

# MASTHUGGGS

Bostadsrättsföreningen Masthugget

# Mytt

2-98



## redaktionen

**N**ya Masthugget, vid tiden för sitt skapande själva sinnebilden för modernismen såsom den tog sig uttryck i arkitekturen, är på väg att ändra form.

Inte så att våra rektangulära boendelådor ska byggas på med några kända valmade tak eller tinnar och torn; arkitektoniskt lär vi få dras med modernismens ultimata formspråk.

Nej, det är innehållet som stadigt är stätt i förändring, formerna för själva boendet. Gamla Nya Masthugget – om uttrycket tillåts – revs för att få ljus och luft, var inte det tillräckligt? (Tack, Strindberg)

Här skulle den nya människan danas, folk-

hemstanken fullbordas. Miljonprogrammet skulle befria oss från det instängda, omoderna.

Det blev väl sådär.

I dessa fastigheter växer istället postmodernismen, frodigt som en kalkgynnad hussvamp. Vi stirrar stolt framåt och kopplar upp oss kollektivt mot den sköna nya digitala världen och vi strävar sturigt bakåt med sju sorters källsorterade sopor under huvudkudden.

Vad vävs för drömmar av sådant stoff?

Redaktionen vet inte och visste den skulle den inte säga. Men det måste finnas något sätt att skicka soporna över Internet. Någon gris får nämligen inte plats på balkongen.

## styrelsen

**I** skrivande stund är våren äntligen här! På plats är även vår nya trädgårdsmästare, Gert, mycket efterlängtat.

Styrelsen har i uppdrag av stämman att för föreningen ta fram en miljövänlig sophantering med källsortering. Vi har i flera år haft frivillig kompostering och möjlighet att lämna papper för återvinning.

Den första gården som källsortering infördes på var Vaktmästargången 2-12. År 1997 installerades en station för miljöfarligt avfall på Vaktmästargången 14. Ytterligare införande av källsortering pågår för de boende på Vaktmästargången 1-13, Skepparegången 20-30, och Klostergången 1-13. Efterkomposteringsplats för kompost och trädgårdsavfall iordningställs nästa budgetår.

Att utveckla vår nuvarande sophantering till källsortering är inte enkelt, det tvingar oss till förändring. Trots allt är det oundvikligt. Utöver miljöaspekter så är det viktigt att förbättra våra anställdas arbetsmiljö. På sikt så kan vi även motverka de ökande kostnaderna som vi framöver får för osorterat avfall.

Hissrenovering för området har påbörjats och är snart färdigt på Mattssonsliden. Nästa budgetår ska renovering genomföras för Klamparegatan och Skepparegången.

Vårt kabel-TV-nät har försetts med nytt sling- och stamnät. Finjustering återstår. Det nya kabelnätet medför möjlighet att via kabel-TV-nätet ansluta oss till Internet. För dem som är intresserade finns det möjlighet att beställa denna tjänst fr o m i höst.

Priset blir 250 kr per månad. För att kunna ansluta sig måste ett speciellt

modem användas, samt ett nätverkskort. Föreningen lånar ut ett modem mot en engångsavgift på 750 kr. Av detta får användaren tillbaka 500 kr då modemmet lämnas tillbaka. Vill användaren köpa ett nätverkskort så säljer föreningen detta för 500 kr. Överföringshastigheten blir 512 Kb/sek.

Med denna tjänst kan du vara uppkopplad på Internet 24 timmar per dygn, telefonen finns tillgänglig hela tiden och inga samtalsavgifter till Telia!

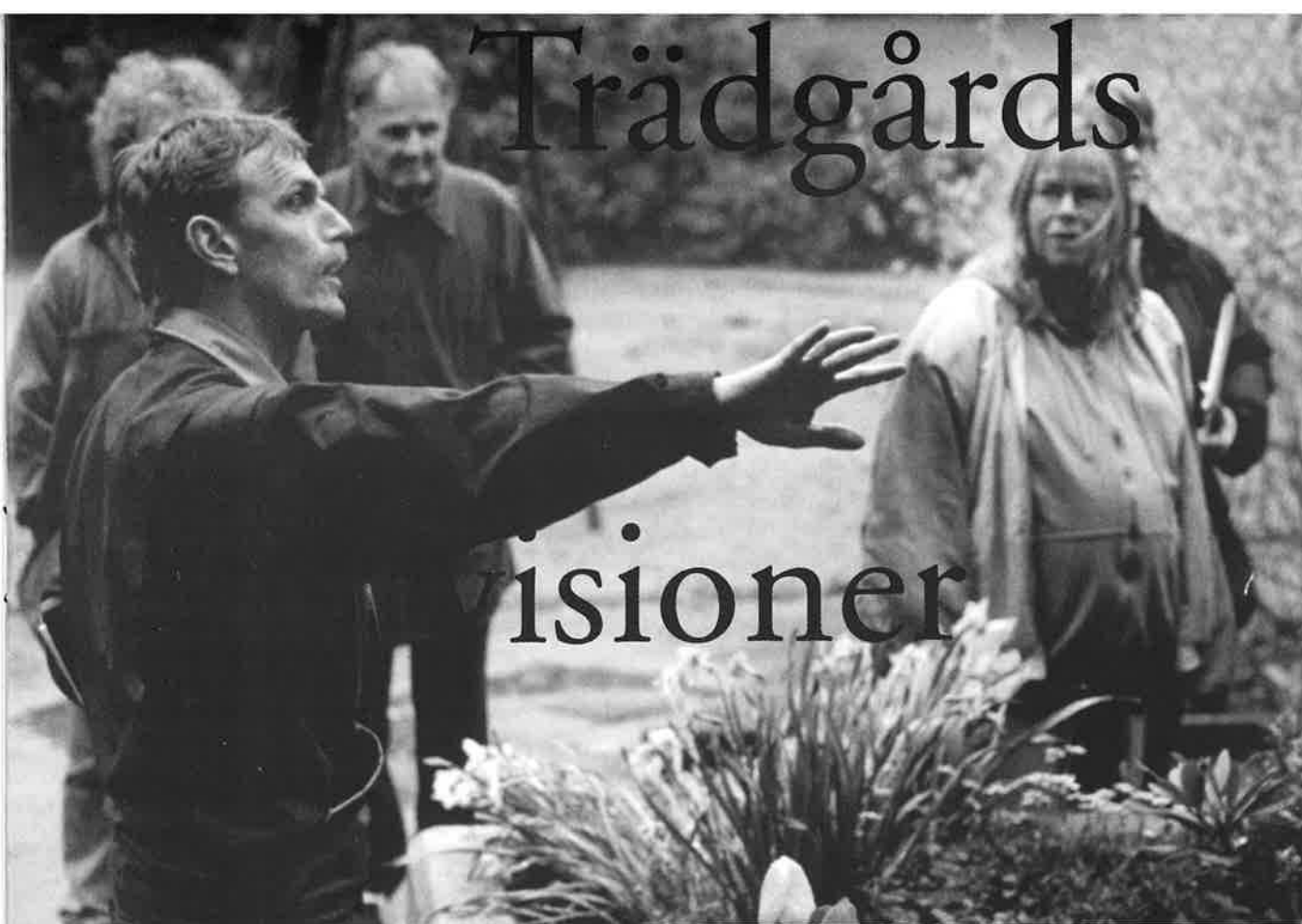
Budgetarbetet pågår. Nästa års budget är baserad på att vi inte heller i år behöver höja årsavgifterna. Budgeten är för 18 mån eftersom vi går över till räkenskapsår som kalenderår från 1999. Ett positivt ränteläge, intäkter för ombyggda studentlägenheter och extraintäkter för försäljning av föreningens lägenheter är de främsta skälen till vårt positiva ekonomiska läge.

För nästa budgetår planeras för en del investeringar, bl.a. fortsatt ombyggnad av tomma lokaler inne i området, ombyggnad i lokaler Fjällgatan och Masthuggstorget för att öka vår attraktivitet och hyra ut tomma lokaler, förbättra vår del av entrén vid Masthuggsterassen, datorisering av undercentraler för att minimera enregiförbrukningen, fortsatt källsorteringsinförande och slutligen förnyelse av föreningens maskinpark med en traktor.

Glad sommar!

LILLEMOR  
SVENSSON





En länge efterlängtd expert har landat hos oss i Brf Masthugget! Det märks kanske mest på alla prunkande penséplanteringar vid Masthuggets Hus och nere på terrassen.



**J**ord, luft och vatten - tre av de fyra elementen är viktiga för Gert Lindberg, föreningens nye trädgårdsmästare sedan april -98. Jorden är det grundläggande, lagom med lera, som binder luft, fukt och växtnäring.

Han har redan börjat ta enkla jordprover genom att lukta, känna och göra utrullningsprov. Sedan är det växtplatsens läge, dess tillgång på sol och vindskydd, som styr valet av växter.

- Det är skuggigt och förvånansvärt blåsigt mellan huskropparna, tycker Gert. Ständig vind skyndar på uttorkningen. Annars tillhör vi växtzon 1-2, med microklimat, som i en atriumgård på vissa skyddade och soliga gårdar.

Rinnande vatten i naturlig fallhöjd kombinerat med naturmaterial, vill Gert se betydligt mera av. Vatten ger liv och är vackert att titta på. (Precis det vi på Klamparegatan planerat!)



#### Första intrycket

- Här finns många olika gröna uterum, våra gårdar och planteringar har olika utseende och atmosfär. Så måste det bli, när många människor är med och påverkar.

- Här bor många med gröna fingrar. Det är bredd på det estetiska och en mångfald av växter, fortsätter Gert. Han möts av kreativa överraskningar varje dag.

Att det inte förekommer någon skadegörelse av växter i vårt område, imponeras han också av.



### Visioner

Marken mellan husen är ju en del av boendemiljön. Den ska vara mångfacetterad, ge estetiska upplevelser och bidra till social gemenskap. Trivsel, kort och gott. Gert betonar att *alla* ska kunna hitta sitt eget uterum, sin personliga oas.

I hans vision ingår en ökad variation av vad vi ska kunna se, höra och lukta.

**Trädgården** ska beröra många sinnen.

– Mera personlig stil på gårdarna, mera runda former, fler avskilda rum, gärna pergolor, tillägger Gert.

– Stora asfaltytor och långa murar vill jag trollo bort.

För att få billigare inköp av tex sommarblommor har Gert träffat ett avtal med Västsvenska odlare. Gårdarnas beställningar görs då via honom. I samma andetag betonar han att det fortfarande går utmärkt att gården handlar själv med rekvisition hos förra inköpsstället. Fungerande rutiner ska inte ändras!

– Jag jobbar för att hitta en grossist för perenner och andra växter, men inget är klart i skrivande stund, meddelar han.



### Kretslopp

– Området ska inte lämna från sig sånt som kan gå in i kretsloppet, informerar Gert.

Vår femåriga kompostering av hushållsavfall gillar han. Nu vill han köpa in en flistugg för grenar och kvistar och införa trädgårdskomposter. Tips och förslag till placering och utförande av dessa mottas tacksamt!

Till gårdarnas planeringsdagarna kör han ut färdigblandad kompostjord. Att spara på jordens resurser och våra pengar är Gerts melodi.

Det märks tydligt att denne service-inriktade värmlänning har ett förflutet i miljöbranschen och Agenda 21. Gröna skolgårdar har han åstadkommit i Trollhättan.



### Växthus

Växthus och växtbytdagar ingår i Gerts visioner, liksom fler nyttoväxter såsom fruktträd, bärbuskar och kryddodling i krukor.

– Det är många barn i vårt område, så gräsmattorna slits. Genom vertikalskärning, topddressing och kalkning samt tåliga grässorter ska kvaliteten höjas.



### Förbjudet att beträda

Förbjudet-att-beträda-skyltar tillhör forntiden. Vid nysådd måste dock fröna få en chans att gro och växa.

Att barn måste röra sig har Gert, som själv är pappa, full förståelse för. Våra skuggiga grässluttningar används vintertid som pulkabackar. Då gäller det att plantera tåliga marktäckare för att dessutom förhindra jorderosion.

Träden är trädgårdens stomme! Beskärning är en av Gerts specialitéer och han vändades väldigt, när han såg våra trädts tillstånd och att beskärningsperioden precis var över. En tidplan för föryngring och underhåll av träden står högt på dagordningen.

Alm, lönn, lind, oxel och rönn växer i betongbingar och kan inte breda ut sig hur som helst, för då sprängs behållaren. Krona och rot-system ska harmoniera och vara ungefär lika stora.

Att lyfta kronbasen genom att ta bort de nedersta grenarna för att få in mera ljus, ingår i den nye trädgårdsmästarens planer. Sedan kan man skapa spännande former och färger genom att klä stammarna med klängväxter.



### Balans och harmoni

Gert återkommer ofta till boendes behov kontra växtens behov och användarens ansvar.

Att kompromissa och ta hänsyn, att göra avvägningar mellan människors olika behov och intressen tillhör hans vardag.

Så hastar denne engagerade och kunnige trädgårdsmästare ut till det väntande arbetet: idag är det bl a kompostjord, som ska köras ut till gårdarna.

Att vi boende har ett uppdämt behov av trädgårdshjälp har han märkt. Nu gäller det för oss att inte slita ut honom i förtid, utan hoppas att han ska känna trivsel och arbetsglädje, så han vill stanna kvar här i BRF Masthugget.

Välkommen hit, Gert!

BIRGITTA EDGREN

# FÖRVALTNINGEN MÖTER GÅRDSOMBUDEN

**A**rets upplaga av vårträffar mellan förvaltning och gårdsombud avverkades i senare hälften av april. Det gäller att vara klar innan den verkliga våren infinnar sig och trädgårdsarbetet sätter igång. Då är det ingen som vill sitta på möten.

Det första mötet är till för alla gårdsombud i området. Innan det är dags för de gårdsvisa mötena har styrelsen hunnit ta ställning till deras önskelista.

På gårdsträffarna är både fastighetsskötaren för de aktuella gårdarna och trädgårdsmästaren med. Dessutom har trädgårdsmästaren hunnit med en rundvandring på alla gårdar.

Raymond Andersson, gårdsombudsansvarig i styrelsen, tycker att samarbetet med gårdarna fungerar bra.

Ambitionen är att ytterligare förbättra det och även stärka sambandet mellan de olika gårdskommittéerna. Ett slags nätverk med samarbete över gränserna. Raymond har idéer om hur detta kan ordnas, som till exempel bytesdagar av plantor.

Istället för att slänga busken som blivit för stor eller står på fel ställe, kanske någon annan gård vill ha den. Likadant är det med perenner.

De behöver delas med några års mellanrum.

Det vi planterar måste skötas. Därför är det viktigt att tillräckligt antal människor på varje gård ställer upp och hjälper till. Vår- och höststädning, plantering, ogrärensning och vattning är de vanligaste uppgifterna. Här har gårdskommittén en viktig funktion som samordnare. Alla gårdar utom en har gårdskommitté.

Masthuggsliden med sin nya, fina gård efterlyser härmed intresserade människor som vill äta sig detta uppdrag.

Trevlig sommar i rabatterna!

INGA SANDBERG



RAYMOND ANDERSSON ÄR GÅRDSOMBUDSANSVARIG I STYRELSEN.

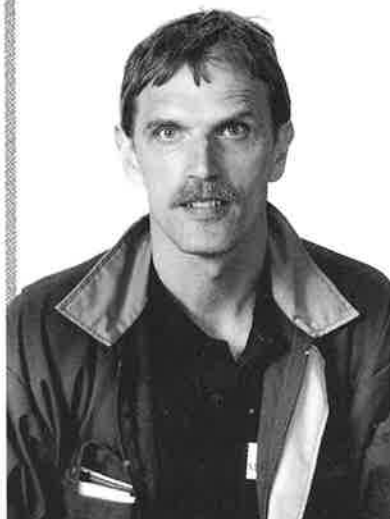
## MILJÖFREACKS, SE HIT

Miljögruppen i brf Masthugget har träffats och gjort en skrivelse till Trafikkontoret om trafiken runt vårt bostadsområde.

Nästa möte är på föreningskontoret onsdagen den 10 juni kl 19.

Frälsta och ofrälsta miljöfreaks välkomna! Ring gärna Göran Gunnarsson, styrelsen, tel 14 04 92

## VÅR NYE TRÄDGÅRDSMÄSTARE



Vi har nu fått en trädgårdsmästare, Gert Lindberg! Att kunna vända sig till en kunnig person för att få råd och stöd känns bra.

Varje gård får 4.000 kr till inköp av sommarblommor och växter varav minst 1.000 kronor ska användas till inköp av perenner. Lämpligast är att beställa via trädgårdsmästaren. Han har de rätta inköskanalerna.

Varje torsdag mellan kl. 14.30 och 16.00 har trädgårdsmästaren telefontid.

Tel 42 69 84.

# HÖGT TILL TAK



## INTERNET I VÅRA NÄT

**N**u finns det svart på vitt hur stort intresset för Internet är bland föreningens medlemmar.

Av runt 470 som svarade i tid på uppkopplingsenkäten i våras var:

- ca 250 var intresserade från starten
- ca 90 inom ett års sikt.
- ca 130 ej intresserade.

Betonas skall dock att några kostnadsuppgifter ej fanns med.

Styrelsen har dock dragit den korrekta slutsatsen att medlemarna verkligen ser fram mot sin "fasta linä" och beställt huvudcentral inklusive Mail/Webbserver (NT) och Firewall av Netmaster AB.

Modemen blir BAY Networks LANcity. Leverantör av 512 kilobits per sekund InternetAccess blir Tele2.

Leveranstid av denna access är ca 8 veckor så start för användare blir nog tidigast 1 september.

# I EGEN HALL

Årsstämman i höstas beslutade att områdets barn och ungdomar skulle ges företräde till Masthuggshallen. Detta ser nu ut att bli verklighet.

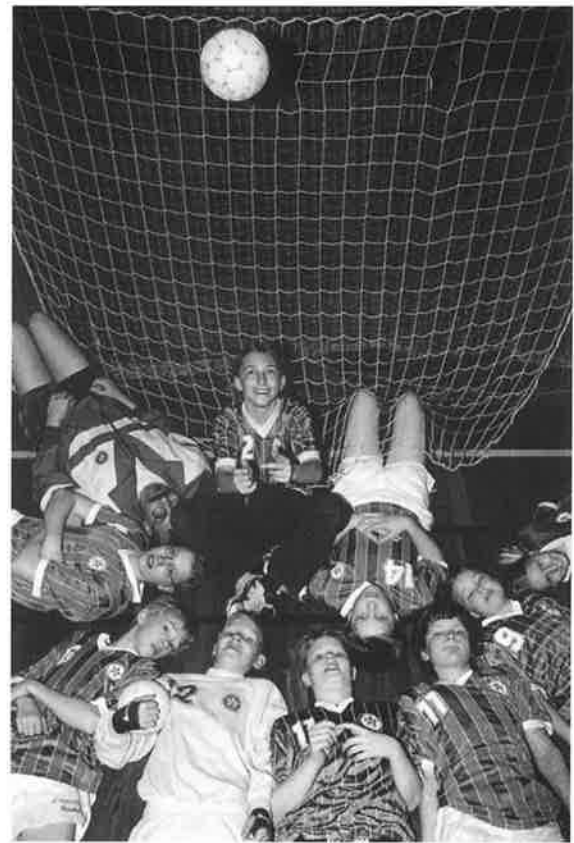
**F**örhandlingarna mellan BRF Masthugget och Fritid Göteborg om Masthuggshallens framtida användning beräknas vara klara i slutet av maj. Tanken är att lokala idrottsföreningar för ungdom så som Nordenhof handboll och Azalea fotbollsklubb ska kunna bedriva sin verksamhet där. Huvudsaken är att det sker under organiserade former.

Förutom idrottshall och omklädningsrum rymmer lokalerna ytterligare några rum. Vad dessa ska användas till är inte klart ännu men idéer finns.

Efter flitigt användande under många år är lokalerna nerslitna och därför i behov av renovering. Förhoppningsvis kan detta ske under sommaren så det är klart innan höstens aktiviteter sätter igång.

Vi återkommer i nästa nummer med utförligare information om verksamheten i Masthuggshallen.

INGA SANDBERG



IF NORDENHOFS HANDBOLLSKILLAR LIGGER INTE PÅ LATSIDAN I SIN NYA HEMMAHALL

Den enskilde användaren kommer att betala en deponeringsavgift på 750 kr för ett modem. Av detta fås 500 tillbaka då modemet lämnas tillbaka.

Man måste också ha ett Nätverkskort (Ethernet). Detta kan köpas av föreningen inkl kabel för 500 kr. Installation av kortet får man ombesörja själv.

Månadsavgiften blir 250 kr inkl mailadress och webbplats.

En helpdeskfunktion köps av leverantören, under ett halvår, där den enskilde användaren kan ringa vid frågor och problem.

INGEMAR HÄRD

Snurrar det i huvudet av alla konstiga ord och begrepp som hör ihop med Internet? Ta det lugnt, allt har sin naturliga förklaring ;-)

Och i nästa nummer av Masthuggsnytt bärjar vi vår Internetskola, med ordlista och allt.

# NYA STADGAR, JAJAMEN

GUNNAR ERIKSSON FÖRBEREDER DE GAMLA STADGARNÄ FÖR PAPPERSÅTERVINNING



**P**å andra extra stämman antogs förenin- gens nya stadgar. Men inte utan en tid- vis hetsig debatt om eller hur mycket Riksbyggen skulle vara med i stadgetexten.

Största stötestenen var texten om att Riksbyggen skulle godkänna stadgeförändring- ar. Styrelsen och många av medlemmarna kunde inte se att det hade någon betydelse i praktiken.

Per Sjöstrand påpekade att vi enligt tidigare beslut på årsstämma är en Riksbyggeförening, och att det inte var denna stämmas uppgift

att ta beslut om vi skulle vara detta eller inte.

Eftersom stadgarna hade godkänts under den första extra stämman så gick inte innehållet att ändra under denna stämma. I så fall hade man fått förkasta förslaget i sin helhet och styrelsen hade fått börja om från början, med ett nytt stadgeförslag.

Gunnar Eriksson från styrelsen berättade varför det var så viktigt med nya och moderna stadgar och varför stadgar är så viktiga överhuvudtaget. Hans genomgång gjorde att det plötsligt blev riktigt intressant och roligt med stadgar.

Beslutet om de nya stadgarna klubbades igenom med betryggande majoritet.

ANDERS OCKLIND

## TA I TRÄ

**F**ör vi presentera Ettore Negri, slöjdlära- ren som hoppade av läraryrket och startade egen snickeriverkstad i baracken på Masthuggsterrassen. Där förvandlar han stumma trästockar till vackra ting. Hyllor, stolar, små vitrinskåp och finurliga pallar i olika träslag växer fram.

Varje sak är unik. Ingen massproduktion här inte. Det luktar gott av nysågat trä och linolja i lokalen. På väggen hänger ett smalt, avlångt vitrinskåp. Trädets naturliga linjer har bevarats i ramen runt glaset.

Det ligger många arbetstimmar bakom ett sådant skåp. Inte konstigt att det kostar ett par tusen. Hans alster finns att köpa i Botaniska Trädgårdens nya butik och även på Kvarnstallet i Kungälv. Det blir också en del beställningsarbeten.

Men även om han har fullt upp att göra, så går det inte att leva på verksamheten. Därför funderar han på att skaffa sig ett deltidsjobb och se snickrandet mer som en hobby. Intäkterna från försäljningen räcker inte till mer än lokalhyran. Det är kärvt att vara konstnär i dagens läge.

INGA SANDBERG



SNICKARMÄSTARE ETTORI TAR FRAM PUTSHYVELN OCH JÄMNAR TILL LIMFOGARNÄ DIAGONALT

# FRYSTA HYROR

Goda ekonominyheter för alla bostadsrättsinnehavare i Masthugget:  
Avgiften för din lägenhet kommer inte att höjas  
de närmaste 18 månaderna!

**B**RF Masthuggets ekonomi är fortsatt mycket god, säger föreningens styrelse. Huvudskälet är den stabila och låga räntan. Föreningen har passat på att omsätta lån, och kunnat sänka räntekostnaden från 10-12 procent till ca 6 procent.

– Vi har råd att frysa hyrorna fram till sekelskiftet, utan att riskera en chockhöjning efteråt, säger föreningens ordförande Lillemor Svensson. Detta förutsätter att inte skatter och avgifter förändras.

– Tanken är att vi ska ha en jämn avgiftsutveckling.

Att kassan är på plussidan är inte bara räntans förtjänst. Både de nya studentbostäderna och försäljningen av gamla hyresrätter ger nettointäkter.

Det gångna året kommer dessutom att ge ett större överskott än väntat. Den gynnsamma ränteutvecklingen är ett skäl, ett annat att vi faktiskt fått en skattelindring när föreningens taxeringsvärde räknats om.

Den nya budgeten gäller för 18 månader, från den 1 juli i år och fram till år 2000. Styrelsen lägger på det viset om budgetåret till kalenderår, och det underlättar arbetet både med budgeten och bokslutet.

Det här är de större investeringarna som planeras i BRF Masthugget:

#### **Sortera sopor**

Målsättningen är att hela bostadsrättsföreningen källsorterar om ett och ett halvt år, och att platsen för efterkompostering fungerar.

#### **Studentbostäder**

Fler tomma lokaler ska byggas om till bostäder.

#### **Nya affärer**

Lokaler vid Fjällgatan och på Masthuggsterrassen fräschas upp för uthyrning till affär-

sidkare. Det finns marknad för det, enligt en bedömning som styrelsen låtit göra.

#### **Ny entré**

Området från de berömda kiss hissarna och fram till Masthuggshallen ska fräschas upp under 99, som en del av ansiktslyftningen av områdets entré. Fastighetsbolaget Platzer finansierar sin del av kostnaden.

Den här ombyggnaden kommer att göras oavsett eventuella förseningar av nya kvarteret Kostern, eftersom styrelsen har fått årsstämman uppdrag att göra något åt entrén. (Läs mer om Kostern och alla de andra byggplanerna på sidorna 10-12 i det här numret av Masthuggsnytt).

#### **Datavärme**

Undercentralerna som styr regleringen av värme/ventilation och varmvatten kommer att datoriseras. Syftet med driftsövervakning på skärm är att minska förbrukningen av energi.

#### **Traktor**

Vi behöver leasa eller köpa en ny kraftigare traktor, som klarar att köra kompost och skotta snö.

#### **Hissrenovering**

Nu är det Klamparegatan och Skepparegångens hissar som ska få nytt hissmaskineri.

#### **Ny gård**

Klostergången ska renoveras, och i det arbetet ingår ett nytt tätskikt mot garaget.

#### **Internetuppkoppling**

Kabeldragning är gjord, liksom tjänsteupphandling. Arbetet fortsätter under kommande budgetperiod.

SUSANNE SPICAR

# HÖJD MYSFAKTOR OCH

Masterna på torget blir kvar, torgytan krymper, det blir plats för ett café och fler bilar. Så ser det allra första förslaget till ett nytt Masthuggstorg ut.

**D**en största förändringen är att bilarna släpps in på torget. Det ska gå att köra runt torget och parkera på det, direkt utanför affärerna.

Närmare fyrtio nya parkeringsplatser planeras, dels längs med husen och längs med Andra Långgatan, och dels tvärställda platser i anslutning till torgytan.

Den öppna torgytan har blivit mindre, för att ta bort känslan av ödslighet, och stadsbyggnadskontoret hoppas kunna pigga upp masterna med en vattenspegel runt om. Om någon (läs handlare och fastighetsägare) vill betala den extra lyxen.

Det tjärade träet i masterna kommer igen i den låga trappa som ansluter till Andra Långgatan - den påminner om ett däck - och tjärat trä ramar också in de nya planteringarna.

Torget är helt öppet; man kan alltså till fots komma in på det överallt, och inte bara på de fyra breda gångarna i hörnen.

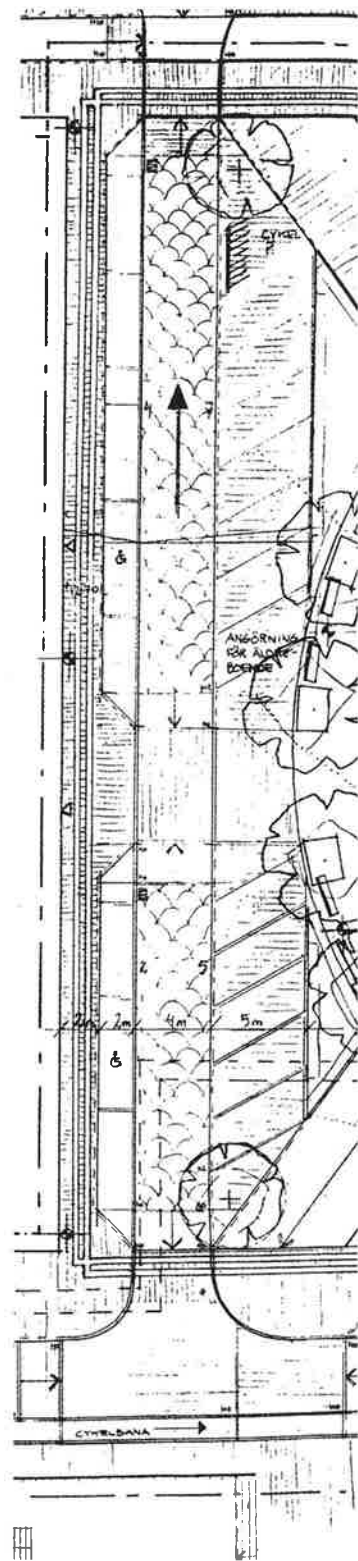
En cafébyggnad med uteservering blir det om någon företagare är villig att bära kostnaderna.

I den här skissen har handlarnas och fastighetsägarnas önskemål vägts samman, och nu förväntas de lägga på plånboken.

Vad vi som bor vid torget tycker vill stadsbyggnadskontoret också veta.

Eva Carlford Mattsson är arkitekt på tel 61 25 60.

SUSANNE SPICAR





# NYA GATOR UTANFÖR OMRÅDET

Stadsbyggnadskontoret slår på stort. Varför nöja sig med att bygga om Masthuggstorget? Varför inte också rusta upp alla fyra långgatorna när man ändå är i farten!

**J**ust nu dras riktlinjerna upp för en upprustning av hela vårt närområde, från Johannesplatsen och fram till Linnégatan.

Det som utlöst byggfebern är från början det planerade nya bostadskvareret Kostern, som tycks ge oss mycket bra på köpet. Men Kostern sticker trots allt i ögonen på boende på Mattssonsliden, och irritationsmomentet nu som tidigare är hushöjderna.

Byggherren Platzer har gett vika på några punkter. Huslängan mot Första Långgatan varierar i höjd; den är lägre eller lika hög som det befintliga ålderdomshemmet.

De tvärställda huskropparna (se förra numret av Masthuggsnytt) trappas av mot Andra långgatan, men på sin högsta punkt är de en våning högre jämfört med ålderdomshemmet.

Platzer försöker hitta andra placeringar för de hissmaskinrum som sticker upp här och där.

Den största förändringen är att avslutningen mot Johannesplatsen inte längre är ett tiövånings punkthus, utan våningen högre än taknocken på ålderdomshemmet.

Den här storleken på byggrätten är vad Platzer räknat med.

– 170-175 lägenheter är en anständig byggrätt, säger Platzers Bengt Brandeby. Han erkänner att man egentligen aldrig räknat med att bygga 200 lägenheter, som det har talats om.

Förslaget finns att se hela sommaren på Linnéstadens stadsdelskontor och i Stadsbyggnadskontorets entréhall. Den punkt där processen nu befinner sig kallas samråd. Det betyder att stadsbyggnadskontoret vill ha synpunkter innan det definitiva förslaget ställs ut. Kontakta kontorets ansvariga arkitekt Eva Carlford Mattsson, tel 61 25 60.

Hon räknar med att överklaganden kommer att försena byggstarten ända till år 2000 eller 2001.

De boende på Mattssonsliden fortsätter samarbetet med BRF Masthuggets styrelse om att få ner Kostern till acceptabel höjd.

SUSANNE SPICAR

# NYA HISSAR TILL OMRÅDET

Hiss-slummen ska förvandlas till ett glaspalats.

**F**öreningen har varit framgångsrik i förhandlingarna med Platzer och nu finns ett avtal där Platzer lovar bygga om hissarna och vår entrétrappa.

Hissarna glasas och dörrarna vänds 180 grader. Detta under förutsättning att utfarten från p-huset kan flyttas, och det ser ut att vara genomförbart.

Trappan ska bli mer inbjudande och öppen. Men när?

Förvaltningens och styrelsens vilja är att detta ska ske i början av nästa år, men där är det ännu inte färdigprat.

Färdiga är däremot diskussionerna om p-platserna. Platzer hyr omkring 120 av föreningens tomma p-rutor, och i gengäld slipper Platzer bygga mer än några få bilplatser inom sitt kvarter.

SUSANNE SPICAR

# K-märkt

**K**-märktredaktionen fick ett vykort från Andreas Milver på Skepparegången. "Hej, jag har kvar den ursprungliga spisen i min lägenhet. Den ser lite kul ut eftersom den är så liten! (Hindus, 2 plattor, panel "bakom" plattorna). Det kanske vore nått?!

Jag gick ögonaböj dit med min K-märktkamera och dito stativ. Och visst var det nått, som du ser.

Fler vykort eller telefonsamtal tack från er som har maskiner, inredning, maskiner, tapeter och annat i originalutförande!

En förfrågan har inkommit om det går att få en plastskylt (graverad) med förra numrets anvisning för hur K-duschen används. Förvaltningen säger, tyvärr, att det blir för liten upp-laga för att det skall löna sig.

ANDERS OCKLIND



## MILJÖFARLIGT AVFALL

kan nu lämnas i ett rum som finns på baksidan av Stigbergsskolan och Vaktmästaregången. Din portnyckel passar (det nya nyckelsystemet). Du kommer dit från Kjellmangatan / Repslagaregatan.

Så här ser dörren ut.



## VILLKORLIGT

Det kan löna sig att jämföra bankernas villkor om du ska köpa bostad.

Nordbanken, som är BRF Masthuggets husbank, lovar att sy ihop ett paket med lån till fördelaktig ränta. Intressant att veta för din ordinarie bank!

Nordbankens erbjudande gäller på kontoret på Järntorgsgatan 6, och banken gör en kreditprövning från fall till fall.

Dessutom erbjuder man fri uppläggningskostnad om man flyttar ett lån från en annan kreditgivare till Nordbanken.

I förmånpaketet till boende i BRF Masthugget ingår "köpa och sälja bostad", privatekonomisk rådgivning och "bekväma banken", bland annat med möjlighet att betala räkningar via internet.

# TRÄFFA TRE TUFFA



SANNA, ANNA OCH HELENA ÄR FRASSES REDAKTION.

Visserligen har Masthuggsnytt hundra procents hushållstäckning, men marknaden är tydligen inte mättad för det. Vi har spårat upp tre andra tidningar som framförallt vänder sig till de yngre Masthuggsborna.

## Gårdsposten

På Skepparegången 10-18 har vi en egen tidning.

Maria Holmberg, 10 år, och Sonia Karlsson, 14 år, är krafterna bakom tidningen, och deras drivkraft är att det är roligt att skriva.

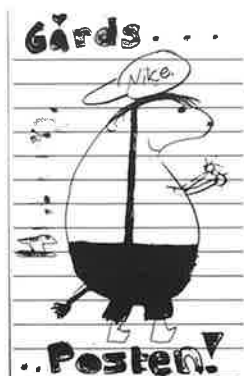
Gårdsposten kommer ut omkring en gång i månaden. Tidningen har funnits i ett och ett halvt år. I början sålde flickorna lösnummer av Gårdsposten, men då kunde det bli tidningar över så numera kan man bara prenumerera på tidningen.

Idag finns det tjugo prenumeranter, den mest avlägsna i Frankrike, och övriga boende på Skepparegången. Det kostar 10 kronor per år att prenumerera och 5 kronor per halvår så någon förtjänst gör tjejerna inte på sin tidning.

Vad skriver de om då?

- Ibland skriver vi om gårdslivet, hur många barn det bor på gården t.ex. Ibland har vi berättat om nyinflyttade familjer och ibland intervjuar vi något barn som bor på gården.

- I varje nummer berättar vi om våran mascot som heter Hubert och han är viktig. Så brukar vi berätta om filmer och skivor och böcker som vi tycker om. Det finns pysselsidor och insändare och tävlingar också.



MARIA OCH SONJA GÖR GÅRDSPOSTEN. TILL VÄNSTER TIDNINGENS



# TIDNINGAR



KATRIN OCH ISABELLE GÖR  
UT TERMINEN UT PÅ BÄR-  
BAR DATOR.

- Och varje sommar går vi runt på gården och frågar vilken glass barnen tycker bäst om. Undrar vilken glass det blir denna sommaren...

Från Skepparegången till Mattssonsliden, som tycks vara Masthuggets största tidningsmetropol: Här finns två tidningar att välja på!

## Terminen ut

Terminen ut startade 1996. Redaktionen är Isabelle Ottenvall-Hammar och Katrin Larsson.

Tidningen skrivs i dator i Isabelles kök på Mattssonsliden 6. I mån av tid kommer den ut varje månad. Den innehåller kul, idoler, tävlingar, skojsida och något aktuellt tema.

Terminen ut finns därför att det är roligt att göra den, säger redaktionen.

Den har en liten och trogen skara prenumeranter. Fyra nummer kostar 5 kronor. Om du vill provprenumerera så sänd en rad till Isabelle

Ottenvall-Hammar, Mattssonsliden 6, 413 18 Göteborg.

## Frasse

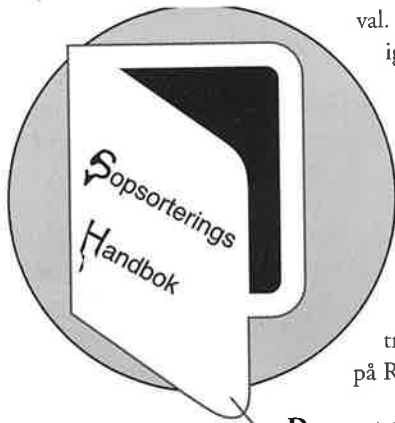
Tidningen Frasse är nystartad. Sanna Isemo och Anna Nygren samt frilansmedarbetare Helena Nygren producerar tidningen med dator i Annas kök på Mattssonsliden 20. Den heter Frasse efter en pausgubbe på bildskärmen som såg ut "som en Frasse".

Frasse kommer ut en gång per månad och innehåller pyssel, boktips, målarsida, test och tävlingar, rolig sida, novell, idolsida och en baksida på baksidan

Fem nummer kostar 20 kronor. Prenumeration sker till Anna Nygren, Mattssonsliden 20, 413 18 Göteborg.

BIMBI DAHNE WIDERBERG  
ANDERS OCKLIND

# ÅTERVINNA



ELLER

Ner i sopnedkastet har hitintills varit mitt val. Men snart skruvas sopnedkasten igen här på Skepparegången och då blir det till att detaljsortera.

Förresten - sänd in ditt förslag på vad vi kan använda de gamla sopnedkaströren till!

I familjen har vi tränat ett tag på källsortering. Plast, plåtburkar, glas, kartong och wellpapp kostar 20 kronor varannan vecka att få transporterat till återvinningsplatsen på Repslagaregatan.

## Dyra sopor

Tio kronor till sonen Max och tio kronor till dottern Miranda. Tidningar och batterier tar jag till närstationen, vårt grovsoprum, där jag alltid hittar något bra att ha, till exempel extrasäng. Men snart får jag inte in mer i källarförrådet. Jag får avvakta nästa utrensning (källarinbrott).

Gamla kläder tar fru Susanne till Stadsmissionen och kommer tillbaka med tre gånger så mycket fynd som kan skänkas tillbaka vid ett senare tillfälle.

## Bosse ingår i kretsloppet

Som fotograf har jag mina egna sorteringsbetyg. Förbrukad kemi skall till Stena Kemi återvinning (kostar mycket). Filmburkarna får Bosse. Han fyller dom med bilvättopoletter som säljs till Minitaxi. Plåtkassetterna går till burkåtervinning (kan du fotografera mera pappa!). Vad kan man använda plastspolarna till?

Det finns många platser att antishoppa på. Återvinningsplats, återvinningscentral, central miljöstation, miljöstation (bensinmackar), vårt nya "giftrum", återvinningsrum, butik, apotek, kompostställe.

Renhållningsverket som nu heter Renova har gett ut Källsorteringshandboken som ger tips om var man hittar de bästa ställena att antishoppa på och bra förslag vad man kan ta med sig just dit. Har du inte boken så ring 031-628700, så får du den gratis. Tyvärr är det ont om rabattkuponger och specialerbjudande i den.

Nu har jag läst den. Det där med plast är svårt. Hårdplast skall till återvinning och mjukplast skall i soporna, så kallat restavfall. En smörbytast lock kan vara hårdplast och resten mjukplast.

## Plast hit och plast dit

Kan du skilja på mjuk- och hårdplast? Plexiglas är till exempel mycket hård plast säger du. Aj, där gick du på en nit. Plexiglas är obrännbart restavfall som skall till central miljöstation. Och om plasten är av PVC så skall den också till central miljöstation, men till avdelningen brännbart restavfall.

Papper är väl inte så svårt?! Trodde du ja! Böcker skall till restavfall. Likaså pappersduken från kräftkalaset, men papperstallrikarna skall minsann väldiskade till pappavfall på återvinningsplatsen.

Diskborsten du använde skall inte sorteras som hårdplast utan åker ut i soporna. Glasögonen som någon trampade på i festytan skall inte till glasåtervinningen utan åker ut i soporna.

## Åter till pappersproblemen

Åter till pappersproblemen. Du tömmer väl tidningarna i sin behållare och lägger papperskassen i kartongavfall? Du lägger väl vanliga kuvert i tidningsåtervinning och vadderade kuvert i pappåtervinningen?

Nu tar vi ett järn och pustar ut. Men glöm inte att strykjärn inte klassas som järn utan som elektronik. En ugn är metall, en mikrovågsugn är elektronik. En kam kan gå som plast, metall eller musikinstrument. Ättika skall till miljöstation och vinäger skall till salladen.

Varför i hela fridens namn kan inte allt märkas, var det sedan skall hädan, redan när det tillverkas. Det finns ju trevligare kvällslektyr än Källsorteringshandboken.

ANDERS OCKLIND



# LÅTA DET FÖRSVINNA

# EGEN BIL, ELLER...

**D**e första intresserade av bilkooperativ i Masthugget har träffats. Vi vill gärna att fler sluter upp och kommer till vårt nästa möte i höst. Det är en ekonomisk fördel att ha tillgång till bil utan att vara tvungen att äga den. Och vi tror att bilkooperativ är bra för dem som använder bil lite "lagom" mycket och för dem som inte måste ha egen bil.

Bilköp finansieras genom lån, ev möjligheter att söka EU-fondmedel för den första bilen ska också undersökas.

Intresserade kan ringa Calle Wahlgren tel 42 64 67 eller komma till nästa möte.

Bilkooperativ-intresserade träffas söndag 13 september kl 18.00 på expeditionen Klostergången 13.

"BILKOOPERATIVET"



# VÅTA RUM, ELLER?

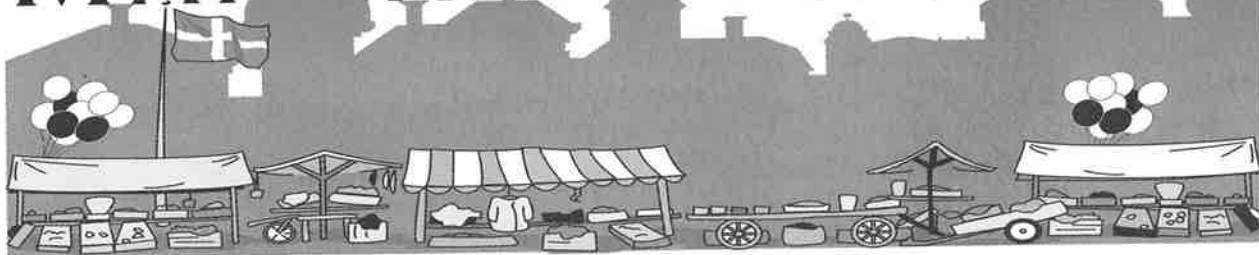


**V**åtrumsutställningen på Andra långgatan 46-48 fortsätter året ut. Det är Högmans Måleri och Kallebäck's Projektplanering som ställer ut. Du kan naturligtvis gå dit och titta och få råd och idéer utan att känna dig tvungen att anlita just någon av utställarna.

Oavsett vem som gör jobbet så begär alltid offert och tidsplan. Offerten skall vara så utformad att det framgår vilket material som ingår och om vatten och avloppsarbeten samt takmålning och eventuell eldragning ingår.

Tänk på att om du beställer konstfulla kakelarbeten så kan arbetskostnaden för detta hamna utanför offerten. Prata och skriv mycket. Håll ett öga på hur arbetet fortskrider så att allt hamnar där det var tänkt. Om något som såg vackert ut i tanken och på papperet blir fult i verkligheten så går det att ändra innan bruket har torkat. Glöm inte att fråga vad det kostar att riva och göra om.

# MARKNADSPLATSEN



## SÄLJES

Barncykel säljes  
Passar 5-9 åringar.  
250:-  
Anna, tel 775 78 69  
e-post: anka0005@student.gu.se

Hönösnipa -78 med inombords diesel-  
motor, nytt kapell - 96, säljes för 25 000.  
Tel 14 65 80

Datorbord på hjul, höj- och sänkbart,  
med avlastningsytor, 500:-.  
Tel 14 65 80.

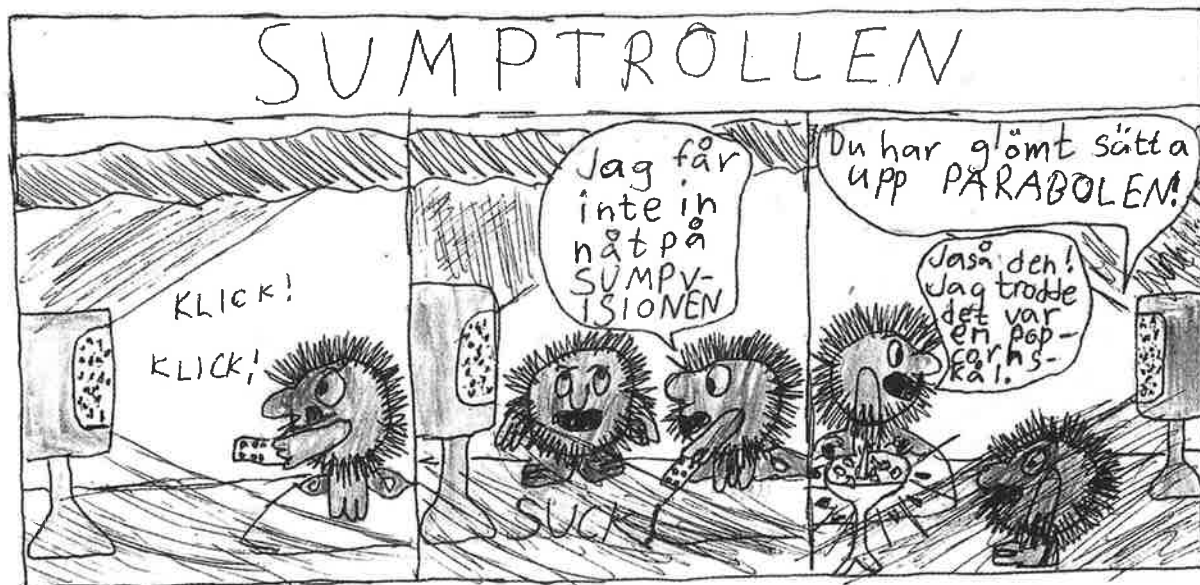
Bildbehandlingsprogram för Macintosh  
XRes, 500:-  
PhotoDeluxe, 400:-  
Skarpa program med manualer.  
Ingemar, 0708-651 452  
e-post: typo.dante@home.se

## KÖPES

Flickcykel, 24 tum, växlad eller oväxlad,  
färg cerise, lila, limegrön  
eller lysande babyrosa.  
Ocklind, tel 14 00 04, 24 95 59.  
e-post: miramax@algonet.se

## BORTSKÄNKES

Bättre begagnad golfbag, mörkröd soff-  
bords-matta, tel 14 65 80.



©97 Max Ocklind



*typo.dante@home.se*

0705 14 00 04



Anders Ocklind (foto)/ Susanne Spicar (ansv. utg.) 24 95 59

**STYRELSEN**  
nås genom Bo-Service  
tel 42 43 01

Ingemar Härd (red) 0708-651 452  
Birgitta Edgren 14 65 80  
Inga Sandberg 24 13 40  
Bimbi Dahne Widerberg 14 95 02

**REDAKTIONEN**  
Masthuggsnytt c/o Härd  
Skepparegången 28  
413 18 Göteborg



Mannen i traktorgrävaren är vår nye trädgårdsmästare Gert.  
Vänd på tidningen om du vill se hur han ser ut!

**"En fulhet av bibliska dimensioner!"**

Blir Masthuggstorget bättre efter ombyggnaden? sid 10-11

**"Vi har råd att frysa hyrorna"**

Stabila räntor ger löftesrik budget sid 9