

Redaktionen

Så har ännu ett årsmöte lagts till de handlingar med vilkas hjälp våra barnbarn kommer att bedöma oss.

Vilka slutsatser kommer en hypotetiskt doktorsavhandlande etnolog att dra av och ur Sveriges största bostadsrättsförenings anslutningar om några decennier? Att vi var – i överförd betydelse – lika splittrade som de sydslaver som då befolkade Adriatiska havets östra kust?

Att normalt skötsamma människor med ordnade liv och rediga yrkeskarriärer i sitt boende uppvisade märkliga, förlåt: *mänskliga*, drag?

Och huvvaligen – kommer kanske en obarmhärtig och oförstående forskare i sin karriär att om inte jämställa så åtminstone jämföra dessa människor med bibliska mått – öga för öga och tand för tand intill tredje och fjärde led?

Eller är det styrelserna som kommer att dissekteras med det förment förstående och förlåtande tonfall – *intet mänskligt är oss folk-livsforskare främmande* – som ofta präglar sådana pjäser?

Vad skulle en sådan kria kunna bära för titel? Någon anspelning på Marquez; *100 år av enfaldighet*? Eller Shakespeare; *De "muntra"*

fruarna i Masthugget?

Eller kanske en sådan avhandling får den metafor som ligger närmast till hands, och som vår krönikerande medarbetare Åke Strand använder längre fram i detta nummer av Masthuggsnytt, nämligen såpoperan.

Redaktionen – som är svårt socialt handikappad pga sitt monumental ointresse för TV-serier som sträcker sig över mer än fyra avsnitt – kan naturligtvis inte ge något besked om detta är den såpa med vilken bykar tvättas rena. Men den misstänker starkt att det av misstag blandats frätande lut i denna såpa och tycker nog byken verkar ordentligt urtvättad vid det här laget. Ett par varv till i den tvättmaskinen och inte bara skiten utan även byken är väck.

Så kan man naturligtvis också göra. Varför inte använda Kungsvatten?

Eftersom redaktionen är strikt fraktionspolitiskt obunden kan den naturligtvis inte ta ställning i sakfrågan; inte ens när den hittar en sådan.

Därför är du, kära läsare och medlem, hjärtligt välkommen att läsa de hyperneutrala referaten från årsstämman. Gott nytt år!

REDAKTIONEN

Styrelsen

Styrelsen har samlats och nästan hela styrelsen är densamma som förra året.

Vi som har arbetat ett år tillsammans och vår nya medlem tycker att det känns både ansvarsfullt och roligt med ett nytt verksamhetsår för föreningen.

Tyvärr blev årsstämman en turbulent tillställning. Styrelsen hade hoppats på ett konstruktivt och givande möte med diskussioner om aktuella och kommande frågor.

Vi hoppas och tror att vi framöver ska kunna ägna oss åt föreningsgemensamma frågor.

Eftersom styrelsens stadgeproposition blev bordlagd vid årsstämman kommer styrelsen relativt snart att kalla till en extra stämma i frågan.

Det blir även en del andra möten framöver om sophertering, budget mm.

Vi ser också fram mot vår gemensamma fest i området som nästa gång blir 6 juni.

Fr o m december kommer styrelsen att vara tillgänglig en kväll i månaden. Ett anslag över datum och tider samt en brevlåda för meddelande till styrelsen kommer att sättas upp på föreningens expedition, Klostergången 13

Styrelsens öppna tider för medlemmar

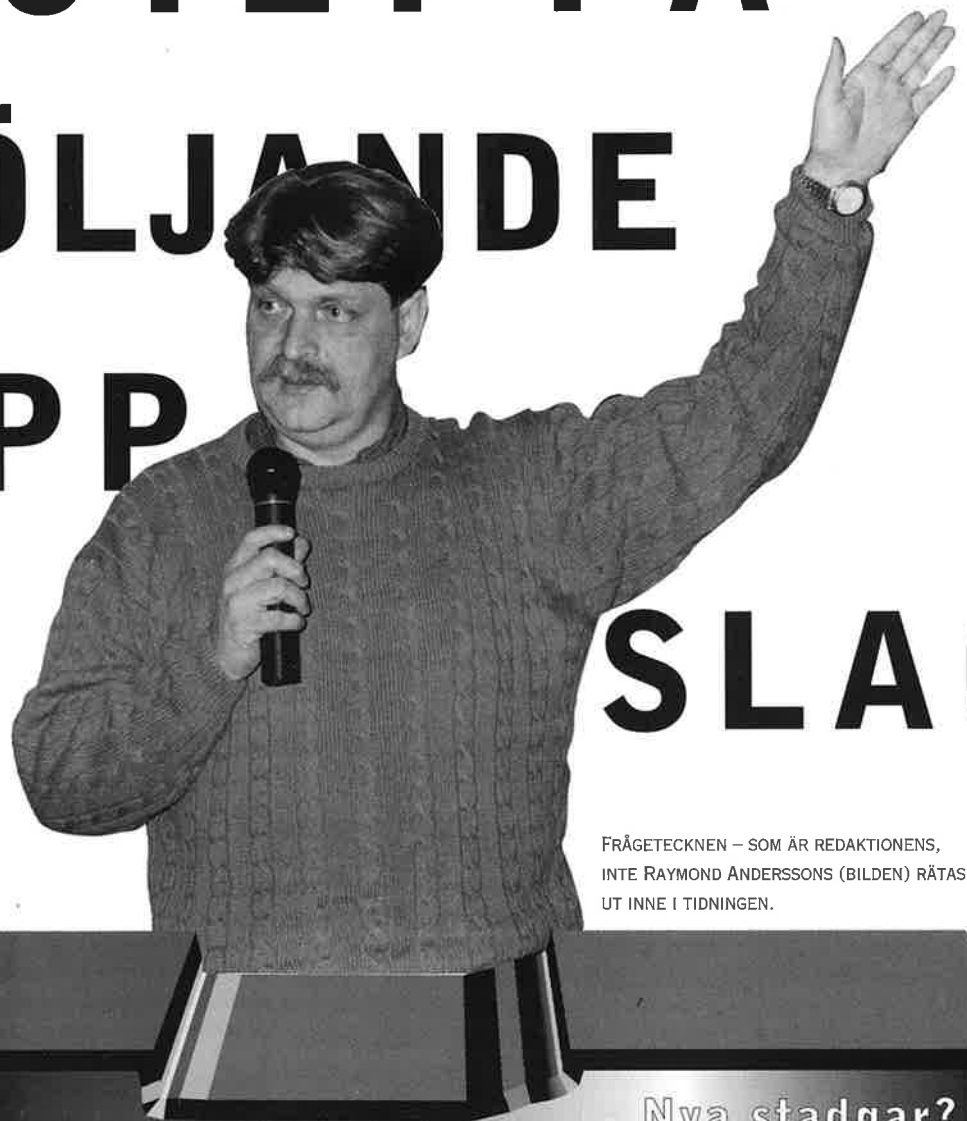
Måndagar kl 18.30 - 20.00

15	december
26	januari
23	februari
23	mars
27	april
25	maj
15	juni



LILLEMOR SVENSSON

ALLT OM ÅRS MÖTET PÅ FÖLJANDE UPP SLAG



FRÅGETECKNEN – SOM ÄR REDAKTIONENS,
INTE RAYMOND ANDERSSONS (BILDEN) RÄTAS
UT INNE I TIDNINGEN.

Swimmingpool?

Skitprat?

Trafikbegränsning?

Räfst- och rättarting?

Masthuggets dag?

Nya stadgar?

Tuffa tag?

Bullereliminering?



DAG 1
MÅNDAG
24/11 1997
KL. 19:00-22:00

I sedvanlig ordning var Göteborgs spelmansgille på plats och spelade svensk folkmusik innan mötet. Det är nu fjärde året i rad som de värmer upp mötesdeltagarna. En mycket trevlig tradition.

Mötet öppnades av styrelsens ordförande Lillemor Svensson som hälsade oss välkomna samt berättade i stora drag vad som hade skett i föreningen under det gångna året. Detta står med i årsredovisningen som alla hushåll fått.

Bertil Kilner valdes till mötesordförande och Anna-Karin Eriksson till sekreterare.

Till justerare valdes Anita Santini och Göran Johansson. Ordföranden gjorde klart att beslutsprotokoll skulle föras.

Fyra personer valdes därefter till rösträknare; Lars Ohlsson, Susanne Kilner, Georg Van Der Heiden och Urban Engberg.

Sluttid sattes

En sluttid sattes till 22:00 för att ingen skulle behöva gå hem tidigare i tron att mötet skulle pågå hela natten. En extra dag var ju redan avsatt i fall mötet inte skulle vara avklarat på endast en dag.

Eftersom "uppgörande av förteckning över närvarande medlemmar (drygt 100 pers) samt fastställande av röstlängd" redan

avklarades vid ingången kunde man snabbt gå vidare till nästa punkt i dagordningen.

Kallelsen till stämman utgick i god tid liksom övrig formalia. Ett mycket bra och uppskattat initiativ var att sammanställa alla motioner samt svar i ett extra nummer av Masthuggsnytt som delades ut till medlemshushållen. I samma nummer finns även propositioner från styrelsen som t ex den om nya stadgar för Masthuggets Bostadsrättsförening.

Styrelsens arvoden över huvudet

Förvaltaren Evert Bengtsson presenterade den ekonomiska redovisningen för verksamhetsåret 96-97 (96 07 01- 97 06 30). I sin presentation på overhead hade han även med en kolumn för budgeten som inte finns med i årsredovisningen. För den som är intresserad finns det kopior på detta att tillgå på expeditionen. Ett förslag kom upp att man i fortsättningen skulle ha med budgeten i årsredovisningen.

En overhead visades också över fördelningen av styrelsens arvoden. Den totala summan uppgår till ca 90.000 kr. Kopia på detta finns också på expeditionen.

Evert påpekar att underhållsnivån varierar mycket från år till år. Det går inte att ange vad som är normalnivå.

Är Masthuggets Bostadsrättsförening en enskild ö i bostadsrättsdjungeln eller är vi fortfarande medlemmar i Riksbyggen? Är styrelsen uppdelad i lag syd och lag nord? Blev någon av styrelsens medlemmar bortvald av stämman och i så fall vem? Följ med på en spännande resa till BRF Masthuggets årsmöte.

Vidare berättar han att det finns ett förslag på omorganisation för förvaltningen och ingen ny trädgårdsmästare kan tillsättas innan detta är klart. Denna omorganisation skall träda i kraft i början av nästa år och den innebär bl a att fastighetsskötarna skall få mer ansvar.

Mysig arbetsmiljö

På frågan om arbetsmiljön i Masthugget skulle vara så dålig att trädgårdsmästarna slutade innan de hann börja svarade han att han tycker den är ganska mysig.

Tommy Wret skrev i sin avvikande mening som publicerades i årsredovisningen att han tycker att styrelsen är organiserad på ett icke tillfredsställande sätt. Han är också mycket kritisk till handläggningen av trädgårdsmästartjänsten.

Lillemor Svensson vill inte att situationen med de två tidigare trädgårdsmästarna skall upprepas. I väntan på omorganisationen har styrelsen inte bråttom att anställa en ny trädgårdsmästare. Under tiden köps tjänster på entrepenad.

Wreten på tapeten

En livlig debatt (förd av ett fåtal personer) angående Tommy Wrets arvoden förekom – en fråga som varit på tapeten rätt länge nu.

Styrelsen menar att en orimlig summa (motsvarande kompensation för 420 timmars "förlorad arbetstid", vilket är en ersättningsnivå som vida överstiger vad någon styrelsemedlem tidigare tagit ut) betalats ut till Tommy utan deras kännedom ochkräver att han betalar tillbaka pengarna. Detta vägrar Tommy Wret – han anser att han lagt ner så mycket extra arbete under sin tid som ordförande, och att den förra styrelsen var medveten om detta.

Ny ordning

Dessutom har styrelsen lagt fram en tjänsterinran förförvaltaren Evert Bengtsson som var den som skrev ut checken.

Nu har styrelsen infört en ny ordning som

innebär att förvaltaren frikopplas och ordföranden attesterar ersättning till styrelsen. Vice ordföranden attesterar ersättning till ordföranden.

Revisorn hade inget annat att anmärka i denna fråga än att förvaltaren borde ha informerat styrelsen om ersättningen.

Lillemor säger att styrelsen och förvaltningen nu tänker gå vidare. Evert håller med men medger att det varit ett tufft år för honom och att han känt mycket press på sig.

Frivilligt eller med fötterna före

En annan fråga som kom upp handlade om de hyreslägenheter som Masthuggets Bostadsrättsförening nu köpt av Riksbyggen. De skall säljas som bostadsrätter vartefter folk lämnar lägenheten, antingen frivilligt eller med fötterna före eller själva köper den. Hur kommer det sig att några av Riksbyggens anställda kunde köpa lägenheter innan de kom ut på marknaden? Evert svarar att detta skedde under förhandlingstiden. Riksbyggens representant, Ulf Jacobsson, visste ingenting om den här saken.

Småspik, inte manna

Det regnade lite småspik över en fråga gällande Masthuggets hus. Det har nu varit stängt som festlokal ett år med undantag av två redan innan förra årsstämman inbokade fester och naturligtvis Masthuggets dag.

Nu har en decibelvakt satts in som förhindrar att ljudet överstiger en viss nivå. Dessutom finns en alternativ in/utgång genom garaget. En av de närmast boende är ändå orolig att han kommer att bli störd när festandet sätter igång igen.

Skitavbrott fick applåder

Ett litet avbrott i debatten skedde då en av mötesdeltagarna, Kjell Jansson, reste sig och sa att han blev ledsen av att höra på allt skitprat. Han tyckte det förekom alldeles för mycket onödig upprepning och smutskastning på mötet. Han ville gå glad därifrån och



TOMMY WRET



GEORG VAN DER
HEIDEN RÄKNAR
RÖSTER PÅ
ÅRSSTÄMMAN

DAG 2
ONSDAG
26/11 1997
KL. 19:00- 22:15

Det som inte hanns med av dagordningen i första avdelningen ett par kvälar tidigare fortsatte nu.

Inte fullt så många människor som då hade letat sig till Masthuggets hus denna kulna onsdagskväll. Första punkten för kvällen var frågan om arvoden.

Det beslutades att styrelsearvoden för nästa verksamhetsår skulle bli enligt följande:

- Kr. 12 694 ordföranden
- Kr. 7 896 sekreteraren
- Kr. 4 610 ordinarie ledamot
- Kr. 3 038 suppleant
- Kr. 4 815 revisor
- Kr. 3 611 revisorssuppleant
- Kr. 3 720 studieorganisatör
- Kr. 474 mötesarvode

Därefter gick stämman till val av ordförande, styrelseledamöter och suppleanter.

Kristallpalatset stormat...

Kerstin Härnqvist öppnade med att kräva sittande ordföranden Lillemor Svenssons avgång.

Den av Härnqvist nominerade Håkan Carlsson avböjde dock och framhöll tvärte-

komma ihåg denna stämman med glädje.

Detta yttrande bemöttes med applåder och fick förhoppningsvis de flesta att tänka till. Mötesordföranden bad dessutom alla som ville tala att noggrannt väga orden och inte upprepa tidigare utsagor eftersom tiden rann iväg med en väldig fart.

Tackade för sig

Valberedningens ordförande Birgitta Edgren tackade för sig och ansåg sig ha suttit länge nog och ville nu ge någon annan chansen. Nyinvald i valberedningen blev Claudia Martini. Åke Strand, Ingemar Albertsson och Jerre Ölund blev omvalda.

Samtliga medlemmar i TV-gruppen blev omvalda; Anders Ocklind, Per-Åke Wilhelmsson, Per Sjöstrand, Ellika Riise, Jan Carle samt en representant från styrelsen.

NYA
TAG

mot att Lillemor Svensson skött arbetet som ordförande alldeles utmärkt. Efter ytterligare röster både för och emot omvaldes Svensson till ordförande med överväldigande majoritet.

Valberedningen presenterade sitt förslag. Dessutom föreslog beredningen något så ovanligt i föreningens historia som att entlediga Tommy Wret (hade ett år kvar av sin mandattid). Motiven för detta var att Wret inte deltagit i styrelsemöten sedan april och att han tagit ut det relaterade arvudet på lösa grunder.

Detta föranledde naturligtvis livliga diskussioner. Tillät stadgarna detta undrade någon. Det rädde delade meningar om det men det visade sig att stämman har rätt att göra så, allt enligt 6 kapitlet, 2:a paragrafen i Lagen om ekonomiska Föreningar.

Tillfrågad om han själv ansåg det meningsfullt att fortsätta som styrelseledamot deklarerade Tommy Wret att det berodde på vilka nya ledamöter som skulle komma att väljas in.

...men attacken slogs tillbaka

De tre föreslagna kandidater som skulle tänkas kunna motsvara Tommy Wrets krav på tillräcklig "kompetens", Kerstin Härnqvist, Ylva Nordberg och Urban Engberg, fick

dock inte tillräckligt med röster för att bli invalda. Därmed ställde Tommy Wret själv sin plats till förfogande.

Nya ledamöter

Stämman valde Anna-Karin Eriksson, Karl-Åke Hansen och Raymond Andersson till ledamöter på 2 år samt suppleanterna Lone Lumbye Jansson och Göran Gunnarsson. Ulla Warodell lämnar sin suppleantplats och blir ordinarie ledamot på ett år (fyllnadsväl).

Margareta Jansson valdes till revisor och till revisorssuppleant valdes Hans Olsson. Till auktoriserad revisor utsågs revisionsbyrån KPMG Bohlins AB.

Raketbränsle i Masthuggsnytt

Sedan ordningen infördes med att avsätta två kvällar för årsmötet har föregående års stämmor snabbt avverkat punkterna fram till motionerna. Nu var det precis tvärt om.

Av den totala tiden på 7 timmar tog det bara 2 timmar att gå igenom propositionerna och motionerna. Kan det möjligtvis bero på att folk redan var insatta i vad det handlade om tack vare Motionsnumret av Masthuggsnytt?

Godkänt och bordlagt

Propositionen om årlig fest kallad Masthuggets dag till en kostnad av ca. 60.000kr godkändes.

Propositionen angående stadgar för BRF Masthugget bordlades. Prövostenen, är vi medlemmar i Riksbyggen eller inte, behöver utredas ytterligare. Stämman beslutade uppdraga åt styrelsen att kalla till extra stämma för djupare penetrering av frågan.

Raska takter går

Motionerna från medlemmarna avverkades i rask takt. Härunder återger vi rubrikerna och hur besluten föll. Motionerna i sin helhet hittar ni i extra numret av Masthuggsnytt som kom ut veckan innan årsmötet.

Motion nr 1

Retroaktiv ersättning till revisorssuppleant tillstyrktes. Margareta Jansson får sina pengar.

Motion nr 2

Suppleanters närvaro vid styrelsemöten.

I motionen efterlystes, på förekommen anledning, klarläggande från styrelsen vilka regler som gäller och svaret är att suppleanterna kallas till alla styrelsemöten.

KANSKE JUST DENNA
RÖST?



Motion nr 3

Extra stämma varje vår med möjlighet att inkomma med motioner.

Stämman gick på styrelsens linje att avslå motionen. Från styrelsehåll menar man att våren är den tid budgetarbetet pågår vilket innebär stor arbetsbelastning. Att ytterligare öka på arbetsbördan vore inte rätt. Informationsmöten förekommer bl.a. om budgeten.

Motion nr 4a

Aviseringstiden för underhållsarbeten på fastigheter och lägenheter.

Avslag.

Motion nr 4b

Rutiner för information om byggentreprenörers arbete i föreningen.

Bifall.

Motion nr 5

Regler för hur information skall ske till hyresgästerna vid större förändringar och ombyggnader i BRF Masthugget.

Punkterna 1,2,3 och 5 bifölls. Punkt 4 avslogs.



BEKLAGAR,
INGEN POOL
INOM OMRÅDET

Motion nr 6

Rutiner för samarbete styrelse-förvaltning
angående information till gårdsombud.

Bifall.

Motion nr 7

Rutiner för mottagning av nya medlemmar
till föreningen.

Bifall.

Motion nr 8

Energibesparing genom att justera ventila-
tionen.

Avslag.

Motion nr 9

Information om rördragningar m m

Avslag.

Motion nr 10

Förstudie av projektering vid byte av golv-
brunnar/stammar.

Bifall.

Motion nr 11

Information om föreningens försäkringar.

Bifall.

Motion nr 12

Swimmingpool i området.

Avslag. Obs! I MH-n's motionsextra har
styrelsens svar på denna motion
förväxlat med motion nr. 23 och tvärtom.

Motion nr 13

Företräde för områdets barn till Masthuggs-
hallen.

Bifall.

Motion nr 14 drogs tillbaka av inlämnaren.

Motion nr 15

Inköp av tvättmaskin för textilfärgning.

Avslag.

Motion nr 16

Ändrade tider i tvättstugan Mattssonslidens
andra gård.

Avslag men möjlighet för de boende på
berörda gårdar att själva utforma tvättstuge-
policyn. Kvalificerad majoritet krävs för detta.

Motion nr 17

Inhägnade garageplatser.

Bifall.

PER SJÖSTRAND
OCH REVISOR
WIDELL
MOTIONERAR
MATSTRUPEN
ISTÄLLET FÖR
LUFTSTRUPEN



Motion nr 18

Miljöpåverkande åtgärder på Vaktmästaregångens gård.

Efter att kompletterande uppgifter lämnades i detta ärende avslogs motionen. Vill de boende själva ändra får de lov att göra det. Ett löfte de fått på gårdsombudsmöte.

Motion nr 19

Uppfräschning av entrén till Klamparegatan och dess garage.

Bifall.

Motion nr 20

Cykelrum för boende på Vaktmästaregången 2-12.

Styrelsen fick i uppdrag att utreda frågan.

Motion nr 21

Genomgång från Repslagaregatan till Vaktmästaregången 2-12.

Avslag men förvaltningen är villig att pröva föreslaget alternativ.

Motion nr 22

Gästlägenheter

Avslag

Motion nr 23

Juridisk hjälp vid försäljning, köp och byte av lägenheter.

Avslag.

Motion nr 24

Trafikbegränsning på Fjällgatan

Avslag.



CYKELRUM
UTREDES



INGET TRAFIKSTOPP
PÅ FJÄLLGATAN...



...MEN MÅNGA FUNDE-
RINGAR...

Motion nr 25

Fartbegränsning på Fjällgatan, Replagaregatan och Kjellmansgatan.

Uppdrogs åt styrelsen att upprätta ett miljö/trafikråd.



... OCH FRIA ORD.

Motion nr 26

Åtgärder för att minska besvären i samband med gatubuller.

Avslag.

Det är fel att referera till denna årsstämma som den bästa och trevligaste hittills men det kunde varit värre. Jag kan nämna att vår fotograf var lite besviken över att inget blod spilldes. Han hade tagit med sig färgfilm och allt. Men en fråga kvarstår. Hur fick Evert fick sin blåtira?

HELENA SANDBERG
INGA SANDBERG

Vi ses i Kaliningrad...*

... eller Vi träffas vid Klingners med under-
rubriken Vänner & fiender – en såpopera
ur verkligheten som vida överträffar dik-
ten. Rapport från en inspelning i två delar:



LARS ÖHLSSON HAR
NATURLIGTVIS LIKA
LITE I KALININGRAD
ATT GÖRA...

DEL 1 - ÅRSMÖTET:

Signaturl melodin spelas upp inför publiken - som vanligt av Göteborgs spelmannslag. (Vi kör nu med publik så att skratt och applåder kommer på rätt ställe.)

Några stämningbilder togs över den månghövdade publiken och Såpan satte igång. Ett sammandrag gavs av Lillemor Svensson som berättade om tidigare avsnitt. Hon var nöjd, läget ansågs bra, ekonomin var god etc. Hon applåderades och vi var alla nöjda med de avsnitt som visats under året.

Ränkerna, konspirationerna och de djävulska anslagen föreföll - i likhet med alla såpors urmoder - vara Borta med vinden. Men manusförfattarna hade vässat sina blyertspennor - här skulle fåktas.

Låt ridån gå upp för de nya avsnitten:

(Närbild på mötesordförande Bertil Kilner som lägger papper i ordning på pulpeten). Trailern som rullade förbi lockade med Buller, trädgårdsmästare och - vem är taskig mot Evert Bengtsson?!

Precis som en riktig såpa ska vara: Korta avsnitt - attacker - korta avsnitt - skvaller - korta avsnitt - attacker etc.

Till slut härsknade mötesordförande till

(närbild på Bertil Kilner med rynkad panna) och undrade om handlingen var tänkt att drivas framåt.

Herr och fru Härnqvist var nu allt oftare i bild. Så ofta att oldtimern** Bengt Berg undrade om det inte borde vara slut på allt skitsnack. *(Panorering över lokalen, lite som rysk riksdag med Jeltsin på sitt "bästa" humör).*

... SOM VALBEREDARE
ALBERTSSON.



Vad som nu följde borde göra såpoperafabrikanterna i Jonsered sjuka av avund. Men, men - var ska spjutspetsarna vara om inte längst fram? Skitsnack var ordet, sa Bill.*** Snacka skit, sa Bull.

För att dra paralleller till ett annat program på lägre (??) nivå. Nu led första avsnittet mot sitt slut, och som alla såpor med stil hade det en cliffhanger - nämligen Tommy Wret. Ridå.



VÄNNER ELLER FIENDER?

PROGRAMLEDAREN B. KILNER MED RYNKAD PANNA



DEL IV ARSMÖTET, TOMMY WRET

(Kameran zoomar in Wret.) Vad han gjort för föreningen visades i flash-back bilder. Vaseline på linsen? Självklart.

Vad han nyligen gjort/inte gjort togs också upp. Rödsprit på linsen? Jajamen. Skulle han få vara med i fler avsnitt eller ej? Kommer vi att få tittarbrev?

Nu blev det ordkrig och skvaller - och ännu mer skitord. Nämnade vi ordet såpa? Vänner och fiender**** - gå och lägg er i en avlägsen ukrainsk kanal. Här var det fråga om Hata & älska.

Turerna blev många. Filmsekvenserna flimrade fram och tillbaka. Suckar utstöttes, stönanden utläts, allt beroende på vem man ansåg var vän, eller fiende.

All heder till replikmakarna. Här hade man inte sparat på krutet. Svinaktigheterna dröp om kulissväggarna. Pajkastning och taskspårkar var legio.

Nå, hur gick detta avsnitt då till ände? Ja, är du vän eller fiende så kan du ju göra ett slut som passar ditt eget sinne. Du har väl fantasi och barnasinne? Detta var ju bara en såpa. Har vi nämnt det förut?

Lever du däremot i verkligheten så läs om det riktiga slutet på annan plats i denna tidning. Förresten; ta och fråga nån som såg avsnittet hur det slutade. Men kom ihåg: några var vän och några var fiende, så alla kanske inte såg samma sak?

ÅKE STRAND, TEVEKRÖNIKÖR FÖR MASTHUGGSNYTT MED GRYM GRÖNSÅPA I SPANNEN

PS. Om ett år ryktas det om nya avsnitt av Vita lögner****. Vi ses vid Klingers?

*Vi ses i Kaliningrad - underrubrik på teveserien om Hammarkullen som också många har en åsikt om.

** Oldtimer - för att Bengt Berg borde vara gammal nog att minnas teveteatern med Järegård och Krook och radioteatern med Börje Mellvig-klassiker.

*** Bill och Bull - katter i Gösta Knutssons Pelle Svanslös, som nu är tevekalender.

**** Vänner och fiender och Vita lögner, såpopror på teve som är miltals distanserade av föreningens såpmöten.

Snart uppkopplat

Om ni hört nåt i källar'n som bankar så är det bara Håkan och Bobo som spankar. Smiskar upp koax och förstärkare. För vår uppkoppling, alltså. Kopplar ni? Nähä. Ja, då bör ni läsa fortsättningen.

Håkan och Bobo är de installatörer från AT som drar om vårt nya slingnät för att vi ska få bättre teve i våra kablar. Och som en liten, liten bonus på detta, så kan vi, om styrelsen så vill (stämman har samtyckt) få en del trevliga och arbetsbesparande Intranettjänster vad det lider.

Men det kommer inte att komma som en julklapp till oss sajberspejsnördar som nu göder Telia med dyrbara modemuppkopplingar. Enligt den så kallade likhetsprincipen så får inte en innovation som Internet till hushållen medföra fördelar för dem som väljer att ansluta sig, alltså att några få får något som en ovillig majoritet är med och betalar. Men lite mejl skadar väl inte? Och är det verkligen en motsträvlig majoritet?

Kalkyler och glappkontakt

Nå, det ordnar sig säkert med den saken när styrelsen fått se de ekonomiska kalkylerna. För sådana är svåra att få fram. De seriösa Internetleverantörer som finns på marknaden behöver inte precis anstränga sig för att få kunder. Säljarens marknad? Amen, syster.

Åter till Håkan och Bobo: Vi hittar dem i en källare på Fyrmästaregången och eftersom vi minsann inte är bara pappor utan även Tv-tittare passar vi på att klaga på den dåliga bilden vi fått dras med på såväl ettan och tvåan de senaste veckorna.

- Det är en glappkontakt nånstans, men det fixar vi innan jul säger Håkan.

Blir det en snöig jul i rutan? Eller är hela området klart då?

- Ja, vi prioriterar ju lägenheterna, säger Bobo. Hela området har vi inte färdigt till jul, men ner till Skepparegången och Rangströmsliden i alla fall.

De får ständigt en skur av frågor från lä-

genhetsinnehavarna om vad framtiden bär i sitt sköte, men beklagar att de inte kan svara nöjaktigt på annat än rent tevetekniska frågor.

Men så var det det här med Internet.

- Vi får frågor hela tiden om detta, säger Håkan, men vi får så lite information själva om detta så vi kan tyvärr inte ge några svar.

Uppenbarligen verkar Masthuggsborna se fram mot den lockande uppkopplingen.

De har i skrivande stund avverkat nästan hälften av området, med hastigheten av en uppgång per dag.

- I slutet av januari är nog hela området klart, gissar Håkan. Sedan ska förstås all skarvkabel dras, och förstärkare monteras.

Full duplex i snöret

Den senare blir av typen Arcodan, en i varje källare, och de som är begivna på nätverk vet att det därmed ges förutsättningar för så kallad full duplex.

Alltså att man - förutom tevesignaler som ju bara går ena vägen, nämligen in - även får stor bandbredd ut från lägenheterna.

Så trots att den kabel som dras är av något omodern typ, tjock koax, 75 ohms, så ska förstärkarna se till att signalen inte försvagas.

Så i framtiden (jag säger inte när) kan vi sitta och göra egen hemvideo som vi kan erbjuda grannarna över nätet, med fullt (nåja) acceptabel kvalitet.



HÅKAN GÖRASS OCH BOBO SÖDERÉN FRÅN AT INSTALLATION

INGEMAR HÄRD

TRYGGT

BEKVÄMT

Bostadsrättsföreningen och historien om autoöverföringen som inte går.

Sedan 1982 har jag bott i Masthugget och trivs mycket bra med det. Jag tycker det är ett fantastiskt område och jag skryter ibland med att jag tillhör Sveriges största bostadsrättsförening.

Så länge Riksbyggen hade hand om ekonomin kunde jag använda autogiro dvs automatisk överföring från mitt personkonto. Det är bekvämt för oss som ofta är borta under en längre tid och inte har någon som kan sköta inbetalningarna under tiden.

Eftersom även försäkringsbolag, elverket, telia, Rädda Barnen och många andra också använder autogiro så fungerar inbetalningarna perfekt även om jag är borta under flera månadsskiften.

Ja, eller rättare sagt; de gjorde det. När vår bostadsrättsförening blev "vår egen" gick det inte längre. Alltså vår bostadsrättsförening kunde inte klara detta med autogiro.

Jag ringde utan att få tala med någon "ansvarig". Jag bad att den "ansvarige" skulle ringa mig. Det är många månader sedan jag började fråga. Till dags dato har ingen ringt tillbaks.

Jag besökte expeditionen och bad den tålmodige Bosse att ordna så att åtminstone någon ansvarig skulle ringa tillbaks. "Det är något med datan, det fattas något program", sa Bosse att ekonomen sagt.

Ingen ringde tillbaks; "Dom sitter i möte", sa Bosse, när jag återigen frågade honom om han sagt till.

Vid ett av mina besök fick Bosse av den ansvarige ekonomen en handskreven lapp med vår bostadsrättsförenings bankgironummer på! Jag skulle ta med denna lapp till posten på Linnégatan och be postfröken ordna med autoöverföringen, sa Bosse att ekonomen sagt.

När jag en gång ändå hade ett ärende till posten tog jag fram lappen och förklarade för den häpna postfröken vad ekonomen sagt.

Vem har skickat dig hit, sa du? frågade hon.

Den ekonomiskt ansvarige för Sveriges största bostadsrättsförening, svarade jag.

Dom gör ju så här för att bli av med dig, fattar du inte det? sa postfröken. Sa du att det var

en ekonom - vid en stor bostadsrättsförening?

Sveriges största, sa jag.

Det är ju de som skall ta emot pengarna som måste ordna med överföringen, förstår hon inte det? sa postfröken.

När jag berättade för Bosse - jag får fortfarande inte träffa ekonomen eller förvaltarens eftersom de sitter i möte och inte kan ringa tillbaks - vad postfröken sagt sa hon att ekonomen skulle skicka ut en enkät om autoöverföring till alla i föreningen.

"Datorn har inte kapacitet eller program eller något sådant", hade ekonomen sagt.

Kanske till årsskiftet, hade ekonomen sagt.

Nej, hon hade inte sagt vilket årsskifte.

Det är svårt att tänka sig att något annat företag eller verksamhet skulle behandla sina kunder, anställda, föreningsmedlemmar eller hyresgäster på ett liknande sätt. Det är också svårt att tänka sig att något företag skulle anställa en ekonom med motsvarande insikt om olika betalningssätt. Ekonomer och bostadsrättsföreningar borde ju vara intresserade av att få in pengar, tycker jag, som vill betala min hyresavgift i tid.

JAN-OLOF RÖNN

PS.

Efter att jag lämnat in ovanstående förslag till ett inlägg i Masthuggsnytt fick jag besked om att jag både skulle få träffa ekonomen och att jag skulle få göra automatiska inbetalningar.

Jag skulle bara gå till expeditionen så skulle allt ordna sig.

Jag gick dit och fick träffa ekonomen. Hon sa att det var något med datan och att man skulle skicka ut en enkät för att kolla hur stort behov det fanns av automatisk överföring. Sedan fick jag vänta lite medan hon tryckte ut en serie på tre månaders vanliga inbetalningskort, samma som vi får i brevlådan, och så uppmanade hon mig att ordna så någon annan kunde posta dem. Det var så min "automatiska överföring" hade ordnats visade det sig. DS.



Kent berättade på ett levande och intressant sätt, samtidigt som han visade bilderna, om allt från Masthuggets tillkomst som stadsdel till hur det var att växa upp i Masthugget, närmare bestämt på Skepparegatan 19. Där det huset stod är adressen i dag Skepparegången 2.

Privilegiebrevet signerat av Drottning Kristina är daterat den 18 oktober 1647. Vår stadsdel är alltså 350 år.

I öster går gränsen vid Järntorget där Arbetets hus står idag. Alltså ligger Järntorget i Masthugget. I väster går gränsen från Stigbergstorget längs mitten av Bangatan. Det betyder att husen närmast berget tillhör Masthugget medan husen på andra sidan gatan tillhör Majorna.

Det var värre förr

Då för 350 år sen var Masthugget rena rama landet. Sjöfarten blomstrade och hamnen växte. Det behövdes yrkesfolk. Stuvare, timmermän, repslagare och masthuggare. De kom från när och fjärran och slog sig ner här.

Den tidigaste bebyggelsen, mest små stugor, skulle man kunna kalla för "egna hem". Det var inte förrän långt senare som flerfamiljshusen kom. Hamnbassängerna skar in i södra älvstranden från Pustervik och västerut. Där går numera Oskarsleden eller Gasarem-

san som Kent kallar den - på grund av alla avgaserna från trafiken.

Den smala och den breda vägen

Det fanns två vägar mellan Järntorget och Masthuggsbergen före bebyggelsen av området däremellan. Den ena hette Smala vägen, numera Första Långgatan och den andra Breda vägen, Masthuggets egen Broadway. Den gick från foten av Stigbergsliden vid Johannesplatsen i en båge längs med berget och böjde av mot Järntorget nedanför backen där Oskar Fredriks kyrkan senare uppfördes.

Under senare hälften av 1800-talet kom ny stadsplan som inte är helt olik den av idag. Då som nu har vi Första, Andra, Tredje och Fjärde Långgatorna men Värmlandsgatan och Nordhemsgatan hette från början Första Tvärgatan och Andra Tvärgatan.

Samma byhåla då som nu

På 1870-talet såg Masthuggskartan fortfarande ut som över en liten by. Vid sekelskiftet hade den förvandlats till den form den hade innan den stora saneringen. Gatorna hade nästan samma namn då som nu. De med "efternamnet" liden har behållit sina namn medan gatan blev gången.

Innan stadsdelen revs i början av 60-talet var bebyggelsen mycket blandad. Landshöv-

En resa bakåt i tiden

När stadsarkivarie Kent Tornander bjöd oss Masthuggsbor på en resa bakåt i tiden kom fler än arrangörerna vågat hoppas på. Snabbt fick fler stolar ställas fram för att alla skulle få sitta. Många av bilderna Kent visade har aldrig visats offentligt förut. Nu passade han på att göra en generalrepetition inför den verkliga premiären på Sjömansgården den 27/11. Ni som missade visningen i Masthuggets Hus får vänta till någon gång i mars för då blir det repris av visningen på Sjömansgården. Biljetterna till höstens föreställning såldes slut på ett par timmar. Ett TV-program är också på gång. Det kommer förmodligen att visas någon gång under februari 98. Håll utkik efter det!

dingehus, småhus, trävillor och stenhus om vartannat. Gatorna var branta och svåra att trafikera vintertid men desto roligare för barnen att åka utför på sina kälkar. Då hördes glada rop som "en sån parra jag fick" vilket betydde att man fick bra fart.

Hisingshus i Masthugget?

Ja, det var tider det. Men var det bättre förr?

Det kan bara de som var med förr och fortfarande är med svara på. Helfrid Lind, en gammal Masthuggstös och hedersgäst denna kväll, kunde berätta om vardagslivet i Hisingshus, ett landshövdingehus på Johannes Kyrkogata.

Det var vanligt att husen hade ett namn. Där i ett rum och kök växte hon upp bland fem syskon, far och mor. Spisen i köket eldades med kox eller ved.

Moderniteter som kylskåp fanns inte så det gällde att handla till middagsmaten så kort tid som möjligt innan den skulle tillagas.

Speceriaffärerna hade bättre möjligheter att förvara råvarorna än vad man hade i hemmet. I varje kvarter fanns affärer av något slag, mjölkaffär, fiskaffär, köttaffär, potatishandlare o s v. Hade de funnits idag skulle de säkert hetat "nisch-affär".

Helfrid gick först i Fjällskolan och senare i Oskar Fredrik. Det mest minnesvärda från

skoltiden var slöjden. Hennes sämsta ämne påstod hon. Att sy handarbetsväska med efterstygn kändes meningslöst.

För övrigt tyckte hon om att gå i skolan. Hon mindes prästen Klingner, denne hedersman som var omtyckt både av ung som gammal. Lågmäld men givmild och dog fattig. Inte så konstigt med tanke på att många församlingsbor ofta behövde hjälp med livets nödortf.

Ge oss en Klingner åter

Det var inte ovanligt att familjeförsörjaren som ofta var daglönearbetare inte fick något jobb. Visst kunde man få handla på krita i nödfall men inte för ofta.

I sådana situationer kunde Klingner rycka in och skänka det som fattades. Hon mindes också när Buss-Johansson började med kollektivtrafiken över Fjällgatan. Tänk en sån skillnad att slippa gå uppför alla backarna. Helfrid blev Masthugget trogen tills hon flyttade till det då nybyggda Kortedala någon gång på femti-talet.

Är ni nyfikna på mer om Masthugget förr i tiden skall ni hålla utkik efter en bok som väntas komma ut i oktober 98. Det vet Kent Tornander mer om.

INGA SANDBERG



Väv för livet

Vävatugan på Masthuggsterrassen välkomnar nya medlemmar. Gärna ungdomar.

Ring Ann-Marie Jansson, tel 24 03 27 eller Elly Nilsson, tel 24 19 15

Ny TV-kanal

TV 8 kommer att provsändas över jul och nyår i stora utbudet. Kanalplats ej bestämd i skrivande stund.

Kom i Kostervals

Planeringen av kvarteret Kostern går långsamt framåt.

Fastighetsägaren Platzer har nu presenterat ett alternativt planförslag. Huslängan mot Andra Långgatan har "brutits upp" i tre delar, och huskropparna har vridits 90 grader mot huslängan på Första Långgatan.

Det betyder att vi från vårt håll på Masthuggsterrassen kan se in i området, det blir mer öppet och luftigt.

Frågan om hushöjderna är inte avgjord, det blir också det kinkigaste problemet att klara ut, jämte vem som ska betala ombyggnaden av Masthuggstorget.

BRF Masthugget skriver i en inläga till stadsbyggnadskontoret att kvarterets medelhöjd inte får överstiga 4,5 våningar - det motsvarar höjderna i gamla kvarteret Kostern.

En annan kontroversiell del i byggplanen är det föreslagna punkthuset på tio våningar strax nedan Stigbergsliden. Det finns kvar i Platzers alternativa planförslag.

SUSANNE SPICAR

En snuskig historia

Områdets snuskiga entré från Masthuggstorget kan snart vara historia. Det hoppas och tror BRF Masthuggets förvaltare Evert Bengtsson.

Hans mål är att hissarna ska byggas om under första kvartalet nästa år. Tanken är att "öppna" hissarna för insyn och ljus; de ska glasas in och dörröppningarna vänds 180 grader, ut mot garageinfarten på Andra Långgatan.

Förhandlingar pågår med fastighetsägaren Platzer. Evert Bengtsson tror att parterna ska kunna komma överens om finansieringen av ombyggnaden.

BRF Masthugget har krävt av Platzer att hissarna ska fungera NU - vi ska inte behöva vänta ända tills kvarteret Kostern och angränsande områden står klara.

Platzer (och föreningen) har därför skärpt tillsynen av hissarna, och de har under hösten faktiskt inte stått stilla lika mycket som vi vant oss vid. Också städningen har fungerat bättre.

- Men det räcker inte, säger förvaltare Bengtsson. Något måste också göras åt utseendet och säkerheten.

SUSANNE SPICAR

Ett giftigt rum

Ett återvinningsrum för kemikalier, batterier och lysrör har inrättats på Vaktmästaregången. Det ligger i längan på Stigbergsskolans baksida. Om du har kvar den ursprungliga nyckeln till din ytterdörr så passar den.

Rummets dörr är ej skyltad, så det gäller att vara lite av deckare. Om din nyckel inte passar så får du en nyckel på expeditionen.

Bättre trafikmiljö?

På årsstämman kom ett förslag att vi ska bilda en grupp som arbetar för en bättre trafikmiljö i vårt område.

Vill du vara med?

Kontakta då Göran Gunnarsson i styrelsen. Han har telefon 14 04 92 och bor på Skepparegången 6.

Omslagets baksida

Stora bilden: Styrelsen

Bakre raden:

Gunnar Eriksson, Anna-Karin Eriksson, Göran Gunnarsson (ny), Lone Lumbye Jansson och Lillemor Svensson

Främre raden:

Karl-Åke Hansen, Håkan Carlsson, Ulla Warodell, Raymond Andersson och Cenap Turunc (infälld)

Bild nr 2: Mötesordförande Bertil Kilner tackas av Lillemor Svensson

Bild nr 3: Bertil Kilner är glad att det hela är över

Bild nr 4: Magnus Lindblom, avgående styrelseledamot

➤ ESTETISKA RÅDET ➤

Vid förra årsstämman fattades, utifrån en motion, beslut att ett estetiskt råd skulle bildas i föreningen.

I rådet ingår:

- Jan-Erik Lund, Mattssonsliden 20
- Christina Sjöstrand, Fyrmästaregången 8
- Annika Hallén, Mattssonsliden 26
- Patrik Jonsson, Fyrmästaregången 18

Som styrelsens kontaktman är Anna-Karin Eriksson utsedd.

I nästa nummer av Masthuggsnytt återkommer vi med utförligare beskrivning av gruppen och dess uppgifter.



Anders Ocklind (foto)/Susanne Spicar (ansv. utg.) 24 95 59

REDAKTIONEN

Masthuggsnytt

c/o Härd

Skepparegången 28

413 18 Göteborg

Ingemar Härd (red) 775 78 69

Åke Strand 12 53 18

Inga Sandberg 24 13 40

Anna Yrgård 12 06 57

Bimbi Dahne Widerberg 14 95 02

STYRELSEN

nås genom Bo-Service

tel 42 43 01



Styrelse- och årsmötesbilder: se omslagets insida

