se

dare anses vara kornet.net, som hör hemma i Korea. Internetoperatörerna comcast, bora.net och chinatietong.com (Kina är överhuvudtaget världsledande nät det gäller skräppostutsändning; lite ironiskt eftersom regeringen är utsatt för stark internationell kränkning på grund av sin internetcensur) är andra stora spamspridare.

Förbjöds 2004

Från och med första april 2004 är det förbjudet att skicka e-postreklam som inte är beställd.

Lagen gäller inte all "spam", utan bara meddelanden med ett kommersiellt syfte. Opinionsbildning, upplysningar och liknande budskap får man däremot skicka. Det är förbjudet att

Spambekämpare

Spamfighter

SPAMfighter 4.4.6 är ett gratisprogram som kan användas med Outlook eller Outlook Express, och sorterar bort brev baserat på vad andra användare av programmet har identifierat som spam. Användarskaran består av ungefär 600 000 människor, vilket i slutändan leder till att mängden spam i din inbox kan reduceras avsevärt.
<http://www.spamfighter.com/>

Spamdrain

De flesta mailprograms spamfilter fungerar ju så att misstänkt skräppost hamnar i en särskild mapp som man med jämna mellanrum tömmer. Men visst vore det bra om en del mail aldrig ens når datorn? SpamDrain är ett webbaserat skräppostfilter som stoppar spam och virus redan på servernivå, innan de når datorn eller mobilen. Det går att teckna ett gratis provabonnemang på www.spamdrain.net

Spampal

SpamPal 1.594 (version 2.0 är på gång) är på engelska, gratis och för Windows. Programmet påstås effektivt stänga ut reklam och annat skräp från din brevlåda. Det använder sig av de stora blockeringslistorna som finns på nätet, för att avgöra om mejlen är okej. Du kan förstås själv vit- eller svartlista adresser och hela adressblock. SpamPal stödjer flera e-postadresser, och både POP och IMAP.

skicka obeställd e-postreklam till privatpersoner och enskilda firmor, men inte till aktiebolag, stiftelser och andra juridiska personer. Liknande regler gäller inom hela EU, både för e-postreklam, reklam via fax, SMS, MMS och automatiska uppringningar.

www.epostreklam.konsumentverket.se/

Det går att begränsa

Hur sätter man då stopp för e-ländet? Det finns naturligtvis olika nivåer att agera på, allt ifrån att ställa in sitt e-postprogram så att det skickar misstänkt spam direkt till en skräpmapp, till att vända sig direkt till "abuse"avdelningarna hos respektive mailleverantör, eller agera såväl poli-

tiskt som polisiärt. Och däremellan kan man också installera (oftast kommersiella) program som granskar ens e-post före det att den nått ens brevlåda. Ja, något absolut heltäckande sätt finns nog inte, men visst går det att begränsa eländet.

Skräppostfiltret i ditt mailprogram använder vissa kända kriterier för identifieringen. Nedanstående gäller för Entourage i Office 2004 för Mac:

Om du till exempel får ett meddelande som visar tecken på en falsk e-postadress i rutan Från, så hamnar meddelandet i kategorin skräppost när filtret används och visas i meddelandelistan med den färg som angetts.

Om du är bergsäker på avsändaren kan du vidta följande åtgärder:

- Lägg till meddelandets avsändare i adressboken. Filtret placerar aldrig meddelanden från personer i adressboken i kategorin skräppost.

- Ange tillförlitliga domäner som du vill undanta från skräppostfiltret. Om du till exempel skriver "brfmasthugget.se" placeras aldrig ett meddelande från en person med en e-postadress som innehåller denna domän i kategorin skräppost.

- Du kan även välja att skapa egna regler för ditt epostkonto. Läs mera i hjälpmenyn för ditt program.

Mer information om skräppost finns på till exempel på Microsofts webbplats http://www.microsoft.com/sverige/security/software_threat/spam.asp

Ta hjälp av program

Man kan också ta hjälp av externa program. I faktarutan ser du några stycken, men det finns förstås fler.

Om du vill vara extra garaderad mot att virus sprids från din dator så kan du öka på säkerheten i Outlook Express och ställa in så att andra program inte kan skicka e-post från dig utan att du först godkänner det. Öppna Outlook Express och klicka på menyn Verktyg. Välj Alternativ och öppna sedan fliken Säkerhet. Bocka för alternativet Varna mig när andra program försöker skicka e-post för min räkning. Avsluta med att klicka på Verkställ.

I Entourage (Office 2004 för Mac) utför du samma åtgärd via huvudmenyns Entourage/Alternativ/Säkerhet.

INGEMAR HÄRD

Förvaltningen informerar

Förvaltningschef
Kjell Johanssons
syn på saken



Ansvar vid skada

Vi har arbetat fram information om hur ansvarsfördelningen mellan föreningen och medlemmarna ser ut när skador uppstår. Informationen är i sin helhet inlagd på hemsidan (www.brfmashugget.se) under "Boende", "Lägenheten" och "Ansvar vid skada". Informationen kommer att finnas med i den revidering av informationspärmen som kommer ut under första halvåret.

De flesta medlemmar har dålig kännedom om den ansvarsfördelning som gäller vid skador. Syftet med den nya informationen är att förbättra kunskapen om det ansvar som medlemmarna har. Nedan följer ett utdrag ur informationen. Vi uppmanar alla medlemmar att ta del av den fullständiga informationen.

Medlemmarnas underhållsansvar, som framgår av föreningens stadgar, gäller även när en skada inträffar helt oberoende av hur den uppkommit. Detta innebär att den som har underhållsansvaret även skall ombesörja och bekosta uppkomna skador.

Enda undantaget från denna huvudregel avser bostadsrättshavarnas ansvar för brand- och vattenledningsskada i lägenheten som enligt bostadsrättslagen och föreningens stadgar begränsas till skada som uppkommit genom eget vållande, vårdslöshet eller försummelse.

I vissa fall kan ersättning för skada krävas av den som varit vållande till skadan. Med vållande till skada avses att man varit vårdslös eller försumlig.

Fastighetsförsäkringen täcker skada på fast egendom. Undantag gäller för skada som uppkommer på grund av att en medlem brustit i sin underhållsskyldighet. Försäkringen täcker då inte de delar som orsakat skadan.

Hemförsäkringen omfattar försäkringstagarens lösa egendom och innehåller även en ansvarsdel som täcker skador som medlemmen varit vållande till.

Bostadsrättstillägg till hemförsäkringen ersätter för egendom som nuvarande eller tidigare medlem tillfört lägenheten och som är en utökad eller högre standard än den ursprungliga. Sådan egendom täcks

inte av fastighetsförsäkringen. Medlem som inte har bostadsrättstillägg i sin hemförsäkring får aldrig ersättning för egendom som nuvarande eller tidigare medlem tillfört lägenheten och som är en utökad eller högre standard än den ursprungliga.

Vid skadereglering görs åldersavdrag. Detta innebär att ersättning endast utgår för kvarstående restvärde. Den som har underhållsansvaret för den skadade egendomen får bekosta åldersavdraget. Ersättning för åldersavdraget kan inte heller krävas av den som eventuellt varit vållande till skadan.

Enkätundersökningen

974 medlemmar har deltagit i enkätundersökningen vilket motsvarar en svarsfrekvens på nästan 75 %. Detta överskrider klart våra bästa förhoppningar. Vi tackar för det stora engagemanget och intresset.

Arbetet med att sammanställa och utvärdera enkätsvaren pågår.

Sammanställningen av svaren är klar. Det arbete som pågår är korskörning av information och utvärdering av svaren.

Samtliga medlemmar kommer att få ta del av utfallet och utvärderingen. Detta kommer senast att ske i nästa nummer av Masthuggsnytt.

En liknande enkätundersökning har genomförts för våra lokalhyresgäster.

Svarsfrekvensen har även här varit hög. Nästan 70 % av hyresgästerna har deltagit.

Tättningsarbeten på Mattssonsliden 8-28

Anbudsfrågan avseende tättningsarbeten på Mattssonsliden 8-28 har gått ut.

Arbetena påbörjas under våren och kommer att vara klara under september månad. Gårdsombuden på dessa gårdar kommer att kallas till informationsmöte.

Skriftlig information kommer att gå ut till samtliga boende.

Ny lokalhyresgäst

En av de nya butikslokalerna på 260 kvm har hyrts ut till Tamarind.

Anläggningen som är under upp-

byggnad kommer att innehålla hårvård, manikyr, massage och en spa-avdelning. Öppning planeras till maj-juni.

Utställning av containrar

Vi kommer att ställa ut containrar i området fredagen den 11 maj.

Containrarna kommer att vara utplacerade under helgen. Tanken är att på prov erbjuda möjlighet till värröjning där ni kan slänga tillhörigheter som ni inte har användning för. Vi återkommer med mer information.

Fransk TV5 flyttar

Fransk TV5 Kommer att flytta från kanalplats E27 till E23. Flytten sker måndagen den 2/4.

Stämmobeslut

Årsstämman den 26 april närmar sig. Sedan några år tillbaka brukar vi i det första numret av Masthuggsnytt passa på och informera om hur bifallna motioner från förra årets stämma behandlats. Vi kommenterar även tidigare stämmobeslut där ingen åtgärd ännu vidtagits.

Källsortering (2000)

Beslut fattades på extrastämma om sortering av avfall i två fraktioner i sopnedkastan. Detta beslut har inte genomförts. Förvaltningen studerar alternativa lösningar för omhändertagande av biologiskt avfall. Styrelsen återkommer i frågan före det beslut fattas. I det fall styrelsen skulle förordna en annan lösning än den som medlemmarna beslutat om kommer frågan att lyftas till beslut på föreningsstämma.

Veranda Masthugget hus (2002)

Denna byggnation ingår som en del i helhetslösningen för Klingners plats. Arbetet har inte påbörjats.

Ombyggnad av studentkorridorer (2002)

Beslut har tagits om att bygga om studentkorridorer till lägenheter.

Styrelsen lät redan vid beslutet meddela att verkställandet skulle dröja.

Under 2007 påbörjas ombyggnaden av

Fasadrenovering



Fasadunderhåll är viktigt för att förhindra läckage och andra skador. Under december blåste och regnade det en hel del. Speciellt blåsten gör att infästningar lossnar ibland. Det är stora krafter när det blåser här uppe i Masthugget.

– Hör man att någon plåt skångrar eller väsnas på något sätt, ring och felanmäl detta till expeditionen, uppmanar Kjell Johansson. Det är viktigt att fel åtgärdas tidigt så att inte större skador uppstår. Foto: Sten Zackrisson

Kabel-tvgruppen på lilla bilden består av Anders Ocklind, Anita Albinsson, Per-Åke Wilhelmsson, Jan Carle och Per Sjöstrand

Tv-Nytt:

Fler kanaler får stereoljud



Det blir fler kanaler som får stereoljud vart efter sliten mottagarutrustning i vår central byts ut.

Om du inte kan vänta så kan du få stereoljud på de flesta kanalerna och på köpet på en något bättre bild på din nya LCD- eller plasmateve genom att ta emot den digitala signalen. Då måste du ha ett tilläggsutbud som du själv beställer från Canal Digital. Det finns flera alternativ att välja mellan. Du får samtidigt fler kanaler, bland annat mer film och sport med de dyraste alternativen. Billigt blir det inte. Mellan 170 och 470 kr per månad i tillägg.

Mitt råd är att avvakta. Canal Digital som är vår leverantör har berättat att det redan till hösten finns utrustning tillgänglig för att sända HDTV i vårt nät. Det kan betyda att hela det tekniska upplägget kan bli annorlunda. Vad den ombyggnaden skulle kosta vet vi inte i dag.

ANDERS OCKLIND

16 studentrum på Skepparegången 14, som byggs om till 6 bostadsrättslägenheter.

Individuell mätning och debitering av varmvatten och värme (2004)

Utredning bergvärme (2005)

Vi har av stämman i uppdrag att utreda individuell mätning och debitering av varmvatten och värme samt förutsättningar för bergvärme. Dessa förslag kommer att utredas i samband med framtagandet av föreningens energisparprogram där alla tänkbara besparingsåtgärder analyseras och beskrivs. Programmet skall innehålla en prioriteringsordning så att fokus läggs på de åtgärder som snabbast och enklast kan ge bra resultat.

Cykelparkering (2005)

Nya cykelparkeringar har iordningställt på Andra Långgatan 48 och Masthuggsliden 9. Arbetet med att förbättra cykelförvaringen på andra platser går vidare.

Trottoar Fjällgatan 3-9 (2005)

Föreningen har tillskrivit trafikkontoret och påtalat att trafiksäkerheten vid Fjällgatan måste förbättras. Trafikkontoret har meddelat att det av utrymmesskäl inte är möjligt att bygga vägräcken på den aktuella ytan.

Föreningen har lyckats väcka liv i frågan om ombyggnad av ytan där Fjällgatan och Masthuggsliden möts. Det finns en del verksamheter här med videobutik, pizze-

ria, servicebutik, café samt frukt och grönt m.m. Samtidigt är trafiken livlig med bussar och bilar. Både trafikkontoret och Park-och naturförvaltningen är intresserade av att hitta en bättre lösning.

Tvättider söndagar (2006)

Samtliga tvättstugor har öppnats för tvätt på söndagar. Det enda undantaget är Masthuggsliden 16 som på grund av ljudproblem i ovanliggande lägenhet inte har tvättider på söndagar.

Kjell Johansson
FÖRVALTNINGSCHEF

Nu kan våra hus äntligen bli vackra

Äntligen! Och här finns chansen att skapa något nytt, bestående, häpnadsväckande vackert ...

Nej, våra hus är inte vackra. Men de kan bli.

Arkitektens tanke var att husen på avstånd skulle associera till Bohusläns granitklippor. Och står du vid Lindholmen en vacker, lätt disig sommarmorgon och kisar åt vårt håll – så ser du vad man menade. Men på nära håll, rakt under en av de överstora, överväldigande stela norr-eller österfasaderna är det enda man upplever sin egen litenhet och husens arrogans. Man tror sig vara i DDR; arkitekturen är det fält i samhället där fascismen segrade.

Nya dova färger

Låt oss genom färgsättning, och om

vi har råd, med andra, kanske olika fasadmaterial, lätta upp i de enhetliga, brutala fasaderna. Vi borde färgsätta varje norr-och österfasad med olika färger; men inte hur som helst! De färger som skall användas är såklart de färger som redan finns, eller borde finnas i området; färger som associerar till de bohuslänska granitklipporna! Matta, dova färger, i grått, rosa, ockra, oliv, sand, svart, blått, beige, vitt, i ordnade mönster, gärna efter funktion, så man från utsidan, av färgerna, kan se var en lägenhet börjar och en annan slutar, eller kanske i segment, åter efter funktion, så man från utsidan kan se vilka fönster som hör till vilka trappuppgångar.

Och färgerna borde följa spektrats mönster så att grått övergår i sand, övergår i gult, övergår i rosa... Med en smakfull, elegant färgsättning finns förutsättningar

att vårt område plötsligt framstod som riktigt vackert!

Fuska inte bort chansen

Låt oss inte fuska bort vår bästa chans att åstadkomma något riktigt riktigt bra genom ängslig flathet, lika lite som vi ska fuska bort vår bästa chans på smaklöst bjäfs!

*Thomas Ahlstrand
Mattssonsliden 22*

Kompostera på rätt sätt

Komposttrumman vid Vaktmästaregången 5 används flitigt och ger god jord till alla våra planteringar. Idag räcker inte ens den egenproducerade jorden till.

De senaste månaderna har det tyvärr luktat väldigt illa där.

– Det beror på okunskap hos de som slänger sin kompost där, förklarar trädgårdsmästare Gert Lindberg, som ser till anläggningen varje dag. Om det fungerade skulle jag bara behöva gå dit måndag, onsdag och fredag.

– Som det har varit den senaste tiden, så är komposten för våt, så processen stannar av. Det måste vara rätt balans mellan kol, växtmaterial, och kväve, kött-och fisk-rester.

– Dessutom hittar jag ihopknutna plastpåsar och hela papperspåsar i

trumman och dessa stoppar komposteringen

Trumman är gjord för cirka 100 hushåll, därför görs nu en inventering av de som använder den.

Skriv ditt namn, lägenhetsnummer och avfalls-mängd per vecka på listan i kompostrummet, uppmanar Gert Lindberg.

– Om fler är intresserade så öppnas givetvis den andra trumman. Som sagt jorden behövs i vårt område.

Med hopp om bättre kompost-kultur!

BIRGITTA EDGREN

Att kompostera är en konst, här kommer lite kunskap

- Läs info-tavlan i kompostrummet
- Tänk till – använd sunt förnuft
- Tumregel – allt ska vara stort som en tumme, alltså dela gamla frukter, potatisar osv, ju mindre bitar desto bättre går komposteringen
- Vattna ur, krama ur vattnet i potatisskalen
- T.ex. bestick, batterier, plastpåsar går EJ att kompostera
- När du tömmer din kompost i behållaren
- Riv papperspåsar i bitar, släng inte i hela påsen
- Använd träpinnen och peta ner ditt material i trumman
- Häll gärna i spån; 3 delar kompost + 1 del spån

• KALENDARIUM •

Masthuggets Hus	Teater AktÖr	Masthuggs församling forts
<p>Klingers plats, tel 85 03 00</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gympa med Korpen, mån, tor kl 18–19 • Thai chi, tor kl 17.30–21.30 • Bordshockey, mån <p>Nya Masthuggets Kulturförening intresseanmälan till Peter Sahlberg e-post lamin@telia.com</p> <p>Seniorgympa med Korpen Har flyttat till Allégården Anmälan tel 726 60 82</p> <p>Masthuggsterrassen Trumkurser med Bo Guting "Trummeriet" Masthuggsterrassen ring 0706-65 90 78 www.trummeriet.se Masthuggsterrassen, tel 12 12 31 www.masthuggsteatern.se e-post mail@masthuggsteatern.se</p>	<p>Teater AktÖr Masthuggsterrassen tel 40 98 62 www.aktor.se e-post: info@aktor.se</p> <p style="text-align: center;">Kulturhuset Oceanen</p> <p>vid Stigbergstorget, tel 12 16 81 www.oceanen.com Dansa : Argentinsk tango torsdag 20.30.</p> <p>HELKGURSER</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tango Intensivhelg för Nybörjare 14-15 april • Milonga/Tango Intensivhelg 21-22 april • Tango Intensivhelg Fortsättning 28-29 april <p>www.eljaleo.nu</p> <p>Dansa : Flamenco</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sevillanas fortsättningskurs 24 mars • Flamencodanshelg Nybörjare 5-6 maj • Flamenco Intensivhelg Forts 2 - Fördjup <p>www.eljaleo.nu</p> <p>Dansa : Salsa Mån, ons, fre</p> <p>Helgkurs i Bollywooddans 4-6 maj www.bollywooddans.se.</p> <p>Odissi Helgworkshop för barn 5-12 datum ej bestämt, kontakta kursledaren www.oddissipooja.com.</p>	<p>Masthuggskyrkan</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lör 24 mars kl 15 Konsert "Ave Maria Stella" kammarkören Cantores Hilaris. • Sön 6 maj kl 17 Körskolans vårkonsert, Jojje Wadenius m fl. <p>Repslagargården Körskola (för barn mellan 6-14 år.) tor kl 16-16.40 (6-9 år), 17-18 (9-14 år)</p> <p>Måndagsvännerna, en samling för dagliga; program, kaffe och andakt. Måndagar kl 12-14.</p> <p>Maj Församlingsresa. Håll utkik efter affischer på våra anslagstavlor! församlingshemmet, tel 731 92 54</p> <p style="text-align: center;">Oscar Fredriks Församling</p> <p>www.svenskakyrkan.se/oscarfredrik e-post oscarfredrik.forsamling@svenskakyrkan.se</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lör 24 mars kl 18 J S Bach: Magnificat • Sön 1 april kl 17 Stabat mater-gudstjänst. Stabat mater dolorosa • Tor 5 april kl 18 Skärtorsdagsmusik • Lör 21 april kl 17 Oscar Fredriks Vågspel (Våga-sjunga-kören): Sanger till livet • Ons 23 maj 19.30 sanger från andra länder • Sön 27 maj kl 17 Västafrikansk musik • Orkesterkonsert Oscar Fredriks Sinfonietta • Lör 9 juni kl 22 Sacred Concert • Duke Ellingtons berömda konsert framförs med Oscar Fredriks Vocalisoch storband.
MasthuggsTeatern	Masthuggs församling	
<p>"Vinden viskar", för alla från 4 år. "Mimikry" från 10 år Nypremiär på "Kommer hem och är snäll" av Lars Ahlin.</p> <p>Erbjudande till boende i Brf Masthugget: Gå 2 betala för 1 (ord. biljettpris 140 kr) till och med mars månad. "Larssons blandning" – ett teaterspektakel i 24 scener huller om buller. En samproduktion mellan larssons & ADAS teater och MasthuggsTeatern. Spelas på Konstepidemin fram till påsk, därefter på MasthuggsTeatern. "En helt vanlig diskbänk" spelas under våren endast på turné.</p>	<p>Repslagargatan 5, tel 731 92 30 www.svenskakyrkan.se/masthugg e-post masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se</p>	

• ANNONSER •

FLER WANTED !

Bli fadder till nysvenskar, kompis med invandrare!

Mina kursdeltagare som jag jobbar med dagligen känner sig mogna för att träna svenska språket med infödda.

Vi behöver också prat-praktikplatser, dvs inget tyst ensamjobb.

Är du intresserad? Hör gärna av dig till Birgitta Edgren tel 333 43 35 (arb) eller 14 65 80 (hem).

SÄLJES

Toalett för båt och husvagn.

Helt oanvänd Passport potty 15 l.

Tel 14 65 80

Trädgårdstips inför våren

Snödropparna blommade redan i januari och nu syns gula krokus. Det ihållande vårregnet har smält undan snöresterna och det är dags att se över våra gårdsrabatter.

Här kommer lite tips från trädgårdsmästare Gert Lindberg:

- Städa - dvs klipp bort torra och skadade grenar på buskarna, annars angrips de av svamp och hela busken förstörs.
- Rensa rotogräs, ju förr desto lättare.
- Klipp ner sommar- och höst-blommande buskar till ca 10cm t.ex. den rosa-lila rosenpirean.
- Beskär vårblomande buskar efter blomningen, klipp bort de äldsta grenarna, spara 3 -4 st gäller t.ex. forsythia
- Klipp rosor när björklöven är som musöron, ta även bort ev kupning.
- Barkade rabatter behöver hönegödning, beställs hos vår trädgårdsmästare
- Kultivera dvs bryt den hårda jordytan på övriga rabatter
- Flytta och dela perenner -, flytta buskar

Gårdsvandring

Kontakta Gert Lindberg tel 85 03 07 el 0703 – 79 51 53

GÅRDSOMBUDSMÖTE MÅN 2 APRIL KL 18 i MASTHUGGETS HUS

I många år har Tommie Löverdahl skött Klamparegatans och Rangströmslidens gårdar och lägenheter. Den 8 juni går han i pension.

