

TV-NYTT

TV-4

finns nu bara på kanal S 10 (E110 på VHF III)

Göteborgs Lokal-TV

sänds på TV-4

World Net

har flyttat till kanal E 26 kl. 10-15.30.

Deutsche Welle

finns på kanal E 26 kl. 16-22.

EUROSPORT

sänder fortfarande

TV-1000

finns på kanal S8 (E108). Dekoder behövs. Fråga din TV-handlare.

Danmark 2.

Har du störningar i form av zickzackmönster som rör sig i takt med ljudet?
Ring i så fall 020-730011.

TV-3

skall äntligen kunna tas emot med bra bild. Jasså inte! Ring 020-730011.

MTV-Musikkanalen

har blivit betalkanal. Från första oktober höjs därför avgiften för stora utbudet med 3:25 kr. Nämnas kan att förhandlingar pågår med Eurosport, som kräver en liknande ersättning.

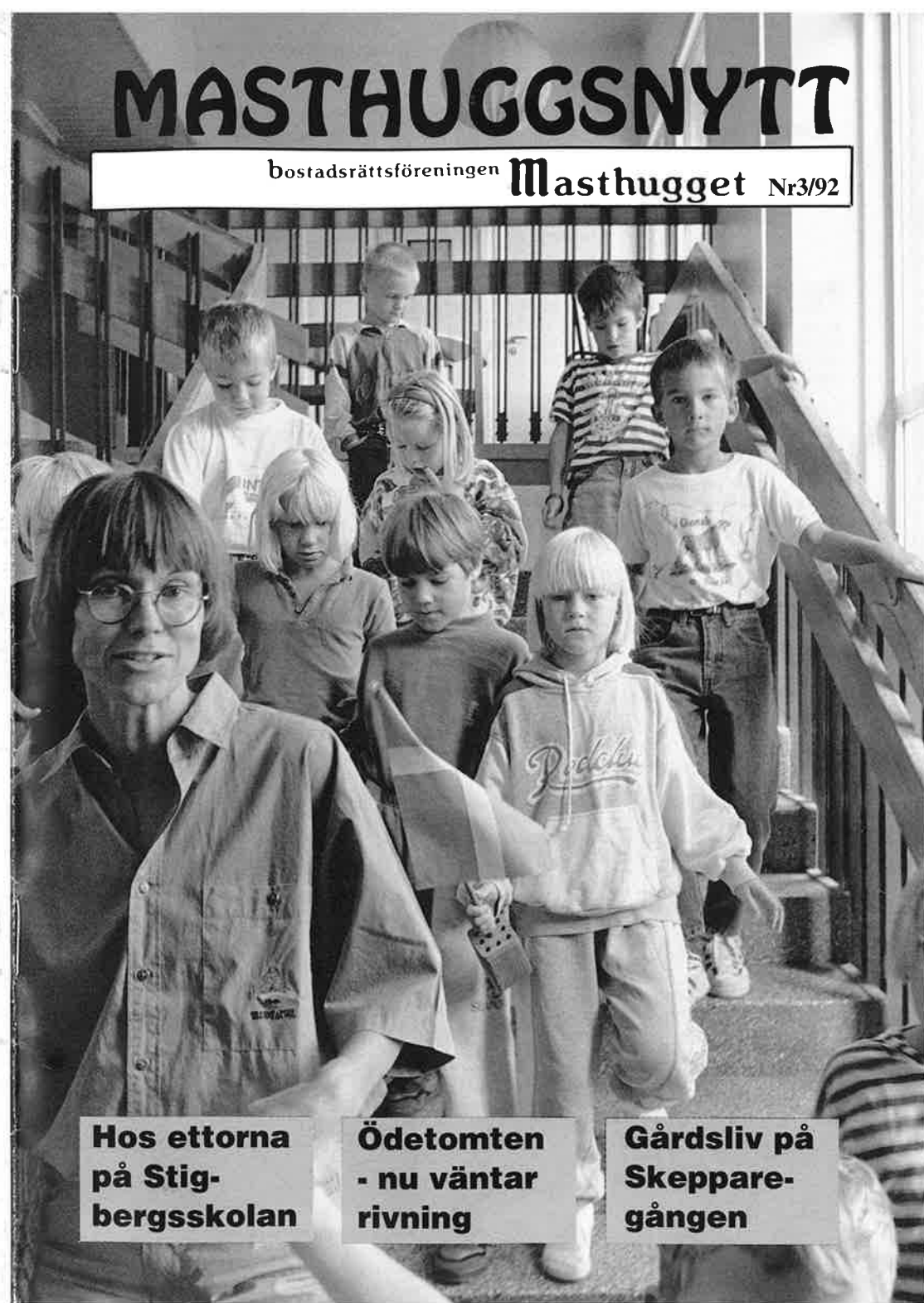
REDAKTIONEN: Anders Ocklind, 14 00 04 (foto) • Anki Raun, 24 13 30 • Inga Sandberg, 24 13 40 • Susanne Spicar, 14 00 04 (ansvarigutgivare) • Åke Strand, 12 53 18 • Anna Vallgård, 12 68 38 Postadress: Masthuggsnytt, c/o Box 310 64, 400 32 Göteborg

STYRELSEN: Styrelsen nås genom Lotta Rasmusson, tel 42 94 56, kl 9-11, 13-14.

Nästa nummer 18 december • Manusstopp 27 november

MASTHUGGSNYTT

bostadsrättsföreningen **M**asthugget Nr3/92



**Hos ettorna
på Stig-
bergsskolan**

**Ödetomten
- nu väntar
rivning**

**Gårdsliv på
Skeppare-
gången**

- Välkomna till Stigbersskolan!

Det är tredje gången som jag tar emot förväntansfulla nybörjare på Stigbergsskolan. Skolan är inrymd på Vaktmästaregången 16-18. Vi har de två nedersta våningarna, med gymnastiksal och matsal i bottenplanet och klassrummen en trappa upp. Ovanför oss är det lägenheter.

Det finns plats för sex klasser, men i år är vi bara fyra. Två klassrum är alltså tomma. Det ena utnyttjar vi nu till musik- och filmsal och det andra till "målrum". Det är bra med extra utrymmen, men jag skulle föredra två klasser till. Skolan har funnits i 20 år och började med både låg- och mellanstadieklasser. Klasserna kom från Fjällskolan. Efter något år blev det bara lågstadium och det är det fortfarande.

Klassrummen är ljusa och fina, men korridoren utanför är lång och mörk. Den lockar barnen till löpartävlingar och ibland används den på lektionstid av barn med mycket spring i benen.

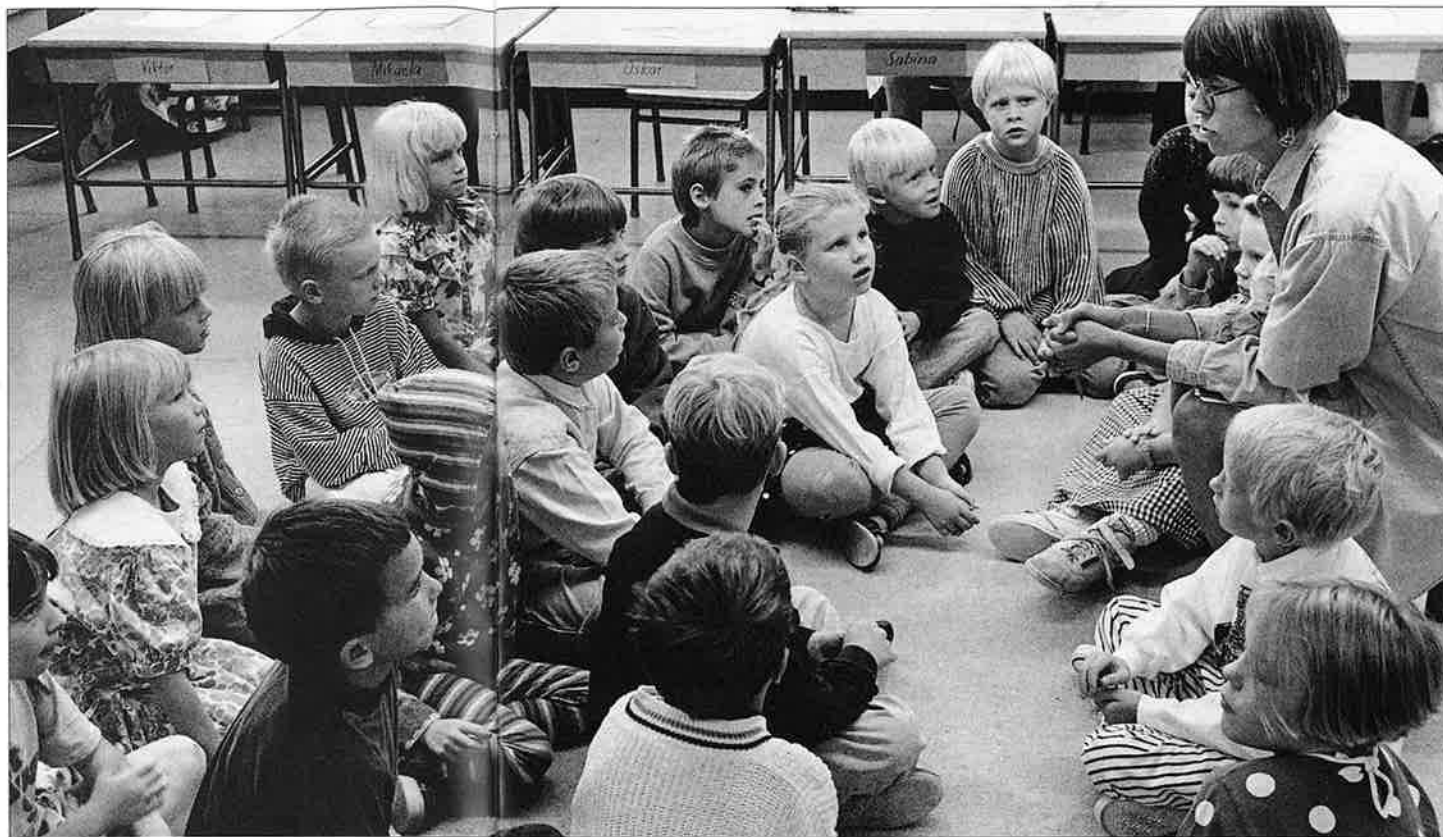
Det känns bra att ta emot nybörjare här. De blir fort hemmastadda. Snabbt lär de känna personalen och flertalet av sina cirka 80 skolkamrater. Skolgården bjuder på härliga lekmöjligheter: asfaltsplan där barnen spelar bandy, bollar och hoppar rep, fotbollsplan och tillhörande gräsmatta. De barn som har fritidshem kan gå mellan dessa och skolan utan att korsa någon bilväg. Det känns tryggt.

Besparingarna har gjort att vi sedan förra läsåret förlorat två lärartjänster. Det finns numer gott om plats i lärarrummet. Jag minns när det var för trångt, första hälften av åttiotalet. Då hade vi en skolvärdinna som var som en mormor för eleverna. Vi hade speciallärare och SV2-lärare. Klasslärarna hade lärarassistenter. Det var liv och rörelse i varje hörn, som det skall vara på en skola.

Jag saknar det, men trivs med det "lilla" i alla fall. Här har skolbarnen det bra under sina första skolår. När kostymen börjar bli för trång för många, på våren i årskurs 3, längtar de till en större skola, Oscar Fredriksskolan.

CECILIA ELANDER,
klasslärare i 1b, Stigbergsskolan

(SV2 - svenskundervisning för invandrarbarn.)



- Nu skall ni få höra. Fröken - Cecilia Elander - berättar och 1b - förväntansfulla sjuåringar - lyssnar. Foto: ANDERS OCKLIND



Jonas prövar oljekritorna.



Nellie brer sig en knäckemacka i bamba.



- Hejdå, Fröken, vi ses i morgon.

Motionerna – så har det gått

Vad har hänt med dom motioner som bifölis vid årsstämman förra året?

Klamparegatan **GARAGE** har fått översyn av dörrar och lås.

En **PENSIONÄRSGRUPP** har bildats och intresserade kan få mer information av Bertil Samuelsson, tel. 42 40 42 eller Anita Santini, tel. 42 54 17.

Fritidsverksamheten i **MASTHUGGSTATERNS** lokaler. Genom ett avtal med TBV har vi möjliggjort för intresserade teatergrupper etc. att hyra teatern för kortare tid. I trappuppgångarna informerar nu TBV om höstens aktiviteter i Teaterlokalerna. För mer information, ring tel. 17 39 20.

Översyn av **BRANDDÖRRAR** har gjorts i hela området och de som saknat skyltar har fått sådana uppsatta. För övrigt skall alla branddörrar vara stängda jämt. Det är själva idén med branddörrar. Så ser Ni en upphakad branddörr, **stäng den!**

BARNVAGNSUTRYMME på Rangströmsliden. Styrelsen har utsett plats och väntar på att läsbar grind skall sättas upp under hösten.

FESTLOKAL. Styrelsen har utsett gamla Arkitektkopia på Masthuggsterassen, att bli ny fest- och föreningslokal. Skisser på utformning och kostnadsberäkning håller på att tas fram av arkitekt.

GÄSTRUM. Vad gäller iordningställande av gemensamt gästrum, så kommer styrelsen att lämna kostnadsredogörelse för olika lösningar på årsstämman 1992.

Den planerade **BOULPLANEN** mellan Klamparegatan och Rangströmsliden som skulle bli en grön oas har i alla

fall blivit en grön gräsmatta med rosor utmed ena kortsidan.

Avstängningen av **FJÄLLGATAN.** Styrelsen har uttryckt årsstämmans önskemål om Fjällgatan avstängning genom brev till trafiknämnden samt deltagit i opinionsmöte om avstängningen. För närvarande är Fjällgatan fortfarande stängd men i praktiken öppnad, i väntan på nya beslut.

NYA TV-KANALER. Vi har begåvats med Dansk TV 2 samt Spansk TVE, Tyska Deutsche Welle samt TV 1000. Ny kanalplan kommer att sättas upp i alla trappuppgångar under hösten.

OMRÅDESKANALER. Styrelsen har utsett lämplig lokal för områdeskanalens tekniska utrustning. Var någonstans områdeskanalens inspelningsstudio skall ligga är ännu oklart.

KOMPOSTBEHÅLLARE, 4 st köptes in och Komposteringsgruppen producerar nu kompost åt föreningens rabatter. Intresserad av att gå med så ring gärna till Birgitta Bernström, 14 65 80 eller Anna Törnkvist tel. 24 62 37.

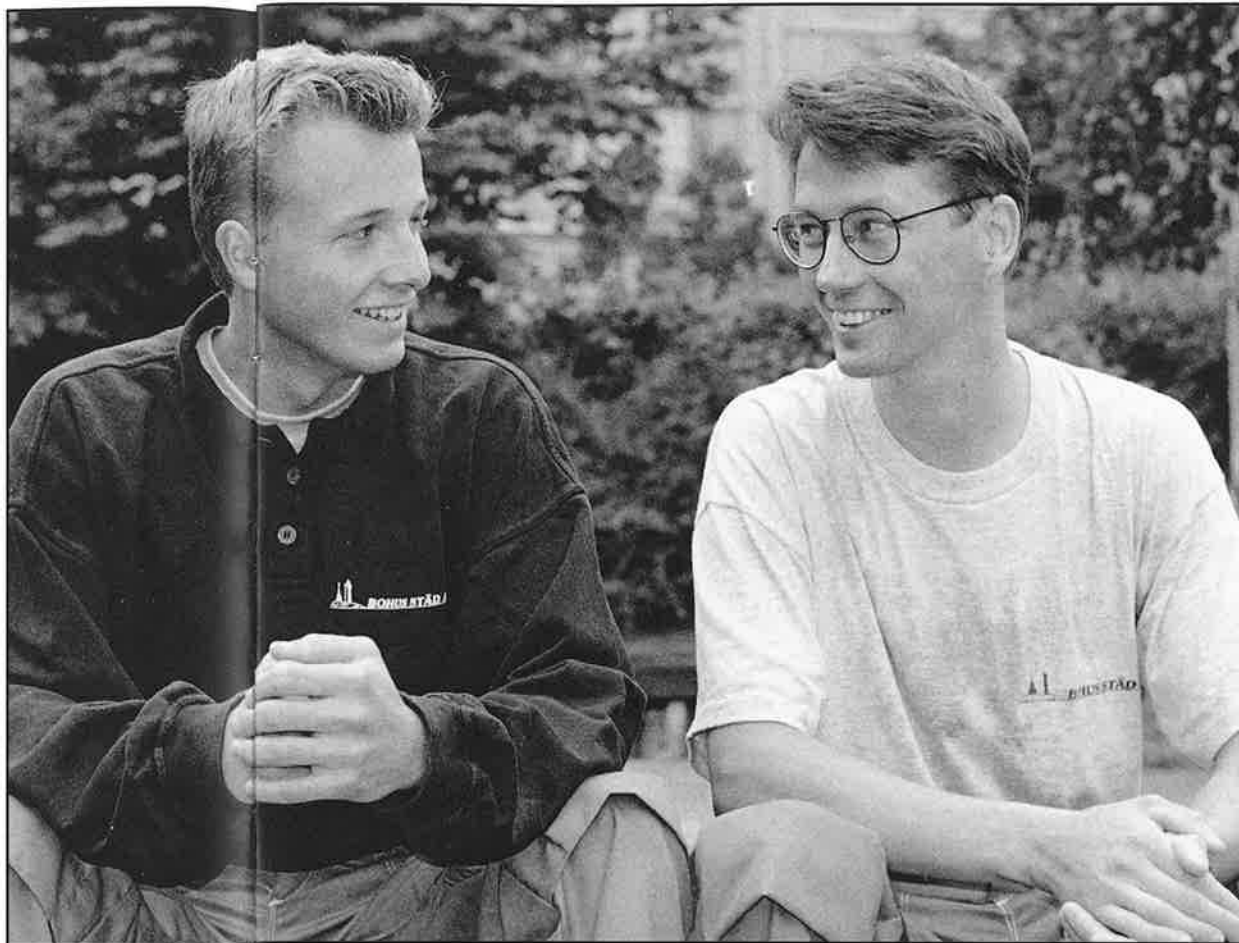
TELEFONAUTOMAT i området skulle bli mycket kostsamt för föreningen, så det har styrelsen slagit ur hägen.

De återkommande **ÖVERSVÄMNINGARNA** i källaren på Rangströmsliden har förhoppningsvis stoppats.

Slutligen vad gäller Stenas **BULLRANDE FÅRJOR,** så har styrelsen genom brev uttryckt föreningens oro och krävt ändring.

Styrelsen gm.

LARS OHLSSON



STÄD- NYTT

I september tog Bohus Städ över i området. Ola och Roger heter två av våra nya städare. Foto: ANDERS OCKLIND

GÅRDSNYTT

Mattsonsleden 18-28 får ett nytt cykelförråd för cirka 20 cyklar intill väggen mot Masthuggsliden.

Klostergången får också ett cykelförråd samt ett läsbart redskapsförråd. En gräsmatta med ram av slipers ska anläggas.

Även Vaktmästaregången får en gräsmatta med slipers-ram. Dessutom ska föreningen tillsammans med de boende bygga en pergola och två cykelförråd.

ÅRSSTÄMMA

Bostadsrättsföreningens årsstämma hålls den 23 november – kallelse kommer upp i trapphusen. Motioner ska vara inlämnade senast den 9 november till Styrelsen, Boservice, Masthuggsterassen.

Känner du någon du vill föreslå till styrelsen – eller vill du själv ställa upp till val, kontakta valberedningen:

Maj Holmström, Skepparegängen 10, tel 14 67 60

Hans Särngren, Mattsonsleden 8, tel 14 81 39
Gunnar Gustafsson, Masthuggsliden 18, tel 12 86 52

Per Liljgren, Klamparegatan 11, tel 12 04 60

Masthuggsteatern får liv i höst igen

Masthuggsteatern får liv i höst igen när TBV drar in med sin Teaterstudio och ett kursutbud på olika nivåer.

Barn och ungdom

7-14 år – teater i lekfulla former med improvisation, sång/playback och uppspel för föräldrarna i slutet av terminen.

Upp till 7 år – lek och rytmik, musik och fantasi. Ledare: Marie-Louise Lindquist, teaterarbetare (skådespelare, regissör).

Show & cabaré

Här får deltagarna skriva egna sångtexter, improvisera fram sketcher och arbeta med att i möjligaste mån få fram den färdig föreställning. Från 18 år.

Ett-årig grundutbildning

– förberedande Scenskola med scenframställning, improvisation, sång, tal- och röstvård, rytmik och kroppsmedvetande.

Undervisning 8 lektioner i veckan (två kvällar eller en dag) i 32 veckor.

Ämneskurser

i scenframställning och improvisation. 10 onsdagskvällar med start 30 september – två grupper: en för nybörjare, en för avancerade.

Inför Scenskoleprovet

Tio-veckorskurs för de som söker till Scenskolan: instudering av texter och sång.



Amatörteater

– med inriktning på uppspel för publik. En dagstidsgrupp och en kvällstidsgrupp.

– Jag hoppas göra Masthuggsteatern till en riktig teater, där det verkligen spelas föreställningar, säger skolans ledare regissör Eva Persson.

Samtliga kurser leds av utbildade regissörer, skådespelare, sångpedagog, rytmiklärare etc och avgifterna är därefter. Längre fram kan det också bli aktuellt med kurser i smink och dekor.

Är du intresserad? Ring genast, flera kurser startar i september.

Ingrid Lundin och Elisabet Blumenfeld, TBV, 17 39 20

Eva Persson, 21 51 43



Foto: ANDERS OCKLIND

SLOTTSHUGGET

Föreningen Slottshugget har kommit igång på allvar.

Varje söndageftermiddag händer något kul för barnen, och på onsdagkvällarna är det de vuxnas tur. Allt i lokalen i hörnet Paradisgatan – Kompassgatan.

Kommande onsdag handlar det om Masthuggets historia med Kent Tonander.

Söndagsprogrammet är i skrivande stund inte klart, men nästa söndag, den 4 oktober, ordnas loppis med barnkläder och idrottsgrejer med mera. Bord bokas genom Ann-Helén Lundmark, tel 42 69 28.

Senare i höst blir det bland annat musiklek och rytmik för barnen, de får lära sig bygga en

enkel kamera, och de pysslar och sjunger inför Advent och Lucia.

Hemmaföräldrar träffas måndagar och torsdagar i lokalen, och alla som är lediga på tisdagar kan delta i en gemensam promenad med fika efteråt.

Tillsammans med ABF ordnar Slottshugget kurser i bland annat lappteknik, akvarellmålning, textning och självbalansering.

Årsmöte hålls den 18 november. Intresserad Ring: Gunnel Osterman tel 14 09 52 eller Maria Möller 24 17 40.

SUSANNE SPICAR

VERNISSAGE

Lördag 10 oktober kl 11-18. Bordtennislokalen, Masthuggsliden 7 (backen upp från Klingners plats mot Fjällgatan/Paradisgatan) Konstnär: Trädgårdsmästare Mikael Hallgren Välkomna!

Gården som är värd sitt pris !

En gång i tiden, närmare bestämt 1988, kunde gården Skepparegången 10-18 stoltsera med utmärkelsen "Riksbyggens vackraste gård". Som bevis för detta fick vi en skylt som monterades på en stenmur mitt på gården. Nu verkar det som någon tyckt att utmärkelsen inte stämde in längre och helt resolut tagit bort skylten. Den försvann i alla fall i vintras.

Om du som läser detta känner till något om skyltens öde skulle vi uppskatta om du vände dig till redaktionen för Masthuggs-Nytt med tips.

Det är vår ambition att hålla gården snygg och tillgänglig för husets invånare. Varje vår och höst har vi allmänna arbetsdagar som höras av många.

Då och då träffar man grannar som beklagar att de inte har möjlighet att hjälpa till. Då brukar jag säga att deras uppskattning av våra insatser är gott nog. Det är mycket roligare att jobba när man känner uppskattning för det man gör.

Vi har en gårdskommitté på 5 personer som träffas och planerar framtida insatser. Idéer och tips från övriga i huset tages tacksamt emot.

POPULÄRT LEKPLATS

Som lekplats är gården populär att döma av antalet barn som i alla väder är ute och leker. Katter är inte lika välkomna. Det finns barn som är allergiska.

Vi har problem med cyklar som bara tycks öka hela tiden. En del har inte använts på länge. Dessa märks och ställs undan för att sedan slängas.

Nu är hösten här och då är tanken att sätta lökar så vi får den blomsterprakt till våren som så många uppskattar.

Hälsningar från Skepparegången.

INGA SANDBERG



Pelle, Inga, Kjell och Agnes höstfejar på Skepparegången 10-18. Foto: ANDERS OCKLIND.



Maria, Sonja och Anna med Sonjas katt.



En sådan plommonskörd kan inte ens Skepparegången ståta med. Men köpt frukt är också gott, konstaterar Anna och Maria.



Patricia fyller skottkärran.

HIT STRÖMMAR FOLK

För gamla göteborgare var det inget förvillande när man nämnde Masthugget. Alla visste var det låg.

På senare tid så har riktpunkten varit Stena Line. Masthugget – det är dom ”bruna” plåhusen som ligger mitt emot Stena!

Det senaste året har ett nytt begrepp smugit sig in och gjort att folk vet var Masthugget ligger – och de söker sig hit i tusental. Detta fenomen heter Frukt & Grönt och ligger mellan Masthuggstorget och ”Röda Älven”.

Masthuggsnytt sökte sig ner för en titt på fenomenet en fredag och trängdes med hundratals personer från hela Göteborg. Alla var där för att köpa billiga grönsaker och frukter.

STORA KVANTITETER

Enligt butiksföreståndaren Bola kan man hålla så låga priser för att man handlar på spotmarknaden, det vill säga överskottslager, konkurer och stora kvantiteter. Och så handlar Bola direkt från Holland och Tyskland där det är lättare att få tag i stora kvantiteter och där priserna är prutbara. Det är de inte i Sverige – enligt Bola.

När man talar med folk som är där visar det sig att det är det låga priset som den ”internationella” prägeln på butiken som drar. Maja Hansson – f.d. Masthuggsbo – gillar atmosfären:

– Här handlar jag för halva priset i stort sett. Dessutom kan jag och alla andra gå och klämma på varorna utan att skämmas. Atmosfären är mysig. Visserligen är det blandad kvalitet på varorna – men det vet jag ju innan och det är inte så mycket folk och man kan välja ut de bästa frukterna och grönsakerna.

TRYCKER PÅ ALLT

Tillfrågad om den skiftande kvalitén säger föreståndare Bola att den beror på att folk klämmar och trycker på allt. Men sen medger



Föreståndare Bola med medarbetare.

FRÅN HELA GÖTEBORG



Stora paprika-klämmardagen på Frukt & Grönt vid Masthuggstorget.

Patricia Collins med dotter Juliana från Skepparegängen granskar paprikakvalitén.



Maja Hansson vid blomkålslådan. Foto: ANDERS OCKLIND

han att sändningarna innehåller bra och dåliga varor.

– Men de dåliga slängs dock snart.

BIODYNAMISKT SAKNAS

Britt-Marie van der Broek från Nordosten tycker att det skulle var lite mer svenskt eller biodynamiskt. Men annars tycker hon det är trevligt och bra. Bola säger att svenskt och biodynamiskt inte lönar sig speciellt, då man bara kan köpa små mängder.

Vidare får vi veta att butiken har tolv anställda och en helsidasannons i GP varje vecka. 1000 - 1500 personer brukar hitta hit på torsdagar och fredagar.

ÅKE STRAND och ANDERS OCKLIND

Blir det något högstadium ?

Det var ju tänkt att Fjällskolan skulle bli "vår" högstadieskola. Långtgående planer och ritningar fanns framtagna för projektet.

Men som vanligt när det gäller skolan i Linnéstaden så fattas det pengar. Man talar om, när det gäller Fjällskolan, att det rör sig om 10-22 miljoner som inte skjuts till.

Trots detta så erbjöd stadsdelsnämnden Oscar Fredriks skollledning att "ta Fjällskolan som den står". Detta skulle innebära att man inte skulle ha tillgång till gymnastiksal och duschar, inga Bambalokaler och inget fritis!

Stadsdelsnämnden förslog att man skulle ha "bänkgymnastik" i klassrummet, där också maten skulle serveras. Man kunde sträcka sig så långt från Stadsdelsnämndens sida att man erbjöd "Curtis pojkar" som skulle fräscha upp lokalerna med diverse målningsarbeten.

Detta tackade naturligtvis Oscar Fredriks skollledning, med Hem och Skolas stöd, nej till.

Och där är vi idag.

Vuxenundervisningen fortsätter därför i Fjällskolan och i övervåningen huserar Gatenhielms skola – i alla fall i år.

ÅKE STRAND

Fortsatt osäkerhet om Fjällgatan

Osäkerheten kring Fjällgatan består.

Den gamla avstängningen gäller tills vidare, men tjänstemännen på trafikkonstoret har fått i uppdrag att utreda om stängningen går att flytta till mitt för Fjällskolan. Syftet är att öka tillgängligheten för de boende. (Utredare Lars-Olof Andersson, tel 61 12 44).

Samtidigt ska det göras en utredning av miljökonsekvenserna av en stängd respektive öppen Fjällgata. Utredare Jan Mathisson (tel 62 82 01).

Besluten har genomdrivits av miljöpartiet som har vägmästarroll i kommunstyrelsen.

SS

ÖDE-

TOMTEN

För tre år sedan brann det i kvarteret Kostern. Området begränsas av Första och Andra Långgatorna samt av Masthuggstorget i öster och Johannesplatsen i väster. Endast tre av husen kom att stå kvar.

Sedan dess har ingenting hänt annat än att husen förfaller allt mer. Snart finns det inte en hel ruta kvar. De enda som är nöjda med situationen är duvorna.

Området förvaltas numera av Ackordcentralen efter att Fastighetsbolaget Friherren gått i konkurs. Friherren hade planer på att renovera hörnhuset vid Johannesplatsen. Enligt en detaljplan 1987 skulle det uppföras affärs- och kontorslokaler. I slutet på 80-talet var marknaden mättad men brist rådde på bostäder. Friherren ville få detaljplanen ändrad och bygga bostäder. Dock kom konkursen emellan.

RIVNINGSLOV

Byggnadsnämnden hade ett möte den 1 september och beslutade enhälligt om rivningslov för fastigheterna Första Långgatan 38 samt Andra Långgatan 57 det vill säga hörnhuset mot Johannesplatsen. Andra Långgatan 51, Jugendhuset, skall bevaras.

Den nya planen innebär bebyggelse av ungefär samma volym, det vill säga 4-5 vånings hus.

Men först måste konkursförvaltarens få tag på en köpare som kan satsa pengar, vilket kan bli svårt i dessa tider.

INGA SANDBERG

FÖRVALTNINGS

Tomma lokaler

Bostadsrättsföreningen har allt fler tomma lokaler till uthyrning. Trysilss byggprodukter har gått i konkurs – lokalerna Masthuggsliden/Fjällgatan står tomma. Al Zachrissons bilfirma lämnar sina lokaler i hörnet Kjellmansgatan/Fjällgatan och hemtjänsten flyttar ut från Masthuggsliden 3.

Nu är det istället föreningar som söker husrum: Göteborgs Esperantoförening har tagit över en del av PROGEK:s gamla lokaler på Masthuggsliden 1 och TBV:s Teater och sångstudio drar in på Masthuggsteatern – men där finns plats för fler aktiviteter.

Garage

Vill du byta garage, så passa på nu: det finns lediga platser i samtliga garage. De mer än 100 tomma p-platserna ger

föreningen en förlust på över 30 000 kronor i månaden och en lappkampanj i Övre Masthugget ska försöka locka nya hyrsegäster.

10MC-burar ska byggas i Kjellmansgatan garage – intresserade kan vända sig till Boservice.

Moppe-förälder

En moppe-verkstad kan inrymmas i garaget på Andra Långgatan. Föreningen efterlyser föräldrar som vill ansvara för verkstaden. Hör av dig till förvaltare Lars Arvidsson tel 42 94 16.

Bad och byk

En mattvättstuga ska inredas på Skepparegången 24, med ingång från Mattsonsliden. En maskin för grov- och mattvätt upp till 11 kilo ska installeras

Visst går det att sälja...

Visst går det att sälja bostadsrättslägenheter. Till rätt pris...

När Riksbyggen sålde fem tvåor, en fyra och en femma sista söndagen i augusti blev det rusning och alla lägenheter gick åt.

Tvårumlägenheterna kostade 120-160 tusen kronor och fyrrummaren på 106 kvadratmeter kostade 430 tusen kronor. Femrummaren på 120 kvadratmeter såldes för 440 000 kr – en kvart innan visningen började!

Lotta Rasmusson var med och sålde:

– Det var roligt! Jag hade inte räknat med så mycket folk, men det var en jämn ström och många frågade efter större lägenheter. Det var ju bra priser. Mensen uppfattar jag också Masthugget som ett attraktivt läge, inte minst för barnfamiljer. De som kom var både folk som bor här och andra som vill komma tillbaka.

För intresserade säljare kan meddelas att Lotta har en lista på Boservice med hugade spekulanter.

NYTT

och tvättstugan bokas hos Lotta Rasmusson på Boservice. Bastun byggs om, blir lite mindre men fräschare och större delen av duschrummet kaklas. Bastu och tvättstuga beräknas stå klara före jul.

Bastun har dessutom fått nytt lås – gamla nycklar byts in hos Lotta och du som inte har någon nyckel kan få en mot 75 kronor i depositionsavgift.

Fönsterrenovering

Fönsterrenoveringen börjar i januari. I december får alla hushåll information från förvaltningen. Arbetet kommer att pågå fram till sommaren 1995. Renoveringen börjar på Rangströmsliden och Vaktmästaregången 2-16, där besiktningen redan pågår.

INTE SAMMA SAK

Riksbyggen och Bostadsrättsföreningen är inte samma sak. Föreningen äger husen – Riksbyggen förvaltar dem åt oss. I föreningen är alla bostadsrättsinnehavare medlemmar. Riksbyggen äger ett antal lägenheter som de hyr ut. När hyreslägenheterna blir tomma kan Riksbyggen sälja dem som bostadsrätter.

Uthyrning i andra hand

Vad gäller när Du vill hyra ut Din lägenhet i andra-hand? Du skall enligt styrelsen ha godtagbara skäl, det vill säga:

- att Du studerar på annan ort
- att Du har fått arbete utomlands
- att Du fått arbete på annan ort
- att Du vill genomföra en i tid längre resa

Max tid som beviljas är ett år sedan måste Du komma in med ny ansökan. Beviljas ansökan så tar för närvarande Riksbyggen ut en administrationsavgift på 400:- plus moms.

Skäl som inte styrelsen godtagit är ekonomiska skäl det vill säga man kan inte sälja sin lägenhet till rätt pris och därför vill man hyra ut tills marknaden vänt.

Är Du inte nöjd med styrelsens beslut så kan Du vända Dig till Hyresnämnden och överklaga.

TIOTAL AVSLAG

Bara i år har styrelsen avslagit ett tiotal ansökningar om att få hyra ut lägenheten i andra hand av ekonomiska skäl. Ett ärende ligger hos hyresnämnden. Masthuggsnytt ringde upp jurist Gösta Boysen på Hyresnämnden, och han sa så här:

– Det är många idag som misslyckats med att sälja sin bostadsrätt och som därför vill hyra ut i andra hand i hopp om att marknaden ska vända. Men hittills har Hyresnämnden inte ansett att detta är vad Hyreslagen kallar "beaktansvärda skäl". Det har alltså blivit avslag även i Hyresnämnden.