

- Bostadsplaner på Kjellmansgatan
 - Gräsmattan färdig för spel
 - Fri tidning hyr på Fjällgatan

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MASTHUGGET

MASTHUGGS 4-11 *nytt*



Kulturnatta i Masthugget
se sidan 10-11



Träden står nakna nu när vinden lagt sig. Höstens gula och röda löv ligger bruna på marken. Men någon vinter har det ännu inte blivit. Det enda som påminner om att det snart är jul är ljusslingorna i träden på gården som lyser i mörkret.

Budgetinformationen har blivit ett återkommande möte som påminner om att året snart är slut. Vår ekonomi är bra vilket visar sig i att det inte finns behov av höjda avgifter nästa år. Däremot finns det behov av höjningar framöver på cirka 2 procent årligen. Det är bara uppskattningar som naturligtvis kan ändras. Vi har en period framför oss med de största investeringar som gjorts i föreningen. Men med en bra ekonomi och en god framförhållning är det inget problem. På budgetinformationen presenterade vi detta och mycket mer som tas upp på sidan 12.

De möten som gårdsombudsansvariga och förvaltningen har haft sedan i våras, där hela gården bjudits in har rest frågan om vilket engagemang man kan vänta sig av medlemmarna. Aktiviteten är olika beroende på var man bor och en del gårdar har svårt att få fram nya gårdsombud. Tydligast syns det på våren då gårdsombuden försöker få ut oss på det vi kallar städdag. Det är då gårdarnas växter skall tas om hand. Meningen är också att förslag som angår alla på gården diskuteras. Förslag om förändringar kan lämnas till styrelse eller förvaltning. Det är också ett tillfälle att träffas och göra något tillsammans på gården. Vad gör vi på de gårdar där engagemanget inte räcker till för att sköta det som inte våra fast-

ighetsskötare eller trädgårdsmästare gör? De planteringar som finns närmast husen råder vi medlemmar själva över om vi vill. Ett alternativ kan vara ett basutbud av växter som är lätta sköta och som i så fall förvaltningen väljer ut. Detta gäller ju inte bara växter utan hela miljön på gården om inte vi medlemmar vill vara med och bestämma själva. De gårdsansvariga i styrelsen och förvaltningen kommer att ha möten på alla gårdar i föreningen och möta de medlemmar som vill engagera sig i sitt boende. Vi hoppas det mynnar ut i att vi får fler medlemmar som deltar i de aktiviteter som krävs för att inte vi skall få standardiserade gårdar.

På många av gårdarna fungerar det bra och många ställer upp när det är städdag, det är de som gör att vi har fina gårdar.

Styrelsen möter medlemmar på många sätt i föreningen. Vi möts på gården, i affären eller genom skrivelser till styrelsen. På medlemsmöten får vi frågor direkt och en del har lämnat motioner till årsmötet som skall behandlas. Vi möter medlemmar när de skriver i Masthuggsnytt. Det finns de som erbjuder sina kunskaper i de arbetsgrupper som finns i föreningen. Det är ni som ger föreningen liv.

En av dem som på alla sätt engagerade sig i föreningen är Per Sjöstrand som hastigt har gått bort. Han var en av dem som var med redan när föreningen bildades. Han var en tid ordförande i föreningen och bar med sig sitt engagemang även efter att han lämnat styrelsen. Vi satt aldrig tillsammans i styrelsen men de gånger vi träffades i området tog han sig ofta tid att prata en stund. Jag upplevde det som att han alltid slog vakt om att vi medlemmar skulle ha inflytande över vad som hände i föreningen. Jag ser honom komma vaggande med håret på ända kring sitt runda ansikte och plirande ögon. Kunnig och engagerad. Vi kommer att sakna hans röst på årsstämman.

Ingemar "Lallon" Albertsson

ORDFÖRANDE



Redaktör och ansv. utgivare:
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Sanja Peter, Peter Sahlberg, Inga Sandberg, Sten Zackrisson
Foto: Anders Ocklind

Layout: Siri Reuterstrand
Knockout Reportage
siri@alba.nu

Tryck: Princo Linderoths,
e-post: respons@linderoths.se

Kontakt med redaktionen sker via
Björn Ohlsson tel 42 55 16,
e-post: bjorn.hanna@spray.se

Bostadsrättsföreningens styrelse når du lättast via expeditionen 85 03 00 eller via e-post:

styrelse@brfmasthugget.se
Vid felanmälan: ring 85 03 10 eller via formulär på hemsidan.
Hemsida: www.brfmasthugget.se



Manusstopp

för nr 1-12 är 24 februari

Öppettider under helgerna

Kontors- och driftspersonalen är ledig efter lunch den 23 december, 30 december och 5 januari.

Kontoret stänger kl. 11.30 dessa dagar. Övriga vardagar är kontoret öppet som vanligt.

Omslagsfoton: Skepparegången 20–30 förbereds för vintern. Gatuvård i form av nyasfaltering (framsidan) och på samma plats trädgårdsarbete av de boende (baksidan).
Foto: Anders Ocklind



Dylan Clements, Mike Blake och Tony Lindroos, diskuterar körslingan för att få ett så bra underlag som möjligt med sanden. Bilden nere till höger visar det mjuka isolerskikt som lades på före själva gräset.

Gräsmattan klar för spel

Nu är den på plats. Efter att ha jämnat grusplanen med ett lager sand, rullades ett isolerskikt ut som även gör gräsmattan mjukare.

Fotbollsgräs och allsportsgräs är de sorter som man har att välja på. Fotbollsgräset är längre och kraftigare än allsportsgräset. För Brf Masthuggets del passade allsportsgräset som kräver mindre underhåll bäst, då flera olika aktiviteter äger rum på planen.

Efter att ha lagt gräset skar man ur linjemarkeringarna. Därefter limmades de fast med vitt gräs. Sanden som lades ut, fungerar som ballast och den gör också att gräset står upp.

– Vi hade tur med vädret säger Tony Lindroos, som hade fullt upp att göra med att packa det sista sandskiktet. Hade det varit fuktigare och kallare, skulle det inte gå att få så fint underlag som man måste ha.

TEXT & FOTO: STEN ZACKRISSON





Andreas Gustafsson och Malin Jacobsson trivs i sin nya lägenhet.

Nyinflyttade **stortrivs** i Masthugget

Brf Masthugget är ett mycket attraktivt och populärt bostadsområde. Detta bekräftas av våra nyinflyttade grannar på Fyrmästaregången 20. Andreas Gustafsson och Malin Jacobsson bor där sedan ett drygt halvår och stortrivs.

De flyttade in i en nyrenoverad lägenhet och vi sitter i ett trivsamt kök med vita skåp och rostfria vitvaror. Den inglasade balkongen är ett uppskattat uterum.

Malin kommer från Gotland och Andreas är uppvuxen utanför Göteborg. Nu arbetar Malin som sjuksköterska på Sahlgrenska universitetssjukhuset.

Träffades på Gotland

Musiken med kringutrustning är Andreas stora intresse och han arbetar även med detta på ett stort internationellt företag.

Malin sjunger i olika sammanhang

och det var musiken som förde dem samman på Gotland. De träffades en sommar när Malin hälsade på familjen och Andreas var på semester.

– När vi träffades pluggade jag i Norrköping och fick långpendla till Göteborg, säger Malin.

– Då jag har kunder i Östergötland gick det bra att kombinera dessa besök med att lägga dem så att vi fick länghelger tillsammans, fortsätter Andreas.

Av en slump

Han flyttade till Masthugget av en slump för att byta från hyresrätt till en bostadsrätt. Den första lägenheten var en etta på Fyrmästaregången 18.

Malin tyckte om Masthugget direkt, så det var ingen diskussion om var de skulle köpa sin gemensamma lägenhet. Närheten till Linnéområdet, Slottsskogen och centrum var viktiga faktorer i beslutsprocessen.

Efter att ha tittat på sex lägenheter i området fick de den rätta känslan för

just denna.

– Affärerna på Fjällgatan bidrar till trivseln, fortsätter Malin och Andreas inflikar med att Brf Masthuggets goda service, gym och andra lokaler gör tillvaron bekväm.

Malin tycker också att det är toppen med komposteringen. De trivs med gårdslivet och grannarna runtomkring. Grillningen var en av favoriterna under sommarhalvåret.

Många bor kvar

Vi avslutar vårt samtal med att konstatera att invånarna i Brf Masthugget trivs. Det märks bland annat på ett trevligt gårdsliv och att många bor kvar så länge de kan. Det är ganska vanligt att man, när barnen är utflugna, flyttar till en mindre lägenhet. Detta ger en sammanhållning som vi tror är unik i ett så här stort område.

TEXT OCH FOTO: STEN ZACKRISSON



Foto: Ewa Bergh

Skrivare tar plats i redaktionen

Sedan förra numret av Masthuggsnytt (3/2011) har jag fått den äran att sugas upp i tidskriftens redaktion.

Några kanske minns mig som tidigare ordförande för vår tappra lilla kulturförening, andra kanske mest känner mig som den där figuren som alltid rotar i bingarna för pappersåtervinning på jakt efter olösta korsord.

Sedan 2005 bor jag och Ewa åter igen här i Brf Masthugget efter femton år nere i Linnéstaden. En gång Masthugget – alltid Masthugget!

Jag har i hela mitt vuxna liv, oavsett officiell sysselsättning, varit en skrivare – mycket för byrålådan, men ett och annat har gått i tryck, även i dags- och kvällspress.

Hoppas Masthuggsnyttets läsare finner det trevligt att jag finns med i detta lag – lika trevligt som jag själv tycker det är att få vara med!

PETER SAHLBERG

Många tråkiga sopor på fel ställe. En av de saker som engagerar vår nye skribent.



PERSONLIGT MED: Peter Sahlberg

Skiten angår oss alla



Nä – det här kan inte vara sant, eller... Jo, det var alldeles väldigt sant: en toalettstol i bingen för tidningsåtervinning!

Förvisso är detta det värsta exempel jag skådat på taskig hantering av avfall och sopor från oss boende i Brf Masthugget. Förmodligen ett rekord, och som sådant tämligen svårslaget. Men plastpåsar med gamla tidningar i bingarna för pappersåtervinning är närmast legio och långt ifrån alla tycks ha noterat att papperskassarna vi fraktar dit tidningarna i skall läggas i kärnen för wellpapp och kartong. Det står skrivet i stor stil på väggen där inne.

En annan tämligen vanlig förmyndelse är, att osorterat skräp helt sonika dumpas utanför dörrarna till soprummet. Man kan ju undra varför en del bemödar sig med att över huvud taget gå till soprummet i stället för att bara vräka skiten rätt ut genom fönstret – det finns väl alltid någon annan som tar hand om det! Eller...

Skulle vara spännande att höra vilka dessa anonyma XX, YY, ZZ anser ha ansvaret för att hålla reda på deras egen skit. Föreningen har i alla fall inga anställda för det.

Det här är en sorglig historia, inte minst för att det är så väl sorjt för en vettig sophantering i vår förening. Många utrymmen finns över hela området med tydliga anvisningar

om vad som ska läggas var och även vad som inte får läggas där.

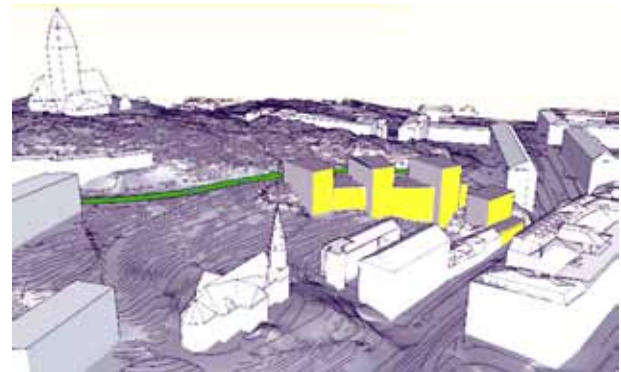
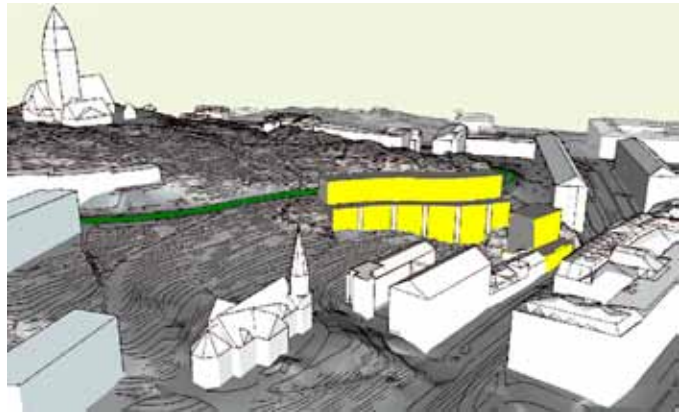
Men icke sa Nicke, se till exempel allt byggsrot som lämnas i återvinningsrummen på Replslagargatan. Men det finns inte en rövare att påstå "men jag visste inte ...". Det handlar om ren bekvämlighet, slöhet.

Dessutom har vår redaktör Björn Ohlsson i Masthuggsnytt skrivit (hittills) tre artiklar om avfallshanteringen i vårt område: i nr 4/2010 om förpackningsmaterial av plast; i nr 1/2011 om glas och nu senast i nr 3/2011 om papp och kartong – här får vi nyttig och bred kunskap i ämnet samt en hel del praktiska tips om hanteringen. Läs dessa artiklar innan de går till pappersåtervinningen. Utan plastpåse!

Jag är i grunden en frihetlig natur som hävdar människans, individens förmåga att så långt det är möjligt själv ta ansvar för sina göranden och låtanden. Hos oss i Brf Masthugget är det i högsta grad möjligt att hantera vårt avfall och våra sopor på ett sätt som är för allas vårt bästa. Därför har jag skämts öronen av mig när tanken någon gång smugit sig på mig: här skulle fanimej behövas en övervakningskamera. Låt aldrig bristerna i vår sophantering komma i närheten av denna tanke. Vi boende måste ta vårt ansvar och göra vad vi ska göra. Och det är inget svårt – det är mycket, mycket enkelt.



Bild 1. Vy över omgivningarna och den planerade byggnationens läge mellan Kjellmansgatan och Stigbergsliden.



Klåvestenen kan bli

Det är kanske inte så många av oss som har uppmärksammat det planerade nybygget utefter Kjellmansgatan, strax innan böjen ner mot Stigbergstorget. Men planerna för det är sedan en tid redan igång och det eventuella bygget rycker närmare.

Även om byggnaderna inte direkt kommer att beröra oss i Brf Masthugget, ligger de ju ändå så pass nära inpå att de tveklöst kan sägas påverka vår närmiljö.

Yttrande till byggnadsnämnden

Det är därför vår förening bjudits in till samråd om byggprojektet, eller "Program för kvarteret Klåvestenen" som det officiellt heter. Utifrån synpunkter från boende i föreningen och sina egna diskussioner har föreningens styrelse

till byggnadsnämnden avgivit ett yttrande om programmets konsekvenser för vår närmiljö.

Planlagd som park

Redan i produktionsplanen för år 2008 fanns detta programarbete med.

Stadsbyggnadskontorets syftet med programmet är att man vill utreda om marken, som ursprungligen var planlagd som allmän plats och park, kan användas för bebyggelse av bostäder och/eller kontor och med möjlighet till affärsverksamhet i bottenplanet.

Processens andra fas

Planprocessen har just nu gått från sin andra fas *samråd om programmet* till den tredje som innebär *samråd om detaljplan*.

Därefter följer en *utställning av*

detaljplan, fortfarande med möjlighet att lämna synpunkter. Sedan kommer *antagande av detaljplan* och under denna fas kan eventuella överklaganden ännu lämnas, och slutligen beslut med *laga kraft*, som i dagsläget beräknas kunna ske någon gång under första kvartalet 2012.

Vi är alltså ännu en god bit ifrån byggstart.

Fem förslag

I dag finns fem olika förslag på byggnadernas utformning. Dessa kan sammanfattas i tre typer, som på ett mer markant sätt skiljer sig åt.

Samtliga alternativ kommer att innebära fyra våningar mot Kjellmansgatan (cirka 12 meter från markplanet till taken), vilket också anger höjden på de gavlar som de boende på Matts-

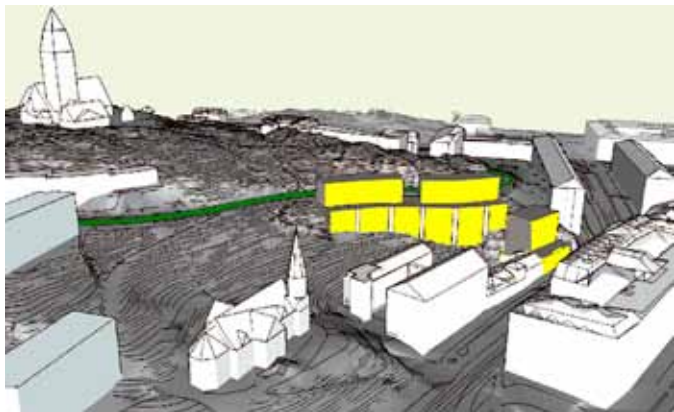


Bild 2, 3, 4. Skisser över de tre huvudsakliga alternativen vad gäller bebyggelsens utformning vid Kjellmansgatan: (bild 2) ett lamellhus på fyra våningar; (bild 3) två lamellhus på fyra våningar; (bild 4) tre punkthus på fyra våningar.



Bild 5. Ur denna nu gulnade höstvegetation kan kvarteret Klåvestenen komma att resa sig utefter Kjellmansgatans krök ner mot Stigbergstorget.

Foto: Peter Sahlberg

nytt kvarter i vårt närområde

sonsliden framför allt kommer att få i blickfånget.

Kritiska synpunkter

Den 24 oktober togs frågan om programmet för kvarteret Klåvestenen upp på Brf Masthuggets styrelses möte. Den behandlade där de synpunkter som kommit in från medlemmar i föreningen, vissa positiva, andra negativa till den planerade förändringen.

Styrelsen beslutade att i föreningens namn framföra vissa kritiska synpunkter till byggnadsnämnden, framför allt rörande de trafikmässiga konsekvenserna av en bebyggelse på Kjellmansgatan.

Förändring av grönområdet

Styrelsen har också lyft fram behovet av att förändra och förbättra det kvar-

stående grönområdet, som i dag upplevs som otryggt, ovårdat och fult. I övrigt kommer styrelsen inte att anföra några invändningar mot programmet.

De medlemmar i föreningen som har synpunkter, som inte har tagits med i styrelsens yttrande till byggnadsnämnden, har meddelats att de själva hade möjlighet att lämna in dessa till stadsbyggnadskontoret fram till 1 november.

Information på hemsidan

För den intresserade finns alla handlingar i ärendet att tillgå på Brf Masthuggets egen hemsida. Klicka på *Kvarteret Klåvestenen* mitt på första sidan för att komma dit.

Bildmaterialet i artikeln (utom bild 5) är hämtat ur stadsbyggnadskontorets programhandlingar och trycks

här med dess samtycke. De tre utförandeskisserna (bilderna 2, 3 och 4) har beskurits och färgmässigt bearbetats av artikelförfattaren för att bli lite tydligare i tryck.

PETER SAHLBERG



Ger nyheter ur annan synvinkel

Göteborgs Frias redaktion. Från vänster: Martin Holmquist, Elin Schwartz och Valdemar Möller, praktikant.

GÖTEBORGS FRIA

görs i Masthugget

Masthuggsnytt har en "kollega" i området.

Det är Mediekooperativet Fria tidningar, ekonomisk förening, som hyr redaktionslokal på Fjällgatan, hos Brf Masthugget sedan drygt ett år.

– Tidigare fanns vi i Majorna, berättar Elin Schwartz och Martin Holmquist, anställda på Frias redaktion.

– Att jobba i Masthugget har många fördelar. Här är nära stan och 60-bussen går hela tiden, tycker Elin, som nyttjar kollektivtrafiken för sina jobbuppsdrag på stan.

Elin ansvarar för lokalnyheterna och sköter sitt uppdrag utan bil.

Hyresnivån är ett annat plus. Loka-

lerna är nyrenoverade, ljusa och fräscha.

– Här är en levande stadsdel, fullt med små butiker, där vi blivit du och bror. Den spontana kontakten med läsarna har också ökat.

– Vi delar lokal med Svenska FN-förbundet, några frilansjournalister samt en miljökonsult, verksamheter som ligger i linje med Frias fokusfrågor.

Om miljö och demokrati

Vad står Fria tidningen för?

– Våra huvudområden är; miljö, demokrati, det vill säga mänskliga rättigheter, djurrätt, jämställdhet, lokal/global fördelning, fredsfrågor och

mångfald, främst asylärenden och hbtq-frågor, förklarar Elin och Martin.

Vid EU-toppmötet

Tidningen växte fram under EU-toppmötet och Göteborgshändelserna 2001. Göteborg kändes för stort för bara en morgontidning. Tidningen Arbetet hade gått i graven hösten 2000.

Händelserna den 11 september 2001 och president Bushs proklamation, kriget mot terrorismen, gav ytterligare motivation för en annan röst i mediavärlden.

Ett 50-tal journalister och aktivister gjorde gemensam sak och rapporterade om politiska händelser ur en annan synvinkel. Arbetet utfördes på ideell

basis. De höll till i Tidskriftsverkstans lokaler i Lagerhuset vid Järntorget.

Tidningens syfte är dessutom att motverka ägarkoncentrationen i mediavärlden, att stoppa kommersialisering. Tidningen har till exempel inga annonser, och de anställda har enhetslön.

Fria växer vidare

Nu tio senare har Mediekooperativet Fria tidningar etablerat sig på fler orter och äger sju tidningar: den rikstäckande Fria tidningen, Göteborgs fria, Stockholms fria, Östhammars Nyheter, Landet Runt, Nyhetstidningen på lätt svenska samt Sesam, även den på lätt svenska. Uppsala fria är vilande för tillfället. Man hoppas kunna ge ut Malmö fria inom en snar framtid.

Två gånger i veckan

De hoppas också kunna bli en dagstidning och inte bara komma ut en gång i veckan. Göteborgs fria kommer två gånger per vecka, onsdag och lördag.

– Nu har Mediekooperativet vuxit till ett 40-tal anställda. Här i Göteborg finns 6,5 tjänster fördelade på hel- och deltid. Vår bedömning att en alternativ tidning behövdes verkar stämma. Vi har lyckats rekrytera duktiga skribenter och bildmaterialet köps av frilansfotografer eller bildbyråen Scanpix.

Tio krönikörer

Till vår krönika har vi knutit tio olika personer, alltifrån artister till forskare.

– Jag redigerar, gör layout och ansvarar för utrikesnyheter med bakgrund och analys av skeenden, berättar Martin

– Lokalnyheterna får vi tips om via mejl eller telefon. Ibland är det någon som söker upp oss. Vi följer också kommunens hemsida, Facebook och Twitter, förklarar Elin, som är lokalredaktör.

I tidningsvärlden är det så att kulturtidskrifter minskar till antal och i upplagor, till stor del beroende på att regeringen dragit ner på anslagen till dessa. Däremot ökar kommersiella och nischade tidningar, där annonser och redaktionell text tycks sammansmälta.

BIRGITTA EDGREN

Förmiddagskaffe i Masthuggets hus



Gratisfika en gång i månaden ordnas av kulturföreningen. Bilden är från första tillfället för hösten, som var i oktober.

Alla som är lediga på dagtid kan gå till Lilla salen i Masthuggets hus första tisdagen i månaden mellan klockan 11 och 13 och ta sig en förmiddagsfika.

Det är Kulturföreningen som står som arrangör av caféet.

Tanken bakom är att utröna intresset för aktiviteter dagtid i vårt bostadsområde. Kanske kan detta leda till möjligheter för nya bekantskaper och nya aktivitetsgrupper i området. En bokcirkel har redan etablerats. Verksamheten med caféet startade på vårvintern 2010, men gör sommaruppehåll.

Höstpremiär

Höstpremiären i år ägde rum tisdagen den 4 oktober och samlade 20–30 personer. Det är ett trevligt och opretentiöst sätt att träffas och kostar ingenting för besökarna. Bostadsrättsföreningen sponsrar.

Några drivande personer i Kultur-

föreningen ordnar det praktiska. För att det inte skall kännas allt för betungande önskar de upprätta en lista med frivilliga som de kan ringa till för assistans.

Vem hissar flaggan?

Redan på andra träffen den 1 november skrev några av cafégästerna upp sig på "frivilliglistan". På samma möte var ett av diskussionsämnena föreningens flaggstång och varför det inte flaggas på offentliga flaggdagar. En gång i tiden hade vi en flaggansvarig. Hur är det med den saken i dag?

INGA SANDBERG



Kulturnatt i Mast

Kulturnatta skedde det här året den 14 oktober. Det är en årligen återkommande samling av händelser med anknytning till kultur i Göteborg. Utövande konstnärer av olika slag, kyrkor, museer och andra arrangerar aktiviteter, visningar eller uppträdanden frivilligt eller spontant under en kväll.

I Masthugget och Stigberget var det flera musikföreställningar och utställningar. Bilderna som visas här är dels från det skotska temat i Oscar Fredriks kyrka, dels från konstnären Jan Stig-

lands utställning i Masthuggets hus och några från Masthuggskyrkans omgivningar. För där har ju staden en av sina bästa utsiktsplatser – man kan se både natur och kultur i Göteborg.

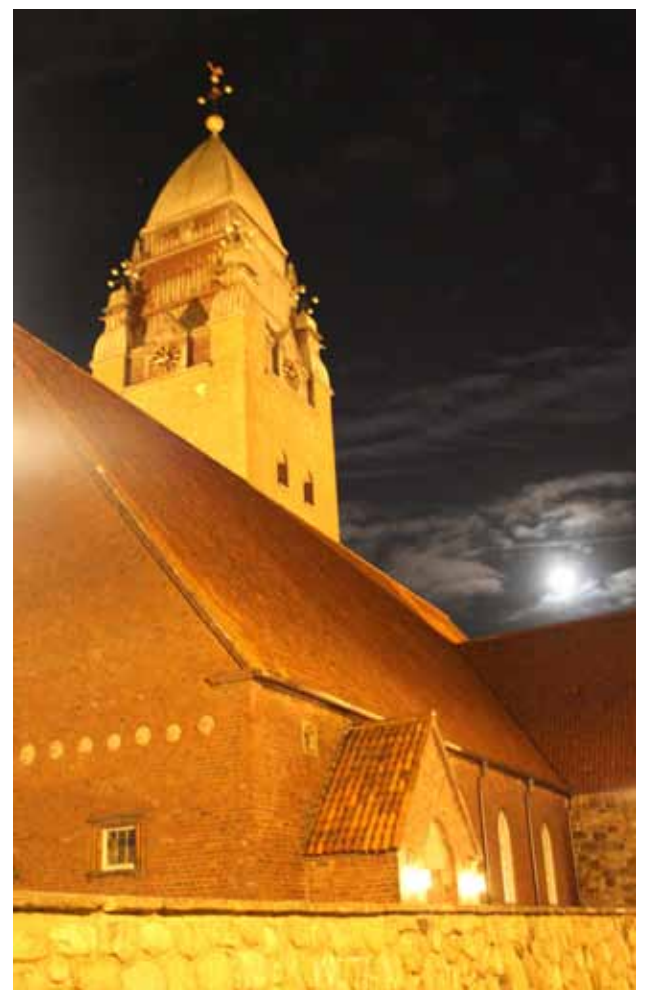
Masthuggsfest

Dagen efter var det en fest i Masthuggets hus. Festen var initierad av Monica Bengtsson, också Masthuggsbo. Fast hon bor precis på gränsen till vårt ”nya Masthugget” – på andra sidan Fjällgatan, i Paradisgatans hörn. Monica tyckte att vi behövde mer samröre Masthuggsbor sinsemellan och med

andra dessutom. Monica fick hjälp av många, men idéerna var hennes.

Musiken framfördes av bandet ”Stackars pojkar” och det dansades mycket fram till midnatt. En del var skeptiska till att det skulle fungera, att ha knytkalet med åttio till hundra personer, men det gjorde det. Människor hjälptes åt och det fanns en naturlig samarbetsanda.

TEXT & FOTO: SANJA PETER



hugget

Ovan till vänster ser vi Monica Bengtsson som initierade festen den 15 oktober i Masthuggets hus – en tillställning som syftade till att överbrygga våra "områdesgränser" i Masthugget.

Under. En del av Kulturnatta var ganska lokal, här affischer från Storebackegatan intill Masthuggskyrkan, som har en intressant lokal betydelse – det bor nämligen många konstnärer på den gatan.

Ovan till höger: Masthuggskyrkan mitt i stan och mitt i natten.

Till höger: Från Jan Stiglands utställning i Masthuggets hus under Kulturnatta.



Budgetmötet bjöd på mycket information

Budgeten för nästa år presenterades för medlemmarna på ett möte i Stora salen i Masthuggets hus sista dagen i november. Föreningens ordförande Ingemar Albertsson välkomnade ett femtiotal medlemmarna och öppnade mötet.

Som vanligt hade Ingemar förvaltningschef Kjell Johansson vid sin sida. De betade av siffrorna i budgeten en efter en med möjlighet för medlemmarna att ställa frågor. Förutom staplar och diagram visades också bilder och skisser på den tilltänkta nybyggnationen på Masthuggsterrassen, idéskiss på ombyggnad till lägenheter av äldreboendet på Klamparegatan 3-5, bilder av betongskador på balkonger och skiss på planerad utbyggnad av gymmet vid Andra Långgatan.

Alla medlemskassor hade fått budgeten på papper i brevlådan i god tid innan mötet. Den som är intresserad av föreningens ekonomi har alla möjligheter att skrutinera budgeten och komma med frågor på mötet i fall något är oklart.

Ingen avgiftshöjning

Det flesta är intresserade av hur stor årsavgiften för bostadsrätterna blir. Glädjande nog ligger den på samma nivå som förra året och året dess förinnan. Däremot beräknas de årliga höjningsbehoven av årsavgifterna framöver till cirka 2 procent. Förhandlingar om hyreshöjning för studentbostäder och de 43 lägenheter som har kvar hyresrätt har inte börjat ännu men om det går som föreningen tror blir det 2 procents höjning från 1 april 2012.

Fasadprojektet kommer förhoppningsvis igång nästa år. För närvarande ligger ärendet för godkännande hos byggnadsnämnden. Om allt går vägen kan det utvalda provhuset på Klostergården 7-13 samt Masthuggets

hus provmålas till hösten. Balkongerna ingår visserligen i fasaden men framstår ändå som ett särskilt projekt när det gäller renovering av betongskador. I samband med det monteras nya balkongräcken och fronter. Hur utformningen blir är ännu inte klart. Förvaltningen kommer att ta fram ett förslag tillsammans med Arkitekturkompaniet. "Hur kommer balkongfronterna på bottenplan att se ut" undrade någon i publiken. Kjell svarade att förmodligen kommer de befintliga betongfronterna att vara kvar.

Hissar och garage

Hissprojektet fortsätter. Under nästa år får hissarna på Klamparegatan 13, Skepparegården 2-30, Fyrmästaregården 2-20 och hissen i Andra Långgatans garage nytt maskineri och automatiska korgdörrar. Det är Vinga Hiss som utför ombyggnaden och hela projektet gäller 86 hissar till en kostnad av 29 miljoner kronor.

Renoveringen av Fjällgatans garage är i full gång. Tyvärr måste den sektion som redan är klar förses med nytt ytskikt eftersom stora sjunkmärken på så gott som varje parkeringsplats har uppkommit i gjutasfalten. Detta innebär försening av projektet men kostnadsmissigt lider föreningen ingen



skada. Entreprenören NCC försäkrar att det nya ytskiktet Densiphalt kommer att hålla måttet.

För närvarande finns några outhyrda lokaler men det finns goda utsikter att få hyresgäster. Ett omvänt problem är Elixia som bedriver gymmet på Andra Långgatan. Där har föreningen förpliktigt sig att utöka lokalerna. Utbyggnaden kommer att inkräkta på några parkeringsplatser.

En post i budgeten som alltid väcker intresse hos medlemmarna är Övriga externa kostnader. Vad täcker det stora beloppet på dryga 5 miljoner kronor? Jo, bland annat bevakning av området, obligatorisk ventilationskontroll, service av hissar, konsultarvoden, annonser och tidningen du läser just nu.

Genomgången av budgeten klarades av på 1,5 timme. Publiken tackade genom applåder för väl genomförd information varefter många valde att hörsamma inbjudan att gå till Lilla salen och ta för sig av det framdukade kaffet, glögggen med tillbehör, pepparkakor och godis.

INGA SANDBERG



Våra gårdar är till stor glädje hela året. På vintern kanske mest från inomhusperspektiv.

Gårdsombudsmötet hösten 2011 hölls måndagen den 18 oktober i Lilla salen i Masthuggets hus. Bimbi Dahne Widerberg och Lars-Olof Eckerström, representanter från styrelsen, hälsade de närvarande välkomna och inbjöd oss att ta kaffe och fralla innan allvaret började.

Gårdsombudsmöte hösten 2011

På höstmötet ges gårdsombuden möjlighet att lyfta förslag och idéer som de anser viktiga för styrelsen att ta tag i, och vice versa kan styrelsen lägga fram idéer och ställa frågor till gårdsombuden.

Ansvariga

Fördelning av områden och namn på styrelsens gårdsombudsansvariga framgår enligt nedanstående sammanställning.

Område 1: Mattssonslidens tre gårdar, Bimbi Dahne Widerberg.

Område 2: Klamparegatan och Rangströmsliden, Mattias Fransson.

Område 3: Skepparegångens tre gårdar, Lars-Olof Eckerström.

Område 4: Fyrmästaregången och Masthuggsliden, Sara Kanhede.

Område 5: Klostergången och Vaktmästaregången, Fredric Bergström.

För att få flyt i diskussionen delades deltagarna upp i tre mindre grupper beroende på vilket område deras gård tillhör.

Fredric Bergström, områdesansvarig för Klostergången och Vaktmästaregången kunde tyvärr inte närvara men Mattias Fransson tog sig an gruppen och slog ihop den med Klamparegatan och Rangströmsliden. Det var också den grupp som diskuterade allra mest och satt kvar när de övriga två grupperna ansåg sig vara färdiga och lämnade lokalen.

Gårdsombudsansvarig i respektive grupp förde protokoll och tog med sig synpunkterna till styrelsen för vidare bearbetning.

Revidering av riktlinjer

En av punkterna på agendan för kvällens träff var att gå igenom riktlinjer

för gårdsombudsarbetet. Där hade gårdsombuden ingenting att anmärka på.

Nästa punkt var att titta på trivselreglerna från 2006 för att se om det finns anledning till ändring på någon punkt eller om de duger som de är.

I den grupp undertecknad deltog kom vi fram till att revidering borde ske på en punkt. Under rubriken "Balkong och fönster" står det att *grillning med kol- eller gasolgrill på balkong eller uteplats är inte tillåten*. Vårt förslag till ny ordalydelse blev: Grillning är endast tillåten på de av föreningen iordningsställda grillplatserna. Återstår att se hur det blir med den saken.

INGA SANDBERG

Foton med fina fyrar

En tisdagkväll i oktober samlades cirka 40 personer i Masthuggets hus för bildvisning och sedvanlig pubförtäring.

Det var Kulturföreningen som engagerat foto- och fyrkunnige Sten Zackrisson, Masthuggsbo sedan 1998 och medarbetare i Masthuggsnytt.

Den här gången var temat fyrar på Västkusten "Från Väderöbod till Vinga".

Det var fantastiska foton på ett tiotal fyrar, flera i vinterskrud. De flesta är fortfarande aktiva och leder sjöfarare, trots GPS och annan modern utrustning.

Sten berättade kunnigt med sin milda stämma om varje fyr.

Väderöbod

Vid fyren Väderöbod, utanför Fjällbacka/Hamburgsund, kan man övernatta på vandrarhem. Fyren byggdes 1867, revs 100 år senare och ersattes av en röd rund betongfyr, 19 meter hög. Hamnen är svår att lägga till i och det är ibland problem med dricksvattnet. Taxibåt från Fjällbacka galler.

– Jag fick åka med Sjöräddningen i 20 knop, avslöjar Sten. Det var på 80-talet och de skulle kontrollera väderstationen. I dag sköts insamling av alla väderuppgifter centralt av Sjöfartsverket i Norrköping.

Hällö

Den rödvita Hällöfyren, på släta solbadvänliga klippor utanför Kungshamn, har också ett vandrarhem. Fyren uppfördes för mer än 150 år sedan och är byggnadsminnesmärkt. Där trivs den lilla växten trift, med små rosalila blommor. På Hällö kraschade ett flygplan under andra världskriget. Taxibåt från Smögen/Kungshamn kör dit.

Järnskar nära Karingön drivs av solceller och är en farledsfyr.

Måseskar den äldre är liksom Pater Noster en Heidenstamfyr. Det finns även en ny. Dit går färja från Hälleviksstrand med byte till taxibåt på Karingön.

Pater Noster

Från Marstrand och Tjörnkusten kan man skåda den 32 meter höga Pater Nosterfyren, Sveriges högsta Heidenstamfyr, uppförd 1868 med ett öppet pelartorn av järn. Den ligger på Hamneskar.

Fyren släcktes 1977 och ersattes av Hätteberget, en kassunfyr. Men den unika Pater Nosterfyren hade många supportrar och 2007 tändes den åter efter fem års renovering på Arendals industriområde i Göteborg.

Den är k-märkt och förvaltas av Tjörns kommun, Bohusläns museum och Statens fastighetsverk. Där finns ett litet museum med övernattningsmöjlighet. Taxibåt från Marstrand.

Vinga

Vinga är Göteborgs västligaste plats. Där bodde som mest 40 personer, varav tio skolbarn. Den pyramidliknande båken har funnits sedan 1600-talet och brunnit ner tre gånger, två gånger träffad av blixten och en gång nedbränd av danskarna i ett krig.

År 1890 byggdes den nuvarande fyren i granit, 29 meter hög med 114 trappsteg. Fyren fungerar med automatik, men var släckt några timmar för tio år sen på grund av den mänskliga faktorn. Någon hade glömt ta med en ny glödlampa!

Vinga är bördigt mellan klipporna, här bedrevs jordbruk med kor. För att få tillökning i kobeståndet sågs det att tju-ren hämtades från Brännö. I dag är den vilda blomsterprakten imponerande.

Här föddes Taube

Vinga är väl mest känt för att nationalskalden och trubaduren Evert Taube

föddes här 1890, och också bodde sina första 15 år på ön.

Vinga blev utan fast befolkning 1974, byggnaderna förföll, men några entusiaster bildade föreningen Vinga vänner, som har restaurerat husen, förvaltar dem och har inrättat ett Taubemuseum, där man kan övernatta.

Sommartid går turbåtar dit från Stenpiren i Göteborg. Från Hönö-Klåva kan man åka taxibåt hela året.

Böttö bäst

Trubaduren, strax söder om Vinga, är en modern kassunfyr uppförd så sent som 1965 och markerar angöringen till Göteborg.

Tistlarna, söder om Vrångö, numera en obebodd fyrplats, kan man nå med taxibåt från Vrångö.

Vid Böttöfyren i Göteborgs inlopp råkade Tor Lines Englandsfärja gå på grund två gånger i mitten av 80-talet. Då lär kunderna ha yttrat:

"Borta bra, men Böttö bäst", avslutade Sten, då anställd båtklarare hos rederiet, vilket göteborgshumorn kallade "Rederiet med de grundgående båtarna".

I barnvagn längs kajerna

Detta var Sten Zackrissons tredje bildvisning vid Kulturföreningens pubkvällar, så Masthuggsnytt undrar hur fotointresset uppstod.

– Jag fick min första kamera av pappa när jag var tio år och vi skulle åka till Tyskland. Det var en Afgakamera med 6 x 6-negativ. Sen dess är jag fotofantast.

Motiven är ofta hämtade från sjöfart och hav.

– Mamma jobbade på Broströms och hon promenerade med mig i barnvagn längs kajerna.

Och så är jag ju urgöteborgare!

BIRGITTA EDGREN



Måseskärs gamla fyr. En av många vackra fyrar som finns i farvattnen utanför Göteborg. Foto: Sten Zackrisson.

Förvaltningen informerar

Förvaltningschef
Kjell Johanssons
syn på saken



Budgeten 2012

Information om nästa års budget är utdelad till samtliga medlemmar. Den ligger även på föreningens hemsida (www.brfmasthugget.se). Under 2012 planeras ingen höjning av årsavgifter eller hyror för förhyrda garageplatser.

Ändrade avgifter för besöksparkering

Styrelsen har beslutat om höjningar av avgifterna för besöksgaragen på Andra Långgatan 44 och Fjällgatan 17 samt för gatuparkeringen vid Repslagaregatan och Kjellmansgatan. De nya avgifterna träder i kraft den 1 januari 2012 och framgår nedan. Nu gällande avgifter anges inom parentes.

- Andra Långgatan 44: 9–22 15 kr/tim (10), övrig tid 5 kr/tim (5), dygnstaxa 80 kr (40).
- Fjällgatan 17: 8–20 10 kr/tim (4), övrig tid 5 kr/tim (2), dygnstaxa 80 kr (40).
- Repslagaregatan och Kjellmansgatan: 8–20 10 kr/tim (4), övrig tid 5 kr/tim (2).

Föreningen har problem med inbrott och stöldar av mynt i betalningsautomater. Detta gäller särskilt Fjällgatans garage. Vi har därför valt att sluta med myntbetalning i Fjällgatans garage. På sikt kommer vi att sluta med kontantbetalning vid samtliga betalningsautomater.

Renoveringen i Fjällgatans garage

Vi har problem med sjunkmärken i den del av Fjällgatans garage som erhållit ny gjutasfalt. Denna yta kommer att förses med nya ytskikt under 2012. Efter utredning har beslut tagits om att ersätta gjutasfaltens med Densiphalt som kombinerar asfaltens elasticitet och betongens beständighet och bärighet. Vi får ett hårdare och mer slitstarkt ytskikt. Densiphalt kommer att läggas på samtliga betongbjällklag. Renoveringsarbetena i Fjällgatans garage kommer att försenas och beräknas pågå till den 6 juli 2012. Information har gått ut till berörda hyresgäster.

Program för kvarteret Klåvestenen

Föreningen har lämnat in synpunkter på programmet för kvarteret Klåvestenen. Vi har påtalat att en bebyggelse på den aktu-

ella markytan kommer att medföra ökade trafikflöden på gator som redan idag har olika typer av trafikproblem. Parkeringslösningen vid en bebyggelse planeras med garage vid Kjellmansgatan.

Vi har förordat en fördjupad trafikutredning med konsekvensbeskrivning och förslag till trafiklösningar. Även angöringen till området bör utredas vidare. Grönområdet vid Johanneskyrkan och det genomgående gångstråket har idag en dålig skötselnivå och upplevs otryggt. I samband med bebyggelse och eventuella kompensationsåtgärder har vi påtalat att den kvarvarande grönytan och gångstråken måste utformas med hänsyn tagen till trygghetsaspekten. I övrigt har föreningen inte lämnat några invändningar mot programmet. Läs mer på sid 6–7.

Nya bostadsrätter på Klamparegatan 3–5

Göteborgs kommun har sagt upp hyresrätterna till en lokal (674 kvm) och fyra lägenheter (209 kvm) på Klamparegatan 3–5. Lägenheterna är på 1 rum och kök med ytor på 36,5 kvm och 57,5 kvm. Planlösningen på dessa lägenheter behålls. Lägenheterna säljs med bostadsrätt efter renovering. Lokalytorna kommer att byggas om till 3 lägenheter på 2 rum och kök (77 kvm) och 3 lägenheter på 4 rum och kök (135 kvm). Projekteringen pågår och byggstart sker under första kvartalet 2012.

Trygghetsvandring

Onsdagen den 16 november genomfördes en trygghetsvandring i vårt område. Från förvaltningen medverkade Lars Ohlsson och Gert Lindberg. De elva medlemmar som deltog kom med bra synpunkter på trygghetsförbättrande åtgärder. Förslagen bestod huvudsakligen av förbättringar avseende belysning och växtmaterial på vissa platser. Förvaltningen kommer att gå igenom synpunkterna och genomföra förbättringsåtgärder. Vi tackar för er medverkan.

Aveqia

Aveqia i Göteborg AB har öppnat sin matlagingsstudio på Andra Långgatan 46.

Konceptet innebär att gästerna lagar mat tillsammans med professionella kokkar. Lokalen är på 319 kvm, innehåller fyra kök och har plats för 80 gäster. Vi önskar Aveqia lycka till med sin verksamhet.

Föreningsstämma 2012

Nästa ordinarie föreningsstämma kommer att hållas torsdagen den 26 april. Medlem som önskar få ett visst ärende behandlat vid föreningsstämman skall skriftligen komma in med en motion till förvaltningskontoret (Klostergången 13) senast den 31 januari. Det är av vikt att det av motionen tydligt framgår vad föreningsstämman skall ta ställning till. Var noga med att formulera ett förslag till beslut som medlemmarna kan bifalla eller avslå. Ange namn, adress och lägenhetsnummer på motionen.

Stämmobeslut

I nummer 4 av Masthuggsnytt brukar vi informera om handläggningen av de beslut som fattats på föreningsstämmor. Nedan framgår de beslut som vi har på vår agenda.

Ombyggnad av studentkorridorer (2002, 2008 och 2009)

Föreningens medlemmar har på tre föreningsstämmor beslutat att studentkorridorerna skall byggas om till bostadsrättslägenheter.

Studentrummen på Skepparegängen 14 och Klamparegatan 13 är ombyggda. Byggstart för de kvarstående studentrummen på Rangströmsliden 3 planeras till hösten 2012.

Ramavtal för underhållsarbeten (2007)

Föreningen har ännu inte tecknat ramavtal med möjlighet för medlemmar att beställa arbeten.

Provanläggning torrkonservering (2008)

Tillverkningen av hus för torrkonservering av komposterbart avfall har upphört. Smedlunds miljösystem arbetar på alternativa system för torrkonservering. Styrelsen planerar att lägga fram en proposition till föreningsstämman 2012 för beslut om inriktning.

Gästlägenhet/rum (2009)

Föreningen har byggt två gästlägenheter på Masthuggsliden 1 i enlighet med det beslut som fattades av den ordinarie föreningsstämman 2009.

Försäljning av studentlägenheter (2010)

Styrelsen har erhållit mandat från föreningsstämman att sälja 38 studentlägenheter på Mattssonsliden 2–6, 12–14, 20 och 26–30 med bostadsrätt. Inga försäljningar har ännu skett.

Gemensam upphandling av trefas (2010)

I samband med avslag på en motion om installation av matning med tre faser till de lägenheter som saknar detta lovade styrelsen att ta in pris på gemensam upphandling och uppgradering. Detta har ännu inte skett.

Konstgräs på fotbollsplan (2010)

Vi har lagt konstgräs på fotbollsplanen vid Klingners plats i enlighet med beslutet. Se även sid. 3.

Garage för elbils behov (2011)

Vi har en pågående utredning om hur vi skall möta de behov som följer med ökad användning av laddhybrid- eller pluginfordon.

Biltvätten (2011)

Följande ändringar kommer att genomföras under 2012. Nuvarande betalsystem tas bort. Användandet av biltvätten kommer att ingå i hyran för samtliga som hyr plats i något av våra garage. Högtryckstvätten med rengöringsmedel tas bort och ersätts med slangtvätt. Tappvatten med både kall- och varmvatten skall erbjudas. Användare tar med egen tvättutrustning som hink, svamp och rengöringsmedel. Spolplattorna förses med portar som öppnas med garagekort. En av de tre spolplattorna ändras till att bli plats för dammsugning.

Organisation

Jonas Engström som var områdesansvarig fastighetsskötare på Klostergången och Vaktmästaregången avslutade sin anställ-

ning hos oss den 31 oktober. Tjänsten kommer att annonseras ut i början av 2012. Janos Lund har tills vidare denna tjänst.

Sonia Andersen Siirak som är ekonomiansvarig har sagt upp sin anställning per den 31 januari 2012. Vi arbetar både på en tillfällig och permanent lösning för denna tjänst. Sonia har fått en anställning i sin gamla hemstad Stockholm.

Vi tackar Jonas och Sonia för den tid som de varit anställda hos oss och önskar dem lycka till med sina nya utmaningar.

Per Sjöstrand

Per Sjöstrand som var ordförande i föreningen under många år och som även var aktiv i föreningens kabel-tv-grupp har gått bort. Per var en mycket färgstark person med ett stort engagemang och intresse för föreningen och dess verksamhet. Han kommer att lämna ett stort tomrum efter sig. Vi på förvaltningen kommer att sakna Per och tänker på hans närmast anhöriga.

Öppettider vid jul, nyår och trettondedag jul

Kontors- och driftspersonalen är ledig efter lunch den 23 december, 30 december och 5 januari. Kontoret stänger kl. 11.30 dessa dagar. Övriga vardagar är kontoret öppet som vanligt. Vi får be er att planera ärenden i god tid före helgerna. Vid akuta fel och brister när vi har stängt hänvisas i vanlig ordning till SOS Alarm på telefon 031-703 14 50.

Förvaltningen önskar alla medlemmar och hyresgäster en riktigt GOD JUL och ett GOTT NYTT ÅR.

Kjell Johansson
Förvaltningschef

Trädgårdstips mitt i vintern



Vi har gjort det förut – kommit med trädgårdstips strax före jul. Det tål att upprepas.

Om rosorna glömdes bort i höstas när de flesta gårdar hade höststädning så är det inte för sent att kupa dem nu. Det är viktigt att de är skyddade fram på vårvintern när solen börjar visa sig igen.

Det kan också vara relevant att binda upp buskar för att undvika fläxskador orsakade av tung snö. Frostkänsliga växter bör skyddas, gärna med löv om ni hittar sådana. Det går också bra med granris. Passa på efter jul när granarna åker ut.

När vi ser tillbaka på säsongen 2011 kan vi konstatera att klimatet gynnade växtkraften. Den långa, torra våren hämmade mördarsnig-larnas utveckling. De kan vi vara glada för.

Länge såg det ut som att vi var förskonade från blomstertjuven/tjuvarna, men under hösten strömmade in rapporter från flera håll i området om höstblommor som försvann bara några dagar efter att de planterades. Trist! Varför kan vi inte få ha våra blommor i fred?

INGA SANDBERG

Minst dåligt men tråkigt

Att färgsätta Nya Masthugget är ingen baggis, det är bara att erkänna. Respekt.

Personligen tycker jag ändå att det segrande förslaget från Arkitekturkompaniet var det minst dåliga. Förslaget är välgjort och arkitekturfirman är, att döma av deras hemsida, sympatisk. Men jag uppfattar tyvärr förslaget som tråkigt.

Norr- och östfasaderna skall enligt förslaget skifta färg från lilagrått/olivgrönt till gulvitt/vittgult. Visst det blir ett snäpp ljusare, men som *uttryck* är det originalet i repris. Det vill säga en svårdefinierbar massa utan hållpunkter.

Gårdarna: Lite nya färger så som oxidgult, engelskt rött, neapelgult och en grön kulör. Därtill grå socklar samt grågröna glasade balkonger överallt. Varför kan man inte ha röda socklar någonstans, eller blå balkonger?

Arkitekturkompaniet avslutar sin presentation med orden: " Vi hoppas att denna färgsättning skall ge brf Masthugget en nödvändig ansiktslyftning, en ny karaktär som ett modernt inslag i staden."

Jovisst, förslaget ger en "ansiktslyftning", fast också en återställare av området. *Den centralt arrangerade ordningen* kommer ju att återupprättas och de variationer som har utmejslats under 40 år kommer att övermålas.

Men meningens andra del förstår jag inte: "[...]en ny karaktär som ett modernt inslag i staden"

Det framgår ju tydligt att det inte handlar om en *ny karaktär* utan om en karaktär som hör hemma i 60-talet. De färgsättningar av gårdar som illustrerar förslaget fanns på Hisingen redan för ett halvt sekel sen (där barn jag lekt). Arkitekterna borde ha skrivit: "[...] och återskapa en gammal ordning, ett omodernt inslag i staden."

Man kan förvisso alltid diskutera vad som är hållbart i det moderna, vad som motstår tidens modevågor. Och det finns stor anledning att vara kritisk, men det innebär inte att miljonprogrammets estetik är att föredra.

Brf Masthugget är ett barn av efterkrigstidens rationalism. Ljus, luft, hygien och industriell logik. Bra värden i sig, men i köpet ingick också en dittills aldrig sedd enformighet.

Var och en som tar en promenad, på till exempel Hisingsstranden kan konstatera att arkitekter och byggare har tagit lärdom av dessa negativa erfarenheter; inget kvarter liknar det andra, varken till form eller fasadutformning. Efter miljonprogrammets likriktning anstränger man sig åter för att ge kvarteren variation.

Smaken är bekant som baken, men jag gissar ändå att det finns en majoritet mot likriktning och för omväxling. Det vore därför bra om Arkitekturkompaniets förslag kunde ses som ett grundrecept som de boende på respektive gård, i dialog med arkitekterna, får möjlighet att krydda efter egen smak.

En tid bodde jag i Tanum på somrarna. I en korsning låg en ICA-affär. Det var alltid gott om plats i butiken. Enligt en kompis berodde det på att affären var specialist på: "allt man behöver men inget man vill ha." Om vi inte ser upp kan det bli så med våra fasader också tänker jag.

Jan Stigland

MATTSONSLIDEN 6

Svar på insändare om färgsättning av fasader:

Föreningens medlemmar har på föreningsstämmor och via enkätomröstningar tagit beslut om att fasaderna i området skall målas i enlighet med det förslag som Arkitekturkompaniet tagit fram. Beslutet är taget i demokratisk ordning och är bindande för föreningens styrelse och medlemmar. Föreningens medlemmar har inte tagit beslut om ett grundrecept och det kan därför inte bli aktuellt med några gårdsvisa ändringar enligt önskemål från boende. Föreningen har lämnat in ansökan om bygglov för genomförande av Arkitekturkompaniets förslag.

Ingemar Albertsson

STYRELSEORDFÖRANDE

Kjell Johansson

FÖRVALTNINGSCHEF



FÖRENINGENS OCH MIN VÄN PER SJÖSTRAND AVLIDEN

Per Sjöstrand 2011-11-01

Per Sjöstrand har gått bort. Han var under många år ordförande i föreningen och var aktiv i vår kabel-tv-grupp. Han har alltid visat ett stort engagemang och var en färgstark person. Vi är många som kommer att sakna Per och känner medlidande med hans närmast anhöriga.

Som medlem i TV-gruppen lärde jag känna Pers raka syn på alla frågeställningar som meddelades med en buspojkes glimt i ögonvrån. Du känner säkert igen detta från alla årsstämmorna där han satt ute vid mittgången i fjärde raden. Vi blev genom åren vänner som delade glädje och sorg. Per lämnar kvar goda minnen, som gör mitt liv lättsammare i kritiska lägen.

Anders Ocklind

Klingers plats, tel 85 03 00

- Gårdsombudsmöte mån 26 mars
- Årsstämma tor 26 apr
- Gympa med Korpen, mån kl 18-19
- Qigong med Korpen tor kl 18-19 (ej 26 apr p g av årsstämma)

Nya Masthuggets Kulturförening,
ordförande Ottermalm 031-24 00 49,
mobil 0708-12 21 18,
dan.ottermalm@dano.se.

MasthuggsTeatern

Masthuggsterrassen 3, tel 12 12 31
www.masthuggsteatern.se

- **Mirad och hans mor** av Ad de Bont, spelas hela våren ute i skolorna för åk 8-9 och gymnasiet (ev några kvällsförest för vuxna också). "Det finns historier som ingen vill berätta och som ingen vill höra."
- "Ett perfekt liv" för åk 4 - 7, om vår tids krav på framgång, spelas hela läsåret

Teater AktÖr & vänner

Masthuggsterrassen 3 tel 40 98 62
e-post: info@aktor.se/ www.aktor.se

Aktör & Vänner är en scen och ett produktionskollektiv för egensinnig och nyfiken scenkonst.

Masthuggsterrassen 3, tel 12 88 98
e-post: c.nordberg@cinnoberteater.com

Ny teater med fast scen på terrassen.
Spelar modern dramatik, nyskriven text med framtid. Talteater, musikedramatik och performance.

Kulturhuset Oceanen

vid Stigbergstorget, tel 12 16 81
www.oceanen.com info@oceanen.com

Upplev något annorlunda, lär känna dans och musik från olika delar av världen i en genuint välkomnande och avslappnad miljö. Festlokalsuthyrning, kurser, workshops, nyuppdaterade konserter, seminarier och event. Kontinuerligt öppna drop-in-kurser

Masthuggs församling

församlingshemmet Repslagargården
Repslagargatan 5, tel 731 92 30
www.svenskakyrkan.se/masthugg
e-post: masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se

- sön 18 dec kl 18 **Julkonsert**
- **Konstvisning** 15 februari - 8 mars 2012 Vernissage den 17 feb.
- **Grupper i Repslagargården**
- Mån kl 10-12 Barn 0-5 år med någon vuxen.
- Tis kl 10-12 Barnrytmik 1-3 år med någon vuxen.
- Tis kl 12-14 Tisdagsvännerna- gemenskapsgrupp för dagledig
- Ons kl 10-13 Tala film - tala liv
- Ons kl 14-15.30 Onsdagskul (8-11 år)
- Tor kl 14-15.30 Miniminiorer (5-7 år)
- Fre kl 10-12 Öppet Hus för ensamstående föräldrar

- Körskola tor kl. 15.30- 16.10 Tonfiskarna (5-7 år), kl 16.15-17 Tonstrålarna (8-11 år) POP-kör (15-25 år) torsdagar kl 18-20.30.
- Masthuggs kyrkans kammarkör övar i kyrkan mån kl 19-21
- Vågalsarna - "våga sjunga kör" övar i kyrkan tis kl 19.15 -21.21

Oscar Fredriks Församling

församlingshemmet, tel 731 92 54
info: tel 731 02 54
e-post oscarfredrik.forsamling@svenskakyrkan.se
www.svenskakyrkan.se/oscarfredrik

- **Julafton** kl 12 samling kring krubban
- **Julafton** kl 23.30 Midnattsmässa
- **Nyårsdagen** kl 17 Fredsgudtjänst
- **Trettondag jul** 6 januari 2012 kl 17 Konsert "Rosen och stjärnan" Qiyans krets" - harpa, sång, flöjter -och Oscar Fredriks Vocalis framför traditionell julmusik från Syrien, Andalusien och Skandinavien. Fri entré
- **Öppna lekskolan** (0-3 år) Babyöppet (-10 mån) Familjeleki. Tvillingfamiljer. Mamma-mamma-barngrupp. Skolbarn: Körer, Pysselgrupp. Ungdomar: Konfirmander, ungdomsgrupp Vuxna: Samtalsgrupper, vuxendialog, lunch för daglediga, körer, orkestrar.

Frivilligcentralen Oscar tel 12 35 35 Viktoriahuset, Linnégatan

- **Julafton** gemensamt knytkalas tidig kväll
- Många grupper och aktiviteter för vuxna.

KVINNOR SÖKES

Brf Masthuggets styrelse består av sju män och tre kvinnor, vilket inte är en bra fördelning mellan könen. Valberedningen vill därför ha tips och nomineringar av kvinnor som vid nästa årsmöte kan vara beredda att åta sig uppdrag i styrelsen.

Lämna gärna in tips på grannar eller bekanta i föreningen som kan vara lämpliga och som ökar på den

kvinnliga representationen i styrelsen. Ring gärna och tipsa valberedningens ledamöter:

Anders Lundmark, tel 775 27 53

Anders Lundqvist, tel 24 19 94

Pelle Berghund, tel 42 67 02

Eller maila till Masthuggsnytt:

bjorn.hanna@spray.se



*God jul &
gott nytt år*

*Önskar vi på
Masthuggsnytt's
redaktion*

