

# MASTHUGGS

Bostadsrättsföreningen Masthugget

*Mytt*

1/02



Hantverkskooperativ på terassen • Trädbeskringen • Titta in hos grannen!

Under hösten 2001 tog SDN Linnéstaden initiativ till ett dialogmöte med de boende i Masthugget. Vår stadsdelsförvaltning ville på detta sätt få en närmare kontakt med de boende i de olika stadsdelarna i Linnéstaden. Företrädare för olika organisationer och myndigheter var också inbjudna att delta i samtalet. Detta initiativ svarade precis mot det beslut som styrelsen tagit under året att etablera kontakt med våra grannar i stadsdelen.

**Vid dialogmötet 16 oktober** framfördes en rad synpunkter på bland annat miljön och trafikfrågor i Masthugget. Korsningen Fjällgatan/Paradisgatan ibland kallad "Paradistorget" är i stort behov av planering och uppräschning. Trafiksituationen vid Fjällgatan anses av flera vara besvärande. För dessa områden finns projekt längre fram i tiden hos Trafikkontoret och Stadsbyggnadskontoret. Stadsdelsförvaltningen har efter dialogmötet hemställt hos berörda myndigheter att dessa projekt ska ges hög prioritet. Kontakt i frågorna har etablerats med vår förvaltning.

Synpunkter på att ungdomar behöver aktiviteter och fritidsgård i Masthugget framfördes på mötet. Uppföljningsmöten har hållits och stadsdelsförvaltningen ska nu återkomma med svar om vilka satsningar som man är beredd att göra för ungdomars behov av mötesplatser i Masthugget.

**Vi har problem** med biltrafiken i vårt område. Som framgår av föreningens informationspärm skall vårt område vara bilfritt. Alla medlemmar, hyresgäster och entreprenörer har fått information om de regler som gäller. Det är viktigt att alla efterlever de regler som satts upp i syfte att skapa en trevlig och barnvänlig boendemiljö. Nu måste vi hjälpas åt att efterleva detta!

**Föreningen har hållit** en extrastämma i februari för att följa upp några av de beslut som togs på den ordinarie års-

stämmen 2001. Vid extrastämman beslutades om utträde ur Riksbyggen för andra gången. Beslutet är härmed giltigt. Vidare beslutades om att ta bort de stadgar som är sammankopplade med medlemskapet i Riksbyggen samt revidering av delar av våra stadgar.

**Området runt och i** vår förening förändras. Vi har renoverat gårdar och trapphus. Förhoppningsvis får vi under året en byggstart med en förbättrad entré vid Masthuggstorget. Gångstråket genom området och entrén vid Fjällgatan finns med i de kommande planerna.

Vi behöver diskutera vad vi vill med vårt område och hur det ska utvecklas i framtiden. Längre fram, förhoppningsvis redan i höst kommer styrelsen att initiera denna diskussion om framtidsvision för Brf Masthugget.

**Avslutningsvis** så vill vi särskilt informera om att föreningen håller sin ordinarie årsstämma 18 april. Vi hoppas på god uppslutning!

*Lillemor Svensson*



Redaktör och ansv. utgivare:  
Björn Ohlsson

Redaktion: Birgitta Edgren, Ulf Kalling,  
Inga Sandberg, Sten Zachrisson

Foto: Anders Ocklind

Layout: Siri Reuterstrand  
Knockout Reportage  
siri@alba.nu

Tryck: Informtrycket AB  
prepress@informtrycket.se

Kontakt med redaktionen sker via  
Björn Ohlsson tel 42 55 16,  
e-post:  
masthuggsnytt@brfmasthugget.se

Bostadsrättsföreningens styrelse når  
du lättast via expeditionen 42 42 95  
eller via e-post:  
styrelse@brfmasthugget.se

Vid felanmälan: ring 42 43 01 eller maila  
fel@brfmasthugget.se



## Tack Lennart för dina 22 år!

Lennart Kristerson har slutat efter 22 års arbete i vår förening. Lennart har varit ansvarig för skötsel, drift och underhåll av samtliga fastigheter i föreningen, och har därmed också varit arbetsledare för fastighetssköterna. Vi tackar Lennart för lång och trogen tjänst och önskar honom lycka till med sina nya arbetsuppgifter.



# Centralt, billigt, bekvämt

– Jag trivs jättebra! Det är ju suveränt att ha garaget två trappor ned.

Det säger David Jönell, som köpte en av de tre nya lägenheterna på Skepparegängen 14.

Han har bara bott där i tre veckor när Masthuggsnytt utsända ringer på, men det mesta är på plats och det luktar fortfarande nytt och fräscht av tapetklister. Det centrala läget och de hyfsade priserna var skälen till att han sökte sig till Brf Masthugget, sedan han separerat från sambon och ville lämna sin bostadsrättstrea i Billdal.

## Lade ett bud

Han hade tidigare tittat på en 2:a på Masthuggsliden, som han tyckte var lite för dyr. Så när denna 2:a på 59 kvadratmeter dök upp på nätet lade han ett bud och fick den till ett bra pris. Månadsavgiften är 2 300 kronor och garageplatsen kostar bara 330 kronor.

– Det är billigt. I Linnéstaden kan de kosta 700–800, säger han.

Lägenheten är i nyskick med kaklat golv med elvärme i hallen, bokparkett och fransk balkong. Han fick några tapetförslag att välja på, men valde att köpa egna och tapetsera själv.

Att den ligger på U3 i markplan ner mot berget ovanför Mattssonsliden gör inte så mycket. De lekande barn som ibland springer omkring utanför hans fönster har han inte ont av.

## Variierande takhöjd

Lägenhetens planlösning är öppen, med stor hall och köket som en del av

vardagsrummet. Även takhöjden varierar något mellan rummen. Det beror på att det förut fanns en korridor med

åtta studentrum i det som i höstas blev tre nya bostadsrättslägenheter. Det var dock länge sedan här bodde några studenter. Fram till i maj i fjol hyrdes lokalerna av kommunen som använde dem som skyddsboende för kvinnor.

## Välordnat

Hittills är han som sagt nöjd och belåten, inte bara med närheten till bilen som han tar till jobbet på Hisingen, utan också för att det verkar lugnt, för att tvättstugan är fin, för bopärmen han fick och för det trevliga bemötandet på expeditionen.

– Det verkar vara en välordnad förening, säger han.

Det enda som han tycker är tråkigt är klottret.

## Gick jämnt upp

David flyttade in 15 januari och då var de andra både lägenheterna också sålda och bebodda. Ombyggnationen av lokalerna kostade totalt cirka 1,8 miljoner kronor och förvaltningen hade hoppats få in drygt 2 miljoner för de tre lägenheterna. Nu blev det lite mindre,



men det gick i alla fall ihop sig, uppger förvaltningschefen Kjell Johansson.

– Vi hade budgeterat det som ett nollsummespel och så blev det, säger han.

Och på sikt är det ju ren vinst. Istället för tomma lokaler som inte ger någon inkomst, får föreningen nu in månadsavgifter av de tre nya medlemmarna, som förhoppningsvis kommer att trivas och bo kvar. I och med de nya lägenheterna har Sveriges största bostadsrättsförening Brf Masthugget blivit ännu större, och består nu av 1053 bostadsrätter och 119 studentbostäder.

## Fler byggs om

Fler ombyggnader av tomma lokaler till bostadsrätter är på gång, på Fyrmästaregängen 6 och på Skepparegängen 6. Hur många lägenheter det blir är ännu inte klart, men lokalerna är på 225 respektive 207 kvadratmeter. Projekteringen kommer att påbörjas under våren.

BJORN OHLSSON



# Solveig och Joachim

## Nya i styrelsen

De valdes in vid förra årsmötet i april 2001, som suppleanter, Solveig Lil- lenes på två år och Joachim Sutinen på ett år.

Nu har styrelsen delat in sig i olika ansvarsområden och då blev de båda gårdsombudsansvariga.

– Torsdag den 4 april har vi bjudit alla gårds- och trappombud till en träff i Masthuggets Hus. Det hann vi inte i höstas, för som ny var det så mycket att sätta sig in i, bland annat budgetarbetet.

**S**olveig har varit gårdsombud för Vaktmästargången sen tidigt 90-tal.

– Vi ville bygga om gården, så vi bildade en grupp; träffades, pratade, planerade och ritade.

Vi fick okej från styrelsen och fick hundra tusen att bygga uteplats med pergola, gräsmatta och cykelförråd plus uteförråd. Jobbet fick vi göra själva.

– Men det är ju detta som är poängen med att bo i bostadsrätt: att vara med och påverka och ta ansvar. På köpet får man en trevlig gemenskap, fortsätter Solveig och Joachim nickar instämmande.

### Från Kungsholmen

– Jag flyttade hit för snart två år sedan på grund av jobbet, berättar Joachim och dialekten avslöjar att han bött öster ut, nämligen i kungliga huvudstaden.

– I min bostadsrättsförening på Kungsholmen satt jag i styrelsen ett par år, innan jag flyttade hit.

– Där var ett ”liv och ett kiv” för styrelsen var också förvaltning, dvs skulle fixa snöskottning, läckande rör, ta in anbud från olika firmor, ta emot nya boende med mera. I den gamla styrelsen avgick samtliga ledamöter vid ett och samma årsmöte, så därför kom jag in. Vi blev en helt ny styrelse och det var tungt.

Uppenbarligen gillade Joachim än-

då arbetet i bostadsrättsföreningen, för när han var nyinflyttad här hos oss, skrev han ett brev till sina grannar och presenterade sig.

– För mig är det självklart att engagera sig i sitt boende, när man valt att bo så här.

– Kontakten med människor är det jag gillar bäst, förklarar Joachim och är bekymrad över att hans uppgång, Vaktmästargången 16, inte har någon egen naturlig uteplats.

### Född i Masthugget

Solveig är Masthuggsbo sedan födseln.

– Jag växte upp på Fjällgatan och gick i Oscar Fredriksskolan. År 1958 flyttade vi till lyxen i nybyggda Biskopsgården med centralvärme och eget badrum. När Nya Masthugget var klart 1971 tog jag chansen att flytta hem igen. Jag hade fått försäkringspengar när pappa dog och jag tyckte det var klokt att använda dem, cirka 10 000 kr, för att kunna köpa en egen tvåa här och jag bor kvar än. Jag är den som bött längst i huset.

### Fackligt aktiv

Solveig har dessutom ett fackligt förflutet.

– I tio år satt jag i SKTF-styrelsen, sen tyckte jag det var dags att avgå och släppa fram yngre krafter med nya och friska idéer. Man ska inte stan-

na för länge på sådana uppdrag, säger Solveig. Så när valberedningen ringde så tyckte jag att jag hade tid över för att delta i styrelsearbetet här.

– Jag känner för gårdsombudsarbetet och utemiljön, avslutar Solveig.

BIRGITTA EDGREN



# Efterlysning!

Med ljus och lykta söker vi nya kandidater till vår styrelse i  
Brf Masthugget.

Intresserad? Känner du någon som kanske är?  
Tveka inte att ta kontakt med valberedningen.

Förhoppningen är att i stort sett alla engagerar sig. Det bidrar till en  
dynamisk styrelse och ett bra boende.

Hälsningar  
Valberedningen

*Per-Olof Sporröng, tel 24 67 80, Lennart Finné, tel 24 52 00,  
Mia Lockman-Lundgren, tel 24 92 00*

## Elmoppe ersatte bensinare

Den är smidig, miljövänlig och tystare.

Mikael Wårdh, som är område-sansvarig på Mattsonsliden, har nästan bara positiva saker att säga om förvaltningens nya elmoped som kom i december.

– En nackdel är att den är slirig på vintern när det är halt. Då kan det vara svårt att ta sig uppför backarna. Det beror på att den är tung och inte riktigt

lika stark, säger Mikael.

Det innebär också att den inte går att lasta riktigt lika tungt som en bensindriven moped, men det räcker till, menar han.

– Det är back på den också. Det är bra!

Vårt bostadsområde är ganska stort och det behövs fordon för att transportera maskiner och material från förvaltningskontoret till de olika delarna.

– Jag tror att jag har använt elmope-

den mest, för jag har långt ner till Andra Långgatan och Mattsonsliden, säger Mikael.

Den nya elmoppen ersätter en gammal bensindriven lastmoppe. Föreningen äger ytterligare en bensinare, men Mikael tycker att det borde finnas ytterligare en moped, gärna en elvariant, för att täcka fastighetsskötarnas behov. De underlättar arbetet mycket.

– Föreningen strävar efter att ha området så bilfritt som möjligt, och i en del fall kan en moped användas i stället för en traktor, säger han.

Efter en dags användning behöver mopeden laddas och det görs enkelt genom att koppla en sladd från mopeden till ett vägguttag i garaget. Över natten, 8–12 timmar senare, är batterierna fulladdade igen. Tjänstevikten är hela 215 kilo, vilket beror på de tunga batterierna och den stabila konstruktionen. Toppfarten är cirka 25 km/h.

BJÖRN OHLSSON



Mikael Wårdh susar förbi uppför backarna på föreningens nya elmoped. Han tycker den är smidig och bra.

Vår trädgårdsmästare, Gert Lindberg



# Gert beskär

**En del blir upprörda över att träd huggs ner och buskar beskärs hårt. Andra blir glada över att äntligen få tillbaka sin utsikt och kunna se bättre när de går nedför trapporna på kvällen.**

**Träd och utemiljö engagerar oss boende. Det märker inte minst vår trädgårdsmästare Gert Lindberg, som drivs av ett starkt intresse för det gröna i boendet.**

**– Det största värdet i utemiljön det är era trån och det går inte att ersätta. Därför måste de behandlas med lite respekt, säger han.**

När han kom till Brf Masthugget i april 1998 var han en efterlängtd man. Under flera års tid hade föreningen saknat trädgårdsmästare, eller bara haft någon under kortare perioder. Därför hade grönyrtorna inte skötts kontinuerligt.

– Jag minns att jag tänkte att här fanns att göra. Det fanns inga riktiga

planer. Jag ställde frågor och fick inte många svar. Sedan fick jag bygga upp en trädgårdsdel, med material och redskap. Jag är ju en arbetande trädgårdsmästare och det är också det jag vill vara, påpekar Gert.

Som sådan har han ansvar för hela utemiljön och allt växtmaterial, och han arbetar direkt under förvaltningschefen Kjell Johansson.

– Jag är nöjd både med de omväxlande arbetsuppgifterna och mitt ansvarsområde, säger han.

## Tätt och vildvuxet

Den första sommaren gick Gert runt och filmade gårdar och grönområden.

– Buskagen var så täta och många områden helt vildvuxna. Beskärning och trädvård hade inte skötts på länge, säger han.

En av de första åtgärderna året därpå var att inventera alla våra träd och göra en trädvårdsplan. Det var en omfattande lunta på många sidor, där varje träd fanns med, med förslag på åtgärder och när dessa skulle genomföras. Nu är 80-90 procent av åtgärderna i denna plan påbörjade, uppskattar han, så nog har det hänt en hel del vilket nog alla märkt av. En del träd har avverkats, andra har beskurits flera meter, till exempel de stora träden ovanför Mattssonsliden, vilket gör att de boende i lägenheterna på Skepparegången kan se hamnen igen.

Trots att ett antal träd har försvunnit finns det hela 500 kvar i området.

– Jag får många påstötningar från boende som tycker det har blivit mörkt i deras lägenheter, och jag försöker ta hänsyn till det. Samtidigt måste jag se till helheten, och jag kan inte ha något inifrånperspektiv hur det ser ut från lägenheterna, utan jag har ett utifrånperspektiv. Alla kan inte se maximalt, då blir det ingen vacker grönska kvar, säger han.

Samtidigt blir en del konfunderade och upprörda när grönskan beskärs eller träd huggs ner. En av de senaste åtgärderna i vinter var på Masthuggsliden där en slänt med höga oxbärsbuskar beskars jämns med marken och en björk sågades ner.

– Björkens krona hade ingen balans, och när det gäller buskarna hade de blivit fem meter höga och saknade grönska i mitten. Därför var jag tvungen att göra något nu. Men jag förstår om folk har synpunkter, säger han.

## Växer upp igen

Om ett par år hoppas han oxbärsbuskarna skall vara gröna och uppvuxna igen, och ett par år senare är de cirka 2,5 meter, vilket Gert tycker är lagom för den sorten. När beskärning sedan sker kontinuerligt behöver inte så drastiska åtgärder tas till i fortsättningen. Beskärningen av buskar i stråk och trappor, handlar också om att både fordon och människor skall kunna komma fram ordentligt, och att belysningen skall göra skäl för namnet och inte skymmas av blad och grönt. Det är en trygghetsfråga.

– Dessutom mår buskar och träd inte bra om de står för tätt och växer ohejdat. Jorden utarmas och blir trött och växterna drabbas lättare av sjukdomar, säger Gert.

En annan större åtgärd som skett nu i vinter är på området mellan Skeppa-



# för ljus och ny grönska

regången 8–16 och Fyrmästaregången där ett buskage med buskar och mindre frösådda trån har gallrats kraftigt.

– Men där fick jag gå försiktigt fram, eftersom jag har märkt att koltrastar och många andra fåglar gömmer sig här, berättar Gert.

För träd är inte bara gröna blad, utan har också ett stort miljövärde. De renar luft, dämpar ljud, gynnar djurlivet och skapar ett allmänt välbefinnande.

– Det är viktigt att lätta upp de raka hårda linjer som finns i här området, och då betyder både träden och växter som klättrar på fasaderna, som murgröna, klätterhortensia, vildvin och kaprifol mycket.

## Nyplanteringar

Även om det kanske är beskärningarna och fällningarna som märks mest, så sker också nyplanteringar, som successivt gör vårt område grönare. Några björkar har planterats för att få vita stammar som lyser upp under vintern. Vid Hobergs trappor där det förut stod stora förvuxna tallar skall planteras rhododendron och azaleor. Efter buskageröjningen bakom Skeppargången 8-16 skall planteringar anläggas utmed huskropparna och fruktträd planteras. Och när ljuset släppts in på berget ovanför Mattsonsliden sådde Gert en ängsfröblandning så att den kala jorden kan förvandlas till en blommande äng.

## Styrs av årstiderna

Som trädgårdsmästare är han förstas styrd av årstiderna, och arbetsbelastningen varierar en del över året. Mest hektiskt är det på våren då alla grönytor skall förberedas, kalkas och gödslas, gräsmattor lagas, perenner planteras, och penséer och andra växter skall sättas ut i de cirka 50 betongbingarna. Våren och hösten är också bästa tid för jordförbättring.

Men det finns gott om saker att göra året runt, så mycket att han inte hinner göra allt själv. De senaste två åren har han inte haft tid att flisa allt det som huggits ned, utan det har gått till kommunal återvinning i stället för att användas här. En del av beskärningstjänsterna har han också köpt in.

När detta skrivs i slutet av februari håller han som bäst på med snö- och halkbekämpning efter nattens snöfall. Denna årstid brukar han också ägna åt planering, projektering, skötsel av redskap och inköp av material. Beskärning av träd och buskar sker nästan året om, liksom det löpande arbetet med komposteringen.

## Jord och vatten

Tiden rinner snabbt iväg när man talar trädgård med Gert, och mycket av det vi talade om får inte plats här. Jordförbättring, kompostering, skadedjurs- och ogräsbekämpning, lekplatser och gårdsvandringar är sådant som vi får återkomma till.

## Vill ha respons

Trots att han kläms mellan de olika viljorna om grönska och utsikt så är han glad över att engagemanget i området är stort, och han stannar gärna till och pratar med boende när han är ute.

– Vid gårdsvandringarna får jag mycket respons och den behöver jag, säger han.

Dessförinnan blir det gårdsombudsmöte den 4 april. Fortfarande har han telefontid på torsdagar klockan 14.00-15.30 (tel 42 42 62), och gårdsombuden ska också kunna nå honom på hans mobiltelefon.

– Jag tycker jag kommit en bra bit på väg med den vision jag hade när jag kom. Nu vill

jag få till en skötselplan för alla planteringar, som jag kan koppla samman med trädvårdsplanen och den nya primärkarta för området som just är klar. Det kommer att underlätta både för mig och alla trädgårdsintresserade på gårdarna, framhåller han.

BJÖRN OHLSSON

*Fotnot: För den som vill ta del av den reviderade trädvårdsplanen går den att rekvidrera från expeditionen. Den som har bredbandsabonnemang via Tbalamus kan också gå in på Brf Masthuggets intranet och hämta hem planen därifrån.*

Gert klipper till



# Välbesökt budgetmöte

Höjd bränsleavgift och kabel-TV-avgift hörde till de negativa nyheterna. Fortfarande genererar de hyresrätter som säljs en bra vinst, men lokaluthyrningen är ännu långt ifrån tillfredsställande.

Det var några av beskederna som de närvarande fick på informationsmötet om budgeten den 6 december i Masthuggets Hus.

Drygt en vecka innan mötet fick alla medlemskassan informationen hem i brevlådan. Många tog tillfället i akt att fördjupa sig i budgetsiffrorna när Kjell Johansson gick igenom posterna och förklarade vad som döljer sig bakom de olika rubrikerna.

Vi kommer att märka en liten höjning på hyresavierna. Värmekostnaden har varit 81 kronor per kvadratmeter och år men höjs med 9 kronor per kvadratmeter och år. Därför utdebiteras 90 kronor per kvadratmeter och år från den 1 januari 2002. För en trea på 72 kvadratmeter gör detta 54 kronor i månaden.

Kabel-TV-avgiften höjs med 24,50 kronor per månad för det lilla utbudet medan det stora höjs med 15 kronor per månad. Orsaken är att tidigare programavgiftsfria kanaler som TV3, Z-TV och Kanal 5 kommer att bli betalkanaler. Dessutom kompletteras lilla utbudet med Eurosport.

Föreningens intäkter för årsavgifter ökar medan hyresintäkterna minskar. Detta beror på att vi byggt tre nya bostadsrätter och att ytterligare hyresrätter har upplåtits som bostadsrätter.

Av de 121 lägenheterna som Brf Masthugg köpte av Riksbyggen återstår nu 77 som hyresrätter. Den vinst försäljningen av hyresrätter till bostadsrätter genererar täcker gott och väl upp för höjda taxor för el, fjärrvärme (obs! ej till lägenheter, se ovan) och sophämtning.

Summan av rörelsens intäkter är budgeterade till cirka 61 miljoner kronor och rörelsekostnaderna till cirka 61,4 miljoner. Ändå visar budgeten ett positivt resultat på cirka 540 000 kronor. Hur går detta ihop? Jo, extraordinära intäkter bestående av vinst vid försäljning av lägenheter på 1 128 000 kronor och extraordinära kostnader avseende föreningens bidrag till ombyggnad av Masthuggstorget på 240 000 kronor ger det budgeterade resultatet.

## Nya vakanser

Det är fortfarande problem med uthyrning av lokaler. Situationen är inte tillfredsställande. Nya vakanser har uppstått i och med att Vårdcentralen, Minitaxi och Hakans Kartong flyttat. Inhyggnader i garage som tidigare räknades till lokaler bokförs nu som garage. Visserligen har lokaler på Masthuggsterrassen som länge stått tomma äntligen blivit uthyrda. Den nya hyresgästen är hantverkskooperativet Kunnaklara.

Kjell redogjorde också för planerade projekt under 2002. Många av dessa förbättringar bokförs som tillgång med avskrivning på allt från 5 till 25 år. Kostnaden år 2002 för dessa projekt motsvaras av den årliga avskrivningen och eventuell ränta vid nyupplåning. Här

kan nämnas den eviga frågan om Masthuggsterrassen, hissen, trappan och Andra Långgatan. Vågar vi hoppas på igångsättning i år? Olov Geggen var angelägen att ha med en fackman i samtalet om terrassen.

## Farhågor om ombyggnad

Olov Geggen framförde på sitt lågmålda sätt farhågor angående ett annat projekt, nämligen ombyggnad av förvaltningskontoret. Han är bekymrad över att det ”mönsterboende med sociala funktioner som planerades för 40 år sedan” och senare byggdes, är på väg att försvinna. Han vill ha debatt i ämnet. Lillemor Svensson meddelade att styrelsen planerar att inbjuda till en diskussion om hur vi kan skapa förutsättningar för en väl fungerande stadsdel där alla har sin plats, unga som gamla.

– Föregrip avgiftshöjningen som oundvikligen måste ske när tomträttsavgälden höjs, sa Per Sjöstrand och undrade om styrelsen funderat på detta. Frågan utreds huruvida det blir mer fördelaktigt att friköpa marken än att betala kraftigt förhöjd tomträttsavgäld. Avtalet med kommunen om tomträtten skall omförhandlas om två år.

Efter mötet bjöds det på glögg och pepparkakor i Lilla salen. Många passade på att umgås och ha trevligt en stund innan det var dags att vända hem. Där fanns även möjlighet att titta på planscher med färgförslag för målning av betongytorna i området. Förslaget är framtaget av Patrik Jonsson, arkitekt och medlem i styrelsen.

INGA SANDBERG



## Sågar för säkerhets skull

Att såga i betong kan verka tufft, och visst är det tungt och bullrar mycket, men med rätt maskin går det ändå ganska smidigt. För George Sjöberg från Ale Betong-borring tog det inte en timme att såga upp skåror i den tjocka väggen som sedan skulle huggas ut och ge plats för en nödutrymningsdörr från Lilla salen i Masthuggets Hus. Det tog sedan inte många dagar innan det jobbet också var gjort, så nu är säkerheten som den skall även här.

Bild: Sten Zackrisson



# Ett kulturhus för alla

Olov Geggen och Bertil Kilner har en dröm – att förvandla Masthugggets Hus till ett kulturhus för alla generationer. Genom att bilda en kulturförening skulle detta kunna bli verklighet, hoppas de. En inbjudan till en samling för diskussion i frågan är på gång.

Många människor känner i dag att något måste göras för att minska klyftorna mellan unga och gamla. När föreningen var ung fanns det en ungdomsgård på Masthuggsterrassen. Teaterverksamheten blomstrade och genom den fick många ungdomar en kraft att tro på sig själva. Med åren har samhällsstrukturen ändrats till mer isolering grupper emellan, vilket skapar en grogrund för oro och misstänksamhet.

Nya Masthugget fungerar nästan som en stad i staden. Här möts många kulturer och arbetslivserfarenheter. Gårdarna har på sitt sätt blivit lokala

mötesplatser och där gör gårdsombuden en jättestor insats som ser till att blombassängerna förvandlas till botaniska trädgårdar. Det finns säkert många fler som känner, att om det finns något vettigt alternativ kan de engagera sig även inom det sociala området. Detta kan bli en början till ett mjukare samhälle.

## Föreningsfunderingar

Därför har Bertil och Olov börjat fundera mer allvarligt på en kulturförening i Masthugggets Hus, som en gång var ett församlingshem för Masthuggskyrkan. Här finns utrymmen för många aktiviteter. En idé som Olov, som är arkitekt, funderar på är att man kan öppna upp huset så att en veranda med servering kan bli möjlig. Det skulle kunna bli en inbjudande mötesplats och ljuspunkt i området. I samband med detta kan man ha aktiviteter av skiftande slag.



Olov Geggen har tillsammans med Bertil Kilner många idéer för Masthugggets Hus.

Bertil har träffat styrelsen och diskuterat bildandet av en kulturförening. Den ställer sig positiv till en sådan idé.

Idén känns viktig med tanke på alla problem som finns i Linnéstaden med ökad förstörelse och missbruk bland ungdomar. Detta kräver initiativ på basnivå, särskilt då de allmänna instanserna har sluta bekymra sig för den sociala situationen, enligt Bertil.

STEN ZACKRISSON

# Ajöss Riksbyggen!

Extra stämma hölls i Masthugggets Hus torsdagen den 31 januari för att slutbehandla styrelsens proposition från förra årets ordinarie föreningsstämma om utträde ur Riksbyggens ekonomiska förening och Riksbyggens representantskap.

Jag vågar påstå att två rekord slogs i föreningens historia vad gäller genomförande av stämma. Antalet närvarande och tidsåtgång. Endast 32 medlemmar, varav några fullmakter, samt styrelse och förvaltning var närvarande. Från det ordförande Lillemor Svensson öppnade mötet tills mötesordföranden Bertil Kilner tackade för "disciplinerat uppträdande" och förklarade mötet avslutat gick hela 20 minuter.

## Utträdet

De punkter på dagordningen stämman hade att ta ställning till var till att börja med utträdet ur Riksbyggen och representantskapet. Svaret blev enhälligt. Nu lämnar vi definitivt Riksbyggen! Frågan har varit uppe förut. I samband med att vår förening började med fastighetsförvaltning i egen regi föreslog dåvarande styrelse utträde ur Riksbyg-

gen. Men på extrastämma 1996 beslutades om fortsatt medlemsskap.

Året därpå lade styrelse fram en proposition om nya stadgar med beaktande av ändringar i bostadsrättslagen. Den gången bordlades frågan med motiveringen att ytterligare utredning behövdes för att utreda huruvida vi var medlemmar i Riksbyggen eller inte. Orsaken var förslaget text i §1, första stycket: *Föreningens firma är Riksbyggens Bostadsrättsförening Masthugget*. Medlemmarna tyckte inte att Riksbyggens namn skulle stå med. Styrelsen fick då i uppdrag att kalla till extra stämma vilket den gjorde. Under första kvartalet 1998 hölls två extra stämmor. Resultatet blev nya stadgar där ovannämnda paragraff fick lydelsen: *Föreningens firma är Bostadsrättsföreningen Masthugget*.

Övriga punkter på dagordningen gällde ändringar av ett antal paragrafer

i föreningens stadgar. Här kan nämnas §25 *Rösträtt på Föreningsstämma* vilket i framtiden betyder att varje medlem har endast en röst mot tidigare två. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt har de endast en röst tillsammans. En skärpning av §7 *Allmänna bestämmelser om medlemskap* innebär bland annat att den som är underårig eller försatt i konkurs inte kan antas som medlem. Ej heller annan juridisk person än kommun eller landsting som förvärvat bostadsrätt till bostadslägenhet. Utan diskussion antogs ändringarna enhälligt. Efter mötet kunde de som ville mingla i foajén där dricka och tilltugg var framdukade.

INGA SANDBERG



Hantverkskooperativet Kunnaklara har flyttat in på Masthuggsterrassen. Här diskuterar Anette Hjertberg (tv) och Annica Lindsten med varandra. I förgrunden en av projektdeltagarna.

# Hantverkskooperativ för unga ger liv åt terrassen

En mörk och grådisig januarimorgon på väg till jobbet, lyste det i många förut nedsläckta fönster på Masthuggsterrassen. En skylt Kunnaklara hade satts upp. Nyfikenheten hos Masthuggsnytt var väckt, så vi bokade tid för ett besök.

–Kunnaklara är ett nystartat hantverkskooperativ, berättar Annette Hjertberg och Annica Lindsten.

– Vi är en hantverkspedagog och en konsthantverkare och har tidigare arbetat på Slottsbergsgymnasiet i Göteborg. Maia Maksimova, tapetsör och Gunilla Weiblad, speciallärare tillhör också kooperativet

– Vi vill erbjuda en plats för unga människor mellan 20 och 30 år, som har svårt att komma ut på arbetsmarknaden, berättar de.

## Intresse krävs

– Inträdesbiljetten är ett intresse för hantverk. Här kan man lära sig till exempel textila tekniker, glas-fusing, att klä om möbler eller bild- och formkunskap. Hos oss kan man även fortsät-

ta studera svenska och matte, arbetslivs- och omvärldskunskap och jobba med datorer. Man kan också kombinera platsen på Kunnaklara med studier vid komvux, särvox eller folkhögskola.

Att praktisera på en arbetsplats är också möjligt för den som känner sig mogen för detta.

## Ljust och rymligt

I de ljusa och rymliga lokalerna, totalt 270 kvm, finns bland annat ett kontor, ett datorrum, en bild- och formverkstad och ett kök förstås, eftersom man lagar och äter gemensam lunch varje dag.

Lokalerna ska Brf Masthugget renovera efter Kunnaklaras önskemål. Ritningar finns och planen är att det ska vara ombyggt och klart till sommaren.

– Idag har vi 4–6 deltagare inskrivna, men vi har plats för 16, när lokalerna är färdiga.

Kursdeltagarna kommer till oss via kommunens LSS-handläggare i respektive stadsdel och kan gå här upp till ett år, säger Annica och Annette.

Nu får vi också hoppas att Kunnaklaras ankomst till Masthuggsterrassen skyndar på arbetet med att öppna hissen från Masthuggstorget

BIRGITTA EDGREN

# Titta in hos en granne!



Den lite oregelbundet förekommande serien där vi tittar in och ser hur våra grannar har det fortsätter här med den spännande ateljélägenhet som många tror varit en panncentral. Detta är dock helt fel. Från början var lägenheten tänkt att bli ateljé och bostad för en konstnär. Numera är den lite ombyggd till en annorlunda bostad.

*Se mittuppslaget! →*

## Ungdomsaktiviteter diskuterades

Det finns en hel del organiserade aktiviteter för ungdomarna i Masthugget, men det finns ingen träffpunkt typ ungdomsgård som inte är kopplad till några aktiviteter.

– Det här är kärnfrågan. Det är viktigt att kommunen nu uttrycker en strävan att återskapa den här typen av samlingsplats som fanns förr vid Masthuggsteatern och på Repslagaregården. Sedan får man försöka lösa ekonomi, lokal och liknande.

Det säger förvaltningschef Kjell Johansson efter det senaste mötet med representanter för stadsdelsförvaltning och skola den 13 februari i år. Han är alltså försiktigt optimistiskt till att det kommer att hända något, även om det kan ta tid.

– Förhoppningsvis har vi flyttat fram positionerna. Nu får vi se hur detta tas emot av politikerna, säger han, och ser fram emot den utlovade återkopplingen senare i vår.

### Dålig kännedom

Det var Irene Bagge, chef för ungdomsverksamheten i SDN Linnéstaden, och Karin Mogren, folkhälsosam-

ordnare i SDN Linnéstaden, som bjudit in representanter för skolor, kyrka, polis och fastighetsägare med flera för att diskutera just ungdomsaktiviteter i området. Från Brf Masthugget kom Kjell Johansson och ordförande Lillemor Svensson.

En presentation av vad som finns redan idag gjordes och det visade sig vara en hel del. Men mycket är dåligt känt och därför skulle en sammanställning av alla aktiviteter som finns i stadsdelen göras.

### Närhet viktigt

Inte bara Brf Masthuggets representanter utan också skolornas rektorer framhöll också behovet av en ungdomsgård eller liknande i området.

– Det var ju syftet med att öppna Fjällskolan igen att barn och ungdomar skulle ha nära till skolan. Då borde rimligtvis denna typ av fritidsaktiviteter vara etablerad också, sa Fjällskolans rektor Berit Hindgård.

Alla känner sig inte riktigt hemma på Allégården eller i Majorna.

Även problemen med klotter togs upp, vilket framför allt rektorn på Os-

car Fredriksskolan, Britt-Marie Almer, upplevde som ett stort problem.

### Levande dialog

Dialogen om Masthugget fortsätter alltså. Förutom nämnda möte hölls i slutet av november ett mer allmänt hållet möte på inbjudan av stadsdelschef Anders Ekström. Det var ett uppföljningsmöte till det offentliga dialogmöte som hölls i oktober, där de representanter för polis, fastighetsägare och kommunala förvaltningar med flera som kom, kunde fortsätta att tala om gemensamma angelägenheter i stadsdelen.

– Det frågor som prioriterades då var trygga gatumiljöer, inte bara stråket genom vårt område utan också förbi Oscar Fredriksskolan till exempel, trafikmiljön på Fjällgatan, klotter och fritidssysselsättning för ungdomar, berättar Kjell Johansson.

– Vi fick en chans att trycka på flera av de frågor som är centrala för medlemmarna i vår förening, vilket förhoppningsvis leder till att en del åtgärder tidigareläggs, säger han.

BJORN OHLSSON



# Väldig rymd och vackert



Vi i familjen Bernholdsson fick i februari för ett år sedan den fina möjligheten att flytta hit till Nya Masthugget, till en lite speciell lägenhet. Lägenheten ligger på Skepparegången 24 i bottenplan. Ursprungligen var den av arkitekten tänkt som en ateljélägenhet för en konstnär. Men den är senare omgjord till en "vanlig" bostadsrättslägenhet.

Lägenheten är ljus och luftig med cirka fem meter i takhöjd och stora glaspartier från golv till tak ut mot norrfasaden, med utsikt mot Mattsonsliden och den lummiga gården mittemot.

Under den varma delen av året sjuder det av liv på gården och vintertid är det full fart i källbacken direkt utanför.

Jag och mina tre pojkar trivs bra här.

Lägenheten har i bottenplan ett sovrum, badrum, en sovalkov, grovkök och en öppen planlösning med kök och var-

dagsrum i ett.

Lägenheten har också en halv andra våning, ett entresolplan, som nås med en spiraltrappa. Där finns ett litet krypin, en balkong, och en fransk balkong som avslutning i östfasaden. Här uppe bor familjens tonåring.

Sovrummet delat

På bottenplan har de två yngre pojkarna det större sovrummet som vi delat av på mitten med bokhyllor och inrett med loftsängar för att ge utrymme åt var sin arbetsplats.

På detta sätt har de var sitt rum. Detta fungerar bra även om jag som är lite större kan slå huvudet i taket vid sago-läsningen på kvällen!

Jag har en liten sovalkov intill allrummet som är precis lagom för en sovs-plats, men inte mer.

I grovköket finns tvättmaskinen som ju är ett måste för en familj med tre barn.







Den vackra spiraltrappan leder upp till tonåringens eget kryp in. Här syns också en av de utrymmessparande loftsängarna. "Köket" till vänster.

# Ljus

Planlösningen är öppen, med ett barkök i direkt kontakt med vardagsrummet.

Det är oftast trivsamt och hela familjen umgås här vid frukost, middag och kväll.

## Delat allrum

Allrummet har vi delat i en matplatsdel, en vardagsrumsdel, och en arbetsplatsdel som är avskilda med bokhyllor och gröna växter.

Just nu fungerar det bra med den här planeringen av lägenheten, men det ändras ju allt eftersom barnen blir större och får andra behov.

Visst kan ljudnivån bli hög ibland med fem meter i takhöjd, men de positiva sidorna vinner klart. Lägenheten har en väldig rymd, ett vackert ljus och en stor flexibilitet.

KRISTINA BERNHOLDSSON



Inte så många kvadrat, men en otrolig rymd. Familjen Bernholdsson trivs i sin unika lägenhet. Här står de i köksavdelningen i det stora rummet i bottenplan.

# Linnestaden sparar på skolan

## – trots nya statsbidrag

Linnestaden drar in på kostnaderna för skolverksamheten. Samtidigt delar staten ut bidrag som är öronmärkta för grundskolan. Det verkar som den ena handen inte vet vad den andra gör.

Riksdagen beslutade i höstas att ett statsbidrag skulle delas ut till skolorna. 22 miljoner kronor ska delas ut till Göteborgs stadsdelsnämnder, pengar som är öronmärkta att gå till grundskolan. Linnestaden får 1,5 miljoner om året av de så kallade Wärnerssonpengarna, döpt efter skolministern.

### Fyller budgethålen

Enligt Linnestadens skolchef, Stig Gunnar Olsson, skulle pengarna räckt till ungefär fyra tjänster för stadsdelen. Inga tjänster kommer att tillsättas. Linné har nämligen ett stort budgetunderskott vilket gör att alla verksamheter måste dra ner på kostnaderna. Grundskolan, som redan år 2000 minskade mängden personal, är en av de

verksamheter som tvingas spara.

– Pengarna skulle räckt till ungefär fyra tjänster, men eftersom underskottet är så stort så kommer pengarna bara att fylla en del hål i budgeten, säger Stig Gunnar Olsson.

### Speciallärare

Statsbidraget ska delas ut under fem år och därefter infogas i det generella bidraget från staten. Bidraget lämnas ut under förutsättning att det används till personalförstärkningar. Linnestaden har i sin ansökan om bidraget redovisat vilka tjänster som ska tillsättas för pengarna. Främst är det speciallärare och elevassistent som ska tillsättas, skriver de i sin ansökan.

Men samtidigt ska ju Linné spara. Det blir nedskärningar från ett håll och bidrag från ett annat håll. Vad resultatet blir är mindre klart. Den cyniska läsaren hoppas kanske att det blir just speciallärare och elevassistenter som sparkas eftersom det är speciallärare och elevassistenter som tillsätts för

bidragspengarna.

SDN Linné försvarar nedskärningarna bland annat med att den del av befolkningen som är i behov av omsorg och service, de flesta barn och gamla, har minskat i antal.

### Pengarna behövs

Britt-Marie Almer är rektor vid Oscar Fredriksskolan. Hon menar att skolan verkligen skulle behöva ett extra tillskott i kassan.

– Vi hade önskat att pengarna skulle räcka till en eller två tjänster för oss här på Oscar Fredriksskolan. Men det visade sig att det är frågan om så små summor att det inte blir något över efter nedskärningarna.

Wärnerssonpengarna är av blygsamma mått och det behövs mer pengar än så för att få en bättre skola. Fyra tjänster räcker knappast för att vi ska få "världens bästa skola" igen, men det är kanske tur att den ena handen ger något när den andra tar.

ULF KALLING

## Ny karta underlättar utarbeten



**U**nder januari har många säkert sett och undrat över två män, med gula instrument på stativ, som vandrat runt i området. Männerna heter Jonas Hamsten och Bertil Sandberg och deras jobb har varit att producera en ny karta över området.

Jonas och Bertil mäter vinklar och längder för att komplettera kommunens primärkarta så att den stämmer med verkligheten. Eftersom det har

hänt en hel del i området sedan det byggdes behövs förvaltningen behövs en ny inmätning som ligger till grund för planerade projekt. De som är på gång nu är upprustning av lekplatserna, gården bakom Fyrmästaregången 6-16, tätningsarbeten utanför Vaktmästargången 2-14 och Fyrmästaregången 2-20. Kommunen behövs också en uppdaterad karta.

Primärkartan är mycket mer detaljerad än en vanlig karta. Träd och grönområden mäts också in så att man skall kunna planera plantering för de olika årstiderna. Då kartan vid mätningstillfället läggs in direkt i datorn kan man sedan bistå serviceföretag och reparatörer med just den delen av området som de behöver för sin specifika uppgift.

STEN ZACKRISSON

## Bilverkstaden blir kvar

**Ifjol höjdes hyran** för Masthuggsgaraget Bilverkstad med 57 procent. När förvaltningen i år ville höja den med ytterligare 18 procent skrev ägaren Göran Bogren ett brev till styrelsen där han förklarade att han inte kunde klara en sådan höjning. I så fall skulle han lägga ned sin verksamhet när avtalet löpte ut den 30 september i år. Efter förhandlingar kunde parterna enas och ett nytt hyresavtal mellan Brf Masthugget och Göran Bogren stod klart den 15 mars.

– Jag är nöjd, säger Göran.



# Miljöarbete i nytt namn

**Masthuggets Miljögrupp har bytt namn till Miljö i Masthugget. Detta för att markera att vi är en fristående opinionsbildande grupp och inte en arbetsgrupp med uppdrag från styrelse eller förvaltning. Men frågorna vi arbetar med är ungefär desamma som förut: trafik, energibesparing och återvinning med mera.**

Vi är ett antal personer boende i Brf Masthugget som vill arbeta för att utveckla och påverka miljön i allmänhet i vår bostadsrättsförening. Vi har under beteckningen Masthuggets Miljögrupp varit engagerade i bland annat trafikfrågor och under senare tid alternativ sophantering i föreningen. Sedan sophanteringens nu fått sin lösning vill vi fokusera på andra närliggande angelägenheter som är viktiga för miljön, vår trivsel och föreningens ekonomi.

Vi kommer att verka i nytt namn,

Miljö i Masthugget, eftersom vi inte fungerar som en arbetsgrupp med uppdrag från styrelsen/förvaltningen, utan är en fristående opinionsbildande grupp.

Riktlinjerna för arbetet i Miljö i Masthugget ser ut som följer:

Vi vill diskutera, samarbeta om och bilda opinion kring nedanstående uppräknade punkter, om hur vi kan påverka och föra fram breda förslag till skrivelser eller motioner till föreningen eller de myndigheter som handlägger våra intressefrågor.

- Energibesparing – uppvärmning, varmvatten, ventilation, belysning.

- Återvinning av, miljörum för, bruksföremål som till exempel möbler etc samt miljöfarligt material som uttjänta elektronikprodukter, glödlampor, lysrör samt rester av kemikalier och färg. Dessutom övrig sophantering och källsortering.

- Trafikmiljön omkring och inom

vårt bostadsområde, vad gäller bilar, underhållsfordon, snöröjning, farthinder/vägbulor, övergångsställen etc.

- Minskning av buller och avgaser.
- Minskning av nedskräpning inom området.

## Intresserade välkomna

Miljö i Masthugget arbetar som en opinionsbildande grupp och vill naturligtvis att alla som är intresserade av miljö- och närliggande frågor hör av sig och helst också går med i vårt nätverk för miljön. Förslag till förbättringar, förändringar och nytänkande välkomnas!

*Miljö i Masthugget i februari 2002  
Sune Andersson, Göran Gunnarsson,  
Birgitta Edgren, Andreas Milver,  
Björn Ohlsson, Maj-Britt Palm*

## Nya tag mot trafiken i området

**Ö**kad säkerhet och minskad biltrafik. Det hoppas förvaltningen skall bli resultatet av den information om regler för biltrafik inom Brf Masthugget som delats ut till alla boende och entreprenörer. Dessutom kommer övervakningen att intensifieras, fler farthinder placeras ut och skyltningen vid bommar och infarter ses över.

– I reglerna står att området är bilfritt och det lever vi inte riktigt upp till nu, säger Kjell Johansson.

Bakgrunden till åtgärderna är en motion av Karin Fogelberg och Claudia Martini Linger till fjolårets årsstämma, som bifölls där, samt en skrivelse från Masthuggets Miljögrupp. Förutom förbättrad information föreslog miljögruppen att ytterligare farthinder sätts upp på Klamparegatan 9 och Skepparegången 8 vid anslutning till lekplatser, vilket kommer att göras när vintern är över.

Det finns undantag mot det generella trafikförbudet vid mycket tunga transporter och för handikappade och sjuktransporter. Överträdelse av trafikreglerna medför böter.

I mesta möjliga mån skall vårt område vara bilfritt. Något som inte alltid är så lätt att leva upp till, som synes.



# Nytt ljus i garagen

Mer ljus skall ge ökad trygghetskänsla och trivsel. Samtidigt kommer förhoppningsvis elförbrukningen att minska. Det är syftet med den nya belysningen som installerades i Klamparegatans garage i höstas.



**M**ånga tycker det är lite otäckt med parkeringsgarage och förut fanns det gott om mörka vrår. Genom att sätta upp nya rader av lampor över bilarna försvann dessa.

Men visst är det onödigt att låta dem lysa hela natten när ingen är där, som de gjort i alla år. Därför installerades samtidigt fyra rörelsedektorer, som reagerar när någon kommer in i de olika delarna av garaget och tändar upp alla lamporna. När ingen är där är bara mittenraderna upptända som ledbelysning.

## Energibesparing

Tillsammans med nya cirka 20 procent energisnålare lysrör leder detta förhoppningsvis till sänkt elförbrukning. Besparingen är dock svår att påvisa, eftersom det inte finns någon särskild elmätare för just belysningen i detta garage.

Idén har tekniske förvaltaren Christer Johansson haft ända sedan han kom till vår förening för cirka tre år sedan, och nu har han förverkligat den både i Klamparegatans garage och i Repslagaregatans, som fick ny belysning redan för ett år sedan. Men där har man kvar den gamla lysrörstypen som inte är lika energisnål som den nya.

Hur länge det skall vara tänt sedan rörelsedektorerna har aktiverats kan lätt ställas in. För närvarande lysar de i

10–15 minuter innan de släcks, berättar Christer.

Bättre belysning är en del av satsningen på ökad säkerhet i garagen, som styrelse och förvaltning diskuterat



Rörelsedektorerna aktiverar lyset när någon rör sig i garagen. De finns redan på plats i Repslagaregatans och Klamparegatans garage.

under hösten. Christer berättar att det nu är dags för det stora garaget på Andra Långgatan som har cirka 700 bilplatser, och som i likhet med det stora på Fjällgatan har mer problem med inbrott än de mindre garagen på Klamparegatan, Repslagaregatan och Kjellmansgatan. Genom att både förbättra belysningen och få kontroll på vem

som går in och ut i garaget skall problemen förhoppningsvis minska.

## Kortet tändar

Tanken är att man måste ha passerkorret för att komma in och ut ur de olika garagen, och med detta kort tänds också belysningen i garaget när man går eller åker in. På detta sätt kan vi spara el även här. På Andra Långgatan finns en särskild elmätare för garagedelen, så det går att se hur mycket vi lyckas spara.

Upphandling av dessa arbeten beräknades ske i mars och Christer hoppas att de skall vara klara till sommaren. Sedan är det de andra garagens tur.

BJÖRN OHLSSON  
FOTO: STEN ZACKRISSON

# Bue – konstnären i var mans port



Nils Johnsson-Bue arbetade som "vanlig" målare hos BPA i området när hans konstnärliga talanger uppmärksammades och han fick uppdraget att pryda våra entréer. Foto från hans besök hösten 1989, Anders Ocklind.

**När varven och hamnen en gång är borta skall Masthugget minna om det som var.**

**Så tänkte konstnären Nils Johnsson-Bue när han gjorde de mer än hundra reliefer som finns i entréerna i vårt område.**

**Här smattrar segel. Här dånar verktyg och maskiner. Titta efter nästa gång du går förbi "din" Bue-bild.**

– Bilderna är gjorda så att betraktaren varje gång ska kunna upptäcka något nytt. En ny form, en ny rörelse, säger Nils Johnsson-Bue.

Motiven är hämtade från hav, hamn och varv, och är uppbyggda av olika geometriska figurer i kontrastfärger. Somliga motiv är mer abstrakta, andra mer "verklighetstroga". Men inget är en exakt avbildning.

Etthundratio reliefer blev det till slut, och varje gata i området fick sin egen färgsättning och stil. När Nils Johnsson-Bue tillsammans med Masthuggsnytt hösten 1989 för första gången på många år inspekterar entréerna blir han lite ledsen, ja näst intill vred.

**Ommålade**

Många trapphus var ommålade i färger som inte harmonierar med relieferna,

vissa reliefer var till och med övermålad, och på många håll hade konstnärens signatur försvunnit.

– Visserligen har jag lämnat området nu, men bilderna är fortfarande mina barn, sa Nils Johnsson-Bue den hösten.

**Renovering**

Nu har styrelsen gett förvaltningen i uppgift att komma med förslag på nya färgsättningar för entréerna. Om konstverken skall vara kvar eller ersättas av någonting annat är ännu inte bestämt. I nästa nummer av Masthuggsnytt kommer vi att presentera de olika alternativen.

ANDERS OCKLIND

*Fotnot: Artikeln ovan är ett utdrag ur Susanne Spicars artikel i Masthuggsnytt nr 4/89*

## Frågor om bredbandet

**Fråga:** Kan jag förlänga antennkabeln (koax)?

**Svar:** För att undvika störningar så ska modemmet anslutas direkt till antennuttaget med medföljande antennkabel.

Kabel-TV-nätet är byggt för att TV-signalen ska vara bra fram till antennuttaget, vilket gör att om du förlänger antennkabeln, så förändrar du signalen till modemmet. Detta leder i sin tur till att din internet-förbindelse kan brytas vid små förändringar i kabel-tv-nätet, som du annars inte skulle märka.

Om du inte har din dator vid antennuttaget, så kan du förlänga kabeln mellan modem och dator till önskad längd.

**Fråga:** När jag installerar mitt e-postkonto vad ska jag skriva vid kontonamn?

**Svar:** Där ska du skriva ditt kontonummer, gmhxxxxx. och lösenord för detta konto. Inget mer.

**Fråga:** Hur gör jag för att logga in på Portalen?

**Svar:** Portalen är nu klar för alla i Masthugget. Du går in på: <http://portal.thalamus.nu/> och loggar in med ditt e-postkontonummer. Där kan du ändra din e-postadress. Du har även tillgång till webmail, vilket innebär att du kan läsa din e-post från vilken dator som helst.

**Fråga:** Hur kan jag mäta vilken hastighet som jag har?

**Svar:** Du kan nu ladda ner vårt TP-test från [http://portal.thalamus.nu/uploads/th\\_tpctest2.exe](http://portal.thalamus.nu/uploads/th_tpctest2.exe)

**Fråga:** Finns det hemsidesutrymme i mitt abonnemang?

**Svar:** Ja, du har 25 MB utrymme för hemsida. För dig som är nybörjare eller som bara vill ha lite tips har vi lagt upp en hemsida med lite tips. Gå in på <http://cgi1.thalamus.net/manual/>

@

Mer information finns på [www.thalamus.net](http://www.thalamus.net)

### Kvarteret Kostern

Nybyggnationen av kvarteret Kostern har varit uppe i byggnadsnämnden för behandling av ansökan om bygglov.

Ansökan innehåller förslag till utformning som klart avviker mot den utställningsmodell och de ritningar vi tidigare kunnat ta del av. De mellan lamellhusen öppna gröna gårdarna har ersatts med två meter höga murverk och gallergrindar.

Föreningen har framfört invändningar i inlagor till byggnadsnämnden den 4 januari och 28 februari. Det vi reagerar mot är att den föreslagna produktionen signalerar avståndstagande gentemot den närliggande stadsmiljön. Göteborgs stadsbild präglas av gröna ytor och levande stadsmiljöer med verksamhetsytor i gatuplan. För att bevara nuvarande stadsbild måste krav på delaktighet i skapande av denna stadsbild vara ett grundkrav vid nyproduktion.

Målsättningen med ombyggnationen av området vid Masthuggstorget är att förädla stadsdelen och öka dess attraktivitet för boende, besökare och näringsidkare. Vi vill skapa gröna, levande och öppna ytor. Den föreslagna byggnationen står i motsatsförhållande till den miljö och stadsbild vi vill skapa.

Göteborgs stadsbyggnadskontor anser att butiker skulle ge en helt annan kontakt och samspel med staden. Trots detta föreslår de mot bakgrund av detaljplanens utformning beviljande av bygglov.

Arendet var uppe i byggnadsnämnden den 5 februari och återremitterades i och med att utformningen inte kunde godkännas. Ny bygglovsansökan kommer att behandlas den 5 mars. Den nya ansökan innehåller smärre förändringar mot det ursprungliga förslaget. Vi har av denna anledning återupprepat och förtydligat våra synpunkter till byggnadsnämnden.

### Miljöfarligt avfall

Föreningen har utökat de miljöfarliga avfallsfraktioner som kan lämnas i miljörummet på Vaktmästaregången 14 till att även omfatta elektronik och glödlampor.

Du kan som medlem bidra till föreningens miljömål och värna om miljön genom att lämna miljöfarligt avfall i vårt miljörum. Vi vill även uppmuntra till att lämna återvinningsmaterial till de återvinningsstationer som finns på Repslagaregatan, Kjellmangatan och Jungmangatan.

Nedan framgår vilka avfallsfraktioner som kan lämnas i miljörummet och på återvinningsstationerna.

#### Miljörummet:

lysrör, glödlampor, energilampor, kemikalier, färg, sprayburkar, elektronik, grovsopor, vitvaror

#### Återvinningsstationer:

glas, hårdplast, metall, tidningar, papp/well, batterier

### Sopprojektet

Projektet rullar på enligt plan. Provinstillationen av de båda sopsorteringsystemen ReDrop och SopHia pågår sedan i höstas. Vi har även startat upp en utredning omfattande förvaring i soprum, transporter, mellanförvaring och avlämningspunkter för olika typer av avfall.

Även arbetsmiljöfrågan ingår i samma utredning. Arbetet skall vara klart till hösten 2002. Projektet drivs i samarbete med Renova.

### Trapphusrenoveringar

I föregående nummer av Masthuggsnytt informerade vi om beslutet att provrenovera trapphus enligt ett nytt koncept. Provrenovering har påbörjats och pågår nu på Mattssonsliden 8.

### Bilinbrott och stölder

Vi arbetar som bekant med att förbättra säkerheten i våra garage. Som ett led i detta arbete är vi tacksamma för information när stölder eller inbrott sker. Vi för statistik för att få en bättre bild av vilken typ av brott som är mest förekommande och vilka garageytor som är mest utsatta. Denna statistik skall sedan ligga till grund för beslut om åtgärder för att förbättra säkerheten.

### Personal

Lennart Kristersson som var ansvarig för vår driftspersonal har efter 22 år sagt upp sin anställning. Vi önskar Lennart lycka till med de nya utmaningar som väntar. Arbetet med att finna en ersättare till Lennart har påbörjats. Bo Nilsson som tidigare varit anställd av föreningen har under en övergångsperiod tagit över Lennarts roll. Vi får anledning att återkomma med information efter det att vi anställt en ny driftsansvarig.

*Kjell Johansson*

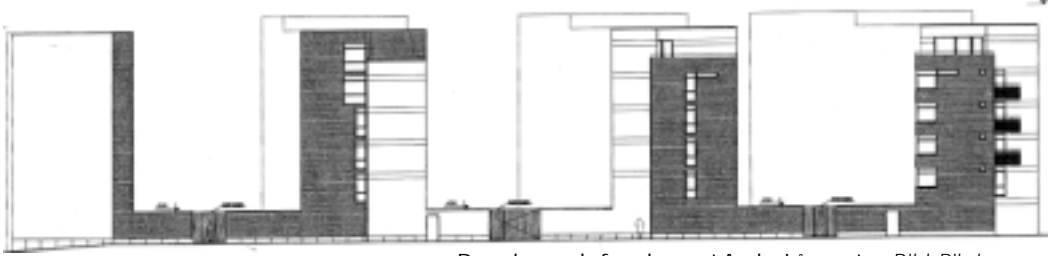
FÖRVALTNINGSCHEF



**PRESSTOPP!**

## Beslutet om Kostern återremitterat

Byggnadsnämnden gav inte heller den 5 mars bygglov för kvarteret Kostern, utan återremitterade ärendet. De förändringar som föreslagits för att lätta upp den monotona muren var för små. Distriktsarkitekt Menne Bondesson trodde att det skulle dröja ytterligare en månad innan ett nytt förslag skulle vara klart att behandlas. (Se även föregående sida)



Den planerade fasaden mot Andra Långgatan. Bild: Riksbyggen

# Polsat ersatte 3sat

Den tyska TV-kanalen 3sat har ersatts av en polsk kanal, Polsat, vilket några medlemmar reagerat på.

Orsaken är att flera TV-kanaler börjar ta betalt, vilket tvingar TV-gruppen och styrelsen att göra nya prioriteringar för att nå målet ett brett och bra utbud till ett rimligt pris.

Kabel-TV ger möjligheter att knyta världen närmare och man berikas av naturprogram, fina resereportage, och lite andra nyhetsvinklar. För många betyder sportsändningarna mycket. Det nuvarande systemet täcker så långt det går behoven hos merparten av medlemmarna.

Något frustrerande blir det när en station försvinner och någon helt annan kommer till. Kanalen 3sat försvann i början av året och så finns det en polsk kanal i stället. Jag tog kontakt med styrelsens representant i Kabel-TV-gruppen Karl-Åke Hansen för att få klarhet i orsaken.

### Artistersättning

Många länder är med i en sammanslutning som kallas grannlandsöverenskommelse, därför att artister, skådespelare, fotografer med flera skall ha en

rimlig ersättning för sina verk. Detta bevakas genom denna överenskommelse, då TV-program också kan ses av människor i andra länder än i det land där programmet spelades in. I Sverige bevakas detta av organisationen Copyswede.

TV-gruppens och styrelsens målsättning är att ge medlemmarna ett bra utbud till ett rimligt pris. Därför tas den turkiska kanalen TRT bort, då de nu vill ta betalt enligt grannlandsöverenskommelsen. Styrelsen fick in en skrivelse som önskade den polska kanalen och det fanns redan utrustning installerad som passade denna, så därför lades den till i det stora utbudet. Dessutom hade man problemet att den spanska kanalen ville höja priset, samtidigt som det finns tre tyska kanaler och 3sat belades med grannlandsavgift. De andra två tyska är gratis. Därför togs 3sat bort, så att man fick ett lite breddat utbud, men i stor sätt samma prisnivå.

### Parabolantenner

Nuvarande teknik bygger på att Sweden On Line tar emot signaler via främst parabolantenner. De omvandlar och anpassar signalerna för utsändning i föreningens kabel-TV-nät.

Det finns andra sätt att ta emot TV-signaler på. Om man vill använda sig av den digitala tekniken måste man ha en box till varje TV-mottagare. Det blir dyrare.

Det dyraste alternativet är att ta emot signal själv med hjälp av egen parabolantenn. En fördel kan vara att man har möjligheter att välja andra utbud, om man har specialintressen.

En variant är att ta emot från lokal digital marksändare med en enkel bordsantenn. Det utbudet blir begränsat och de lokala mottagningsförhållandena kan variera.

### Extratjänst

Canal Digital's familjepaket finns som en extratjänst utöver det vanliga utbudet. Det paketet tillhandahålls ej av föreningen utan beställs direkt hos leverantören. Framtiden är osviss då det hela tiden dyker upp nya saker både tekniskt och avtalsmässigt länder emellan.

– Det system som nu finns i föreningen är det mest flexibla och billiga för en förening av vår storlek, anser Karl-Åke Hansen.

STEN ZACKRISSON

# Masthuggets historia



## Masthuggstorget

I ett sekel var Masthuggstorget en plats där de boende kunde handla sina dagligvaror. Det som folk behövde, och lite till, fanns på torget.

På 1700-talet gick Smala Vägen från nuvarande Järntorget, ungefär som Första Långgatan går idag. Breda Vägen, som följde Masthuggsbergens fot, förenades med Smala Vägen vid Masthuggstorget. 1769 nämns Masthuggstorget för första gången. Där låg på den tiden brädgårdar där det mest jobbade masthuggare och skeppsbyggare.

### Varv och textil

På 1800-talet växte antalet som sökte arbete vid de stora varven, bland annat Lindholmen och Eriksbergs varv. Den ökade industrialiseringen gjorde att en rad olika textilindustrier kom till Masthugget, däribland Wettergrens Damkonfektion vid Stigbergliden. Hit gick stadsdelens fattiga kvinnor dagligen i hopp om att få arbete för dagen. De kallades i folkmun för "Wettergrens syhästar".

1868 blev Masthugget införlivat i staden Göteborg. Handel "över disk"

blev nu tillåtet, vilket gjorde att hantverkare och försäljare kom och täckte arbetarbefolkningens behov. Vid denna tid fick också Andra Långgatan sin nuvarande form och blev en betydelsefull affärgata och genomfartsled.

### Torget blir till

Själva torget planerades och fick sitt namn 1877 och blev då en saluplats för lantmannaprodukter. På torgets västra sida byggdes Sjömanshemmet som i september 1886 invigdes av Oscar II. Här kunde sjömän bo för en billig avgift efter att de mönstrat av. Året efter byggdes också den basarbyggnad som stod på Masthuggstorget i ungefär ett sekel. Där växte det fram en torghandel där de boende kunde handla vad de behövde.

### Sålde fisk i 30 år

Bakom Basaren på Masthuggstorget, vid Andra Långgatan, låg fisktorget. Här sålde Eric Arvidsson fisk från 1940

tills torghandeln minskade på 70-talet. Han började sälja fisk i Ljungskile när han var 14 år.

– Det fanns inte så många jobb på den tiden utan man fick ta det man fick, säger Eric Arvidsson.

### Kalla vintrar

Under kriget när han stod på Masthuggstorget var det svåra tider. Dels fanns det restriktioner för fisket, dels var det en del väldigt kalla vintrar, vilket försvårade arbetet.

– Det jobbigaste var vintrarna, särskilt under kriget. Man fick passa sig så man inte frös fast någonstans. Någon gång fick vi stänga igen, men det var sällan, berättar Eric.

På 50-talet blev tiderna bättre och folk handlade mer och mer i takt med att de fick det bättre. Sverige hade det ganska gott ställt efter kriget och det märktes i den ökade handeln. Eric minns att torsken kostade 40 öre kilot.

Vid området kring Masthuggstorget





Eric Arvidsson, här stående mellan Eskil Karlsson och Backa-Lasse, sålde fisk på Masthuggstorget från 1940 tills torghandeln minskade på 70-talet. (foto taget i Fiskhamnen i början av 50-talet)

fanns det fiskaffärer, charkuterier, bageri, ost- och mjölkaffärer, speceri-affärer, skomakerier och andra hantverkare. Den stora mängden butiker gjorde att folk i området inte behövde lämna sina kvarter för att köpa dagligvaror.

#### Livlig handel

Solveig Strandell som var anställd på Erik Arvidssons firma minns den livliga handeln.

– Det roligaste var förstås allt folk. Särskilt hamnarbetarna på väg hem och de sjömän som bodde i Sjömanshuset. De var pratglada, säger Solveig.

Enligt Solveig fanns det många sorters människor vid torget. Det var inte bara sill och potatis som såldes på Masthuggstorget. Prostituerade gick omkring bland stånden vid torget och sålde sina tjänster, inte helt obemärkt.

– Det fanns en mur som karlarna ställde sig bakom. Då kunde hororna följa med när karlarna skulle "kissa", berättar Solveig.

1967 invigdes det nya Masthuggstorget av dåvarande inrikesministern Rune Johansson. Bergen ovanför torget höll nu på att saneras av Riksbyggen. Masthuggsborna flyttade till andra stadsdelar, exempelvis till de nya husen i Västra Frölunda. Därmed försvann många av torghandelns kunder. Många arbetsplatser försvann när den gamla bebyggelsen på Masthuggsbergen revs. I stället kom nya arbetsplatser: Riksbyggens kontor, Socialbyrå 1 och snabbköpet.

#### Stor förändring

Efter torgets invigning, den 25 oktober 1967, kunde man läsa i GT "Nu har det byggts nytt, nu kommer kunder från stora delar av stan till detta nya köpcentrum och Masthuggstorget blir ett av stans livligaste centra". I stället konkurrerade köpcentret ut småhandlarna och på torget står numera en kolvkiosk, glasigloos och en klädinsamlingsbehållare.

På 70-talet sålde Eric Arvidssons fir-

ma sin fisk vid torgets norra del, vid Första Långgatan. Basarbyggnaden var då riven sedan några år och de som fortfarande sålde från vagn fick flytta sig en bit från före detta fisktorget. Det var enligt Eric svårt att hitta en bra plats. Dessutom fanns där en alldeles för nitisk kommissarie vid namn Ekelund som svassade omkring och letade efter fel, till och med på sin fritid.

– Han hade alldeles för mycket energi. Han visste la inte vad han skulle göra av allt, säger Eric.

Några år senare sålde Eric sin firma och gick i pension efter ett halvt sekel tillsammans med fisken. Han sammanfattar sitt liv som fiskhandlare:

– Tja, har aldrig gjort annat.

ULF KALLING

## SopHia eller sopsug?

**P**å extrastämman 2000-02-23 föreslog utredningsgruppen A att SopHia-systemet skulle installeras i föreningens sopschakt. Vice ordföranden Håkan Carlsson hävdade att systemet inte fick nämnas vid namn. Jag föreslog då att systemet skulle betecknas som ett "lågteknologiskt, mekaniskt system" för att skilja det från elektroniska system. *För de flesta på stämman torde det ha stått klart att det var ett unikt system – SopHia – inte en entreprenör som grupp A föreslog.* Först då på stämman – efter alla utredningar och diskussioner – reste sig plötsligt Christer Johansson upp och påstod att han kände till konkurrenskraftiga alternativ till SopHia. På extrastämman fick A-gruppens förslag 80 % av rösterna.

**Den 13 november 2000** meddelade Kjell och Christer Johansson oss att ett danskt system, ReDrop, hade visat sig vara bättre och billigare än SopHia-systemet och därför inom kort skulle provinstalleras. Systemet hade de varit och tittat på i Helsingör. När man visade oss ritningen på ReDrop-systemet ifrågasatte jag att kompostpåsarna skulle hålla när de i upp till 50–60 km/h träffade vipplåten. Det försäkrades att den frågan var löst. Vi fick också veta att Poseidon installerat ReDrop-systemet i några fastigheter.

Några dagar senare ringde Gösta Ekstrand och jag till chefen för avfallssektionen i Helsingör, Kjeld Terge Hansen. Han talade om att ReDrop-systemet med endast lampsignal – i stället för en display med tydliga angivelser för källsorteringen – hade gett anledning till missförstånd och felsortering. Han rekommenderade därför inte ReDrop.

**Efter styrelsens budgetinformation** den 30 november 2000 diskuterade jag kvaliteten hos ReDrop- och SopHia-systemen med Göran Gunnarsson. Göran sa då att det enda sättet att få en rättvis jämförelse vore att testa båda systemen under en längre tid, förslagsvis ett år. Ett par dagar senare framförde vi detta för-

slag till Kjell Johansson. *Göran Gunnarsson betonade därvid vikten av att leverantörerna inte gavs tillfälle att göra justeringar under testperioden.*

**I februari-mars 2001** provinstallerade Smedlunds SopHia-systemet. ReDrop-systemet hade då redan installerats i sin originalversion, vars utseende framgår av bild i Masthuggsnytt nr 2/01 s. 18. Först i början av oktober tog förvaltningen provinstallationerna i bruk. Det visade sig då att ReDrop-systemet i strid med Gunnarssons krav hade justerats och försetts med ett rör likt Eleiko Sanera Pendelstos (se Eleikos hemsida [www.eleiko.se](http://www.eleiko.se)). Till skillnad från originalet är röret dock utfört i plast i stället för i lackerad stålplåt.

Angående Poseidons installation av ReDrop – som för källsortering av avfall skett i endast 4 soprum – har jag talat med den närmast ansvarige tjänstemannen på företaget, Per Krautwald. Han är kritisk mot systemets funktion i höga sopschakt vid säckförvaring av avfallet. Per Krautwald säger att avfallspåsarna får sådan hastighet att säckarna ofta slås sönder. Han vill gå över till kärlförvaring, men detta går Renova inte med på.

**Vårt nuvarande system** för sophanteringen bygger på att avfallet samlas in i säckar. I soprummen finns sopkanor, vilka syftar till att fördela avfallet på två säckar och därigenom dubblera lagringskapaciteten. Vid installation av Re-Drop-systemet skall dessa sopkanor rivas ut. *I provinstallationerna av systemet används kärl för restavfallet. Detta liksom rivningen av sopkanorna tyder på att vid en installation av ReDrop kommer restavfallet att förvaras i kärl istället för säckar.*

**Gösta Ekstrand och jag** befarar att en övergång till kärthantering kan leda till så försämrade arbetsförhållanden att det kommer krav på installation av en sopsuganläggning. En sådan installation diskuterades redan i slutet av 1980-talet och uppskattades då kosta cirka 40 miljoner kronor. Frågan verkar

nu åter vara aktuell inom förvaltningen eftersom den hos anbudsgivarna försäkrat sig om att systemen kan anslutas till sopsug. För att få reda på om våra farhågor är berättigade eller ej har vi lämnat in en motion till den ordinarie stämman 2002. I denna motion föreslår vi att en konsult, som står fri från såväl styrelse och förvaltning som anbuds-konkurrenterna, skall utreda de tekniska och ekonomiska konsekvenserna av systemen.

**I styrelsens och förvaltningens** kampanj för källsortering hävdades att "källsorteringen måste ses som en miljöåtgärd – det är inte något som rent ekonomiskt lönar sig" (Masthuggsnytt nr 3/97). Sedan föreningsledningens meod med stängda sopnedkast och kompostering inom vårt bostadsområde förlorat mot förslaget om källsortering med SopHia i sopnedkassen har ledningen bytt fot. Nu har man ett kortsiktigt ekonomiskt tänkande i sorteringsfrågan utan tyngande miljökrav. *Motionärernas grundtanke är att vi skall ha ett så enkelt och effektivt system att det är möjligt och känns meningsfullt för alla att källsortera.* Först då kan sorteringen bli effektiv. Sorteringen får enligt vår mening heller inte i onödan försvåra fastighetssköttarnas arbete eller försämra arbetsmiljön med påföljd att en dyrbar sopsuganläggning framtvings. Det ligger heller inte något egenvärde i att genom en sådan anläggning minska arbetsmängden för fastighetssköttarna. Skall organisationen slimmas skall det inte ske på den nivån. Fastighetssköttarna behövs.

**Vår bedömning är** att god kvalitet i systemet medför god ekonomi långsiktigt. Rätt beslut nu minskar risken för bakslag på grund av kortsiktigt ekonomiskt tänkande. Kvalitet och långsiktigt god ekonomi i systemet är viktiga för oss medlemmar. Det är ju vi som skall använda systemet och betala det!

*Göran Carlander*

# Låt tusen träd blomma

**J**ag var inte med vid den så kallade Jalmstriden i Stockholm på 60-talets slut, inte heller i Bohuslän vid motorvägsbygget på 80-talet. Men nu verkar det som att jag ska till att bli aktiv träd-kramare i mitt eget bostadsområde – på gamla dar! Den charmigt vildvuxna grönskan som tog mig med storm när jag kom hit till de "fula plåt- & betong-kvarteren där jag aldrig skulle bo" – självsäker kommentar 1975 när jag var ny i Göteborg – för 10 år sedan och flyttade in, håller på att utraderas. Från mitt köksfönster har jag sett träd efter träd fällas i slutningen utanför.

Nu för ett par veckor sedan promenerade jag hemifrån gården upp till Fjällgatan, där fanns ett fullständigt ödelagt månlandskap. Varje buske var avskuren jäms med marken. Är det ingen som tänker på att det tar tid för nya träd och buskar att växa upp. Vi bor mitt i staden, mitt i en stenöken – vi behöver en grön lunga, för sinnesro, för bättre luft, för dämpning av buller och ljud och för att staden inte ska förfullas. Bevara och rädda våra träd, tack.

*Hanna Anderson*

## Trädgårdstips!

### Dags att så

Nu är våren här, förhoppningsvis, och snart är det tid för gårdarna att ha vårstädning och plantering av årets sommarblommor. Men alla blommor måste inte köpas som plantor. En annan möjlighet är att så frön, antingen som man förgror inne eller planterar direkt på friland. Detta har boende på Matssonsliden med framgång gjort och fått vackert blommande krasse och luktarter. Den som vill prova på att så kan titta i Gerts frökatalog som finns på expeditionen. Så beställer han hem det man vill ha.

## Annonser

### TILL SALU

- 2 st välbehållna äkta mattor, 1 st Bochara brun stl. 185x123 cm, 350 kr, 1 st röd, blå, vit, 74x163 cm, 250 kr
- 1 st svensk trästol utan armstöd något utsirad, 150 kr
- Mörkgröna persienner (passar till 2:a i Masthugget) till inbyggd balkong, 2 st 120 cm, 1 st 91 cm, 350 kr
- 1 st lång hallspegel nyantik, bredd 60 cm, längd 130 cm, 50 kr.

B Jacobsen, tel 14 40 22

### WANTED!

Bli fadder till nysvenskar, kompis med invandrare!

Mina kursdeltagare som jag jobbar med dagligen känner sig mogna för att träna svenska språket med infödda. Jag behöver också prat-praktikplatser, dvs inget tyst ensamjobb.

Är du intresserad? Hör av dig till Birgitta Edgren, tel 338 99 43 (arb) eller 14 65 80 (hem).

Birgitta



### Annonsera gratis i Masthuggsnytt!

Bli av med den gamla barncykeln, byt skridskor, ge bort blomskott...  
Du når fler än 1000 hushåll med en radannons i Masthuggsnytt.

## • KALENDARIUM •

### Masthuggets Hus

tel 42 42 95

- Gympa med Korpen mån, tis kl 18–19
- tor kl 18.30–19.30
- dansa polskor i lilla salen tis kl 19–22
- Akvarellkurs torsdagar ev tis kl 18–21  
kontakta Helena Fritsell tel 14 92 80 eller 91 74 34
- tor 4 april gårdsombudsmöte

### MasthuggsTeatern

MasthuggsTeatern, Masthuggsterrassen

(f.d. EnAnnanTeater) tel 12 12 31

- i april turnerar teatern med "Vinden Viskar", i maj repeteras "Per Gynt", föreställningar i höst, ring för exakta speltider

### Restaurang MINUS

Andra Långgatan 46, tel 14 41 99

För exakta datum och tider håll utkik i dagspressens dagbok eller se anslag på restaurang Minus dörr

- tis kl 20 – 23 tradjazzklubb, medlemskap 50 kr
- tor kl 21 visafton
- fre-lör olika evenemang
- Medeltidskväll med bandet "Gravrost" i april
- konstatställning under våren
- vegetarisk lunchbuffé kl 11–14, mån-fre

### Kulturhuset OCEANEN

vid Stigbergstorget, tel 12 16 81

"Ett kulturhus för alla"

- tis ojämn vecka swingjazz, kl 18.30–19.30 danskurs, kl 20 konsert
- ons salsa-kurs med Maria Vega kl 18, drop-in för nybörjare, kl 19 fortsättningskurs, och kl 20–23 fri dans
- tor tangokafé kl 19.30–20.30 drop-in kl 20.30 – 23.30 fri dans
- fre kl 21–01 salsa-klubb



På mittuppslaget kan du se mer av den här lägenheten, som ursprungligen var tänkt att bli ateljélägenhet.

Omslagets framsida visar Anette Hjertberg och Annica Lindsten som driver hantverkskooperativet Kunnaklara som flyttat in på Masthuggsterassen.