

- Trädet på terrassen sågades ner
  - Våra nya fastighetsskötare
    - Kulturskatt på nätet
- Grannen Liedman inspirerar

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MASTHUGGET

# MASTHUGGS 1-15 *nytt*

**POPULÄR  
FIKAFEST!**

*sidan 14*





Foto: Thomas Johansson

**UNDER VÅREN** byter föreningen operatör för bredband och kabel-tv.

Varför? De gamla avtalen behöver uppgraderas, både utbud och teknik.

Tv visades första gången i England 1936. USA hade reguljära tv-sändningar i början på 40-talet (Europa var upptaget av annat då), och hade färg-tv i början av 50-talet. När Europa kom igång tyckte vi att amerikansk tv inte var bra. Vi utvecklade bättre system, både organisatoriskt och tekniskt. Brittiska BBC satte ribban för public service-tv, förebild för svensk tv, som startade 1956. *En* kanal. Vi såg High Chaparral och i Hylands hörna pratade Per Oscarsson korvar och grytor. Alla såg samma program.

Drygt tio år senare skaffade vi en låda ovanpå tv:n, vår första "box", för att se det nya tv2. *Två* kanaler att välja mellan.

När färgen kom hjälpte det inte med några boxar eller ens nylonstrumpor, alla måste köpa ny tv. Radio och tv samsände några musikprogram, innan tekniken tillät tv-ljud med stereo i god kvalitet.

Via satellit kom hela världen till oss. Tv som varit bunden till nationsgränser, på grund av avtal, rättigheter och radiosignals räckvidd, blev internationell och digital.

Vår gamla "centralantenn" byggdes om till kabel-tv. En distributör gjorde *ett* paket med tv-kanaler. Oj vad mycket att välja på. Men grannhuset kanske hade en annan distributör med ett annat kanalpaket. Diskussionens vågor gick höga.

Datorn och internet gjorde entré och revolutionerade vårt samhälle.

Vem kunde tro att vi skulle sitta på busen och titta på tv när vi själva vill – i vår mobiltelefon?

Det enda vi vet är att utvecklingen fortsätter i rasande fart.

**IDAG FINNS FLERA** vägar att se tv: via mark-sändare, satellit, kabel-tv och bredband.

Marksänd tv är numera digital, som ger flera kanaler och tekniska finesser. Det betalar vi för via tv-licensen, och skall finnas i ett kabelnät. Sedan de analoga marksändarna släcktes för några år sedan, är det inte så i vår förening.

Distributörer som levererar via kabel och bredband förändras med åren. De kanske är uppköpta eller har andra erbjudanden i dag. I en förhandling är vår förening, med cirka tusen lägenheter, en liten aktör jämfört med de stora bostadsbolagen med 25 000 tusen lägenheter.

**ALLT FÖRÄNDRAS**, våra gamla avtal speglar inte den nuvarande situationen på marknaden. Därför behöver de uppgraderas, till innehåll och teknik.

Bredbandsnätet i det nya avtalet får högre hastighet och fler leverantörer. Där kan man välja tv via internet/datorn, eller bredbands-tv.

**KABEL-TV-NÄTET** behöver uppgraderas. Just nu har vi inte de fria kanalerna digitalt, de vi betalar via TV-licensen. Systemet med filter på uttagen för de olika utbuderna är omodernt, snart finns det inte reservdelar.

I bredbandsnätet kan var och välja sin egen kanalmix. I kabel-tv-nätet får alla medlemmar ett gratis analogt och digitalt baspaket. De fria marksända kanalerna, extra kanaler, samt några analoga kanaler. Det nya baspaketet blir större än i dag. Lilla och stora kabelpaketet, och avgiften för dem, försvinner.

**DET BLIR STÖRRE** utbud av kanaler för dem som vill komponera själva. Det blir billigare för de medlemmar som bara tittar på de vanligaste kanalerna (bättre bildkvalitet gör den stora platt-tv:n rättvisa), och föreningen får lägre kostnader.

Mischa Gavrjusjov  
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansvarig utgivare:  
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Sanja Peter,  
Peter Sahlberg, Inga Sandberg, Sten Zack-  
risson

Layout: Siri Reuterstrand  
Knockout Reportage  
e-post: siri@alba.nu

Tryck: Linderoths, Göteborg  
e-post: respons@linderoths.se

Kontakt med redaktionen sker via  
Björn Ohlsson tel 42 55 16,  
e-post: bjorn.hanna@spray.se

Bostadsrättsföreningens styrelse når du  
lättast via expeditionen 85 03 00 eller via  
e-post: styrelse@adm.brfmasthugget.se

Felanmälan: ring 85 03 10 eller via  
formulär på hemsidan.

Hemsida: www.brfmasthugget.se



## Manusstopp för nr 2-15 30 april

### 16 motioner till årsmötet 23 april

Årsmötet kommer att hållas i Stora salen i Masthuggets hus torsdagen den 23 april 2015. Utnyttja föreningsdemokratin och ditt inflytande som medlem genom att komma på mötet. Förutom val till styrelse och andra sedvanliga punkter på dagordningen, där stämman skall säga sitt, så skall inskickade motioner och eventuella propositioner också behandlas.

När motionstiden gick ut den 31 januari hade det har inkommit 16 motioner från tio avsändare. Motionerna kan delas i fyra olika kategorier (antalet inom parentes): kostnadsänkande (3), miljötåtgärder (2), trivsel/bekvämlighet (10), och medlemsdemokrati (1). Närmare detaljer om dagordning, motioner och eventuella propositioner får alla medlemmar i god tid före årsmötet.

**Omslagsfoto framsida:** Gratisfika i Masthuggets hus **Baksida:** Nybygget på terrassen. Foton: Thomas Johansson.

# DAGS FÖR KONSTUTSTÄLLNING

Brf Masthuggets VÅRSALONG blir fr o m 2015

## KONSTBIENNALEN

**Ja, alla vänner av den konst som föds och lever här uppe hos oss i Brf Masthugget – från och med i år kommer föreningens konstutställning att bli en biennial. Den kommer alltså att hållas vartannat år i stället för varje år som tidigare.**

Anledningen till förändringen är den dåliga upplutningen när det senast begav sig, 2013. Det var ett veritabelt ras när det gällde antalet konstnärer som ville ställa ut. De var så få att Brita Bahlenberg och Anders Lundmark, som i alla avseenden är utställningarnas motorer, till och med övervägde att ställa in salongen.

### Tog en paus

Den blev i alla fall av, men som grädde mot det sura moset visade det sig att an-

talet besökare också minskade. Resultatet blev ett beslut om att ta en paus 2014 och därigenom, förhoppningsvis, återkomma med en uppdämd vilja bland konstnärerna att visa sina verk och en lika uppdämd längtan hos publiken att möta dem. Den årliga vårsalongen har alltså blivit en biennial.

### Alla är välkomna

Nu är det då dags igen. Här är tiderna och utställarnas villkor.

Utställningen äger rum 18–26 april. Inlämning av verk till utställningen sker på torsdag kväll den 16 april kl 17.00–18.30 i Stora salen, Masthuggets hus. Hängningen görs av utställningens ansvariga på fredagen därefter.

Välkomna att ställa ut är såväl kända som helt okända utövare, nya som gamla, boende i eller med nära anknytning till

Brf Masthugget. Även boende i våra studentlägenheter inbjuds.

### Vernissage 18 april

Vernissaget äger rum på lördag den 18 april kl 13.00–17.00. Därefter är utställningen öppen för besökare måndag till torsdag kl 17.00–20.00 samt lördag och söndag kl 13.00–17.00. Utställningen är inte öppen fredagen den 24 april.

Nertagning och hämtning av utställda verk sker på söndag kväll den 26 april mellan kl 17.00 och 17.30. Tänk på den korta tiden.

Vi hoppas på och ser fram emot en riktig störtstjöv av villiga utställare och intresserade besökare. Se till att vara med om något nytt – väl mött till Brf Masthuggets Konstbiennial!

PETER SAHLBERG

## Festlig folklig filmkväll med engelsk feelgood

**ETT GÄNG BRITTIKA** pensionärer drar iväg på semester till Indien och strålar samman på ett hotell som enligt resebyråns prospekt ska vara i pampig, närmast luxuös kolonialstil, beläget i trevliga och vackra omgivningar. Men hotellet visar sig – givetvis – vara ordentligt nedgången, det mesta fungerar på knappt en höft och omgivningarna är allt annat än inbjudande, snarast en halvt riven slum.

Så får vi följa de semestrande pensionärernas anpassning till omständigheterna och vars och ens strävan att göra det bästa av situationen. Och de lyckas trots allt väl. Med lättsmält humor och en strålande insats av de helproffsiga brittiska karaktärsskådespe-

larna, serveras vi en historia som är omöjlig att inte tycka om – med småintriger, nya vänskapsförhållanden och små amorösa tilldragelser. Min enda invändning mot filmen är väl att den serverar en lite väl gräddig feelgood.

En starkt bidragande orsak till att visningen av filmen *Hotell Marigold* blev en mindre succé, var också den ovanligt talrika publiken, drygt 60-tal besökare infann sig. Det här gör vi förhoppningsvis om igen.

PETER SAHLEBERG

# GAMMAL LIND

## sågades ned av Platzer

På morgonen den 28 november 2014 sågades den minst 50-åriga linden på Masthuggsterrassen ned. Fastighetsägaren Platzer tyckte att trädet stod för nära kontorshusets fasad.

– Även om det inte stod på samfällighetens mark borde de ha informerat oss om sina planer. Trädet har alltid upplevts som en del av helheten på terrassen och var en viktig del av växttänket när området rustades upp 2005, säger förvaltningschef Kjell Johansson.

Från mitt vardagsrumsfönster såg jag denna morgon hur arborister var uppe i trädets krona och sågade av grenar. När allt större grenar sågades av insåg jag att det kanske inte bara var en vanlig beskärning. Ett telefonsamtal till trädgårdsmästare Gert Lindberg fick honom att rycka ut och tillfälligt stoppa arbetet.

### Lamporna kvar

Men eftersom de omfattande beskärningarna redan förstört trädets krona, och fastighetsägaren hade rätt att ta bort trädet, fick arbetet fortsätta. På eftermiddagen var det bara en stubbe kvar. Kvar finns också de tre lampor i marken som monterats för att lysa upp lindens krona.

– Vi hade inte kunnat hindra dem, eftersom trädet stod på Platzer's mark, men det hade ju varit bra om de informerat oss innan, eftersom vi har ett samarbete om Masthuggsterrassen, säger Kjell.

– Då hade vi också kunnat informera våra medlemmar att trädet skulle tas ner och varför det skedde, säger han.

### Grenar mot fasaden

Kjell var ledig denna vecka, men har efter händelsen talat med Platzer's drifts- och underhållschef som tog beslutet om att såga ner linden.

– Gert och jag har haft kontakt med flera personer på Platzer och de inser att



Bara stubben kvar. Vet någon hur gammalt trädet var?

de borde ha tagit kontakt med oss innan, säger Kjell.

Anledningen till att trädet sågades ner var att grenar hängde och slog emot det närliggande husets fasad och att rotsystemet förstörde asfaltytan vid huset.

– Hade de frågat oss så hade inte vi förordat fällning, utan man kunde ha löst problemet på ett annat sätt, säger Kjell.

### Linden sparades 2005

Vid ombyggnaden av Masthuggsterrassen 2005 togs fyra rännor och två prydnadskörsbär ned, bland annat för att ge plats åt parkbänkar. Dessa har dock senare tagits bort, eftersom de drog till sig ungdomar som var störande.

Kvar blev än kal yta av betongplattor och smala rabattytor med gräs och låg växtlighet utmed fasaderna. Samt den stora fina linden på hörnet av det så kallade Hobergshusets fasad vid ingången mot Masthuggsteatern.

### Viktig del av helheten

Kjell Johansson säger att linden var en viktig del av helheten på terrassen och att området hade planerats annorlunda om man

hade vetat att den skulle tas bort.

Han tycker att Masthuggsterrassen inte är så bra i sin nuvarande utformning, utan att det behövs åtgärder som lyfter ytan och gör den grönare, och att det behövs växter på höjden.

### Ny växtlighet behövs

Vad som kommer hända med ytan där linden stod är oklart, men Kjell säger att förvaltningen kommer att ta upp en diskussion med Platzer om ny växtlighet i området, bland annat på samfällighetens föreningsstämma.

Förhoppningsvis kommer det att innebära att nya träd kommer att planteras på asfaltytan utanför Hobergshuset, som kan minska den sterila känslan på terrassen, som förvärrats genom nedsågningen av linden.

BJÖRN OHLSSON  
FOTO: STEN ZACKRISSON

Till höger: Linden på Masthuggsterrassen före nedsågningen och platsen efteråt.





Oliver Elmrin

# Oliver och Rickard är **VÅRA NYA**

Två nya fastighetsskötare har anställts efter Peter Gustafsson och Håkan Lindmark som slutade i höstas. Strax före jul kom Oliver Elmrin, nyss fyllda 22 år, och i januari började Rickard Segerfelt, 25 år.

**D**e har fått ansvar för var sitt område, Oliver har Fyrmästaregången och Skepparegången, medan Rickard har fått Mattssonsliden och Masthuggs-terrassen på sin lott.

## **Gick med Urban**

– Idag har jag bytt lampor, mest lysrör men även ledlampor, både ute och inne, berättar Oliver.

– Sen har jag blåst löv i en trappa, kollat över mitt område och plockat skräp.

Allt detta före pratstunden med Masthuggsnytt klockan halv elva.

– Jag gick med fastighetsskötare Urban Junevik en vecka och tycker att jag snabbt kom in i jobbet, förklarar han.

## **Trivs med utejobb**

Oliver har bara vanligt gymnasium bakom sig och ett års erfarenhet som fastighetsskötare på Ivar Kjellbergs Byggnads AB.

– Det var ett sommarjobb som förlängdes, fortsätter Oliver. Jag upptäckte att jag trivdes med utejobb, så jag ger gärna trädgårdsmästare Gert Lindberg en hjälpende hand.

– Just nu känns det bra att jobba praktiskt, utbildningen får vänta, säger Oliver.

## **Fastighetsingenjör**

Rickard har en 2-årig utbildning till fastighetsingenjör från Yrkehögskolan bakom sig samt flera års erfarenhet som arbetsledare på en hamburgerkedja.

– Det var en kompis som tipsade mig om den här kursen, han hade själv gått den. Jag hade tidigare funderat lite på fastighetsbranschen. Många går i pension, så arbete finns. Dessutom byggs det fler och fler fastigheter i Göteborg, säger han.



# FASTIGHETSSKÖTARE

## Mycket sophantering

Tommy Lundqvist är arbetsledare för fastighetsskötarna.

– Det är mycket sophantering. Soprummen töms två gånger i veckan, måndag och torsdag, liksom komposttunnorna i återvinningsrummen, berättar de.

Övriga behållare för kartong, papper, glas- och metallförpackningar töms en gång varje vecka.

– Vi har tränat att köra den långa sopvagnen, att backa den är krångligt, men det går, tycker båda.

– Lövblåsare och skruvdragare får vi

hantera, men inte motorsåg. Den måste man numera ha ”körkort” för. Flakmopparna kör vi.

## Hålla snyggt

Att hålla snyggt ute på gårdarna är en annan viktig arbetsuppgift.

Att hinna med en kollrunda varje dag förebygger eventuellt gnäll och problem

Oliver, som inte har egen familj, kom in extra och skottade snö en söndag i januari. Men hittills har snöröjningen inte tagit mycket tid.

## Go' stämning

– Vi hjälper boende med fel i lägenheten också. Det kan vara stopp i avlopp, garderobsdörrar med trasiga gångjärn och vägguttag/strömbrytare som gått sönder. Båda trivs bra i Brf Masthugget.

– Det är en go' stämning här bland personalen och vi blir positivt bemötta av de boende, avslutar de nyanställda och går vidare för lite mer jobb före lunch.

BIRGITTA EDGREN

FOTO: STEN ZACKRISSON

Stefan Blomqvist, vd för Ale Bygg och Måleri och platschefen Jürgen Pielström inspekterar bygget.



# DYRARE BYGGE PÅ MASTHUGGSTERRASSEN

Byggnationen av de nya lägenheterna på Masthuggsterrassen, där två b-racker tidigare stod, blir betydligt dyrare än vad förvaltningen hade hoppats.

Den nya entreprenören har fått ägna flera månader åt att åtgärda byggfusk. – Det viktigaste för oss nu är att vi får en nyproduktion utan tekniska brister och inbyggda fel, säger förvaltningschef Kjell Johansson.

I början av november stoppades bygget på terrassen, eftersom en viktig underentreprenör till huvudentreprenören Constructio Huskomponenter AB hade gått i konkurs. Eftersom företaget inte kunde fullfölja sitt åtagande hävdades avtalet. Upphållet innebar dock att de nya husen fick skador på grund av inläckage av vatten via takpappen, som orsakats av slarv vid arbetet.

## Många tekniska brister

Dessutom upptäcktes många tekniska brister i bygget. Det handlade bland annat om väggar som inte var raka, felaktiga

golvhöjder och fönster som inte var insatta på ett korrekt sätt.

– Det är jättetråkigt att det blev så här, men nu försöker vi göra det bästa av det, säger Kjell Johansson.

## Ny entreprenör

Den 18 november gjordes en beställning till en ny entreprenör, Ale Bygg och Måleri AB, att fullfölja uppdraget. Kostnaden för detta var cirka 4,5 miljoner kronor mer än avtalet med den tidigare entreprenören. Först skulle dock den nya entreprenören åtgärda de tekniska brister som fanns i de båda husen.

– Vi hade gjort löpande besiktningar, så vissa brister var kända, men det uppdagades också en del brister som vi inte visste om, säger Kjell.

## Skadeståndskrav

Sannolikt kommer föreningen att rikta ett skadeståndskrav mot den tidigare entreprenören Constructio Huskomponenter för det konstaterade fusket.

Arbetet med att åtgärda bristerna går

på löpande räkning, eftersom det var omöjligt att räkna på omfattningen. Detta arbete slutfördes först i mitten av februari för det västra huset, och fortsatte sedan med huset närmast hissen, som hade färre brister. Sedan kan byggnationen fortsätta enligt planerna.

## Stort intresse

Kjell räknar med att de tio lägenheterna skall vara färdiga i juni så att försäljning av dem kan ske till hösten. Han säger att det finns ett stort intresse för nyproduktionen, vilket visat sig genom att många har anmält intresse hos Lundin Fastighetsbyrå som har hand om försäljningen. Priserna kommer att avgöras genom budgivning.

– Vi känner oss trygga med Ale Bygg och Måleri och att vi kommer att få en nyproduktion som håller hög kvalitet, säger han.

BJÖRN OHLSSON  
FOTO: STEN ZACKRISSON



Stephanie Olsson och Andreas Kindberg arbetar med de nya husen.

# ALE BYGG OCH MÅLERI SLUTFÖR BYGGGET

Ale Bygg och Måleri AB har tagit över ansvaret för nybyggnationen på Masthuggsterrassen, sedan avtalet med den tidigare entreprenören brutits. Företaget har en gedigen erfarenhet inom bygg- och måleri-branschen och blev miljöcertifierat 2014. Det innebär att man tillämpar rutiner i den dagliga arbetsprocessen i strävan mot ett mer hållbart samhälle.

– Jag började som lärling och tog som en nyfiken sjuåring en hammare och sedan var jag fast som hantverkare. Nu har jag haft eget företag i 14 år, säger Stefan Blomqvist som är VD. Företaget hette först Lödöse Bygg. För att få mer jobb utvecklades det med målare och blev Ale Bygg och Måleri.

– Vi arbetar som totalentreprenör, fortsätter Stefan, och många underleverantörer är involverade i bygget, för vvs, markarbeten, elektriska installationer, målning med mera.

## Med hjälp av lyftkran

Många överraskningar har uppstått under bygget och det har gjort att man måste se till att alla steg måste vara rätt innan man går vidare med nästa moment i byggprocessen, och det tar tid.

För att lätt få upp material fick de använda lyftkran. Stora fordon hade svårt att komma nära på grund av backen, puckeln och den snäva svängen vid Johanneskyrkan. Kranen sparade både tid, pengar och personalen genom att de slapp tunga lyft.

## Svåra vindar

Inte nog med att logistiken till bygget är komplicerad, det är också viktigt att stormsäkra bygget. I detta område blåser vindarna runt på grund av befintliga byggnaders utseende.

– Det räcker inte med att titta på Stenaflaggorna, som fladdrar i västvindarna,



så det har blivit många kontakter med de trevliga människorna på SOS Alarm, säger Jürgen Pielström, som är platschef.

Han kommer från Skepplanda och är utbildad snickare. Jürgen och Stefan lärde känna varandra i samband med ett bygge i Gamlestaden för fyra år sedan.

TEXT OCH FOTO: STEN ZACKRISSON

# Budgetmötet – Ingen avgiftshöjning i år

Vi ska kunna klara investeringarna utan att chockhöja.

**Budgetmötet hölls den 2 december i Stora salen i Masthuggets hus. I vanlig ordning hade budgeten gått ut till alla medlemsushåll i god tid före mötet. Att bara se siffror på ett papper är lite platt. Därför är det bra med en genomgång där möjlighet finns att ställa frågor samt få en mera överskådlig bild av budgeten.**

Det tyckte det femtiotal personer som infann sig i Stora salen denna kväll. Att sedan efter informationen gå över till Lilla salen, dricka glögg och äta pepparkakor samt mingla en stund var inte så dumt.

På utsatt tid välkomnade ordföranden Mischa Gavrjusjov de närvarande. Inledningsvis berättade han att föreningen är inne i en intensiv tid med alla stora renoveringar. Husen är snart 50 år. Standarden då var inte som nu. För att bevara värdet av området måste anpassning ske. Förvaltningen har fullt upp med upphandlingar samtidigt som de dagliga rutinerna måste fungera.

## **Planer till hjälp**

För att ha koll på ekonomin har föreningen tre instrument till sin hjälp. Det är underhållsplånen som löper på tio år, investeringsplanen som löper på 20 år och som knyts ihop med finansieringsplanen, som löper på tio år. Den sistnämnda ger vägledning om de årliga höjningsbehoven för kommande år, vilket beräknas bli två procent per år. Senast årsavgiften höjdes var den 1 januari 2014. I år kan vi glädja oss åt att slippa höjning. Det är bara att tacka och ta emot.

## **Inga chockhöjningar**

Kjell visade grafer som visade den ekonomiska utvecklingen år från år. Där kunde man se hur

underhållsfonden vuxit rejält under dryga tio år för att sedan störttycka när fasadrenoveringen kom igång. Men det är ingen anledning till oro.

– Vi ska kunna klara investeringarna utan att chockhöja, sa Kjell och menade att två procents årlig höjning beräknas vara tillräcklig.

## **Entrédiskussion**

Det som är mest fokus på nu är fasadrenoveringen. Det visades bilder på färdigmålade hus och i samband med det debatterades en och annan sak, som entrépartierna. Skall siffrorna som markerar adressens nummer vara så stora och skall porttelefonen sitta så lågt?

Kjell sa att vissa justeringar kan komma ifråga, men att utformningen i stort sett är klar.

## **Informationsmöte före**

För att förbereda de boende inför renoveringen i deras hus lämnas skriftlig information och de bjuds in till öppet hus innan arbetet startar. Att det sedan dyker upp frågor och undringar allt efter som arbetet pågår är oundvikligt. Det kan gälla enskild lägenhet eller vara av allmänt intresse som fallet med porttelefonens placering. Frågor om enskild lägenhet hänvisades till förvaltningen eftersom det inte anses intressant för övriga att fördjupa sig i problemet.

## **Skador efter konkurs**

Parallellt med fasadrenoveringen pågår flera andra arbeten i området. Nybyggnationen på Masthuggsterrassen har väl inte undgått någon. Tråkigt nog gick projektet i stå när en underleverantör gick i konkurs. Ingenting hände under flera veckor och tyvärr hann det bli skador på fasadskivor.

Detta strul föranledde föreningen att häva av-



talet med Constructio Huskomponenter AB och teckna avtal med ny entreprenör, Ale Bygg och Måleri AB. Det första de fick göra var att laga det som skadats, men nu löper arbetet på.

### Projektet försenas

Att projektet försenats med sex månader är naturligtvis inte bra men med tanke på alla de år som gått sedan det blev beslutat att bygga nytt på terrassen så spelar ett halvår inte så stor roll. Huvudsaken är att det blir kvalitet på arbetet och att husen blir täta.

Bjälklagen på terrassen har förstärkts och infarten från Johannes Kyrkogata har breddats för att räddningstjänst skall kunna komma fram. Plantering av träd och buskar i rabatten närmast de nya husen är redan gjord, men bingarna på norrsidan av befintliga hus kommer inte att färdigställas förrän våren 2016, efter fasadrenoveringen.

### 34 hyresrätter kvar

Genomgången av själva budgeten för 2015 tog inte så lång tid. Mischa och Kjell turades om att belysa siffrorna. Antalet bostadsrätter fortsät-

ter att öka. Det är tack vare nytillskott genom ombyggnation av lokaler och studentkorridorer, men också att hyresrätter har sålts och omvandlats till bostadsrätter.

Ännu finns det 34 hyresrätter kvar av de 121 lägenheter som föreningen köpte från Riksbyggen 1996. Det kan ta många år till innan alla är sålda.

### Lediga kontorslokaler

På lokalsidan budgeteras för en obetydlig höjning. En av hyresgästerna, Blatteförmedlingen, har gått i konkurs och efterlämnar lediga lokaler. Dessutom finns ytterligare outhyrda kontorslokaler, men ambitionen är att dessa ska vara uthyrda under året.

Det finns 119 lediga parkeringsplatser, de flesta i Andra Långgatans garage. Taxor för fastighetssel, fjärrvärme, vatten och avlopp samt sophämtning brukar höjas med några procent varje år, så även i år, men enligt budgeten är kostnadsökningen inte så stor beroende på att energibesparande åtgärder förväntas minska förbrukningen.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

På bilden ovan ser vi tidigare ordföranden i föreningen Ingemar "Lallon" Albertsson, nuvarande ordföranden Mischa Gavrjusjov och styrelseledamoten Bimbi Dahne Widerberg.

# MÅNGA ANVÄNDER NYA AKTIVITETSLOKALEN

## ”Det fungerar jättebra”

Snart har den nya aktivitetslokalen varit igång ett år. Den ligger längst ner på Masthuggsliden under Klamparegatan 13. Det är Masthuggsteaterns gamla verkstad och förråd, som vår förening byggt om till aktivitetslokal.

Den svarta nyckeltagen passar och salen är öppen för alla boende klockan 8–24. Ingen bokning behövs. Det är bara att stiga på och börja spela bordtennis, dart eller biljard.

### Kollas varje dag

Det finns bordtennisracketar, men det är bäst att ta med egna och bollar förstås. Det samma gäller dartpilar, ta med egna. Regler för de olika spelen finns anslagna på väggarna.

– Det fungerar jättebra, tycker områdesansvarige Janos Lund, som ansvarar för lokalen och tittar in i stort sett varje morgon.

### Felaktig kö-användning

Men som i andra sammanhang finns det ibland några få som förstör för många.

Tyvärr har någon person använt biljardköerna på ett helt galet sätt. De är bara till för att stöta kloten i hålen på biljardbordet. Inget annat.

Ett råd till den okunnige användaren av köerna: lär dig kö-greppet eller testa pingis, gå ut och jogga eller använd vårt gym på Rangströmsliden för att göra av med din överskottsenergi.

### Som en fritidsgård

Så här säger Tommy Lundqvist, ansvarig för fastighetsskötarna:

– Min bedömning är att allaktivitetsrummet används mycket. Det är nog främst unga vuxna som är där. Eftermid-



dag och tidiga kvällar fungerar den som en fritidsgård och det är bra. Nästan måste ju barnen få vara, säger han, trots att det uppstått lite problem. Även Tommy kollar lokalen med jämna mellanrum.

Innanför spelsalen finns den låsta vävstugan. För att få nyckel dit måste man kontakta förvaltningen.

### Gratis böcker

I ett av rummen finns också en bokbytarhylla för återbruk. Det är bara att ställa ner sina utlästa böcker och kanske hitta något nytt intressant att ta hem och läsa. En liknande hylla finns även i en käl-

largång på Skeppargången. En ansvarig finns, så att det inte blir oreda. Kanske det finns fler utrymmen där en bokbytarhylla får plats?

TEXT: BIRGITTA EDGREN  
FOTO: THOMAS JOHANSSON



Hampus Lütz (i röd mössa) och Dan Hedkvist spelar pingis (till vänster och ovan). I rummet finns också en hylla där man kan byta böcker med varandra (nedan till vänster). Den som vill spela en omgång dart kan också gå till aktivitetslokalen (nedan till höger).





Foto: Thomas Johansson

Ingvar Ericson, Anna Yrgård och Solveig Lillenes tar för sig av frallorna.

# GRATIS FIKA i Masthuggets hus

**E**N GÅNG I MÅNADEN SERVERAS GRATIS kaffe, te och smörgås i Lilla salen. I år sker det på måndagar kl 11–13. Kulturföreningens Solveig Lillenas och Dan Ottermalm ordnar det hela. Ett 20-tal daglediga boende, anställda och styrelsefolk brukar hörsamma anslagen i portarna och dyka upp för att fika och umgås under lättsamma och trevliga former.

Stavgångarna som gått Slottsskogen

runt, ca 5 km, tittar in först av alla. Varma, törstiga och väldigt kaffesugna.

*Nästa fikafester är måndag 13 april och 11 maj. Känn dig välkommen!*



# Gör en resa till Gamla Masthugget

## *Nilsfelts hemsida en växande kulturskatt*



**Gamla Masthugget**  
av Roger Nilsfelt

**Nyheter**  
Flygbilder  
Kartor  
Gateregister  
Klassfoton  
Småbarnsskolan  
Människor  
Masthugget 2000-talet  
Special  
Gästbok

**Gamla Haga**  
**Gamla Annedal**

Webmaster:  
Roger Nilsfelt  
[roger.nilsfelt@gmail.com](mailto:roger.nilsfelt@gmail.com)

## Gamla Masthugget

En sida av Roger Nilsfelt

Gamla Masthugget, en stadsdel i Göteborg som jämnades med marken och utplånades i mitten av nittonhundrasextiotalet. Den var ungefär en kvadratkilometer stor, ett myller av gamla trähus som klättrade uppför de branta Masthuggsbergen. Den hade växt fram, ostrukturerat, under ett par hundra år. Och på samma ostrukturerade sätt växer denna webbsajt fram. Här finns nu ca 1500 bilder att titta på.

Klicka på [Nyheter](#), uppe till vänster, för att se vad som hänt på sidan sen sist! När du befinner dig nere bland husen kan du klicka på foton för att flytta dig längre bort eller vrida dig åt sidan. På det sättet kan du vandra omkring i gamla Masthugget, nästan som i verkligheten.

Pröva de olika menyvalen uppe till vänster! Där finns ett antal [flygbilder](#). En del av dem kan användas för att klicka sig ner bland husen. Där finns en [gatuförteckning](#) där du kan välja exakt det hus du vill titta på. Dessutom finns det [kartor](#) med klickbara pilar som hjälper dig att titta på det du vill. Under [Special](#) hittar du allt möjligt med anknytning till gamla Masthugget. Gå in själv och botanisera!

[Gamla Masthuggares nätverk](#)  
Register med emailadresser till gamla Masthuggsbor.

[Masthugget i mitt hjärta!](#) Minnen från Gamla Masthugget 1943-1961 av Ann-Christin (Acki) Möller Larzon

Nu finns gamla Masthugget också på Facebook. Besök Ackis Facebookgrupp [Vi som bodde i det gamla Masthugget!](#)

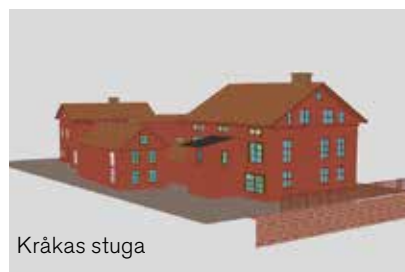
Fler bilder från gamla Masthugget hittar du på [Gamla Masthuggspojkar](#) hemsida. Där finns också information om föreningen, liksom om föreningen [Gamla Masthuggsflickor](#)

Det kom ett förslag från en läsare av Masthuggsnytt om att skriva om Roger Nilsfelts hemsida om Gamla Masthugget. Hon erinrade sig mycket riktigt att vi skrivit om sidan redan 2001. Sedan dess har det hänt mycket.

Antalet bilder har ökat väsentligt, från ett hundratal till dagens cirka 1 500, och det tillkommer "nya" hela tiden. Det är många entusiaster som följer sidan och bidrar med material, både bilder och berättelser.

### Innan rasket revs

Vill ni göra en resa tillbaka i tiden och se hur det såg ut innan hela rasket revs på 60-talet. Masthugget söder om Fjällgatan, det som vi idag kallar Gamla Masthugget är sig likt men kvarteret Hoberg har ändrat karaktär. Vi kan verkligen rekommendera ett besök på sidan. Se till att ha gott



Kråkas stuga

om tid för risken är att man glömmer bort tid och rum när man väl börjat.

### Noggrann entusiast

Masthuggsnytt fick ett samtal med mannen bakom verket, Roger Nilsfelt. Han lägger ner en hel del tid på att uppdatera sidan, men det är inget som bekymrar honom för detta är ju hans hobby.

Det gäller att vara noggrann med bildtexterna och att alla punkter på bilden som det går att klicka på verkligen fungerar

som det skall. En rolig nymodighet är den tredimensionella och vridbara modellen av Kråkas stuga, sorterad under flygbilder.

### Tydligt upplägg

Hemsidans upplägg är tydligt och lätt att orientera sig i. På vänster sida finns menyvalet där rubrikerna avslöjar vad som döljer sig bakom. Mitt på sidan finns en kort introduktion och till höger några rutor med klickbara ämnen.

Så sätt i gång och botanisera i denna kulturskatt genom att gå in på [www.gamlamasthugget.se/](http://www.gamlamasthugget.se/) Om du går in på Brf Masthuggets hemsida hittar man sidan under Länkar, Övrigt, Gamla Masthugget.

INGA SANDBERG

# INSPIRERANDE författare och granne

Sven-Eric Liedman är en inspirerande författare. Från *Platon till Lenin* har nog varit många människors spontana vägledning in i idéhistorien.

I hans böcker kan man utforska stora delar av människans tankeverksamhet genom historien. Och så bor han i Göteborg och är dessutom vår granne i Masthugget.

Sven-Eric Liedman doktorerade i idé- och lärdomshistoria vid Göteborgs universitet 1966 och var professor i detta ämne vid samma universitet från 1979 till 2006 när han gick i pension. Men han fortsatte att skriva.

Liedman har även erfarenhet av journalistik och den erfarenheten eller begåvningen gör att han skriver om komplicerade tankar på ett lättbegripligt språk. Liedmans böcker är så populära att större delen av hans alster har tryckts även i pocket.

## Om idéernas betydelse

Sven-Eric Liedman har skrivit om människans kunskaper och om form och materia från antiken till idag. *Från Platon till Lenin*, som handlade om de politiska idéernas historia, kom ut på 1970-talet och har sedan tryckts i flera nya upplagor. En senare version heter *Från Platon till Gorbatsjov*.

Hans böcker kan med både lätthet och humor berätta om frågor som har styrt idéernas utveckling och avgörande brytpunkter i mänsklighetens idéhistoria.

## Idealism mot pragmatism

Han har beskrivit flera olika tillfällen när till exempel den ena filosofens idealism har ställts mot den andres pragmatism. Tänkande kvinnor ur antiken och senare får också plats i hans berättelser.

I boken *Stenarna i själen* resonerar han bland annat kring varför en mekanistiskt inriktad naturvetenskap under 1600-talet överskuggar den holistiskt inriktade.



Foto: Ingvar Hjorth

I sin senaste bok *Livstid* (2013) reflekterar han till att börja med över sitt liv och beskriver sedan livsförhållanden och relationer hos namnkunniga författare och filosofer som Goethe, Söderberg och Kierkegaard. Och ofta återvänder han till Platon och de andra antika grekernas idévärld.

## Marx filosofi viktig

Karl Marx filosofi har tydligen varit viktig för Liedmans arbete. En av Marx tankar som Liedman förmedlar i *Ett oändligt äventyr* (2001, s. 125) är att det goda arbetet kännetecknas av att teori och praktik i framtiden smälter samman med hjälp av vetenskapen.

Det kan förstås som att det praktiska bör vägledas av tanken och att tanken bör vägledas av erfarenheter ur praxisen, att det ena inkluderar det andra. Liksom Liedmans vägledning i tänkandets historia skall göra oss uppmärksamma på vår egen samtid.

## Göteborgs upplysningstid

Själv har jag bara lyssnat till Sven-Eric Liedman en gång. Det var på Göteborgs stadsmuseum där han höll invigningstalet till en utställning om 1700-talet. Han gjorde ingen besviken.

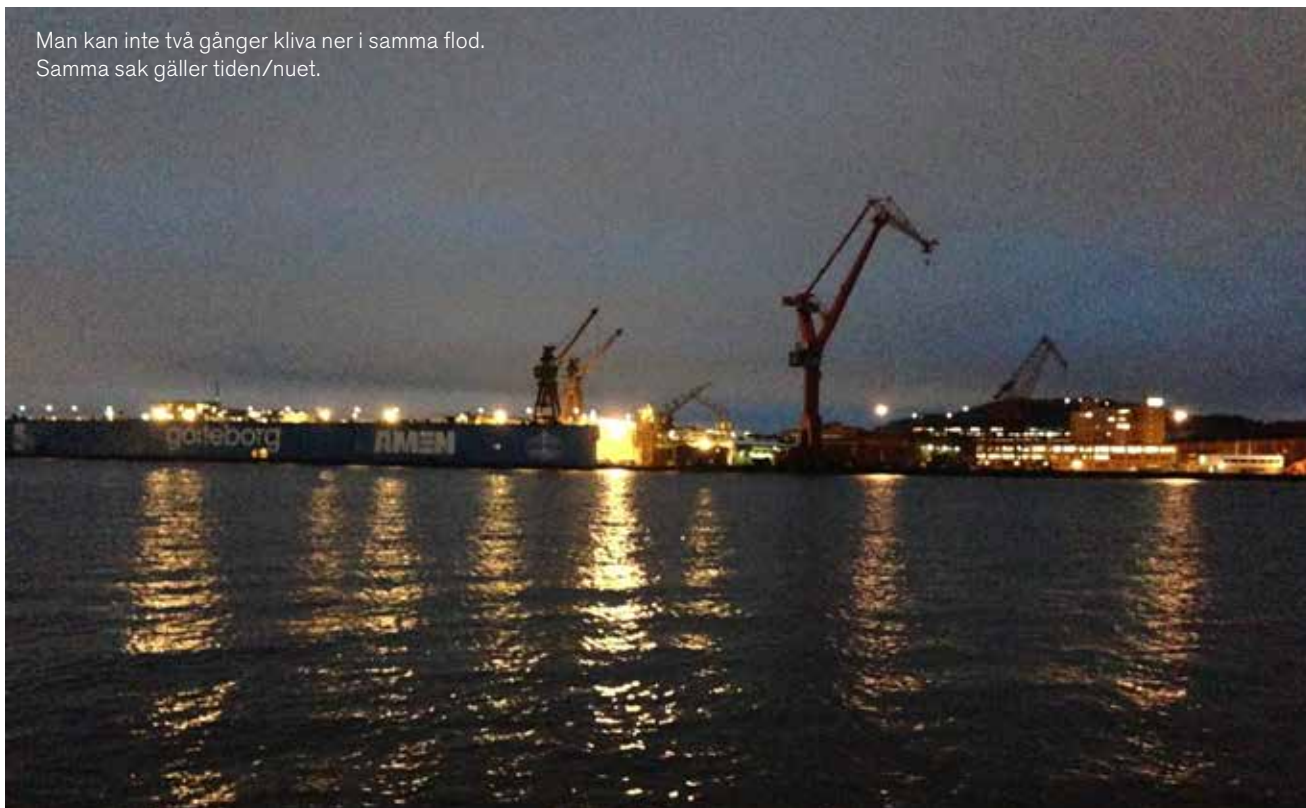
Han kunde koppla den tidiga stadens vedermödor till dagens samhälle. Han berättade så att vi förflyttade oss tillbaka tre hundra år och följde med i en svepande stund in i vår egen tid.

Jag minns inte om det var han som sa det, men det sena 1700-talets Göteborg var, i all sin ungdom och kanske tack vare den, ett upplysningstidens samhälle. Något krig fanns inte i närheten och resorna med Ostindiska kompaniet bringade mycket nytt i såväl ting som idéer.

## Mjuk upplysning

Liedman presenterade i alla fall begreppen hård respektive mjuk upplysning. Den hårda upplysningen sker inom det rent instrumentella, ur den utvecklades tekniska

Man kan inte två gånger kliva ner i samma flod.  
Samma sak gäller tiden/nuet.



vetenskaper. Den mjuka upplysningen är således den mer diffusa, analyserande, värderande upplysningen, den som inte kan mätas, och till vilken områden såsom konst, litteratur, historia och annan humaniora hör.

### Institutioner tog form

Göteborg har formats av såväl den hårda som den mjuka upplysningen. Inspirationen till flera av stadens offentliga institutioner härstammar från denna tid. Det var då välbeställda invånare som John Hall började samla och skapa kabinetter med naturalier, vilka senare blev grund till den naturvetenskapliga samlingen som från 1830-talet och framåt utökades till att bli ett Naturhistoriskt museum.

De tekniskt inriktade mecenaterna skapade i sin tur, och genom Kungliga Vetenskaps- och Vitterhetssamhället i Göteborg, industriskolor som Chalmers tekniska högskola. Vad vore Göteborg idag utan sina kunskapsinstitutioner?

### Tvåra kast i tiden

Liedmans senaste bok *Livstid* innehåller som vanligt spännande resor genom tiden och det är tiden som är referenspunkten med tvåra såväl som logiska kast.

I sextonhundralets sökande efter mänsklighetens urhem, enligt den Första Moseboken, Eden, hade den svenska prästen Olof Rudbeck teorier om att Eden fanns här uppe i norr. Och det gällde inte bara bibelns paradiset, utan även de försvunna civilisationerna Atlantis och Elysium. En skånsk präst, Jonas Floraeus, fann bevis i Östra Skåne att germanerna kom från Gärds Härad, romarna från Romelåsen osv. Tänkandet i historien kunde ta vändningar som idag kan te sig humoristiska.

Åter till tiden, *chrónos* och *kairós* är klassisk grekiska där det första ordet betecknar den ändlöst framflytande tidsströmmen medan det andra kan betyda det rätta måttet, lämpliga ögonblick.

### Ögonblickens värde

Ögonblicken i ett liv är outtömliga, men vi hinner inte uppleva alla. Även om livet är en pågående process bevarar minnet ofta ögonblicken. Vi lever med förlust – av tiden själv.

Om man bara tänker linjärt, som i *chrónos*, klockans tid, kan det vara ganska deprimerande. För oavsett hur många vårar man har upplevt, så är det inte många enheter, inga långa siffror i en megatid

som vår. Därför bör vi hålla oss lite mer till kairós, de viktiga ögonblicken av tid.

En tragisk referens ur den tyska litteraturen ger oss Goethe med Faust som utplånar sitt förflutna i jakten på framtiden och tas av djävulen i den stund han vill stanna kvar i ögonblicket.

TEXT OCH FOTO: SANJA PETER

Böcker av Sven-Eric Liedman som refereras här:

*Från Platon till Lenin. De politiska idéernas historia* (1972). Stockholm: Aldus.

*Från Platon till Gorbatsjov. De politiska idéernas historia* (1989). (10., [omarb.] uppl.) Stockholm: Bonniers.

*Ett oändligt äventyr. Om människans kunskaper* (2001). Stockholm: Bonniers.

*Stenarna i själen. Form och materia från antiken till idag* (2006). Stockholm: Bonniers.

*Livstid* (2013). Stockholm: Bonniers.



# SVETTIGT VÄRRE I MOTIONSNUMMET på Masthuggsliden

För ett par år sedan renoverades föreningens motionsrum på Masthuggsliden 14, U2. Här finns nu motionscykel, träningsmaskin, träningsbänkar, hantlar, skivstång och roddmaskin, och det händer att det blir mycket folk samtidigt. Masthuggsnytt gjorde en koll en lördagsmorgon. Då var två andra motionärer redan på plats.



**VÅR FINA MEN** trånga träningslokal kan ibland vara full, men stämningen är oftast god. Det är inte bara medelålders män och kvinnor som går hit, vilket bilderna tyder på, utan även ungdomar kommer ofta.

### Svett på allvar

Det berättar i alla fall Håkan Linger vars tre söner med sina flickvänner tar träningen på stort allvar. Även andra grupper av ungdomar kommer i egen regi och följer olika träningsprogram.

Håkan själv utnyttjar både våra lokaler och andra träningsalternativ i staden och ställer upp för att fotograferas i tränings-svetten eftersom, som han säger: "varför ska man träna om ingen ser det".

### Rena lyxen

Cemal Herkan säger med ett varmt leende att träningsrummet, tillgången till lokalen, med bastu, nära bostaden och så lättillgängligt är rena lyxen.

Monica Bengtsson följde med mig för att ställa upp som fotoobjekt ifall ingen skulle finnas på plats och blev liksom jag fast i morgonträningen.

TEXT OCH FOTO: SANJA PETER

På bilderna: Monica Bengtsson, Cemal Herkan och Håkan Linger. Alla i träningslokalen på Masthuggsliden 14.

## STÄNDIGT UPPLYSTA KONTORSRUM STÖR BOENDE

Tänk att det ska vara så svårt att få kontorspersonal att släcka belysningen när alla går hem för dagen eller veckan.

På det översta planet i Platzer's kontorshus vid Masthuggsterrassen har lamporna lyst dygnet runt hela hösten och medfört olägenhet för de boende på Klamparegatan 13.

Trappombudet engagerade sig i "släckningsarbetet" när kvällarna blev mörkare i september. Hon kontaktade både fastighetsägaren Platzer och hyresgästen Migrationsverket via ett tiotal mail, telefonmeddelanden och ett personligt besök, men utan resultat. Ljuset fortsatte att strömma ut ur de många fönstren och störa de boende.

### Brev och insändare

Ett brev med underskrifter från så gott som alla boende i trapphuset överlämnades i december, med en kopia till Brf Masthuggets förvaltningschef Kjell Johansson.

De skrev också en insändare i ärendet som publicerades i Göteborgs-Posten i början av 2015.

### Timer monterades in

Först i slutet av januari 2015 träffades ansvariga från Platzer och Migrationsverket för att lösa problemet. Inom någon vecka monterades en timer in, så nu slipper äntligen de boende att bländas och störas av nattljuset från grannfastigheten.

Man undrar i sitt stilla sinne om varken Platzer eller Migrationsverket har hört talas om energisparande. Jag trodde att Migrationsverket behövde alla sina skattekronor till verksamheten och inte till att betala nattlig upplysning av en folktom arbetsplats.

BIRGITTA EDGREN



Foto: Thomas Johansson

## Bredband och kabel-tv

Föreningen har genomfört upphandling av kommunikationsoperatör (KO) till bredbandsnätet och tjänsteleverantör till kabel-tv-nätet.

Avtal har tecknats med iTUX omfattande både bredbandsnätet och kabel-tv-nätet.

iTUX kommer att erbjuda föreningens medlemmar och hyresgäster ett brett tjänsteutbud från ett stort antal ledande tjänsteleverantörer.

## Bredband

Föreningen har ett öppet bredbandsnät där hyresgäster och medlemmar skall erbjudas ett attraktivt tjänsteutbud inom tv, bredband och telefoni. iTUX tar med start den 1 april 2015 över som KO. Bredbandsnätet kommer att moderniseras för att klara hastigheter upp till 1 Gbit/s. På föreningens hemsida ([www.brfmashuggget.se](http://www.brfmashuggget.se)) finns en länk till iTUX portal med samtliga leverantörer och de tjänster som erbjuds. Förhandsbokningar kan göras i portalen eller genom telefonkontakt med tjänsteleverantörerna.

Riksnet och Sappa finns inte med som tjänsteleverantörer i iTUX bredbandsnät. Nu gällande avtal upphör att gälla per den 31 mars. Kunder hos Riksnet och Sappa måste göra nya val av tjänsteleverantörer per den 1 april.

Kunder hos Riksnet har erhållit information om att deras tjänster skulle avslutas före den 1 april. Riksnet har nu lovat att deras tjänster fortsätter att löpa fram till dess att iTUX tagit över som KO.

## Kabel-tv

Den nuvarande lösningen för kabel-tv-nätet med basutbud, lilla och stora tv-utbudet har möjliggjorts genom montering av filter på tv-uttagen i lägenheterna. Filter av denna typ är mycket svåra att komma över. Lösningen är omodern och inte intressant för någon att fortsätta med.

Med start den 1 juni 2015 kommer iTUX genom systerbolaget Com Hem att leverera tv via kabel-tv-nätet. Analogt grundutbud, Digitalt startutbud och Digitalt grundutbud kommer att erbjudas föreningens medlemmar och bostadshyresgäster utan kostnad.

I dessa utbud ingår de mest populära tv-kanalerna. Flera kanaler som finns med i det nuvarande kabel-tv-utbudet ingår inte i dessa paket.

Följande kanaler finns inte med men kommer att kunna köpas till via bredbands- eller kabel-tv-nätet: Danmark 1, NRK 1, TV 5 Monde, TV 2 Danmark, CNN, TVE Spansk TV, MTV, Discovery, National Geographic, Mezzo, TV Polonia, TCM, RTS, Viasat Nature/Crime och TV 4 Film.

Följande kanaler finns inte med och kommer i nuläget inte att kunna köpas till via bredbands- eller kabel-tv-nätet: RTV, Arte, Deutsche Welle och Sky News.

Föreningen kommer via kabel-tv-nätet att erbjuda ett grundutbud av tv-kanaler med de mest populära kanalerna utan kostnad. Medlemmar och hyresgäster har möjlighet att utforma ett tv-utbud utifrån sina egna önskemål och behov genom tillval av tv-paket eller enskilda tv-kanaler.

Det totala utbudet av tv-kanaler kommer att öka med iTUX. Det är givetvis tråkigt när vissa kanaler som idag finns tillgängliga inte kan erhållas efter övergången. iTUX och Comhem har lovat och undersöka möj-

ligheten att tillföra dessa kanaler i tilläggsutbudet.

Mer information om kabel-tv-avtalet kommer att lämnas under våren. iTUX och Comhem kommer att bjuda in till informationsmöten under maj månad.

## Masthuggsterrassen

Vi har tidigare informerat om att föreningen hävt entreprenadavtalet med Constructio Huskomponenter AB avseende husbyggnationen. Detta beroende på att de efter en konkurs hos en underentreprenör inte kunde fullfölja avtalet. Ale Bygg och Måleri AB har tagit över som totalentreprenör för husbyggnationen.

Projektet har i budgeten 2015 beräknats till 50,5 Mkr. Som vi tidigare informerat om kommer hävningen av entreprenadavtalet och den nya upphandlingen att medföra ökad projektkostnad på 4,5 Mkr. Härutöver tillkommer kostnader till betydande belopp för åtgärdande av skador som uppkommit och brister i utförande som konstaterats i samband med nollställning.

Nyproduktionen på Masthuggsterrassen pågår och kommer enligt nu gällande tidplan att vara klar under juni månad 2015.

## Fasadprojektet

Föreningen har träffat avtal med PSAB avseende fasadrenovering för de kvarstående husen i området. Husen på Mattssonsliden 2-6, 8-6, 18-28 och Skepparegången 2-8 kommer att renoveras under 2015-2016. Boende i dessa hus har erhållit skriftlig information och var inbjudna till öppet hus den 26 januari.

Husen på Mattssonsliden kommer på gårdssidan att målas i en oxidgul kulör lika den som finns på Klostergången och Vaktmästaregången. Husen på Skepparegången kommer att målas i en engelskt röd kulör på gårdssidan.

Husen på Skepparegången 10-18, 20-30, Fyrmästaregången 2-10 och 12-20 kommer att renoveras under 2016-2017.

### Ventilation

Gunnar Karlsen Sverige AB kommer att genomföra byte av fläktar och aggregat samt installation av värmeåtervinning på Fyrmästaregången 2–10 och 12–20. Arbetena startar i början av april och skall vara avslutade den 15 oktober. Under tiden då ordinarie fläktar och aggregat saknas upprätthålls ventilation endast med tillfällig frånluftfläkt.

### Containrar

Föreningen kommer att ställa ut containrar i området den 22–25 maj. Tanken är att vi skall underlätta för er boende att slänga tillhörigheter som inte längre används och som tar onödig plats i förråd eller lägenhet. Byggavfall och miljöfarligt avfall får inte slängas i containrarna. Vi återkommer med mer information genom anslag i trapphus och information på hemsidan. Containrar kommer inte att kunna ställas ut på Mattssonsliden beroende på de pågående fasadarbetena. Förvaltningen planerar för utställning av containrar vid dessa hus under hösten.

### Boendemöten

Boende på samtliga gårdar i området kommer att bjudas in till boendemöten under våren. På boendemötena medverkar representanter från styrelse och förvaltning samt gårdsombuden. Syftet med mötena är att fördjupa medlemsdemokratien genom att ge boende möjlighet att framföra synpunkter och diskutera olika typer av frågor.

### Lokaler

Nordicon AB hyr en kontorslokal på Andra Långgatan 44 med en yta på 712 kvm. Lokalen kommer att byggas ut med ytterligare 165 kvm. Föreningen har i samband med överenskommelsen tecknat ett nytt hyresavtal på 5 år.

Blatteförmedlingen AB har gått i konkurs och lämnade sin lokal på Andra Långgatan 46 den 13 november 2014. Lokalen har en yta på 609 kvm.

Klara of Sweden AB (Marimekko) kommer att lämna sin butik på Andra Långgatan 46 den 31 mars 2015. Butikslokalen är på 165 kvm.

### Föreningsstämman

Årets föreningsstämma genomförs den 23 april. Kallelse och handlingar kommer att delas ut till samtliga medlemmar senast två veckor före föreningsstämman. Vi hoppas på en god uppslutning.

### Sommarbete hos föreningen

Föreningen kommer även i år att anställa tolv ungdomar under sommaren. Arbetet består till största delen av ogrärensning och annat trädgårdsarbete. Vi anställer fyra ungdomar under perioderna 15 juni-3 juli, 6 juli-24 juli och 27 juli-14 augusti. Fyller du 16 år under 2015 eller är äldre och bor stadigvarande i föreningen är du välkommen med din ansökan. I ansökan anges de perioder som du kan arbeta, namn, personnummer, adress, lägenhetsnummer och telefonnummer. Ansökan skall lämnas in senast den 24 april via brev till förvaltningskontoret på Klostergången 13 eller mail till lars@adm.brfmasthugget.se.

*Kjell Johansson*

FÖRVALTNINGSCHEF

## VÄLKOMMEN TILL KULTURFÖRENINGEN

**Ibland blir vi i denna lilla förening som är efter år samlas en gång i månaden för att prata fram och planera in olika evenemang lite undrande och kanske ängsliga. Varför är vi så få? Varför kommer så sällan någon ny medlem till oss?**

På vårt senaste möte fladdrade en tanke in att bara ordet ”kulturförening” kanske låter lite främmande, skrämmande. Något fisförnämt på en piedestal med handbroderad linneduk under fötterna.

### Ingen förening

Nej och åter nej – så är det då rakt inte. Och själva namnet är egentligen lite missvisande. Vi är ingen organisation med egna stadgar och förordningar, vi har inga medlemmar, inget program och är därför egentligen heller inte någon förening.

Vi är en arbetsgrupp av frivilliga medlemmar i Brf Masthugget som under styrelsens välsignelse (så länge vi inte gör nåt dumt!) försöker erbjuda oss boende här lite underhållning, ofta i form av film eller artistframträdanden och varje halvår en pubkväll med quiz, såväl som föredrag i lite mer allvarliga och kunskapsgivande ämnen.

För att delta i vår lilla arbetsgrupp krävs inget annat än att du bor i föreningen och är intresserad. Våra månadsmöten är öppna för alla som vill komma, utan att man för den skull behöver avge något löfte om evig trohet och ständig närvaro. Dina åsikter och idéer, och gärna ibland ditt praktiska deltagande, är det som är viktigt.

### Ring Dan eller Solveig

Skulle du vilja lära känna den här verksamheten och arbetsgruppen på pulsen och få veta när den sammanstrålar – ring Dan Ottermalm, arbetsgruppens samankallande, på tel 031-24 00 49 eller 0708-12 21 18 eller Solveig Lillenes som för minnesanteckningar från våra sammankomster, tel 031-42 66 48 eller 0722-17 42 10. Och sist men inte minst: du är efterlängtat!

PETER SAHLBERG

## Renoveringen fick mig att *upptäcka uteplatsen*

**VISST HAR VÄL** fasadrenoveringen tagit lång tid och visst tyckte jag att det var tråkigt att inte ha tillgång till min älskade balkong i somras, som jag använder så flitigt. Men, jag gick ut och satte mig på gården vid grillplatsen och läste tidningen eller bara njöt i solen.

Beroende på hur varmt det var kunde jag välja mellan skugga, sol eller halvskugga. Fåglarna kvittrade i lövverket. Vinden smekte svalkande på ett sätt som sällan händer på balkongen. Träffade flera trev-

liga grannar och småpratade med dem.

Och inte minst, första gången jag satt där dyker det upp en kelen kissemiss, en riktig klappekatt som kom nästan varje gång. Nu ser jag den aldrig, varken ute eller från fönstret, är lite orolig faktiskt, har det hänt något? Hoppas inget värre än att den är avflyttad eller kanske är innekat på vintern, vet någon? Fick för mig att den kanske bodde på Klamparegatan 5.

Så för min del kommer jag även med tillgång till balkongen att utnyttja uteplatsen

betydligt mer än före renoveringen när jag nu upptäckt hur mysigt det är där. Med detta sagt hoppas jag att flera boende kommer ut och upptäcker denna fina plats vi har tillgång till så ses vi kanske till våren? Inget ont som inte har något gott med sig således!

*Christina Andersson  
Klamparegatan 7*

## Dålig avskärmning för *balkonginglasningen*

**JAG ÄR TYVÄRR** besviken på plisségardinerna som inte alls avskärmar solen som jag tänkt. Man blir bländad av solen, den bleker ner textilier och annat och stänger inte ute värmen. Har efteråt mailat firman och framfört mina åsikter och bett om deras kommentar, men har inget hört. Fanns tydligen bara denna typ av väv där.

Kanske skall de som framöver skall ta ställning till någon form av avskärmning för balkonginglasningen

tänka till angående alternativa lösningar och slippa bli besviken som jag. Men, alla kanske inte tycker likadant. Jag skulle gärna höra hur andra upplevt dem och om ni kommit på alternativa lösningar. Skriv gärna till Masthuggsnytt och berätta! Tekniken är ju annars perfekt, att man kan dra gardinen både uppifrån och nerifrån.

*Christina Andersson  
Klamparegatan 7*

## TRÄDGÅRDSTIPS INFÖR VÅREN

**DET ÄR VÄLLITE SI** och så med rabatterna närmast husen nu när fasadrenoveringarna pågår för fullt. Därmed inte sagt att man kan strunta i skötseln. Många gårdar har fått nytt växtmaterial eller kommer att få under våren.

Vad som är viktigt är att ge städsegröna växter en ordentlig rotvattning innan solen står alltför högt på himmelen. De vanligaste vintergröna växter som förekommer i vårt område är lagerhägg, rho-

dodendron, buxbom, små tujor, cypresser, järnek, idegran och benved.

Det kan vara på sin plats att gödsla lite i rabatterna. Kompostjord är ett bra medel, men även höns gödsel passar till det mesta. Kontakta Gert om ni behöver gödsel.

När det är vårstädning på gården samlar man ihop det organiska rensat och lägger i en hög där det är lätt för Gert att komma åt med traktorn för att

sedan frakta det till komposten. Glöm inte att meddela honom när det finns en hög att hämta.

Vintern har varit mild och därför finns inget hopp om att mördarsniglarna strukit med. Tyvärr lär vi inte kunna utrota dem helt och hållet, men gör vad ni kan för att hålla beståndet nere.

INGA SANDBERG

# • KALENDARIUM •

## Masthuggets Hus

Klingers plats, tel 85 03 00

- Årsstämma Brf Masthugget, tor 23 apr kl 18.
- Yoga i Lilla salen tis kl 18.30–20.00.

### Nya Masthuggets Kulturförening

ordförande Dan Ottermalm 031-24 00 49 mobil 0708-12 21 18 dan.ottermalm@dano.se

- Café mån 13/4, 11/5 kl 11- 13 Lilla salen. Gratis kaffe och fralla under gemytliga former.
- Kulturföreningen har konstutställning tor 16/4-sön 26/4.
- Föreläsning tis 24/3 kl 19 Lars-Gunnar Andersson med "Göteborgskan – förr, nu och sedan"
- Pubkväll fre 24/4 Pubafton med quiz, Levande musik och lite dans...

*Kolla Kulturföreningens affischer i portarna.*

## Teaterterrassen

Masthuggsterrassen 3

**1) Masthuggsteatern** tel 12 12 31/51  
www.masthuggsteatern.se  
mail.masthuggsteatern.se

- Kritikerrosade Utanför boxen från 13 år spelas vardagar
- Succén "En katastrof till trädgård" av Lina Ekdahl, 4 -9 år sön19 och 26 april kl 15.
- Det osynliga barnet av Tove Jansson, 4-9 år sön 3 och 10 maj kl 15. Dessa båda föreställningar är på turné övrig tid i vår.
- Teatererbjudande till våra grannar i Masthugget: Gå två betala för en på någon av våra populära söndagsmatinéer! Erbjudandet gäller i mån av plats om du bokar senast den 15 april. Uppge kod: Masthuggsnytt.

*Vi välkomnar liten som stor till Masthuggsteatern i vår!*

### Stafetten

Masthuggsteaterns storsatsning Stafetten är ett av de nya projekt som beviljats stöd från Allmänna arvsfonden. Stafetten är ett projekt av konstnärlig, pedagogisk och social art, där äldre barn lämnar över till yngre i en stafett. En teaterföreställning om barnens verklighet och drömmar, och som ska spelas för ung publik i hela Göteborg. Stafetten #1 får premiär hösten 2015.

### 2) Cinnober teater

tel (0)707-918898 lowenborg@cinnoberteater.com  
e-post: info@cinnoberteater.com, biljetter@cinnoberteater.com  
Tel biljettbokning: 031-12 88 98

## Teaterterrassen. forts.

### 3)Teater Skogen

tel 40 98 62 www.skogen.pm info@skogen.pm

Skogen är en konstnärsdriven plattform för produktion av scenkonst. Föreställningar, workshops, seminarier, gästspel, filmvisningar och samtal skapar en iscensatt situation med många ingångar.

## Kulturhuset Oceanen

vid Stigbergstorget, tel 12 16 81  
www.oceanen.com "mailto:info@oceanen.com"

**Restaurang Oceanen** är en helt ny krog i Kulturhuset Oceanens lokaler. Street food, fulla rättigheter, stor bar inomhus, utomhusbar/grill på den lummiga gården.

**Föreningen Kulturhuset Oceanen** har inhyst musiker, konstnärer, författare, producenter, dans- och teaterföreningar i Oceanografiska Institutets före detta lokaler sedan 1995.

## Masthuggs församling

### Församlingshemmet Repslagargården

Repslagargatan 5, tel 731 92 30 www.svenskakyrkan.se/masthuggHYPER-LINK "mailto:masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se" "mailto:masthugg.forsamling@svenskakyrkan.se" Repslagargården:

- Tis kl 12–14 Tisdagsvännerna, en gemenskapsgrupp för daglediga. Andakt, samkväm och någon gäst.
- Hantverksgrupp – Denna grupp arbetar kreativt i församlingen med till exempel att göra våra dopänglar, klä om stolar, måla mm.

### Gudstjänster i Masthuggskyrkan

- Sön kl 11 Masthuggsmässa eller gudstjänst med något tema.
- Tis kl 18.30 enkel veckomässa präglad av stillhet och ljusständning.
- Söndagsskola sön 22 mars, 19 april och 17 maj, kl 10.50. Barnen är med en stund i gudstjänsten och går sedan till sin samling.

### Musik i kyrkan

- sön 19 april kl 11 Nicaraguanska Bondemässan: körer, solister och instrumentaler
- Föredrag i Klingnersalen, Masthuggskyrkans annex. Ingen anmälan – ingen avgift.
- Tis 7 april kl 19.15-21 Iona och keltisk andlighet .
- Tis 21 april kl 19.15-21 Lödöseleden – en ca 30 mil lång pilgrims- och vandringsled i Västsverige.
- Tors 26 mars, 23 april och 28 maj kl 12. Lunchvandringar från Järntorget (där vi också avslutar) 55 minuter ingen anmälan – ingen avgift, bara varmt välkommen.

## Oscar Fredriks Församling

### Oscar Fredriks församling

församlingshemmet, tel 731 92 54  
info: tel 731 02 54e-post oscarfredrik.forsamling@svenskakyrkan.se  
www.svenskakyrkan.se/oscarfredrik

### Gudstjänster:

Oscar Fredriksmässa sön- & helgdagar kl 17

### Konserter, musik:

- Långfredagsgudstjänst med Oscar Fredriks Vocalis 3 apr kl 15
- Påsknattsmässa lör 4 apr kl 23 En resa i påsknatten från mörker till ljus.
- Körkonsert tis 12 maj kl 19.30 Oscar Fredriks Kammarkör bjuder på sitt turnéprogram efter resa till Toscana.
- Konsert lör 23 maj kl 19. Oscar Fredriks Sinfonietta och Viktoria Stjerna.
- Vårkonsert lör 30 maj kl 18. Oscar Fredriks Vågspel med gäster.
- Evensong tis 31 maj kl 17. Den engelska kyrkans kvällsgudstjänst med sjungna psaltarpsalmer och hymner. Oscar Fredriks Vocalis.

### Reservation för ändringar

### Församlingshemmet

- Öppna lekskolan (0-3 år) Mån och ons kl 9.30-12.00.
- Familjelektis. Fast grupp. Fred kl 9.15-11.45.
- Mamma-mamma-barn-grupp. Tel 070-400 95 96.
- Barnkören Musikul, ons kl 16.
- Vuxna Ons En mötesplats för dig som vill engagera dig.
- kl 18 Frälsarkransmeditation i kyrkan 18.30 Fika i församlingshemmet kl 19 Vi går till våra grupper eller fortsätter att fika

1. Internationella gruppen. 2. Lectio Divina. 3. Drömgrupp. 4. Engagemang på hemmaplan  
ia.hamnered@svenskakyrkan.se

### Frivilligcentralen Oscar

tel 12 35 35 , Linnégatan 21 B. www.frivilligcentralenoscar.se/ Viktoriahuset, Hagabion, Många grupper och aktiviteter för vuxna. Dag, kväll och helg.

## ANNONS

### Promenera tillsammans?

Vi är några unga pensionärer som går i Slottsskogen med eller utan stavar några dagar i veckan. Det är främst måndagar som vi ses vid övre Klamparegatans gård prick kl 10.00. Vi brukar vara en grupp på 2–6 personer, både kvinnor och män.  
Läs mer i Masthuggsnytt nr 3/2012.

