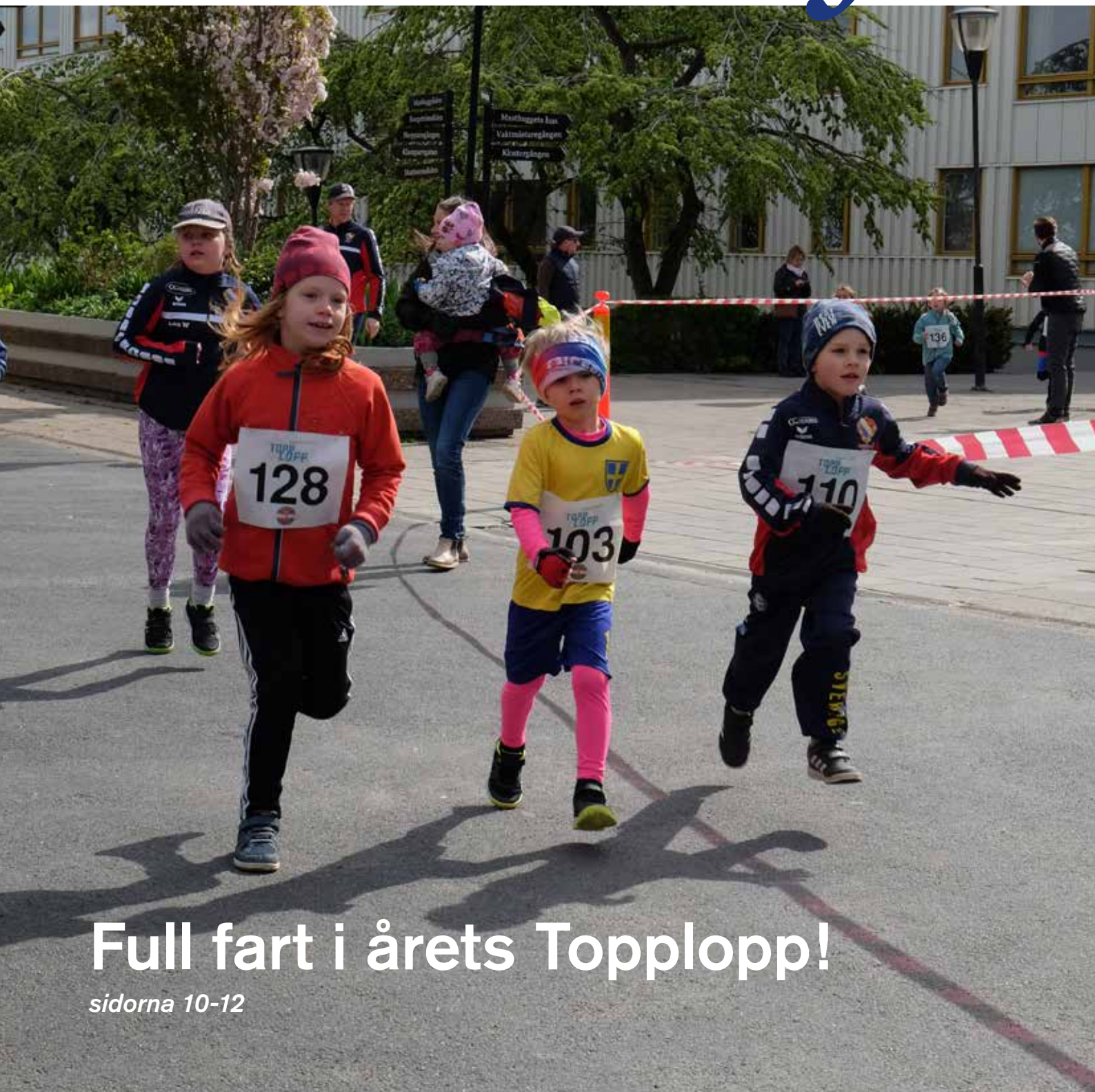


- Boris Pejic vald till ny ordförande
 - Överfullt i grovsoprummet
- Skadegörelse i allaktivitetsrummet
 - Lyckat 50-årsfirande

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN MASTHUGGET

MASTHUGGS 2-19 *nytt*



Full fart i årets Topplopp!

sidorna 10-12



TACK FÖR ERT FÖRTROENDE!

Mitt namn är Boris Pejic, jag är 30 år gammal och bor med min familj på Mattssonsliden 28. På föreningsstämman den 26 april blev jag vald till ny styrelseordförande för det kommande verksamhetsåret, ett hedersamt uppdrag som jag avser förvalta på bästa sätt.

Jag vill tacka medlemmarna, valberedningen och styrelsen för förtroendet. Jag ska göra mitt yttersta för att styrelsearbetet skall mynna ut i ett mervärde för medlemmarna i vår förening.

DET ÄR EN SPECIELL FÖRENING som vi alla är delägare i, storleken gör den till Sveriges största bostadsrättsförening vilket ger oss ekonomiska förutsättningar att förvalta våra hus väl. Men storleken innebär även utmaningar. Utmaningar i form av att hålla ihop medlemskollektivet och verka för en väl fungerande medlemsdemokrati.

I VÅR FÖRENING GES ALLA möjlighet att på olika plan påverka sin boendemiljö. Vi har bland annat den årliga föreningsstämman där varje medlem kan utöva sin rösträtt och ta upp enskilda frågor i form av motioner. Därutöver har vi boendemöten där boende på respektive gård tillsammans med gårdsombud, förvaltningen och styrelsen diskuterar frågor som främst berör den egna gården och närmiljön.

För en väl fungerande demokrati behövs även ett bra informationsflöde. Ge-

nom bland annat Masthuggsnytt, föreningens nya hemsida, anslag i trapphus och den årliga budgetinformationen är min förhoppning att medlemmarna får tillräckligt med information för att kunna känna delaktighet i föreningen.

MEN FÖR ATT medlemsdemokratin verkligen skall fungera räcker det inte med en välorganiserad förening, det krävs även ett engagemang från er medlemmar. Vid lågt deltagande på föreningsmöten är risken större för att odemokratiska beslut fattas, sådana som inte stöds av det breda medlemskollektivet.

Demokratin kräver även ständig utveckling för att fungera, min ambition är därför att styrelsen skall utveckla fler kanaler för inhämtande av synpunkter från boende i vårt område. Min uppmaning till samtliga medlemmar är att ni också skall bidra genom att fortsätta engagera er och utnyttja de plattformar som erbjuds. Det är viktigt att vi hjälps åt, försök därför att delta vid föreningens olika möten och ta gärna med er grannarna.

ROLLEN SOM STYRELSENS ordförande är ny för mig, styrelsearbetet är jag dock bekant med vid det här laget efter att ha suttit i styrelsen i fem år. Vid årets föreningsstämman röstade medlemmarna igenom den största förändringen av styrelsens sammansättning på nästan 15 år. Tre nya ledamöter valdes in samtidigt som vi fick tillfälle att tacka av tre personer som förtjänstfullt engagerat sig i föreningen genom sina styrelseuppdrag.

JAG ÄR ÖVERTYGAD om att den nya styrelsen har goda möjligheter att fortsätta förbättra vår förening. Tillsammans med er medlemmar och förvaltningen skall vi utveckla vårt boende till att bli Sveriges bästa bostadsrättsförening.

Glada sommarhälsningar!

Boris Pejic
ORDFÖRANDE



Redaktör och ansvarig utgivare:
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Emma Linderum,
Sanja Peter, Peter Sahlberg, Inga Sandberg,
Sten Zackrisson

Layout: Siri Reuterstrand
Knockout Reportage
e-post: siri@alba.nu

Tryck: Linderoths, Göteborg
e-post: respons@linderoths.se

Kontakt med redaktionen sker via
Björn Ohlsson tel 0733-09 92 04
e-post: bjornhanna88@gmail.com

Bostadsrättsföreningens styrelse når du
lättast via expeditionen 031-85 03 00 eller
via e-post: styrelse@adm.brfmasthugget.se

Felanmälan: ring 031-85 03 10 eller via
formulär på hemsidan.

Hemsida: www.brfmasthugget.se



Manusstopp nr 3-19 23 augusti

Semesterstängt

Förvaltningskontoret är semesterstängt
22 juli–9 augusti.

Driftsenheten har personal på plats
hela sommaren. Felanmälan fungerar
som vanligt via telefonsvarare (031-
85 03 10) eller föreningens hemsida
(www.brfmasthugget.se). Vid akut fel-
anmälan efter kontorstid skall som van-
ligt kontakt tas med SOS Alarm, telefon
031-703 14 70.

Omslagsfoto: Barnen kämpade i
backarna i årets topplopp. Foto:
Emma Linderum.

Omslagsfoto baksida: Ovanligt vackert
morgonljus över Majorna och Älvs-
borgsbron. Foto: Sten Zackrisson.



Vår nya trädgårdsmästare Aina Gürlet, stående till höger, lockade många till Kulturcaféet den 1 april.

Kaffestund med Aina lockade

KULTURFÖRENINGENS Dan Ottermalm frågade vår nya trädgårdsmästare Aina Gürlet om hon var villig att titta in i Lil-la salen den 1 april och ta en kopp kaffe ihop med oss andra som brukar komma på måndagskaffet. Det hade hon ingen-ting emot.

Besöket hade annonserats på anslags-tavlorna minst en vecka i förväg, och det gav resultat. Dubbelt så många som van-ligt dök upp och fler bord och stolar fick tas fram.

Kulturcaféet öppnar klockan 11 och när det började närma sig lunch och ingen Aina dök upp viskades det om aprilskämt. Men det var det inte. Rätt som det var trädde hon livs levande in i salen i sällskap med driftsansvarige Tommy Lundqvist.

Dan välkomnade henne och bad henne berätta lite om sig och sitt arbete. Det återger vi inte här utan hänvisar till inter-vjun med Aina i Masthuggsnytt nr 1/2019 som, träffande nog, distribuerades sam-ma dag till alla medlemshushåll.

Publiken var intresserad, ställde frågor och fick svar. Samtidigt fick Aina tillfälle att bekanta sig med några av oss Masthuggsbor. Titta gärna in igen för en kopp kaffe och givande samtal. Kulturcaféet ordnas av Kulturföreningen första måndagen varje månad under vår och höst. Se anslag i trappuppgångarna.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

Mossa i bingarna

PÅ GÅRDARNA Mattssonsliden, Skepparegången och Fyrmästaregången verkade det som de nyplanterade växterna inte riktigt kom igång. Efter ett tag blev jorden kompakt och det började växa mossa. Detta kan ha olika orsaker: väder och vind, sol, skugga, nederbörd, plan-teringstiden.

Hur som helst, nu har ny näringsrik och lätt sandhaltig jord av erkänt god kvalitet tillförts i bingarna. Ogräs har avlägsnats och mossan är borta. Genast såg bingarna mycket bättre ut efter att Hasselfors R-Dress pynsats ut runt växterna.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG





På årsstämmans podium satt från vänster: Ingvar Ericson, sekreterare, Martin Härnqvist, mötesordförande, Mischa Gavrjusov, förningens avgående ordförande och förvaltningschef Kjell Johansson.

TRE TROTJÄNARE LÄM

Boris Pejic ny ordförande

I slutet av april var det dags för Brf Masthuggets årsmöte, det högsta beslutande organet. 70 lägenheter var representerade och 86 personer deltog.

Kallelse liksom årsredovisningen för 2018, samt motioner och valberedningens förslag, hade vi medlemmar fått i god tid enligt stadgarna.

Före mötet serverades kaffe, macka och tilltugg i Lilla salen. Sedan bänkade vi oss i stora salen där extra stolar lyftes fram. Styrelseordförande Mischa Gavrjusov hälsade alla välkomna och öppnade stämman. Hans sista som ordförande och styrelseledamot. Innan han lämnade ifrån sig klubban fastställdes röstlängden.

Sista protokollet

På podiet hade han sällskap av förvaltningschefen Kjell Johansson. Och den erfarna mötesordföranden Martin Härnqvist, som vidtalats i förväg. Avgående sty-

relsesekreteraren Ingvar Ericson skrev sitt sista stämmoprotokoll.

Till justerare valdes Jakob Wedel. Dessutom utsågs två rösträknare: Karen Andersson och Ann-Mari Rutgersson. Vi konstaterade att stämman blivit stadgenligt utlyst.

Så turades Mischa och Kjell om att presentera verksamhetsberättelsen.

För att på bästa sätt förvalta Sveriges största bostadsrättsförening med 1 172 lägenheter finns ett antal planerings- och styrinstrument såsom verksamhetsplan, underhållsplan, investeringsplan, finansieringsplan och energisparprogram. Samt övriga styrinstrument med många regler och policy.

Händelser under 2018

Under 2018 har det hänt en hel del i föreningen.

Avloppsrenovering genom relining är på gång. Anbud för etapp 1 har inkommit, men beslut har inte tagits, värderingen av

anbuden till etapp 2 inväntas.

Elektroniska bokningssystem till tvättstugor har installerats och kommer att driftsättas i år. Infartsbommar har monterats. Ventilationen har bytts ut på Klostergången, där värmeåtervinning installerats i ett hus. Fler cykelhus har byggts. Trapphusrenovering pågår.

Projekt 2019 och framåt

Avloppsrenoveringen beräknas starta i höst och pågå till och med 2023. Byte av nio ställverk för el skall ske i år och nästa år. Göteborg Energi har byggt laddplatser för elbilar i besöksgaragen. Ventilationsbyte och trapphusrenovering fortsätter liksom tvättstugerenovering

Tomthyran kan rusa i höjden

Så tog då Kjell till orda och pratade ekonomi.

Vårt nya taxeringsvärde för 2019 har ökat med 37 procent och hamnar på 2,2 miljarder kronor. Marktaxeringsvärdet



Några av de 86 deltagarna på stämman.

NADE STYRELSEN

har höjts med 70 procent. Kan det vara vårt centrala läge som bidrar?

Den årliga tomträttsavgälden, tomt-hyran, kommer att stiga 2025. Det är oklart vilken nivå den nya avgälden kommer att hamna på. Enligt kommunens nuvarande schablonmässiga beräkningsmodell skulle avgälden kunna hamna på 21 miljoner kronor. Sedan 2005 har den varit 3,25 miljoner kronor. Kjell har förhoppningar om att vi, liksom vid förra höjningen, hamnar på en klart lägre nivå. Det finns i vårt fall omständigheter och säregna förhållanden som måste beaktas. Förra gången hamnade ärendet i både tingsrätt och hovrätt. Ett alternativ skulle kunna vara att föreningen friköper tomten.

Projekt skjuts upp

För att hålla nere utgifterna har flera planerade projekt samt planerat underhåll skjutits på framtiden. Det gäller bland annat ombyggnad av gårdar, elektroniska

informationstavlor, byte av utebelysning, ombyggnad av lägenhetsförråd och solpaneler på taken.

Underhållsplanen har minskats med 14 miljoner kronor för de närmaste tio åren. Investeringsplanen omfattar 20 år och där har utgifterna minskats med 147 miljoner kronor.

Avgifterna höjs

Ekonomin är god, men enligt finansieringsplanen kommer årsavgifterna att höjas med cirka 3 procent årligen och värmekostnaden med 2 procent.

Låneskulden uppgår till 90 miljoner kronor. Under året har 25 miljoner kronor amorterats. Årets resultat blev 1 704 725 kronor, klart över budget. Förklaringen är att flera budgeterade projekt inte genomförts eller avslutats under året.

26 lägenheter kvar

Förvaltningschefen fortsatte med resultat- och balansräkning och uppmärksam-

made några punkter.

Av de hyresrätter föreningen inköpte av Riksbyggen i slutet av 90-talet finns 26 kvar och de genererar en intäkt på 1,6 miljoner kronor, som sjunker med åren då bostäderna säljs som bostadsrätter. Under året har tre hyresrätter och elva studentlägenheter renoverats och sålts.

På direkt fråga fick vi veta att kommunen äger elva lägenheter för andrahandsuthyrning till olika typer av särskilt boende.

Inkomsten för besöksparkeringen har minskat med 400 000 kronor, antagligen på grund av minskad parkering och fel på parkeringsautomaterna.

Revisorerna nöjda

Så var det revisorernas tur. Gunnar Johansson från KPMG AB och Gunnar Eriksson från föreningen, som tidigare var styrelseledamot i många år.

Den professionelle Johansson förklarade sitt uppdrag. Det är bland annat att >>



Avtackade styrelseledmöter Ann-Turi Skjevik och Ingvar Ericson.



Avgående ordförande Mischa Gavrusjov.

”Båda revisorerna var helt nöjda med årsredovisningen och styrelsens arbete”

kontrollera så styrelsen följer, lagar, regler och rutiner.

I revisionsberättelsen anges styrelsens ansvar samt den auktoriserade revisorns ansvar. Främsta uppgiften är att hitta felaktigheter till följd av oegentligheter eller misstag och att bedöma att årsredovisningen ger en sann bild av föreningens verklighet.

Detta görs genom kontroll av verifierade bokförda utgifter mot underlaget samt kontroll av styrelseprotokoll och dialog med styrelse och förvaltning

Båda revisorerna var helt nöjda med årsredovisningen och styrelsens arbete och föreslog stämman att fastställa resultat- och balansräkning, besluta att vinstmedlen på 45 miljoner kronor överförs i ny räkning, samt att bevilja styrelsens ledamöter ansvarsfrihet. Och så beslutade stämman.

Tre trotjänare lämnade

Jenny Hostetter föredrog valberedningens förslag. Precis som tidigare består styrelsen av 7 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter.

Nu lämnade tre trotjänare: Mischa Gavrusjov som har suttit 8 år i styrelsen varav 5 år som ordförande, Ingvar Ericson, som suttit 13 år, och Ann-Turi Skjevik, som suttit i 7 år.

Ny ordförande

Tidigare suppleanten Boris Pejic valdes som ordinarie ledamot i styrelsen på 2 år och utsågs till ordförande på 1 år. Ledamöterna Bimbi Dahne Widerberg, Mia Lockman Lundgren och Thomas Ahlstrand omvaldes på 2 år som ledamöter. Tidigare suppleanterna Sanna Losell och Carina Johnson valdes genom fyllnadsval på 1 år som ordinarie ledamöter. Lars-Olof Eckerström har 1 år kvar på sitt förordnande.

Tre nya suppleanter valdes in i styrelsen: Emma Linderum på 2 år, samt Jan Carle och Mona Henson, båda på 1 år.

KPMG AB valdes som revisor, med en ny huvudansvarig efter Göran Johansson som går i pension och nu avtackades, samt Gunnar Eriksson som omvaldes på 1 år. Nyvald revisorssuppleant på 1 år blev Bill Romanus.

Erfaren valberedning

Vid val om antalet personer i valberedningen uppstod diskussion. En fjärde person föreslogs, vilket ledde till votering och vi fick använda våra gula röstlappar. Det blev tre personer som tidigare, och sittande valberedning föreslog sig själva för omval på 1 år enligt de nya stadgarna. Helene Borg, Jenny Hostetter och Anders Lundmark fortsätter alltså även detta år.

Höjda arvoden

Valberedningen föreslog 2,5 procents höjning av arvoden, vilket stämman godkände.

Ordföranden får 41 665 kronor, vice ordföranden 24 995 kronor, sekreteraren 27 770 kronor och ledamöterna 20 830 kronor, suppleanterna 16 660 kronor, revisorer 16 660 kronor revisorssuppleanten 10 410 kronor, medlemmarna i valberedningen 6 945 kronor, och ersättningen för förlorad arbetsförtjänst blev 243 kronor per timme.

TEXT OCH FOTO: BIRGITTA EDGREN

Nio motioner behandlades



Nya ordföranden Boris Pejic och de nya suppleanterna Emma Linderum, Skepparegången 22, Mona Henson, Klamparegatan 3 och Jan Carle, Mattssonsliden 26.

Eftersom ordföranden hade snabbat på, valde stämman att fortsätta med de nio motionerna utan paus. Styrelsen hade valt att inte lägga några propositioner.

Motion 1

Effektivitetskonsult som genomlyser vår förvaltnings effektivitet.

Inlämnad av Peter Lindman, Masthuggsliden 14.

Syftet är att genomlysa förvaltningens effektivitet avseende kostnader och bemanning, vilket bör ske vart femte år. Motionären argumenterade friskt för sin sak, men stämman röstade till slut som styrelsen yrkade, det vill säga avslag.

Motion 2

Smällande källardörrar på U1 Fyrmästaregången 8.

Inlämnad av Frej Obenius, Fyrmästaregången 8.

Rubriken förklarar problemet. Självklart skall detta åtgärdas av förvaltningen, svarade styrelsen, och biföll. Mötet likaså.

Motion 3

Angående planerad, budgeterad fällning av lönnar.

Inlämnad av Margareta Hellgren, Masthuggsliden 10.

Motionären värnar om våra stora gamla träd, särskilt lönnarna, som nu växt till sig.

Del 1: att behålla lönnar

Styrelsen svarar att vissa träd vid Fjällgatan står för nära fasaderna och måste

bytas ut på sikt och yrkar avslag. Så gjorde även mötet.

Del 2: att endast av tungt vägande skäl fälla träd i området, vilket fick styrelsens och mötets bifall.

Motion 4

Väggväxter

Inlämnad av Pia och Anders Foogel, Mattssonsliden 26.

Våra tidigare "gröna" väggar som var hemvist för fåglar och insekter saknas och förslås byggas upp igen med ny teknik.

De nyrenoverade fasaderna är inte byggda för växtbeklädnad, svarar styrelsen utförligt och yrkar avslag liksom stämman. Styrelsen föreslår fristående spaljeer i sitt svar.

Motion 5

Rökning på balkongen.

Inlämnad av Gith Kullberg och Marko Säkkinen, Fyrmästaregången 8.

Balkongen är privat område, så styrelsen kan inte införa ett rökförbud. Motionen avslås.

Motion 6

Brytskydd på samtliga portar på Mattssonsliden och Masthuggsterrassen.

Inlämnad av Jennie Jacobi, Mattssonsliden 22.

Problem med "objudna gäster" som bryter upp dörrar, tar sig in och övernattar. Styrelsen svarar att nya entréer har brytskydd och arbete med förstärkt skalskydd till husen pågår. Stämman avslår motionen i enlighet med styrelsens yrkande.

Motion 7

Systematiskt byte av portkod till entrén Andra Långgatan 44.

Inlämnad av Jennie Jacobi, Mattssonsliden 22.

Styrelsen skriver: Det är bara patienter till tandläkaren som har portkod och den ändras kontinuerligt. Ny lösning utreds. För övrigt är det tagg som gäller där också. Styrelsen yrkar bifall och stämman likaså.

Motion 8

Väderskydd i de nya cykelgaragen på Vaktmästaregången samt nya fungerande läs.

Inlämnad av Jörgen Svensson och Renée Gustafsson, Vaktmästaregången 2.

Del 1. Svar: Dessa skall ses som ersättning för cykelställ, med bättre säkerhet och skydd mot regn. Vintertid finns plats i cykelförvaringsrum. Styrelsen avslår liksom stämman.

Del 2. Problemen läsen skall ordnas av förvaltningen, svarar styrelsen och stämman bifaller.

Motion 9

Öppna dörrarna mellan Vaktmästaregången och Replslagaregatan för genomgång, ej återvinning.

Inlämnad av Dan Ottermalm, Vaktmästaregången 6.

Denna motion diskuterades häftigt med argument för och emot. Tidigare var här öppet för genomgång, men den stängdes när nya rutiner för återvinning infördes 2016.

En skrivelse om passage undertecknad av 50 boende hade inlämnats till förvaltningen för ett år sedan, men avslagits av styrelsen. Genom en passagering av rum kan passage nu möjliggöras. Styrelsen yrkade på mötet bifall och mötet likaså.

Avtackning

Mötet var klart före klockan 21 och Mischa Gavrusjov tackade de avgående styrelseledamöterna, mötesordföranden och mötessekreteraren och förvaltningschefen med en vacker blombukett. Styrelsens Bimbi Dahne Widerberg tackade Mischa.

TEXT: BIRGITTA EDGREN

Skolklass arrangerar festival i Slottsskogen

Playground är ett projekt i demokrati

Att som grundskoleklass arrangerar en festival för barn i Slottsskogen är ett konkret sätt att lära sig demokrati. Det är många moment som ingår: att planera, organisera, samarbeta, dokumentera beslut och ta ansvar.

Det är klass 6 i Freinetskolan Bild och Form på Vaktmästargången som för andra året i rad ordnar festivalen Playground i Slottsskogen och bjuder in övriga klasser 1–6 i Göteborg.

Det började med en Halloweenparad till lekplatsen Plikta i Slottsskogen hösten 2017 med stöd av Kim Hermansen, samordnare special- och socialpedagogik på skolan.

Paraden uppskattades av eleverna och gav mersmak.

Tusen barn

Redan före jul samma år bestämde sig klassen för att arrangera en festival, Playground, av barn för barn på lekplatsen Plikta i Slottsskogen. Den blev lyckad med över 1 000 deltagande barn, så klassen beslöt redan före sommarlovet att fortsätta arbeta för en ny och större festival till maj 2019.

– Detta projekt är en del av jubileumsprogrammet år 2021, när Göteborg firar 400 år, förklarar Kim Hermansen.

En lektion i veckan

En lektion varje vecka sedan läsårsstarten i höstas har klass 6 och klass 4 arbetat med festivalen. Det finns en egenbyggd hem-



Elias och Love i klass 6 på Freinetskolan Bild och Form såg fram emot festivalen den 29 maj.

sida med information och anmälan, som läraren i de besökande klasserna fyller i. Eleverna har hittat sponsorer och fått ihop cirka 75 000 kronor, fast målet var betydligt högre.

Bidrag har lämnats från nästan 20 företag och organisationer, bland annat Stena Fastigheter, Familjebostäder/Framtidens fastighetslabb, Maritiman, Räddningstjänsten, Göteborg Energi och Medborgarskolan.

Scen med artister

Eleverna har själva valt vad de vill jobba med, till exempel att kontakta sponsorer eller artister, bygga hemsida, dokumentera, kolla ekonomin med mera.

– Det blir en scen med artister och olika aktiviteter såsom hoppborgar och andra lekredskap, som mekanisk tjurridning, där det gäller att hålla sig kvar, och en sorts krockboll som man tar på sig, berättar eleverna Love och Elias.

Aktiva besökare

Från scenen blir det en hel del musik. På fälten mellan Plikta och Stora Dammen finns det många olika aktiviteter: ansiktsmålning, käpphästtävling, kubbspel, brandbil, hästar, teckenspråksskola, hinderbana, hoppborgar med mera.

De besökande klasserna betalar inget, men måste ha med sig en aktivitet, som eleverna själva ansvarar för med hjälp av vuxna. Läs mer på festivalens egna hemsida: <https://playgroundgbg.org/>

Klass 6 verkar vara en fungerande klass. Barnen kommer i tid, räcker upp handen och är tysta och lyssnar på den som har ordet. God stämning i gruppen.

BIRGITTA EDGREN



Jarkko Jäntti är ny områdesansvarig för Mattssonsliden 2–28, Andra Långgatan 44–48 och Masthuggsterrassen.

Jarkko fick jobbet som ny områdesansvarig

Jarkko Jäntti heter Brf Masthuggets nya områdesansvariga fastighetsskötare. Han började den 1 februari och har ansvar för Mattssonsliden, Masthuggsterrassen med radhusen, Andra Långgatan med kontoren, gymmet och alla butiker samt garaget i fyra plan inklusive besöksgaraget.

– Det händer en del, säger Jarkko, när Masthuggsnytt träffade honom i vintras.

Han kommer från en akututryckning: stopp i en toalett i en lägenhet.

– Det fick jag ordning på, säger han. Glashissen mellan Masthuggstorget och terrassen är också Jarkkos ansvar.

– Just nu funkar den efter stoppet härömdan.

Såg en annons

– Jag såg en annons i Metro, berättar Jarkko, och sökte jobbet via ett rekryteringsföretag. Väl här träffade jag driftsansvarige Tommy Lundqvist och förvaltningschef Kjell Johansson.

– Nu har jag jobbat ett par veckor och har fullt upp med att lära mig hitta, framförallt i garaget. Första dagarna var det idel snöröjning på heltid.

God stämning

– Här är bra organisation och god stämning. Dessutom är det få som slutar och byter jobb. Det är också ett tecken på att personalen trivs. Det verkar vara mer utejobb, trädgårdsjobb, här än på förra stället, säger han.

Sju år på HSB

Jarkko har sju års erfarenhet som fastighetsskötare på HSB och har en ettårig utbildning på Lernia i botten. Tidigare har han jobbat på Volvo, IL-Recycling och Alebyggen.

TEXT: BIRGITTA EDGREN
FOTO: EMMA LINDERUM



Publiken var lika engagerad som löparna som kämpade på bra i backarna.



TOPPLOPPET HAR BLIVIT EN TREVLIG TRADITION

Nu var det dags igen. Små och stora barn som sprang ner och upp för de krävande backarna i området, för att till slut ta sig till det hägrande målet på Klingners plats.

Den 4 maj genomfördes Masthugget Topplopp för andra gången, och har nu blivit en tradition.

Arrangör är den lokala fotbollsklubben Masthuggets BK, som hyr lokal av Brf Masthugget på Fjällgatan 27.

Klubben vill bedriva verksamhet i området och ville göra något extra, som också kan ge lite intäkter till ungdomsverksamheten.

Premiär i fjol

Den 5 maj i fjol genomfördes arrangementet för första gången. Det fanns en viss osäkerhet hur det skulle fungera att ha ett motionslopp mitt i ett bostadsområde och spärra av våra vägar och stråk med plastband för att leda löparna rätt.

Idén föll väl ut. Mer än 100 löpare deltog 2018 och Brf Masthuggets förvaltning fick inte in några klagomål, utan gav tummen upp för ett nytt lopp.

Kalla vindar

I år var det betydligt tuffare väder med iskalla vindar från nordost, vilket gjorde att

antalet deltagare blev lite färre, 80 stycken. Men precis som i fjol var det gemytlig stämning med korb och fika på Klingners plats, och många föräldrar som umgicks och hade det trevligt.

– Det här är en rolig grej för föräldrar och barn, att springa, träffas och ha trevligt, säger Mikael Westerlind, ordförande i Masthuggets BK.



MBK:s ordförande Mikael Westerlind höll i mikrofonen. Bredvid honom står ledarna Anders Lundqvist och Nicholas Singleton och bakom dem Charlotte Ehn Strömberg. Elliott Singleton, till vänster, fyller på med energi efter loppet. Foto: Björn Ohlsson. >>

Anspråkslöst

I år valde man bort officiell tidtagning, vilket tar mycket tid och kraft.

– Vi har valt att ha det lite mer anspråkslöst och skall hålla det så. Det viktiga är att ta sig i mål och ha roligt, säger Mikael.

Precis som i fjol var deltagarna uppdelade i fyra startgrupper. De minsta barnen, 7–9 år, sprang 500 meter. De lite äldre, 10–12 år, sprang 1 km. Tonåringarna, 13–15 år, sprang 2,1 km och de ännu äldre, 16 år och uppåt sprang stafett om fyra deltagare, 2,1 km var. Priserna, som var skänkta av sponsorer, lottades ut bland dem som deltog.

Många hjälpte till

Mikael, som höll i mikrofonen under dagen, är nöjd med årets lopp.

– Det blev väldigt lyckat i år också, och jag vill tacka alla ledare, styrelsemedlemmar och föräldrar som hjälpte till. Det är mycket att tänka på och mycket som

skall ordnas till ett sånt här evenemang, säger han.

– Vi finns ju till för att öka trivseln i området och om Brf Masthugget tycker det är ett bra arrangemang vill vi gärna fortsätta. Målet är att skapa en tradition att arrangera Masthugget Topplopp den första lördagen i maj varje år. Jag hoppas folk tycker det är roligt att det händer nåt.

Öppet för alla

Loppet är öppet för alla, även om det framför allt var barn som spelar fotboll i MBK, som deltog. Tidigare hade klubben en särskild intern MBK-dag på våren enbart för klubbmedlemmar. Den är nu flyttad till hösten, en söndag i september, då de spelar fotboll och har trixningstävlingar, och grillad korv och fika förstås.

På våren är det Topploppet i stället. Den 2 maj 2020 är det dags igen.

TEXT: BJÖRN OHLSSON

FOTO: EMMA LINDERUM

”Målet är att skapa en tradition att arrangera Masthugget Topplopp den första lördagen i maj varje år.”

Topploppet är en trevlig tillställning även för dem som inte springer. Man kunde värma sig med kaffe, läsk, korv och bullar i kylan (bilden nedan till vänster).

Laddade inför loppet! Märtha, ledaren Charlotte Ehn Strömberg, Gabriel, Sebastian och Amos (bilden nedan till höger).



HEJ MASTHUGGSBO!

Är du engagerad i Brf Masthugget? Hur och varför i så fall? Varför inte?



Solveig Lillenes, Vaktmästaregången

Jag är sekreterare i kulturföreningen. Vi har möte en gång i månaden och bestämmer aktiviteter. Sedan har vi café i Masthuggets hus första måndagen varje månad.



Eva Johansson, Vaktmästaregången

Jag är gårdsombud och så går jag på kulturföreningens olika evenemang. De tycker jag är bra. Och så går jag på boendemöten.



Linda Eklöf, Masthuggsliden

Nej, jag vet inte vad som finns att göra. Det hade jag gärna vetat.



Kristin Falksten, Skepparegången

Jag och min son ska på Masthuggets dag på lördag. Det ser vi fram emot.



David Ozolins, Klamparegatan

Vi hyr i andra hand så vi har inte tänkt så mycket på det. Vi vet inte vad det finns för möjligheter, om det finns några.

Grovsoprummet 18 april.



GROVSOPRUMMET OFTA ÖVERFULLT

Byggavfall det stora problemet

Att öppna dörren till grovsoprummet på Replslagaregatan 4 är lika spännande varje gång. När det är rörigt är det svårt att lägga sitt avfall på rätt ställe, vilket skapar frustration. Ibland är det riktigt besvärligt att komma in. Ibland går det inte att ta sig in alls.

För att se över rutinerna kring grovsopor fick jag en pratstund med Tommy Lundqvist som är Brf Masthuggets driftansvarige.

– Byggavfall är det stora problemet, säger Tommy. Sådant avfall får inte lämnas i grovsoprummet utan skall forslas bort till en av kommunens återvinningscentraler av den boende själv. Tyvärr orsakar byggavfallet en massa onödigt jobb för våra fastighetsskötare. Byggavfallet kräver också att vi tar hit stora containrar, vilket kostar föreningen mycket pengar.

Den områdesansvariga har daglig tillsyn av grovsoprummet och tömmer kärlen två gånger per vecka. Möbler hämtas av Renova varje tisdag.

– Samarbetet med dem fungerar bra. Men allt annat material som inte skall vara där ställer till det. Det tar en massa onödigt tid för dem att plocka fram det avfall som de skall lasta, säger Tommy.

Fastighetsskötarna lägger ungefär sex timmar per vecka för att tömma och städa grovsoprummet, uppger han.

Möbler i vägen

Grovsoprummet fungerar inte som det är tänkt om boende ställer möbler i vägen för de kärler, där grovavfallet skall läggas. Det ställer till det med stora problem för fastighetsskötarna, Renova och alla boende i vårt område.

Det finns också en del boende som tittar in i grovsoprummet då och då för att se

om där finns något användbart som man kan ta tillvara.

– Problemet med detta är att det ofta rör till det för fastighetsskötarna, säger Tommy.

Kontakta förvaltningen

Om man ser att någon lastar in stora mängder byggavfall, eller ser något annat misstänkt, skall man ta kontakt med förvaltningen. Om det sker utanför kontorstid gör man det genom felanmälan, via telefon eller e-post. Det är viktigt att meddela tidpunkten, så att förvaltningen kan kontrollera vilken tagg som har använts.

Tommy har märkt att mängden grovavfall har ökat det senaste halvåret. Vad det beror på vet han inte.

TEXT OCH FOTO: STEN ZACKRISSON

Grovsoprummet 10 april.



Svårt att ta sig in, 6 maj.
Foto: Björn Ohlsson

Regler för grovsoprummet

På Brf Masthuggets hemsida <https://brfmasthugget.se/atervinningsrum/> står vad som gäller för grovsoprummet.

Grovsopor

I grovsoprummet på Repslagaregatan 4 kan grovavfall lämnas. Rummet är låst mellan kl. 23.00 - 07.00. Mindre grovavfall placeras i de kärl som finns placerade i rummet och större grovavfall placeras på golv. Grovavfall kan vara både brännbart och obrännbart som trasiga cyklar, vagnar, möbler, gardinstänger och liknande. Byggavfall klassas inte som grovavfall utan detta avfall skall bortforslas av dig själv. Läs vidare under "Byggavfall" nedan. Container för grovavfall placeras ut i området två gånger per år. Information går ut i god tid före utplacering.

Byggavfall

Bortforsling av byggavfall som köks- och badrumsinredningar, golvmattor, kakel, klinker och gipsskivor skall ombesörjas och bekostas av dig själv. De kommunala återvinningscentralerna tar hand om byggavfall.

”Det går att kontrollera vilka som loggat in sig med tagg och om skadegörelse eller nedskräpning skett kan förvaltningen kontakta den som gått in vid den tiden.”

ALLAKTIVITETS- RUMMET DRABBAT AV SKADEGÖRELSE

Allaktivitetsrummet på Masthuggsliden 2 har funnits i några år och är till glädje för många av oss medlemmar i Brf Masthugget. Idén att ha ett ställe dit hela familjen, gammal som ung, kan utöva aktiviteter tillsammans är mycket positiv.

Tråkigt nog har det förekommit skadegörelse då och då. Senast i vintras fick förvaltningen till och med stänga rummet under en tid för reparation.

Numera är det med tagg vi öppnar dörren till vårt lilla nöjespalats. Där inne finns två bordtennisbord, ett biljardbord och två darttavlor. De som vill spela bordtennis måste själva ta med sig racketar och pingisbollar, och vill man spela dart får man ta med sig pilarna.

Köer och kriter

Till biljarden finns två köer, en lång och en kort. Det ska också finnas kriter för att

kunna krita köerna. På köhållaren finns räkneverk där så man kan hålla ordning på ställningen.

För den lässugne finns tre bokhyllor fulla med böcker som folk har skänkt. Det går alldeles utmärkt att ta med sig hem en eller flera böcker. Bara bra för att behålla volymen på hanterbar nivå. Birgitta Edgren, en av våra redaktionsmedlemmar, håller koll på bokhyllorna.

Har fått stänga

Tyvärr, som så många gånger när det gäller gemensamma lokaler, där det förväntas att var och en som använder den följer uppsatta regler, förekommer skadegörelse och vårdslöshet.

Minst tre gånger har lokalen fått stängas för reparation.

Det kostar en hel del pengar att reparera alla dessa skador, pengar som vi medlemmar får betala. Duken på biljardbordet har fått bytas ut flera gånger. Nätet och benen på bordtennisbordet i främre

rummet råkar ständigt ut för omild hantering.

Sitter på borden

Vissa tror visst att borden är en sittplats och ännu värre blir det när de går uppe på borden med smutsiga skor. Tak och väggar perforeras med biljardköer. Darttavlor med tillhörande luckor är snart så utslitna att pilarna inte fastnar. Det gör de däremot i väggen runt omkring. Den är sönderprickad.

När darttavlor så småningom byts ut kommer även väggen att kläs med sådant material att pilarna inte lämnar märken efter sig.

Uppehållsrum

Visst slitage får man räkna med, men skadegörelse kan vi inte acceptera. När sker detta? Inte så sällan på eftermiddagen när skolorna har slutat. Då tenderar aktivitetsrummet att bli ett uppehållsrum med livliga aktiviteter. Lekar som ”hela



Vårt fina allaktivitetsrum med två bordtennisbord, två darttavlor samt ett biljardbord med köer och bollar drabbas tyvärr av skadegörelse alltför ofta, vilket kostar mycket pengar. Anmäl alltid till förvaltningen om du ser något. Ring vaktbolaget om det är utanför kontorstid.

havet stormar”, ni vet när man inte får inte nudda golv, hör hemma i en gymnastiksal, men absolut inte i ett pingis- eller biljardrum.

Men det har hänt. Ett stort antal ungdomar blev påkomna med att klänga under och ovanpå borden, i bokhyllor, i fönstren, på elementen. Inte en enda var kvar på golvet.

Annars bokning

Om det inte blir en bättring är risken stor att det införs ett bokningssystem där bara den som har bokat tid har tillträde, undantaget de som använder vävsalen. Vill vi ha det så? Skulle tro att de flesta svarar nej på den frågan.

– Vårt mål är att det skall vara öppet för alla under öppettiderna, säger Marianne Tellström förvaltare för lokaler och garage i Brf Masthugget.

Att spontant kunna sticka ner till lokalen och spela en omgång biljard, bordtennis eller dart är en tillgång. Det är öppet

söndag-torsdag klockan 08.00–22.00 och fredag-lördag klockan 08.00–24.00.

Övervakningskamera

Det finns en övervakningskamera i lokalen, men det verkar inte skrämja de som förstör. Skräpar ner gör en del också. Snusportioner kletas lite var som helst och godispapper slängs på golvet.

Tillsyn av lokalen sker av områdesansvarige eller annan personal varje vardag. Lokalerna städas två gånger i veckan, måndag och fredag, av Allianceplus. Upptäcker personalen några avvikelser lämnar de rapport till förvaltningskontoret omgående.

Kontaktar familjen

Det går att kontrollera vilka som loggat in sig med tagg och om skadegörelse eller nerskräpning skett kan förvaltningen kontakta den som gått in vid den tiden för att höra deras version.

– Så fort vi får nån rapport att det hänt

något i lokalen kontaktar vi vederbörandes familj och de kan välja att spärra taggen. Om det händer igen kan vi spärra taggen ändå, säger Marianne.

Anmäl till förvaltningen

– Vi uppmanar alla boende i föreningen att anmäla skadegörelse och störningar som de upptäcker. Under vardagar på dagtid ringer man till förvaltningen, tel 031-85 03 00. Efter kontorstid, ring jouren på SOS Alarm, tel 031-703 14 70, säger Marianne.

Ett tips; när ni går till/från Masthuggsterrassen, hoppa trappan och gå gången förbi lokalen och titta in genom fönstret. ”Vi ser er”-effekten är inte att förakta. Ser man något som inte bör ske där inne kan man ju gå in och säga ifrån också, och sen skicka ett mail till förvaltningen om vad man sett.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG



FESTLIGT 50-ÅRSFIRANDE!

Masthuggets Dag och områdets 50-årsjubileum, som firades lördagen den 25 maj, blev en riktig folkfest. Runt tusen Masthuggshuggsbor kom till Klingners plats för att äta och dricka, leka och sjunga, lyssna på musik och dansa, delta i quizet och umgås tillsammans med sina grannar. I nästa nummer av MasthuggsNytt, nr 3/2019, blir det ett större bildreportage från kalaset. Text och foto: Björn Ohlsson (fler bilder från festen finns på brfmasthugget.se)





Ovan till vänster: Steget, Matilda Sjöström och Nils Dahl, på scenen.

Ovan: Köerna ringlade långa till de foodtrucks som serverade mat. Stämningen var god trots lång väntan. Det var bara att ta det lugnt och prata med någon av sina grannar i kön. Bilden tagen från balkongen, på Fyrmästaregången 20. Foto: Sten Zackrisson

Längst till vänster (nedre delen av sidan): Bandet Stackars pojkar fick folk att dansa.

Närmast till vänster: Joxelina underhöll barnen.

Styrelseledamoten Mia Lockman Lundgren, festfixaren Jenny Rådman och förvaltningens receptionist och festansvarige, Cecilia Macina pratades vid i solen framför vagnen som serverade korb med bröd.



Förvaltningen informerar

Förvaltningschef
Kjell Johanssons
syn på saken



Foto: Thomas Johansson

Föreningsstämma 2019

Föreningen hade den 31 december 1 478 medlemmar boende i de 1 113 lägenheter som var upplåtna med bostadsrätt. På föreningsstämman har varje medlem en röst. Har flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de endast en röst tillsammans.

På föreningsstämman den 25 april var 86 medlemmar från 70 lägenheter närvarande. Inga medlemmar hade lämnat fullmakter.

På sidorna 4–7 i detta nummer av Masthuggsnytt beskrivs de beslut som fattades på föreningsstämman.

Styrelsen

Styrelsen har haft ett konstituerande möte. Jan Carle, Mona Henson och Emma Linderum hälsades som nyvalda suppleanter välkomna till styrelsen. Boris Pejic har av föreningsstämman utsetts till ordförande. Styrelsen har utsett Bimbi Dahne Widerberg till vice ordförande, Lars-Olof Eckerström till sekreterare och Sanna Losell till vice sekreterare.

Styrelsen har utsett följande gårdsombudsansvariga:

- Mattssonsliden 2–28: Mona Henson
- Klamparegatan 3–17, Rangströmsliden 1-7: Carina Johnson
- Skepparegången 2–30: Thomas Ahlstrand
- Fyrmästaregången 2–20, Masthuggsliden 10–22: Jan Carle och Emma Linderum

- Klostergången 1–13, Vaktmästaregången 1–16: Mia Lockman-Lundgren
- Masthuggsterrassen: Sanna Losell

Till styrelsens representant i Masthuggsnytt utsågs Lars-Olof Eckerström.

Bimbi Dahne Widerberg, Jan Carle och Mona Henson kommer tillsammans med Cecilia Macina från förvaltningen att fortsätta bjuda in nya medlemmar till informationsmöten

Ny hemsida

Föreningen har publicerat sin nya hemsida (www.brfmasthugget.se). Hemsidan ligger i en ny plattform. Designen är modernare och hemsidan är mobilanpassad. En nyhet är att vi under driftsinformation lägger ut olika typer av störningar och driftsavstängningar. Under Projekt finns information om föreningens större projekt och detaljplaner som Järnvägsgatan med flera och kvarteret Klåvestenen. Arbetet med hemsidan kommer att fortsätta med olika typer av kompletteringar och översyn av texter.

Detaljplan för kvarteret Klåvestenen

Nyproduktion planeras vid Kjellmangsgatan och Stigbergsliden. Föreningen har varit aktiv under program och planprocessen. Detaljplanen har antagits av byggnadsnämnden den 26 mars. Planhandlingar och föreningens synpunkter finns att ta del av på föreningens hemsida under Projekt. Föreningen kommer inte att överklaga byggnadsnämndens beslut.

Bokningssystem

Samtliga lägenheter har nu erhållit nya taggar som ersätter de gamla. Börja använda de nya taggar och kontrollera att de har samma behörighet som de gamla. För tidsbokning på de nya bokningstavlorna i tvättstugorna kan endast de nya taggar användas. Driftsättning av det nya bokningssystemet har genomförts på Klostergången. Boende på Vaktmästaregången står på tur. Driftsättning av fler tvättstugor kommer att ske under juni månad. Samt-

liga tvättstugor kommer senast under september månad att vara driftsatta med det nya bokningssystemet. Information samt användarnamn och lösenord delas ut före driftsättning.

Avloppsrenovering

Avloppsledningarna i området är i behov av renovering. Projektering pågår för rellning av befintligt ledningsnät. Anbud för avloppsrenovering har inkommit för etapp 1 omfattande Mattssonsliden 2–6, Masthuggsterrassen 12–14 och Andra Långgatan 48. I samband med utvärdering har vi kunnat notera en variation avseende metoder och priser. För att erhålla ett bättre underlag kommer beslut om upphandling att tas först efter anbudvärdering avseende etapp 2 omfattande Mattssonsliden 8–28, Masthuggsterrassen 4–10 och Andra Långgatan 44–46.

Projektet kommer enligt vår nuvarande planering att starta i början av 2020 med etapp 1. Målsättningen är att även etapp 2 startar under 2020.

Boendemöten

I syfte att fördjupa medlemsdemokratin bjuder styrelsen, förvaltningen och gårdsombuden in till boendemöten. Under våren har boendemöten hållits på Klamparegatan, Rangströmsliden, Masthuggsterrassen, Vaktmästaregången och Klostergången. Till hösten kommer boende på Fyrmästaregången och Masthuggsliden att bjudas in till möten. Boendemöten på övriga gårdar planeras under 2020.

Organisation

Stefan Lindqvist har tillfälligt anställts som områdesansvarig fastighetsskötare på Skepparegången och Fyrmästaregången. Oliver Elmrin har erhållit andra arbetsuppgifter.

Sommarpersonal

Föreningen har anställt två trädgårdsarbetare under sommaren. Trädgårdsarbetarna fungerar som handledare till våra sommarungdomar. Tolv ungdomar från området

kommer att arbeta hos föreningen under tre veckor var. Deras uppgift blir att tillsammans med trädgårdsarbetarna sköta våra rabatter och grönytor under sommaren.

Föreningen har även anställt två fastighetsskötare under semesterperioden.

Semesterstängt

Förvaltningskontoret kommer att vara semesterstängt mellan den 22 juli och 9 augusti. Planera era ärenden i god tid före stängningen. Det kan handla om överlåtelse, andrahandsuthyrning, hyra av garageplats, bokning av Masthuggets hus eller gästlägenheter. Denna typ av ärenden handläggs inte under stängningsveckorna.

Driftsenheten har personal på plats hela sommaren. Felanmälan fungerar som vanligt via telefonsvarare (031-85 03 10) eller föreningens hemsida (www.brfmasthugget.se). Vid akut felanmälan efter kontorstid skall som vanligt kontakt tas med SOS Alarm, telefon 031-703 14 70.

Personalen önskar samtliga medlemmar och hyresgäster en riktigt trevlig sommar.

Kjell Johansson
FÖRVALTNINGSCHEF



Med lite gödslad jord blir blomsterprakten stor.

Förvaltningen sköter de flesta planteringarna

– trädgårdsmästaren har träffat gårdsombuden

Trädgårdsmästare Aina Gürlet har haft möte med de flesta gårdsombuden och diskuterat skötseln av planteringarna.

Ingen gård har hittills anmält intresse av att sköta planteringarna i bingarna närmast husen. Vissa gårdar har tagit ansvar för andra planteringsytor. De ytor som gårdarna inte vill ansvara för sköts av förvaltningen.

Sommarblommor

Att plantera sommarblommor i urnor är dekorativt och sätter färg på gården. En och annan perenn får gärna smyga sig med i urnan. Om jorden från föregående år är kvar behöver ni inte byta ut den helt.

Det räcker med en tredjedel av ny gödslad jord, typ U-jord.

Gödselvattna

För att få plantorna att trivas riktigt bra bör urnorna gödselvattnas ungefär en gång i veckan. Då får man friska växter som håller bättre och står emot angrepp.

Det kan låta tjatigt att påminna om mördarsniglar. Förra sommaren var de inget större problem på grund av det torra och varma vädret, men hur det blir i år vet vi inte ännu. Vi får vara på var vakt och stoppa deras framfart.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG

Sjuk alm sågades ned



Almen vid daghemmet på Skepparegången hade drabbats av almsjuka och fick sågas ned.

Den sjuka almen vid daghemmet på Skepparegången är borta. Fyra killar, varav minst två arborister, från Trädakuten kom på morgonen den 10 maj och tog ner den. Arboristerna turades om att såga gren efter gren in på bara stammen, som också den rök med.

Kvarlevorna av almen lyftes med kran manövrerad av föraren till lastbilen som körde iväg för vidare hantering på flisningsanläggningen. Slutresultatet blir flis som blir till energi genom att eldas upp.

TEXT OCH FOTO: INGA SANDBERG



Klartecken för femvåningshus på Kjellmansgatan

Den 26 mars godkände byggnadsnämnden i Göteborgs stad detaljplanen för kvarteret Klåvestenen, vilket innebär klartecken att bygga två nya femvåningshus på Kjellmansgatan i grönområdet vid slutningen ner mot Johanneskyrkan. Ett tredje hus vid Stigbergsliden föreslås bli åtta våningar högt.

15 meters höjd

I det första förslaget var husen på Kjellmansgatan endast tre våningar höga. Nästa gång hade hushöjden ökat till 5–6 våningar. Eftersom det är en utmanande brant tomt ville byggaren öka bostadsytan

så mycket som möjligt för att få bättre ekonomi i projektet.

Efter en återremiss sänktes det senare förslaget med en dryg meter till cirka 15 meters höjd, det förslag som nu har antagits.

Påverkar stadsbilden

Brf Masthugget har lämnat synpunkter på förslaget, där man påpekar att höjden på husen inte bör överstiga 10–12 meter, eftersom de då kommer påverka stadsbilden, vyn mot Masthuggskyrkan och utsikten från Masthuggsberget, på ett negativt sätt. Förvaltningen påpekar också att stads-

byggnadskontoret i planarbetet för Norra Masthugget, området mellan Första Långgatan och Stenaterminalen, har lyft fram grönytorna på Stigberget som viktiga, vilka nu till stor del kommer att byggas bort.

Läs mer om projekt Klåvestenen och föreningens synpunkter på detaljplanen på vår hemsida:

<https://brfmasthugget.se/projekt/>

BJÖRN OHLSSON

• KALENDARIUM •

Masthuggets Hus

Klingers plats, tel 85 03 00

Nya Masthuggets Kulturförening

ordförande Dan Ottermalm

031-24 00 49 mobil, 0708-12 21 18
dan.ottermalm@dano.se

- Kafé måndagar kl 11–13 i Lilla salen: 7 okt, 4 nov, 2 dec
- Kulturfest benämns de månatliga kvällsträffarna med pub. De infaller på tisdagar kl 19.
- 17 sep Filmkväll
- 22 okt Visafton "Nu är det gott att leva" med Britta Andersson, Åsa Eek Engquist, Sinikka Thörn och Olle Junholm.

Kolla Kulturföreningens affischer i portarna.

Teaterterrassen

Masthuggsteatern

tel 12 12 31/51

www.masthuggsteatern.se

- Bärarna

Arbetet pågår inför höstens stora premiär för de mindre. Bärarna (4–7 år) kommer att bli en visuell, rörelsebaserad föreställning som utforskar förlust, förändring och framtid. För regin står Anne Jonsson som även gjorde Signalisterna på Masthuggsteatern.

- Scenkonstbiennalen

I år medverkar skådespelare och dramaturg från Masthuggsteatern på Barnteaterakademins seminarium Ny text för de yngsta. Där kommer pjäser för de riktiga unga diskuteras och de tre nya grovmanusen från Barnteaterakademins senaste tävling presenteras för Scensverige. Det är alltså samma tävling som Lite vatten med gurka var en av vinnarna i förra gången.

Cinnober teater,

tel 0707-91 88 98

Teater Skogen

tel 031- 40 98 62 www.skogen.pm

info@skogen.pm

Kulturhuset Oceanen

Stigbergstorget i Majorna, tel 14 71 00,
www.oceanen.com

Oceanen arbetar med innovativa sceniska koncept för överbyggnad av sociala och kulturella avstånd, ungas eget skapande och jämställdhet.

Masthuggs och Oscar Fredriks församling

www.svenskakyrkan.se/masthugg

tel 031-731 92 00

www.svenskakyrkan.se/oscarfredrik

tel. 031-731 92 50

carljohans.kommunikation@svenskakyrkan.se

031-731 92 21

Församlingshemmet Repslagargården Repslagargatan 5, tel 731 92 30

Församlingshemmet Oscar Fredrik, Oscar Fredriks kyrkogata 1

- Masthuggsmässa i kyrkan sön kl 11 och tis kl 18.
- Gudstjänst & mat i Oscar Fredrik sön kl 17. I det nya gudstjänstrummet (Församlingshemmet) tar vi vara på det nära och familjära och firar inte bara mässa tillsammans, utan alla som vill äter också middag ihop. Soppa, kaffe och kaka, 30 kr.

Odling på Masthuggsberget?

Masthuggs kyrkan startar en odlarförening med nytt område för pallkragar, för boende i området. Är du intresserad av odling och hållbara kretslopp? Mer info och kontaktuppgifter på svenska kyrkan.se/masthugg

Visning av Masthuggs kyrkan –

Kors & Pipor:

- tis 18 och 25 juni, kl. 16.00 – Visning av kyrkans fantastiska orgel.
- tis 2, 9, 16, 23 och 30 juli, kl. 16.00 – Visning av kyrkans nationalromantiska arkitektur.
- 20 juni – 20 aug Det historiska Masthugget – en utställning med fotografier från Masthugg under tidigt 1900-tal.
- Midsommardagsmässa lör 22 juni, kl 17.00 i Oscar Fredriks församlingshem

Musik i sensommarkväll:

- tor 8 augusti, kl. 19, Masthuggs kyrkan: N´duo - Från visa till Jazz.
- tor 22 augusti, kl. 19, Masthuggs kyrkan: Låt hjärtat va me´! En kärleksfull hyllning till Sonya Hedenbratt. Sångerskan Lina Melander och Pianisten Sven-Eric "Svenna" Dahlberg framför en kärleksfull hyllning till en av våra mest folkära sångerskor
- tor 29 augusti, kl. 19, Masthuggs kyrkan: "Klassiska pärlor med Trio Fresco"

Cykla längs havet:

- tor 22–lör 24 augusti Pilgrimscyckling med tema frihet! Vi cyklar på Kattegattleden från Kungsbacka till Falkenberg och övernattar på vandrarhem eller B & B. Tåg tillbaka. Frågor och anmälningar: 073-773 86 50.

gbg.pilgrimscentrum@svenskakyrkan.se
www.pilgrimscentrum.se

Drop-in kyrka i Masthuggs kyrkan

- lör 31 augusti, kl 11 – 14. Välkommen till dop, vigsel, samtal eller bön i all enkelhet.

Du kanske skulle prata med någon? På vår hemsida hittar du kontaktuppgifter till präster och diakoner med lång erfarenhet av samtalsstöd. Samtalen är kostnadsfria, och prästen/diakonen har tystnadsplikt. Du behöver inte tillhöra Svenska kyrkan eller vara troende.

Vill du diskutera livets alla sidor med andra? Vi har grupper med olika inriktningar; drömgrupp, existentiell hälsa, forum med utgångspunkt i konst, film, litteratur. Masthuggs kyrkan är öppen alla dagar kl 9–18 (utom torsdagar då vi stänger kl 15). Pilgrimcentrum. www.pilgrimscentrum.se.

Frivilligcentralen Oscar

tel 12 35 35, Linnégatan 21 B.

www.frivilligcentralenoscar.se

Viktoriahuset, Hagabion.

Många grupper och aktiviteter för vuxna. Här kan du lära dig något nytt eller hjälpa till i en kreativ miljö och gemenskap. Möjlighet att bredda ditt kontaktnät och vara med på dina villkor, när du vill.

Oscar bedriver ett brett folkhälsoarbete som utgår från deltagarnas engagemang. Du medverkar till att skapa glädje, gemenskap och trygghet. Här kan du på egna villkor hitta meningsfull sysselsättning, samhörighet och sammanhang. Ett kreativt och samtidigt kravlöst ställe.

Canasta och Sittgympa mån, Våga måla tis, SommarCafé ons, Dansrealeeze ons, Existentiellt fika tors, Fredagsmys

I mitten av augusti börjar allt rulla på som vanligt.

Eget "bibliotek" med många olika böcker

I vårt Allaktivitetsrum längst ner i hörnet på gångstråket Masthuggsliden nedanför Masthuggshallen finns ett aldeles eget litet bibliotek utan lånekort och utan förseningsböter. Där står några bokhyllor överfulla med böcker från oss boende.

Ta med dig en kasse och hämta hem hur många du vill! Där kan du fynda böcker av kända romanförfattare, deckare, resehandböcker, kokböcker, ordböcker. Även böcker på engelska finns där. Och danska och ryska.

Efter lång tid av inlämningsstopp, så finns där nu lite plats för fler böcker. Den svarta taggen som alla boende fått passera till Allaktivitetsrummet.

Andra ställen att lämna dina utlästa böcker är: Ebbes Hörna på Stigbergstorget, Röda Korsets Second Hand-butik på Första Långgatan, Myrorna vid Järntorget och Emmaus på Linnégatan.

BIRGITTA EDGREN

